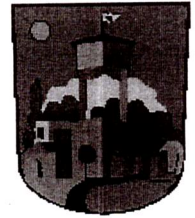


# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



יום שני 14 מרץ 2016

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 126

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 13.03.2016

משתתפים: הגב' שני גורפינקל- סולצבר, מר אהוד אפשטיין, מר דרור גליד, מר יוסי פלדמן, מר מידד אוחיון והח"מ

מר דודו אבו – נציג המליאה – לא נכח.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 124,125
2. ביטוח נושאי משרה
3. פרויקטים:
  - א. שיפוץ מועדון נוער ילדים- דיון מס' 1
  - ב. שפוף מבנה המרפאה והפיכתה למועדון נוער בוגר
  - ג. בניית קיר התמך המתפרק סמוך למועדון ויצו-
  - ד. תכנית ריבוד כבישים
  - ה. עדכונים בנושא פרויקטים ותב"ר-
    - ו. בית העלמין – עבודת טרקטור
4. עדכונים כלליים:
  - א. קו הביוב- מאחורי יהודה אסרף
  - ב. מתחם פינוי אשפה
  - ג. מנהלה:
    - מצב חשבון בנק
    - כרטיס חו"ז במועצה סיום שנת 2015
    - דוח ועדת ביקורת לשנת 2015
    - תביעה משפטית- שמרי בן עטר
  - ד. עבודות בואדי קרית ענבים
  - ה. תרבות

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקולי מס' 124-125  
פרוטוקולים מס' 124 ו-125 אושרו פה אחד.

סעיף מס' 2- ביטוח נושאי משרה  
יידון בישיבה הבאה.

סעיף מס' 3- פרויקטים

- א. שיפוץ מועדון נוער ילדים- דיון מס' 1-  
הגב' שני גורפינקל סולצבר הציגה תכנית לשיפוץ מועדון נוער ילדים (מצ"ב)  
סדר גודל לשיפוץ המועדון עומד על כ- 110,000 ₪.  
סכום זה יילקח מתקציב התב"ר לשנת 2016.  
שני מציגה תוכנית תכנון ראשונה, הוכנה בהתנדבות ע"י טלי ברק תושבת המושב.  
החלטה:  
אושר פה אחד לקדם את תהליך התכנון ופרטי השיפוץ.

דואר נע צפון יהודה | מיקוד 9083000 | טלפקס: 02-6230313

דואר אלקטרוני: vaadnekofa@gmail.com

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



ב. שיפוץ המרפאה והפיכתה למועדון נוער בוגר-  
אומדן לשיקום המבנה אחרי שנפגע עומד על כ- 70,000 ₪.  
היות וטרם נחתם חוזה שכירות למבני הציבור ב- 1 ₪ לשנה עם ועד האגודה, הוחלט פה אחד להשהות את עבודות השיפוץ במבנה עד לסיום תהליך חתימת החוזה.

ג. בניית קיר התמר המתפרק סמוך למועדון ויצו-  
הועלתה האופציה להיעזר בשירותיה של המועצה לבניית קיר תמך חדש, לאחר בדיקה מקיפה נמצא כי אופציה זו תיקר מאוד את העלויות בגין מעטפת התכנון והביצוע שקיימת בפרויקטים תחת המועצה. הערכת המועצה שביצוע קיר התמך החדש על ידה יעלה בין 100,000 ל-150,000 ש"ח כאשר סכום זה ירד מתקציב התב"ר של המושב.  
הוצע כי הועד המקומי יבצע את הפרויקט הנ"ל בכוחות עצמו ויחסוך עלויות למושב באופן ישיר.

מר דרור גליד יכין בהתנדבות תוכנית, מפרט ומכתב כמויות לעבודה זו.  
התקציב לפרויקט זה יילקח מתקציב התב"ר לשנת 2016.  
החלטה:  
אושר פה אחד.

