

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



יום רביעי 17 ינואר 2018

### פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 165

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 03.01.2018

משתתפים: הגב' שני גורפינקל סולצבר, מר דרור גליד, מר יוסי פלדמן מר אהוד אפשטיין, הגב' אילת צור מנהלת הקהילה.

לא נכחו: מר מידד אוחיון, מר דוד אבו – נציג המליאה.

#### סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 162
2. מנהלה- עדכון בנושא המיסים
3. פני הכפר- אישור תקציב לטיפול כניסת המושב
4. תרבות- אישור תקציב זמזם לגן תות
5. סטודנט לפרויקט מעורבות בקהילה
6. נושאים לאסיפת תושבים שנתית
6. עדכונים שוטפים

סעיף מס' 1 אישור פרוטוקול מס' 162  
אושר פה אחד.

סעיף מס' 2 מנהלה-

עדכון בנושא המיסים

**הועד המקומי מתנגד פה אחד לכוונת המועצה להעלאת מס הועד המקומי, בכ 50%.**  
טרם התקבלה תגובה מהמועצה האזורית מטה יהודה בנוגע למכתב שנשלח ע"י יו"ר הועד המקומי הגב' שני גורפינקל סולצבר מיום 21.12.2017 המודיע חד משמעית כי הועד המקומי מתנגד נחרצות להעלאת מס הועד המקומי.

כרטיס החו"ז במועצה האזורית מטה יהודה  
עפ"י שערור, כרטיס החו"ז של הועד המקומי במועצה האזורית וחשבון הבנק יהיה ביזכות כמו בשנים קודמות  
וזאת לאור אופן הניהול הזהיר בבניית התקציבים לשנים 2015-2017.  
במהלך חודש פברואר 2018 יתבהר הסכום המדויק (לאחר סיכום כספי המיסים ששולמו בפועל בעבור שנת 2007).

תנאי העסקה לעובדי הועד המקומי

- חוזה העבודה לגב' אילת צור ולגב' ניצה פרברי יתחדשו אוטומטית.  
הגב' אילת צור תחדש את חוזה העבודה למר אלי בן עטר לשנת 2018 וזאת על פי דרישת משרד הפנים לחתום על חוזה עבודה שנתי בכל שנה (דרישה לעובדים לאחר גיל פרישה)
- עפ"י הבהרות מבקר המועצה מר יואל ינון הועד המקומי יפתח קופות קרנות השתלמות לעובדיו: מר אלי בן עטר והגב' ניצה פרברי, לגב' אילת צור קיימת קופת קרן השתלמות.  
החלטה:  
אושר פה אחד.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



סעיף מס' 3 פני הכפר-

אישור תקציב לטיפוח כניסת המושב  
הועד המקומי מעוניין להשקיע בתאורה ובגינות בצמידות לשלט כניסת המושב, בסכום של 1,500 ₪.  
כמו כן תקציב של 1,500 ₪ לחודש למשך כחצי שנה לגינון וריענון והוספת צמחיה (פרחים ועצים) ברחבי המושב.  
החלטה:  
אושר פה אחד.

שלטי מבנה ציבור וריהוט רחוב  
הגב' אילת צור תטפל בשלב ב' של ההזמנה המאושרת בפרוטוקול מס' 161 סעיף ד' מיום 16.10.2017.

פינוי גזם ואשפה גושית מרחבי המושב  
מדיניות המועצה האזורית מטה יהודה לגבי פינוי גזם ואשפה גושית לשנת 2018 ואילך השתנתה. המועצה התקצבה את הועד המקומי ב- 3 פינויים חודשיים בסכום של 800 ₪ כולל מע"מ כל פינוי. כאשר היטל ההטמנה הוא באחריות ובתשלום המועצה.  
הועד המקומי ערך מכרז לקבלני פינוי, ראה פרוטוקול מס' 163.  
הקבלן הנבחר עם ההצעה הזולה ביותר הוא טיירו נעים בע"מ.  
הועד המקומי יפריש מתקציב פני הכפר פינוי אחד בחודש וזאת ע"מ להמשיך ולתת לתושבים את השירות הטוב ביותר פינוי גזם /אשפה גושית אחת לשבוע.  
הפינויים ייעשו ביום ג' או ביום ד' של השבוע.

