



16.06.24

פרוטוקול ועד מקומי מס 267

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה.

תאריך: 28.05.24

השתתפות: יו"ר הועד יפה כהן, חברות הועד דיקלה סימני, אסתר זמורה, מטי אמסלם, חבר הועד ברק מזרחי, מנהלת הקהילה שנהב בן שחר, נציג המליאה דרור גליד.

סדר יום:

1. מנהלה:

- א. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מס' 265.
- ב. עדכון סטאטוס כספי.
- ג. דיון בנושא ועדות בהתאם לנושאים שבטיפול ואחריות הועד המקומי (באחריות יפה).

2. פני הכפר:

- א. עדכון ודיון בנושא הקמת מדרכה כניסה להרחבה וחנייה ברחוב ערבה.

3. שמירה ובטחון:

- א. עדכון ודיון בנושא עבודות שיפוץ המקלט המרכזי.
- ב. סיוע קק"ל ליישובי תפר.

4. בית העלמין:

- א. בחירת נציג לוועד בית העלמין.

1. מנהלה:

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: מצורפת סקירה קצרה עבור התקופה האחרונה ומה עשינו-

1. ריענון הנחיות פיקוד העורף לתושבים בצל המצב הביטחוני (האיום האירני).
2. ריענון מקלטים ע"י חברי הועד.
3. ניסיונות נוספים להחייאת קבוצת שמירה על הבית ע"י תושבים מתנדבים.
4. פעילות חלופית יישובית למחנה פסח.
5. חג פסח
6. טורניר קבוצת כדורגל של היישוב.
7. טיפול בסתימת ביוב בוויצו.



8. החלפת מכשירי מים במועדונים.
9. יום השואה – זיכרון בסלון, חלוקת עציצים לניצולים.
10. תליית דגלים ביישוב.
11. פטירת חברנו ואחיה של יפה – שלמה בן עטר ז"ל.
12. הכנות וטקס יום הזיכרון
13. בדיקה שנתית חשמל – מבנה ציבור.
14. אירוע יום העצמאות של האגודה
15. מספרה ניידת ביישוב
16. הכנות לאירוע שבועות
17. החלפת פרוז'קטורים שרופים במרחב הציבורי.
18. פרסום פרויקט ניקיון בית העלמין – ריענון מצבות
19. משאית טיטוא אחת לחצי שנה
20. פינוי גזם וגושית – בשגרה
21. פעילות שישי בכיף ותנועת הנוער – בשגרה.

א. אישור פרוטוקול מס' 265

החלטה: אושר פה אחד.

חבר הוועד ברק מזרחי: מבקש להציע לבחון תוכנית תמלול לשיבות, במקום להשקיע זמן בכתיבת הפרוטוקולים.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: כן לאחרונה גם אסתי דיברה איתי על זה, אני מוכנה לבדוק ובמידה ויתאים נביא לאישור הוועד. צריך לדעת שלא את כל הפרוטוקול אני מתמללת ומקווה שגם לא נצטרך להגיע לשיטה הזו, אלא להיות עניינים ביחס לכל נושא והחלטה.

חבר הוועד ברק מזרחי: אני יבדוק את הנושא, נחפש משהו שגם מתמלל וגם מסכם.

ב. עדכון סטאטוס כספי:

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר מעדכנת:

- סיום שנת 2023 כרטיס חו"ז במועצה 57,311-

- נה, תואם את כל התחזיות שהיו לנו במהלך השנה לגבי סיומה.
- הכנסות ממיסים ארנונה וועד תקופה ינואר פברואר:

תקופה	החזר ועד מקומי	החזר ארנונה
1-2/2023	136,128	62,968
1-2/2024	152,675	65,867

- נכון להיום, כרטיס בחובה **117,000** - - טרם עודכנו הכנסות ממיסים תקופות – מרץ אפריל והכנסות נוספות.
- עו"ש וקופה כללית 7,000 ₪ יתרת זכות.



ג. דיון בנושא ועדות:

יו"ר הוועד יפה בן עטר: אני חושבת שזה עושה סדר אם כל אחד יהיה אחראי או בפוקוס על דבר מסוים, נבחן איזה ועדות קיימות, תכף נאמר אותן, גם חשוב לי לבחון מה התפקיד של כל מנהל ועדה כזה. איך המידע יעבור ביננו למנהלת הקהילה? איך יעבור ביננו בוועד ומאוחר יותר איך יעבור ליישוב, כי מאוד חשוב לי השיתוף לקהילה.

כמה שנרתום יותר מתנדבים בקהילה אני מאמינה שנגיע להישגים גבוהים יותר בעשייה.

חשוב לי שנחליט יחד מה נהלי העבודה, ומה התקציבים שלה.