ד. תכנית ריבוד כבישים-  
הועלתה תכנית מגה לקידום נושא קרצוף וריבוד הכבישים במושב, בחלק הוותיק עד רחוב האלון והכניסה להרחבה.

החלטת הועד המקומי לקדם לתהליך קרצוף וריבוד כבישי המושב הותיק – אושר פה אחד  
הגב' שני גורפינקל סולצבך תיפגש במהלך השבוע הקרוב עם שני מתכנני תנועה וכבישים ע"מ לקדם את הנושא במושב.  
ממצאי הפגישה יוצגו בישיבת הועד הבא.

ה. עדכונים בנושא פרויקטים ותב"ר-

בתאריך 08.02.16 התקיימה פגישה במשרדו של מר ניב ויזל, בפגישה נכחו:

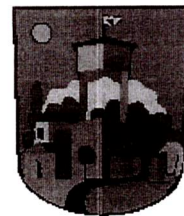
מר ניב ויזל- מ"מ ראש המועצה ומחזיק תיק פיתוח  
הגב' שרית עוזרי- מנהלת אגף תפעול, פיתוח, תיירות וחקלאות  
הגב' שני גורפינקל סולצבך – יו"ר ועד מקומי  
הגב' אילת צור- מנהלת קהילת בית נקופה

הגב' שני גורפינקל סולצבך העלתה את הנושאים הבאים:

- עדיין פועלים ברוח טובה מול המועצה לתיקון טעות רישום: עבודת סלילת כביש במושב ע"ס 350,000 ₪ שנרשם בטעות בתב"ר ועד מקומי כעבודה שבוצעה במרץ 2014, כידוע הדבר אינו תואם את המציאות ופוגע בתקציבי התבר של הועד המקומי (נלקחו למושב 350,000 ש"ח מתוך 500,000 שעומדים לזכותנו לקדנציה של 2014-2019)
- כנראה מדובר בכלל בהעברת כספים של המועצה לאגודת בית נקופה.
- מר ניב ויזל והגב' שרית עוזרי ייבדקו את הנושא לגופו ויעדכנו את הועד המקומי בממצאיו.
- הגב' אילת צור שלחה לנוכחי הפגישה סיכום דיון.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



הוחלט בוועד בדיון במסגרת נושא זה שבמידה והנושא ימשיך להיגרר והדברים לא יתוקנו ע"י המועצה ונקבל לזכותנו את כספי התב"ר של הועד המקומי תישקל האופציה להיעזר בשירותי עו"ד חיצוני לפעול מול המועצה בנושא זה.

### בית העלמין- עבודת טרקטור-

- מר דרור גליד מציע לחפור 2-3 קברים "כהכנה למקרה חרום", עבודת החפירה תתבצע ע"י טרקטור קטן שיכנס למתחם בית העלמין ויחפור את הקברים. באותה ההזדמנות ניתן לנצל את הטרקטור לחפירת שני בורות לעמודי תאורה לבית העלמין. החלטה: מאושר פה אחד הזמנת טרקטור ליומיים עבודה.
- לפני התחלת העבודות בטרסה השנייה והשלישית יש לוודא שוועד האגודה ביטל את קו המים בבית העלמין. באחריות הגב' אילת צור להוציא מכתב לאגודה לעדכן אותנו בעבודות המים כיוון שמעוניינים לקדם בניית הטרסה והדבר תלוי גם בנושא קו המים.

### סעיף מס' 4 עדכונים כללים:

- א. קו הביוב מאחורי יהודה אסרף-  
ישנה סתימה בקו הביוב היורד מההרחבה ועד לדרך הביטחון. לאחר בדיקות שנערכו ע"י המועצה האזורית נמצאו המנולים בשטחו של קיבוץ קריית ענבים. המועצה האזורית תגיע לטפל בקו הביוב.