גזם המושלך במתחם העסקי במושב  
עפ"י התחייבות המועצה מיום 21.08.2017 עליה לפנות את ערימת הגזם המושלך ברחבי המתחם העסקי של המושב וסגירת נקודת איסוף הגזם לאלתר.  
הגב' אילת צור תפנה בכתב למר משה סויסה בבקשה לתזכור חוזר כי עליהם לדאוג לפינוי הגזם, ע"מ שלא יהווה מפגע וסיכון.

השתתפות הועד המקומי בפינוי פסולת המתחם העסקי  
הגב' אילת צור פנתה שוב בכתב ובע"פ למר משה סויסה בבקשה להמציא לועד המקומי מסמך המאשר שהועד המקומי אינו עובר עברה כלשהי בהשתתפותו הכספית בעבור פינוי הפסולת מהמתחם העסקי. ההשתתפות שהועד אישר הינה 1,200 ₪ לחודש, כולל מע"מ.  
ההשתתפות תעשה החל מחודש אוקטובר 2017, לאחר שבחודש ספטמבר הועד המקומי פינה את פינת האשפה הגושית בעלות של כ- 10,000 ₪.

תשלום בגין חלוקת הדואר במושב  
טרם התקבלה התייחסות המועצה לעניין חוקיות השתתפות הועד המקומי בפינוי פסולת העסקים.  
האגודה מסרבת להעביר את כספי חלוקת הדואר החודשיים לועד המקומי בשל חלוקי דעות בנושאים אחרים.  
הסכום שחייבת האגודה לועד המקומי בגין חלוקת הדואר עומד על 11,151.77 ₪ בגין 7 חודשים.  
הגב' אילת צור תפנה בשנית למזכיר האגודה מר איציק אבו, ותיידע את ועדת הביקורת של האגודה. במידה ועדיין לא יועבר הכסף לחשבון הועד המקומי הגב' אילת צור תזמין את מר אלי בן עטר, דובר המושב לשיחת שימוע בה היא תבהיר בפניו את המצב בו נקלע הועד המקומי וכי באין ביכולתו של הועד להמשיך ולהפריש משכורת בגין חלוקת הדואר.  
החלטה:  
אושר פה אחד.

חיובי הועד המקומי בא.נ. שילו  
נמצא שהועד המקומי מחויב לאחרונה בגין הזמנות עבודה הקשורות לאגודה, או בעלי תפקידים באגודה. הגב' אילת צור פנתה להנהלת החשבונות של חברת א.נ. שילו והציגה בפניהם את שמות מורשי הועד המקומי להזמנות בכרטיס הועד המקומי וביקשה מהם לבטל את החיובים שאינם שייכים ו/או הזמנו ע"י הועד המקומי.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



### סעיף מס' 4 תרבות-

#### זמזם לגן תות

יופרש תקציב של 2,000 ₪ (לפני מע"מ) לרכישת זמזם לגן תות, מתקציב חינוך לשנת 2018. פנינו ל-2 חברות להצעה בנושא. החלטה: אושר פה אחד.

#### פרויקט מעורבות בקהילה

במסגרת פרויקט מעורבות בקהילה המושב קיבל סטודנטית (ספיר) שתהא כעזרה לענקית הגב' ניצה פרברי במסגרת פעילות שישו בכיף. פרויקט זה נתמך בחסות המועצה האזורית מטה יהודה.

#### הוספת נדנדה לפעוטות

בעקבות ביקוש להוספת נדנדה ייעודית לפעוטות נעשתה בדיקה מקיפה בגן השעשועים ולא נמצא מקום בטיחותי להתקנת נדנדה מסוג זה, התקנה שכזו מצריכה 36 מ"ר לרצפת גומי זאת ע"פ התקנים כיום וועד מקומי רוצה לשמר גינה ירוקה במרחב הציבורי. אפשרות שנייה הייתה להחליף נדנדה אחת קיימת של גדולים בנדנדת פעוטות אך יש תושבים רבים שמעדיפים שישאר כך, לכן בשלב זה נפסלה הבקשה.

