

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



יום שני 26 אוקטובר 2015

### פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 118

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 25.10.15

משתתפים: שני גורפינקל- סולצבר, אהוד אפשטיין, יוסי פלדמן, דרור גליד, מידד אוחיון, יהודה וקנין - נציג ועד ביקורת והח"מ.

דודו אבו – נציג המליאה – לא נכח.

### סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 116
2. בטחון
3. אישור תקציב שנת 2016
4. עדכון בנושא מועדון נוער בוגר

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקול מס' 116 + 117 טלפוני פרוטוקול מס' 116 ופרוטוקול מס' 117 טלפוני אושרו פה אחד.

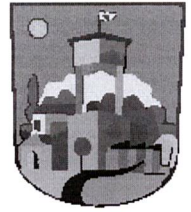
### סעיף מס' 2- בטחון

#### מר דרור גליד מעדכן:

- א. ביום א' שעבר 18.10.2015 התקיימה ישיבה לתושבים בנושא בטחון, הישיבה זומנה ע"י ועד האגודה.  
בישיבה הוצגה תוכנית מיגון ואבטחה שנבנתה ע"י ועד האגודה, בסכום של כ- 400,000 ₪ שאמורה להתחלק בין התושבים, הועד המקומי, ועד האגודה בצורה שווה.  
מר דרור גליד סקר בפני התושבים את עיקרי הדברים שנעשים לטובת בטחון תושבי המושב בהתאם למגבלותיו של החוק.
- ב. קבוצת המתנדבים במושב פועלת במרץ במשך כשבועיים וחצי, אנו קוראים למתנדבים נוספים להגיע ולקחת חלק בפעילות מבורכת זו.
- ג. בימים הקרובים תכנס ועדת הביטחון של המושב ותתעדף את הפעולות למען בטחון המושב תוך כדי מתן תשומת לב נרחבת לשוויון בקרב כל התושבים.  
בשלב א' ישופץ קו התאורה לאורך כל הגדר ההיקפית.  
החלטה: מאושר פה אחד.
- ד. המושב אמור לקבל ביחד עם קריית ענבים שמירה במשך 5 ימים בשבוע.  
עקב הביקוש הנרחב בימים אלו לשומרים, חברת השמירה אינה עומדת בהסכם בו היא חתומה וכתוצאה מכך לא מגיעים אלינו סיירים.
- ה. לאור המצב הביטחוני הועד המקומי גייס את עובדו מר אלי בן עטר להשגיח בבקרים על ילדי בית הספר הממתיינים בתחנת האוטובוס וכן לסייר סביב גן תות במשך זמני שהייה בחצר.
- ו. המועצה האזורית מטה יהודה נרתמת אף היא ושולחת את עובדיה לסייר סביב גן תות.  
קב"ט יישובי ההר מר צפריר שיפמן מגיע גם הוא בבקרים לסייר בקרבת גן הילדים.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



סעיף מס' 3- אישור תקציב שנת 2016  
הגב' שני גורפינקל סולצברך מציינת לפני הדין:  
שנת 2015 הייתה שנה בעלת השיגים בניהול התקציב, תוך מעקב מתמיד אחר הפעולות וניהול מסודר ומאורגן מצד מנהלת הקהילה, דבר שלא היה בשנה הקודמת בזמן מנהלה משותפת עם האגודה.  
לקראת סוף השנה נותרה יתרה של כ- 19,000 ₪ שהושקעה לצורכי הביטחון.  
זאת לאחר סיום חוב גדול עבור פינוי האשפה משנים 2009-2013 והסדרת נהלי פינוי מול המועצה, הקמת חדר משרד וועד מקומי.

דיון תקציב 2016:  
החל משנת 2015 עם המעבר לגבייה פרטנית במועצה שיעור משלמי המיסים למגורים עלה, עם זאת יש להתייחס לשיעור משלמי המיסים בעסקים לרבות נכסי אגודה באופן זהיר יותר בעת בניית התקציב.

