



אלון משקוביץ משרד עורכי דין
Alon Mashkovich, Adv. & Mediator
Jennifer Haba, Adv.

אלון משקוביץ, עו"ד ומגשר
גיניפר חבה, עו"ד

13 באפריל 2016

לכבוד
מושב בארותיים

הנדון: הצעת הסדר שכר טרחה לטיפול משפטי

הנני מתכבד להעלות על הכתב את ההצעה להסדר שכר טרחת משרדנו בגין השירותים המשפטיים שיועמדו לכם לבקשתכם.

השירותים המבוקשים

1. הסדרת רישום נכס מגורים הנמצא במושב בארותיים שבמועצה האזורית עמק חפר בלשכת רישום המקרקעין (טאבו).
2. שכר הטרחה בסך 1,000 ₪ בעבור כל בקשה לרישום, כאשר סך של 400 ₪ ישולמו עם העברת מלוא המסמכים הנדרשים לרישום והיתרה עם השלמת הרישום.
3. מעל 60 בקשות תוענק הנחה של 250 ₪ לכל בקשה.
4. ההצעה האמורה הינה בעבור 30 בקשות לרישום לכל הפחות, והינה בתוקף עד ליום 15/05/2016. את הבקשות יש לרכז במזכירות המושב.
5. כל הסכומים שישולמו בהתאם לאמור לעיל, ישולמו בתוספת מע"מ, כנגד חשבונית מס כדין.
6. בנוסף המבקשים ישאו בכל העלויות לצדדים שלישיים הכרוכות בטיפול בבקשה, לרבות אגרות, נסיעות, חניה, שליחויות וצילומים וכיו"ב, אך לא ישאו בהוצאות עובדי המשרד.
7. אנו מתחייבים להשלים את הרישום תוך 12 חודשים מיום הגשת מלוא המסמכים הדרושים להשלמת הרישום.
8. הצעת המחיר אינה כוללת טיפול בהכשרות חריגות בנייה ואין אנו אחראים לרישום נכס שנבנה ללא היתר או עם חריגות בניה וכו', ואין זה באחריותנו לטפל בהכשרות מעין אלו. ככל שנתבקש, נעביר הצעה עבור טיפול בהליכים הדרושים להכשרת החריגות.
9. ככל שההסדר מקובל עליכם, אודה אם תחתמו בשולי מכתב זה ותשיבו אלינו עותק ממנו. אנו לשירותכם בכל שאלה או הבהרה.

בכבוד רב וזכרונה
אלון משקוביץ, עו"ד

אנו מאשרים ההתקשרות כאמור לעיל: