



10.02.2018

לכבוד

חברי ועדת ביקורת – ועד מקומי \ אגודה קהילתית מתיישבי חנתון

**הנדון: התייחסות למצגת שהועברה אלינו כטיטת דו"ח ביקורת לשנת 2017**  
סימוכין : דו"ח ועדת ביקורת לשנת 2017

שלום רב,  
ראשית – אבקש להודות לועדה על ההתייחסות הרצינית והבדיקה המעמיקה של הנושאים השונים.  
להלן התייחסותי לנקודות שהעליתם במצגת.

1. תשלום על שימוש בבית תמ"ר:  
עד שנת 2015 חדר האוכל של הקיבוץ שימש את המרכז החינוכי כחדר אוכל.  
עם סיום השימוש של המרכז החינוכי בחדר האוכל והעברת האחריות לקיבוץ, ביצע הקיבוץ שיפוץ משמעותי למבנה חדר האוכל שנקרא כעת בית תמ"ר : תרבות, מפגש ורוח.  
בשנים 2016-2017 השימוש של הועד בבית תמ"ר נעשה בצורה של תשלום פר שימוש, למעט שימוש לישיבות ועד ופתיחת ספרית הילדים עליהן הועד שילם תשלום קבוע לחודש.  
השימוש נעשה במשורה, כאשר פעילויות רבות נערכו במועדון הנוער – תוך ביטול פעילויות נוער וחוגים מעת לעת.  
עם הגדלת פעילות הילדים והגברת השימוש במועדון הנוער מתוך רצון ליצור שכבות גיל מגובשות בישוב, הוחלט בועד כי נפעל להסכם עם הקיבוץ לשימוש נרחב יותר בבית תמ"ר תוך תשלום גלובאלי להשתתפות בעלויות אחזקת המבנה.  
עלות אחזקה שנתית משוערת הינה כ-55 אש"ח (ע"י הקיבוץ), מתוכם סוכם כי הועד ישתתף ב 20 אש"ח לשנה.  
התימחור נעשה על פי שימוש צפוי – שימוש נרחב יותר בחדרי ישיבות לפגישות של ועדות הישוב, אסיפות ישוב וניצני חנתון, חוגי מבוגרים, אירועים ישוביים – מסיבות, טקסים וכו'. זאת מתוך ראייה כוללת של מבני הציבור בישוב – מועדון הנוער ובית תמ"ר באופן שיוכלו לשמש בצורה מיטבית לכלל הפעילויות הישוביות – מבוגרים, ילדים ונוער.  
בנוסף לפעילויות הנ"ל, חלק גדול מעלות אחזקת המבנה הינו בגין ניקיון ותחזוקת השירותים – שמשמשים כשירותים ציבוריים עבור עובדי המשרדים וכלל תושבי הישוב הנמצאים במרכז הישוב (מגרש המשחקים והכדורסל, דואר, בית כנסת וכדו').  
הועד מכיר בצורך לשירותים הציבוריים במרכז הישוב ובאחריותו להשתתף בניקיונם, והסכום שסוכם לוקח בחשבון גם את הנושא הזה.

2. ביטוח :

במהלך בניית התקציב לשנת 2018 העלה אחד מחברי הועד את נושא הביטוח. מכיוון שהישוב חנתון כולל בתוכו קיבוץ והרחבה קהילתית, הביטוח נעשה על ידי הקיבוץ באופן הכולל את כלל שטחי הישוב : שטחי הקיבוץ, ההרחבה, מבני הציבור ואיזור התעסוקה.  
עד כה הקיבוץ גבה מהועד המקומי 30 אש"ח לשנה.  
לאחר העלאת הנושא נערכה בדיקה מול סוכן הביטוח – להערכה של חלקו של הועד בביטוח. על פי הערכת סוכן הביטוח (שגובתה גם בהצעת מחיר מסוכן ביטוח נוסף), חלקם של הועד והאגודה בביטוח הוא כ 15 אש"ח.



סוכם עם הקיבוץ כי זהו הסכום שיגבה הקיבוץ החל משנת 2018. לגבי החזר עבור שנים קודמות – העלינו את הנושא מול הנהלת הקיבוץ, והנושא נמצא בתהליך.

3. מים :

כפי שרשמתם בדוח הביקורת, התשלום עבור גינון ציבורי מתבצע בחלקו לקיבוץ (עבור שטחי הציבור שבקיבוץ), וחלקו מועבר לקיבוץ דרך המועצה (בשטחי ההרחבה) – זאת מכיוון שהקיבוץ הינו ספק המים בחנתון. בכל חודש אנו מקבלים ממזכירות הקיבוץ קריאה של כל המונים בקיבוץ – ואת החיוב הנלווה. בשנה האחרונה (2017) התחלנו במעקב מסודר על קריאות המונים, המסוכם בטבלה שהועברה לוועדת הביקורת. כפי שרשמתם בדוח, בעקבות המעקב מצאנו מספר טעויות בחיוב, שתוקנו מאז. המועצה מעבירה על פי בקשה קריאות של המונים בשטחי ההרחבה, וגם על קריאות אלה התחלנו לבצע מעקב מתחילת שנת 2018. כפי שרשמתם בדוח – המעקב אחרי צריכת המים חשוב מאד. חלק ניכר מתקציב הישוב משמש להשקיה.

4. בריכה (הבהרה – הבריכה הינה באחריות האגודה, ולא נמצאת בבעלות הועד המקומי) :  
בשנת 2015 עברה האחריות על הבריכה מהקיבוץ לאגודת מתיישבי חנתון. זאת בהחלטת אסיפה של אגודת המתיישבים. על פי החלטת האסיפה האגודה מתפעלת את הבריכה במהלך השנה, ומשלמת החזר השקעה לקיבוץ – על שיפוץ משמעותי שביצע בבריכה בשנת 2015 על מנת שיהיה ניתן לפתוח אותה בהתאם לדרישת משרד הבריאות וגופים נוספים. החלטת האסיפה לא היתה תלויה בתשלום של המרכז החינוכי, אם כי בהחלט נלקח בחשבון תשלום כזה. בשנת 2015, שעות הכניסה של אורחי המרכז החינוכי הוגבלו בצורה משמעותית ולכן התשלום של המרכז החינוכי לשנה זו ירד בהתאם. לקראת שנת 2016 סוכם עם המרכז החינוכי תשלום שנתי עבור השימוש בבריכה, וכך גם בשנת 2017. ההסכם איננו סודי – כל תושב בחנתון זכאי לעבור על הסיכומים במשרדי האגודה ע"פ חוק חופש המידע. באשר ליידוע הציבור – תקציב האגודה הכולל בתוכו גם את ההכנסות מתשלום של המרכז החינוכי עבור הבריכה – מוצג בכל שנה באסיפה הכללית השנתית ומאושר ברוב קולות. בבחינה של כמות התושבים המשתמשים בבריכה עולה כי מרבית המשפחות בישוב מגיעות לבריכה ונהנות. הבריכה מהווה סעיף תקציבי משמעותי בתקציב הישוב, אך אנו בועד ההנהלה רואים את הבריכה כאחד המוקדים הקהילתיים המשמעותיים בישוב כמקום מפגש מרכזי בין התושבים בחודשי הקיץ. לפיכך - איננו חושבים שיהיה נכון להעלות את נושא הבריכה להצבעה באסיפה נוספת.

בברכה,  
ניר טיסר  
יו"ר הועד

העתק :  
תיק ועדת ביקורת