מר אהוד אפשטיין מבקש:  
1. להגדיל את תקציב בית העלמין לשנת 2016 ע"מ לסיים את הטרסה שנבנתה ולהכין קברים נוספים.  
2. להגדיל את תקציב התרבות.

מר מידד אוחיון מבקש:  
להוסיף תקציב עבור עיקור חתולים.  
הוחלט להכניס תקציב של כ- 3,000 ₪ לפני הכפר לטובת עיקור חתולים במושב.  
מידד מתבקש לבחון שוב את העלויות ואת תאריך היעד לביצוע (חורף/ אביב/ סתיו).

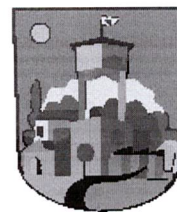
לתקציב פני הכפר הוכנס - רכישת מכסחת חדשה, מזגן נוסף בויצו לתקציב התרבות הוכנס (בנוסף לפעילויות קבועות משנים קודמות) -  
1. טיולי משפחות מודרכים  
2. שני טיולי מבוגרים  
3. פעילות משותפת עם גן-לאומי עין-חמד במסגרת ימי שישי

הגב' אילת צור מבקשת:  
להכניס לתקציב את נושא חשבונות מים, הועד החליט להניח לנושא זה בשלב זה כיוון:  
א. לא הוגשו לועד מפרטים מדויקים בנושא.  
ב. יש לברר את נושא חוב מימון מנהלה משותפת בעלות של כ- 15,000 ₪ שטרם הוחזר לועד המקומי.  
ג. הועד מקומי הוא שמחזיק את עלויות המזכירות כפי שנהוג הסטטוס קוו כך יישאר בשלב זה נושא המים.

הגב' שני גורפינקל סולצברך מציינת כי התקציב נבנה בצורה זהירה וע"פ שיעור משלמי המיסים בשנת 2015.  
היות וכל הבקשות שהועלו הן חשובות, במידה ובמהלך שנת 2016 יגדל שיעור משלמי המיסים, תערך הצבעה לתעדוף הפרויקטים הבאים:  
א. השקעה בנטיעת עצים מסיבים ברחבי המושב וטיפוחו.  
ב. בניית הטרסה השלישית וגרם מדרגות בבית העלמין.  
ג. הגברת פעילויות התרבות.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



הועד המקומי קורא לכל התושבים להסדיר במועצה האזורית את חובותיהם ואת חובות שוכרי יחידות הדיור השייכות להם, ע"מ שנוכל למנף פעילויות נוספות לרווחת התושבים. החלטה: מאושר פה אחד

הגב' שני גורפינקל סולצבך מציינת כי התקציב ויעדים לשנת 2016 יוצגו לתושבים באסיפה כללית שתתקיים לקראת חנוכה תאריך ייקבע בהמשך, ראה בנספח לפרוטוקול- יעדים שהוגשו למועצה.

### סעיף מס' 4- עדכון בנושא מועדון נוער בוגר

התקיימה פגישה במועצה האזורית בה השתתפו יו"ר שני גורפינקל סולצבך, מר מידד אוחיון- ועד מקומי, יו"ר דוד אבו ומר שלמה מויאל – ועד האגודה וראש המועצה מר משה דדון. הפגישה התקיימה ביוזמת הגב' שני גורפינקל סולצבך לאור הסוגיה הרגישה והרצון לפעול בשת"פ ובהבנה.

בפגישה הציגו הצדדים עמדותיהם:

ועד האגודה מעוניין להשכיר את מבנה המרפאה לשעבר בשל קשיים כלכליים להם הוא נקלע. הועד המקומי מעוניין לשמור על הסטטוס קוו ולהמשיך את פעילות המבנה לטובת ציבור תושבי המושב ולהפעיל בו את מועדון הנוער הבוגר של בית נקופה.

מר משה דדון ביקש לסייר במושב ביחד עם יו"ר הועד המקומי שני סולצבך גורפינקל ויו"ר ועד האגודה דוד אבו. ולהגיע להחלטה משותפת.

