

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



27 ביוני, 2017  
ג' בתמוז, תשע"ז

תושבי בית-נקופה הנכבדים,

### הנדון: עדכון פעילות הועד המקומי במחצית ראשונה 2017:

הועד המקומי מאז היבחרו בשנת 2014 משקיע בתכנון וביצוע עבודות פיתוח המושב, בשדרוג השטחים והמבנים הציבוריים ובפיתוח והעשרת הפעילויות החברתיות בקהילה לכל שכבות הגיל.

להלן סקירה על פעילות הועד במחצית הראשונה של 2017, האיגרת מעט ארוכה אך מפרטת לפרטים עבודתינו ההתנדבותית, אנא קראו בעיון:

#### פני הכפר:

- במהלך החצי הראשון של שנת 2017 הועד המקומי ביצע גינון חדש הכולל עצים ופרחים באזור מרכז המושב (מועדון נוער, רחבת המרפאה והירידה לגן השעשועים) בימים אלו תבוצע עבודת פיתוח גינון נוספת למרגלות גן השעשועים (מעל רחוב השקד).
- הועד המקומי רכש עמודי תאורה חדשים כפי שראיתם אשר מותקנים בימים אלו לאורך רחוב המייסדים ועד המרפאה
- הועד המקומי ממשיך בביצוע תחזוקה שוטפת ברחובות המושב והאזור המסחרי, בוצע ריסוס נגד עשביה בכל שטחי המושב ובהיקף דרך הבטחון, מבצעים ביקורות בטיחות שנתיות למתקני השעשועים ומגרש הספורט.
- ועד מקומי פעל עם המועצה להוספת 2 תחנות הורדה של הסעות התלמידים.
- בשבועות הקרובים יותקנו שלטי רחוב נוספים ברחבי המושב
- נוהל פינוי הגזם ופסולת גושית מוכיח עצמו ונמשך נבקש להקפיד על הכללים על מנת לשמור על המושב נקי ומסודר.

ברצוננו להודות לאלי בן עטר, אחמד פקיה עובדי הועד המקומי ולמוליק אבו קבלן גינון וקבלן האיסוף גזם ופסולת גושית מרחבי המושב על עבודתם.

#### בטחון:

בנוסף לפרטי שנמסרו באיגרת בנושא הביטחון שפורסמה לפני כחודש,

- החל מהשנה אנו מקבלים לטיפולנו הישיר את כספי אחזקת מרכיבי הבטחון (24,000 ש"ח לשנה) כבר בצענו מספר תיקונים בשער, וביצענו יומים עבודות טרקטור וריסוס עשביה לאורך דרך הבטחון.
- אנו מכינים בימים אלו מכרז להשלמת תאורת הביטחון בהיקף המושב.

בעזרת סיוע של תושבים שהפיצו שוב את המודעת דרושים של מש"ק הבטחון, התקבלו דיי הרבה קורות חיים של מעומדים כאשר 4 מעומדים עמדו בדרישות הסף הנדרשות והעברנו את קורות החיים שלהם למג"ב. 3 מתוכם עברו את המיון הראשוני ואנו מקווים שאחד מהשלושה יסיים את המיונים וימלא את תקן מש"ק הבטחון בהקדם האפשרי.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



- לפני כשבועים התקבלה הנחיה של מג"ב להרחיב את הסיור הלילי המשותף לנו ולקרית ענבים מחמישה ימים בשבוע ל-7 ימים בשבוע וזאת ללא עלות לנו. כרגע הענין עומד מול חברת השמירה שלא כל כך ערוכה לענין ומסרבת לשתף פעולה אך אנו מקווים שדבר אכן יפתר והסיור יבוצע 7 ימים בשבוע
- בכל מקרה בימים בהם אין שמירה פועל כונן הלילה (מרים פולטורק) אשר אחראית על סגירה ופתיחה של שערי המושב ונותנת מענה לאורך כל הלילה לטלפון החירום של השער.

גם למרים ברצוננו להודות על עבודתה המסורה.

בימים אחרונים הוקם צוות מתנדבים מהמושב אשר מבצע סיורים תודה לסיגל אביטל, טלי ברק ויעל בראון שלקחו על עצמם לארגן את המתנדבים לפעילות זאת. **בהזדמנות זאת אנו קוראים לכולם (נשים, גברים, פנסיונרים ובני נוער) להצטרף לעשייה הקהילתית בנושא הבטחון שמטרתה להגביר את ההרתעה ולהפוך את המושב למקום בטוח יותר.**

### שמירה על מבני הציבור לטובת ושימוש הציבור:

לצערנו הרב, קיימים חילוקי דעות בין הוועד המקומי לבין ועד האגודה השיתופית באשר לשימוש ולזכויות בשטחי הציבור ומבני הציבור של המושב.

עמדתנו היא שכל השטחים שהייעוד שלהם הוא ציבורי (מבני ציבור או שטחים ציבוריים פתוחים) צריכים להיות מוקצים לוועד המקומי ונתונים לניהולו לטובת הציבור כולו למטרות כגון תרבות, חברה וחינוך. אחת הסיבות המרכזיות לכך (אם כי לא היחידה) היא שמשרדי הממשלה וגם המועצה האזורית לא מוכנים להעביר תקציבים לפיתוח של שטחים ומבנים ציבוריים כל עוד הזכויות בשטחים האלה לא הוקנו לרשות המקומית.