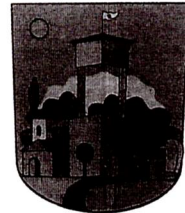
- ב. מתחם פינוי האשפה-  
משאית הזבל שמפנה את תכולת המכולה פגעה בגדר מתחם האשפה. היות והנזק הינו קטן יחסית, הועד המקומי יטפל בנזק בכוחות עצמו. באחריות הגב' אילת צור לבדוק מול הקבלן מר מוליק אבו שהרכיב הגדר עלויות תיקון.

### ג. מנהלה-

- מצב חשבון הבנק-  
הועד המקומי נמצא ביתרת זכות של כ- 20,000 ₪.
- סגירת שנת 2015 כרטיס חו"ז במועצה-  
הועד המקומי סיים את שנת 2015 ביתרת זכות של כ- 74,000 ₪. יתרת זכות כוללת החזרי חריגות התבר בסכום של כ- 13,000 ₪ באחריות הגב' אילת צור לוודא כי סכומים אלה מועברים בהעברה בנקאית למושב עם סגירת תקופה 1 ב15 במרץ.
- דו"ח ועדת ביקורת שנת 2015-  
חברי הועד המקומי קראו בעיון רב את הדו"ח שהתקבל מועדת הביקורת לשנת 2015. יו"ר הועד העבירה מכתב הבהרות שנשלח לחברי הועד לקבלת הערות בטרם נשלח לחברי ועדת הביקורת, מר יהודה וקנין ומר דוד בן אבו. הגב' אילת צור תזמן פגישה משולבת הועד המקומי וועדת הביקורת בנושא הדו"ח.
- תביעת מר שימי בן עטר-  
התקבלה החלטת רשם מבית המשפט המבקשת מהתובע מר שימי בן עטר להציג בפני בית המשפט תצהירים וראיות עד ליום 05.04.16. מהנתבעים להציג תצהירים וראיות עד ליום 01.06.16.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



### ד. עבודות בואדי קרית ענבים-

מר יוסי פלדמן מדווח:

כידוע קיימות חריגות גדולות ומשמעותיות מתוכנית הבניה במתחם קריית ענבים. עבודות העפר מתבצעות בסדר גודל עצום וללא אישורים מתאימים. מר יוסי פלדמן ומר מידד אוחיון הכינו מכתבים לגורמים רלוונטים בנושא החריגות משמעותיות בביצוע העבודות בשטח ביחס לתוכנית מ"י/656/א. הגב' אילת צור תשלח את המכתבים בדואר/ במייל/ בפקס, תדפיס אותם, תבצע מעקב על הגעת המכתב לנמען ותתייקם בתיק ייעודי. הגב' אילת צור תכין תיק מסודר ובו ריכוז החומר בנושא קרית הענבים על מנת שישמש את הוועד בעת קיום פגישות עם גורמי חוץ בנושא זה.

### ה. תרבות-

- ערב הסושי לכבוד יום האישה במושב הסתמן כערב מוצלח.
- הפנינג פורים – תקציב פורים יגדל בסדר גודל של כ- 2,000 ש"ח מהמתוכנן, התקציב יילקח ע"ח פעילות אחרת שתוכננה בתקציב תרבות באירועים המושביים. החלטה: מאושר פה אחד.
- יום ספורט מושבי – מתוכנן בין חג פורים לפסח.
- ימי פעילות מרוכזים בפסח- הגב' ניצה פרברי הענ"קית תיתן מענה ב3 ימי פעילות מרוכזים לילדי כיתות א' עד ו' במושב במסגרת זו יציאה למוזיאון הילדים בחולון. כמו כן הגב' ניצה פרברי תלווה בטיול תנועת נוער כיתות ד' עד ו'. הגרעינרית הגב' יובל תלווה את כיתות ז' בטיול אחר. באחריות הגב' אילת צור לבדוק חיובים מאגף הנוער בעבור השתתפות שנתית בהוצאות גרעינר והשתלמויות ענקים שנעשו ללא אישורו של הוועד המקומי.

19:08  
בית נקופה  
הוועד המקומי

חותמת הוועד המקומי

חתימת יו"ר הוועד המקומי

רשמה: אילת צור