כפר ברוך – מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ
ד.נ. כפר ברוך 30073 טל': 04-6541323 פקס: 04-6440982

Monday 01 January 2018

שם האגודה:כפר ברוך מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ

תאריך הישיבה:28.12.2017

ספר חברי ועד ההנהלה:7

שמות המשתתפות בישיבה: חברי וועד: אבי שדה, יגאל לוין, משה סולומון, יעקב פלד

יובל גולדשטיין, שי חיימי

חסרים: מיכל נדלר

חברי וועדת ביקורת: אסי מאיר, חסרים: חנה לייטמן, אלישע אולמר

מזכירת האגודה: לימור קוזוקרו

<u>סדר היום של הישיבה:</u>

1. המלצה לאסיפה הכללית על שי וטל ראבי לקבלה לחברות באגודה
2. ראובן אמסלם– עדכון על פרויקט פארק חווית ביער צמוד למקורות
3. הצגת מאזן 2016 ע"י רואה חשבון ממקלר– איתי עייק
4. מדידות שטחים חקלאיים
5. חובות על אדמות חקלאיות
6. הגשת היתר על מבנה משרדים של המוסך
7. הצעות מחיר להובלת שינוי תקנון (בית רביעי (3.5) בנחלה)
8. עדכון לגבי תצ"ר– עו"ד חיימי שי
9. מועדי ישיבות של וועד הנהלת האגודה

סעיף מס' 1: <u>שי וטל ראבי</u>

<u>החלטה:</u>

ממליצים ברוב קולות להעבירם לאסיפה כללית לקבלת לחברות באגודה החקלאית.

כפר ברוך – מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ
ד.נ. כפר ברוך 30073 טל': 04-6541323 פקס: 04-6440982

סעיף מס' 2: **<u>פארק החוויות של ראובן</u>**

<u>עדכון:</u>

ראובן עדכן שמתקדם כצפוי, ונערך להגשה להיתר לשימוש חורג בוועדת תכנון יזרעאלים, על מנת להתחיל להפעיל את המקום לקראת הקיץ.

סעיף מס' 3:<u>מאזן 2016</u>

<u>החלטה:</u>

מאזן 2016 הוצג ע"י איתי עייק, רואה חשבון ממקלר, הוועד אישר את המאזן (מצ"ב) כמו כן המאזן יוצג לאסיפה הכללית.

סעיף מס' 4:<u>מדידות שטחים חקלאיים</u>

<u>החלטה:</u>

רמזי המודד יוזמן למדידות של השטחים החקלאיים צפונית ודרומית לרכבת, בעקבות ההפקעה.

סעיף מס' 5:<u>חובות על אדמות חקלאיות</u>

<u>החלטה:</u>

לכל מי שלא שילם עדיין על אדמות משנים קודמות, ניתנת אפשרות להשלמת התשלומים עד ל 15.1, במידה ולא יוסדר התשלום, לא תתאפשר קבלת אדמות.
חברים שלהם מיועדת התייחסות זו קיבלו הודעה באופן אישי.

סעיף מס' 6: הגשה להיתר של המוסך

<u>החלטה:</u>

אושרה (4 בעד, 2 נגד) הגשה שכוללת טיפול בחשמל, העברת המבנה, יועץ אינטלציה, קונסטרוקטור, מודד, ביוב, הכנת השטח למבנה בסכום של כ – 35,000 ₪.

סעיף מס' 7: <u>הצעות מחיר לשינוי תקנון</u>

החלטה:

הוצגו שתי הצעות מחיר: איתי זהבי, ואביבה פלח (מצ"ב), בישיבה הבאה יוצגו הצעות נוספות לקבלת החלטה.

סעיף מס' 8:<u>עדכון לגבי התקדמות התצ"ר</u>

<u>החלטה:</u>

מצ"ב מכתבו של עו"ד שי חיימי.

סעיף מס' 8: <u>הסכם מבנים וועד מול אגודה</u>

<u>החלטה:</u>

ישיבות של וועד הנהלת האגודה החקלאית תתקיימה בימי שלישי פעם בשבועיים.

כפר ברוך – מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ

ד.נ. כפר ברוך 30073 טל': 04-6541323 פקס: 04-6440982