#### בדיקות בטיחות לגני השעשועים במושב

הגב' אילת צור תזמן מהנדס לבדיקה ולקבלת אישור תקינות לגני השעשועים ברחבי המושב. החלטה: אושר פה אחד.

#### חגיגות ט"ו בשבט

במסגרת חגיגות טו בשבט במושב יעשה פרויקט לשתילת צמחים בכניסה להרחבה, ובמרכז המושב, שני תערוך סיבוב ייעוץ (ללא עלות) עם גל ממשלתל נטף לשתילות והנטיעות.

עלות הפרויקט כ- 4,000 ₪, שיופרשו מחצית מתקציב תרבות ומחצית מתקציב פני הכפר. החלטה: אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 5 אסיפת תושבים שנתי-

אסיפת התושבים לשנת 2018 תתקיים בתאריך 06.02.2018 יום ג' בשעה 20:00 יוצג לתושבים סיכום שנת 2017 ומטרות לשנת 2018

#### סעיף מס' 6 עדכונים כלליים-

- נציג המליאה מר דוד אבו לא הופיע לישיבות הועד למעלה משנה.
- בטחון- הועד המקומי קיבל החזר בגין מרכיבי הביטחון לשנת 2017 סכום של- 24,721 ₪ המתחלק עפ"י הקטגוריות הבאות:
  - ✓ גדרות - 3,618 ₪
  - ✓ ריסוס וגיוזום צמחייה- 6,181 ₪
  - ✓ שער חשמלי- 3,533.40 ₪
  - ✓ מחסן נשק- 1,420 ₪
  - ✓ אחזקת תאורה- 9,969 ₪

בפועל ההשקעה של הועד בשנת 2017 בבטחון היה גדול מסכום זה באופן משמעותי.

לשנת 2018- תקציב מרכיב הביטחון יעמוד על סכום של: 17,573 ₪ שיתחלק עפ"י הקטגוריות:

- גדרות - 3,685 ₪
- שער חשמלי- 3,000 ₪
- מחסן נשק - 1,420 ₪
- אחזקת תאורה- 9,468 ₪

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



ועד מקומי פועל עדין מול מג"ב לקבלת שוטר קהילתי המגיע לנו לפי תקן היות ואנו יישוב קו תפר. החל ביצוע פרויקט תאורה היקפית התעכב מעט מזג אוויר חורפי שהחל ולא ניתן לעבוד ברצף בימים גשומים.

- חידוש ביטוח מבני ציבור יש לפנות לאגודה לחידוש הביטוח באותה המתכונת משנים קודמות.
- ועד מקומי מעוניין לשפץ השירותים במקלט החוגים לטובת ציבור התושבים ובעיקר הילדים המשתמשים בהם בזמן החוגים, לצערנו אנו נתקלים בקשיים מצד ועד האגודה המסרב לשת"פ באופן מלא לצורך העניין.
- סוגיית מבני הציבור: תואמה פגישה לפני מס שבועות ל23 בינואר עם נציגי ועד אגודה ונציגי המועצה: מנכל המועצה סגן מ"מ המקום והמבקר . הפגישה עפ"י המתווה שהנחתה השופטת בהליך המשפטי לשימוש במבני הציבור ושטחי הציבור לטובת הציבור. אנו מקווים כי המועצה אכן תפעל כפי שמצפה השופטת ותיקח חלק אקטיבי בשמירה על מבנים ושטחי הציבור לשימוש ציבורי ולא עסקי ומסחרי כפי ששואף ועד האגודה לעשות כיום.

ישיבת הועד הבאה תתקיים בתאריך 14.02.2018 יום ד' בשעה 20:00

בית נקופה  
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור מנהלת קהילת בית נקופה