### הגב' שני גורפינקל סולצבך מעדכנת:

כפי שכבר עודכן בעבר, הועד המקומי מימש את כספי התב"ר בסך 480,000 ש"ח של הועד המקומי הקודם בפרויקטים שבוצעו בשנים 2014-2015 והם: גן השעשועים, פינת טניס שולחן, דשא ויציקת בטון ברחבת מועדון נוער ילדים, שדרוג מגרש ספורט ופיתוח סביבו.

א. נעשים מאמצים עילאיים לקבל את כספי חריגות התב"ר 2014-2015 מהמועצה האזורית מפרויקטים אלה, חריגות בסך 13,500 ש"ח שקיבלו אישורים אך טרם נראה הכסף בכרטיס החו"ר.

ב. טרם קיבלנו את תקציבי התב"ר לקדנציית הועד הנוכחית על אף שהוגשו למועצה במרץ 2015 בקשות עם מפרטי תכניות עבודה בעלות של 200,000 ש"ח כשלב ראשוני.

ג. נקבעה פגישה עם מנהלת אגף תפעול ופיתוח הגב' שרית עוזרי בנושא:

1. קבלת כספי התב"ר לקדנציה הנוכחית של הועד המקומי בסך 500,000 ש"ח.
2. לקבלת כספי התב"ר לשנת 2016 בסך 200,000 ש"ח מתוך ה-500,000 כפי שהובטח לועד המקומי בשנת 2015.

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך: 25.11.15 יום ד' בשעה 19:30

**בית נקופה**  
**הועד המקומי**

חתימת יו"ר הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

רשמה: אילת צור



תכנית עבודה יישובית לשנת 2016

יעדים מרכזיים לשנת 2016:

1. מנהלה: הכנסת מערכת ניהול ממוחשבת חדשה
2. פיתוח: הקמת פינת מתקני כושר, פינת נוף, שיפוץ חשמל מועדון נוער ילדים
3. חזות: פתרון פינני פינת גזם מרוכזת, שיפור משמעותי גינון ונוי במושב
4. תרבות: שימור מערכת חוגים ילדים, חיזוק תרבות משפחות, קידום נושא ספורט במושב
5. נוער: ביסוס קבוצת הנוער במועדון נוער-בוגרים.

תחום	פעילות	עלות משוערת	תאריך יעד	הערות
מנהלה תרבות	הכנסת מערכת ניהול ממוחשבת חדשה		מיידי	הרצת פיילוט בדצמבר 2015
	העלאת שיעור משלמי מיסים וגביית חובות עבר		מיידי	שת"פ אינטנסיבי עם המועצה
	פעילות מובנית לילדים א-ו בימי שישי וחופשות		שוטף	דרוש סיוע ושתפ מהמועצה בהסעות להעשרת תוכן
	קייטנת קיץ לילדים		קיץ 2016	
	חיזוק קבוצת הנוער תוך גיבוש מועדון הנוער הבוגר		שנתי	
	טיולי משפחות		פעמים 2-3 בשנה	
	הרצאות מבוגרים בנושאים שונים		פעמים 6-8 בשנה	
	פעילות בית מארח למבוגרים במושב		מפגשים 2-3 בשנה	
	שיפור קבוצת יציאה לפעילויות המועצה		שנתי	עלייה משמעותית ביציאה לפעילויות תנועה, צורך בחיזוק ההדרכה.
	אירוע שיא יום ספורט במגרש הספורט		מרץ	תחילת מסורת מחנוכת המגרש
חזות	שיפוץ מועדון הנוער-ילדים	35,000	ינואר	שיפוץ מערכת החשמל + מטבחון חדש
	הקמת פינת מתקני כושר	80,000	ינואר	

	מרץ	27,000	הקמת פינת נוף - מצפור הכרמים - שלב א
נטיעת עצים, גינות ירוקות, עצים בסמוך למגרש ספורט	פברואר	25,000	פיתוח נופי ברחבי המושב
		8,000	שדרוג מרחב ו תחנת האוטובוס מרכז המושב
		10,000	שיפוץ מועדון נוער-בוגר
		20,000	פיתוח מפלס נוסף בבית העלמין
		15,000	שיקום תאורה שביל הלולים-מגרש ספורט