ממילא, אנחנו מתנגדים לשימוש העסקי שוועד האגודה עושה בחלק מהנכסים האלה, ולא מאפשר לוועד המקומי להרחיב את השירותים הקהילתיים לתושבים במבנים אלו (מועדון פנסיונרים, מועדון נוער בוגר, מרכז חוגים וכו'). מכאן גם התנגדותנו להשתלטות החד צדדית של האגודה על מבנה המרפאה ולנסיון שלה להשכיר אותו על בסיס עסקי (תוך כדי הפיכת מרכז המושב לחניון צפוף של באי עסקים אלו דבר הפוגע במרקם החיים במושב), במקום לאפשר את השימוש בו לטובת הציבור הרחב של תושבי המושב.

עשינו ניסיון להגיע לידי הסכמה (כללית ונקודתית) מול האגודה, ביחד עם נציגי המועצה האזורית. אולם העמדה וההתנהלות של וועד האגודה היו מאוד אגרסיביים, וגם המעורבות של המועצה האזורית לא היה בה כדי להועיל.

בנסיבות אלה לא היתה לנו ברירה, אלא לפנות להליך משפטי שמטרתו להביא לכך ששטחי הציבור של היישוב יוחזרו ישירות על ידי רשות מקרקעי ישראל לוועד המקומי. בתוך כך ניסינו גם לקבל צו מניעה זמני שיעצור את השיפוצים ואת ההשכרה של המרפאה לעסק.



לצערנו, בית המשפט לא הסכים לתת לנו צו זמני ביחס למרפאה. לגופם של דברים, בדיון שהתקיים לפני כחודש הביעה רמ"י הסכמה להחכיר את השטחים הציבוריים לוועד המקומי, בכפוף להסכמת המועצה האזורית. המועצה מצידה הבהירה שהיא לא מבקשת את השטחים לעצמה, אולם מבקשת שהעניין יוסדר בהסכמה מול ועד האגודה. ועד האגודה הביע אף הוא הסכמה לכך ששטחים ציבוריים מובהקים (כמו גן ילדים) צריכים להיות מוקצים לוועד המקומי, אלא שהדבר טעון לשיטתו בדיקה פרטנית ביחס לכל נכס ונכס.

בנסיבות אלה בית המשפט המליץ ואנחנו הסכמנו למחוק בשלב הזה את התביעה ולהכנס למשא ומתן מול ועד האגודה והמועצה האזורית. אנו מקווים שהמשא ומתן הזה ישא פרי בתוך חודשים אחדים ושלא יהיה צורך לשוב ולפנות לבית המשפט בענין הזה.

אנו מקווים כי מובן לכל שמטרת הועד המקומי היא לפתח את שטחי ומבני הציבור **למען הקהילה** ורווחה שלה שכן פעילויות אלה הן ראשון במעלה למען איכות החיים, חיי הקהילה ותורמים להתפתחות המושב!!!

### תרבות:

- במהלך החצי הראשון של 2017 התקיימו אירועים מושביים: טו בשבט, יום המשפחה, פורים, חדר זיכרון ופעילות מיוחדת ליום השואה: זיכרון בסלון, טקס יום הזיכרון ולפני כשלושה שבועות חגגנו את אירוע שבועות המסורת
- פעילויות מגוונות לשכבות גיל שונות: בפעילות למבוגרים: טיול מבוגרים יחד עם מוצא עילית, 2 הרצאות בערבים, פעילויות קטנטנים התקיימה אחת לחודש, וכך גם מבקרת אותנו הספרייה הניידת של המועצה.
- פעילות שישי בכיף ובגדול בימי שישי לילדי א עד ו זו השנה הרביעית, כמענה למסגרת כיוון שרוב תושבי המושב אינם לומדים בימי שישי.
- כמו כן, ישנם חוגים שונים במושב ופעילות תנועת הנוער שהענותם רחבה
- השתתפות תנועת הנוער באירוע הספורט המועצתי מרוץ זכרו של דותן ז"ל.
- ביקורי הספרייה הניידת של המועצה אחת לחודש

ברצוננו להודות לניצה פרברי על חריצותה ומסירותה, ולוועדת תרבות: טלי גרינשפן, ענבל שטוקהיים וסיסיל ולכל התושבים הנרתמים לעשייה החברתית.

### פיתוח:

כפי שכבר ציינו, כיום (לאחר שידרוג מגן השעשועים ומרכז המושב, פיתוח מגרש הספורט שנעשו בשנים 2014-2016) **בסדר העדיפויות של הועד המקומי הוא לנצל את התב"ר לטובת כלל הציבור ולהשקיע כל תקציב תב"ר אפשרי למטרת קרצוף וריבוד הכבישים במושב.**

במהלך השנה ועד מקומי ערך מכרז מקדים לעבודות אלה ובחן מצב הכבישים במושב ותוכנית לסלילתם. מקווים כי התקציב יאושר בקרוב ועבודות אלה יבוצעו במהלך השנה הקרובה.

בהזדמנות זו,

ברצוננו לאחל לכל ילדי המושב חופשת קיץ מהנה ובטוחה  
ולכל התושבים ככלל קיץ נעים ומוצלח.

בכבוד רב,  
שני גורפינקל-סולצבך  
יו"ר ועד מקומי מושב בית נקופה.