הועדות שאני רשמתי: פני הכפר,

חברת הוועד אסתר זמורה: אני מוכנה לקחת את זה.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: אני יציג איך זה מתנהל היום, יש לנו קבוצה שנקראת פני הכפר, שם אנחנו שולחים את כל המשימות, וגם תמונות של לפני ואחרי. דרור עדיין בקבוצה הזו לעזר וגם דיקלה. עם זאת, אי אפשר שכ"כ הרבה אנשים ישלחו משימות באותה קבוצה, מאבדים את זה מהר מאוד. לכן סידרנו שאם אתם רוצים לשלוח משימה כלשהי, תעבירו אליי ואני אשלח בקבוצה.

בכלל לא ממליצה לפתוח עוד קבוצות וואטאפס, בטח לא למהר, אנשים התעייפו מקבוצות, אפשר לצאת מכאן היום עם החשיבה על הרעיון, אסתי אם יש לך זיקה לפני הכפר מעולה, נחשוב איך נוציא לפועל יחד.

נציג המליאה דרור גליד: תוציאו קול קורא, בו אתם מפרטים על הועדות, מי שמעוניין יכול לפנות לשנהב, מי אחראי על כל ועדה, בסוף רוב העבודה נופלת על שנהב.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: צריך לראות שזה עוזר ולא מפריע, לא עוד קבוצת וואטאפס.

חבר הוועד דרור גליד: לקרוא אחת לחודש לפגישה.

יו"ר הוועד יפה בן עטר: בואו נמשיך עם הועדות שרשמתי – יש תרבות קהילה וחינוך שדיקלה בעיקר חולשת על זה עם שנהב, נוער, חוגים אירועים קהילתיים, כאן אני רוצה לדעת מי מסייע לאירועים שלא תעבדו לבד. גם הגיל הרך.

חברת הוועד מטי אמסלם: צריך גם פעילויות לא רק למבוגרים ביותר, גם לתושבים בגילאי 30-40.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: זו הקבוצה היחידה שאין לה היום איזה מענה מסוים, גם הצרכים שלה שונים לגמרי, הם צריכים מפגשים משובחים בנגיעות.

יו"ר הוועד יפה בן עטר: דיקלה אני מבינה שאת ממשיכה עם זה.

חברת הוועד דיקלה סימני: ממשיכה.

יו"ר הוועד יפה בן עטר: גזברות מנהלה וכספים, ברק אתה כבר בתהליך הזה אז אולי תשתף אותנו האם תהיה שותף יחד עם שנהב, מה תרצה להאיר את ענינו ומה עד כה נעשה?

חבר הוועד ברק מזרחי: אנחנו עדיין בתהליך של המעבר, לאחריו אני ישב על הכספים ויעקוב אחר התנועות.



יו"ר הוועד יפה בן עטר : בטחון, צח"י, כיבוי ומניעת שריפות מישוהו גם רוצה?

חברת הוועד דיקלה סימני : אני מעוניינת. וגם מטי.

יו"ר הוועד יפה בן עטר : רשמתי לי עוד מעבר, מישוהו שיאתר קול קורא שמפורסם למשל בכנסת, כי לא תמיד המועצה ניגשת.

חבר הוועד דרור גליד : קול קורא, המועצה יכולה להגיש, אין לנו אפילו את המערכת הזו, אם מאתרים את הקול קורא זה מצוין, אבל מי שמגיש אותם זו המועצה.

חברת הוועד אסתר זמורה : אני מציעה שמתי שתהיה לנו הפגישה עם אוסנת, להשמיעה בפניה לגבי הנושאים שהמושב ממש צריך, ולהפנות את זה לאוסנת, להגיד לה שאם יש קול קורא ממשרדי הממשלה, אז שהמועצה תגיש את בית נקופה.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר : אסנת לא יכולה לזכור שבבית נקופה למשל חסר מדרכות, אנחנו מקבלים את הקול קורא מהמועצה וניגשים ע"פ הרלוונטיות עבורנו.

אם יש אתר שמרכז את הקול קורא למיניהם אז אפשר לעקוב ולבקש מהמועצה אולי כן לגשת.

יו"ר הוועד יפה בן עטר : רשמתי גם איך נוציא את ההודעות לציבור?

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר : אנחנו מוציאים, זה לא חדש.

יו"ר הוועד יפה בן עטר : כן, נניח יהיו לנו את הועדות, אז איך נוציא. אירועים חשובים, הייתי רוצה שנחשוב על סוף הקיץ אם אנחנו רוצים לעשות משהו, וגם ראש השנה שבפעם הבאה נתארגן על זה מראש. רשמתי גם פגישה עם האגודה, וגם שתהיה לנו תכנית חומש.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר : המצב לא התחיל בצורה רגילה, הוועד הנוכחי היה צריך להיכנס הרבה לפני, אך נוכח המצב הבטחוני הכל נדחה. אז אנחנו הגשנו תקציב עם תכנית שנתית (לא הכל בר מימוש בשנה), דיברנו על הפערים שעדיין לא טופלו בישיבה הראשונה, אם הוועד הנוכחי ירצה לעשות או לא ירצה זה להחלטתכם אבל אלו הפערים שזיהינו וטרם טופלו. אני אשלח לכם את זה בקבוצה.

יו"ר הוועד יפה בן עטר : אז אני רק מסכמת, פני הכפר – אסתי, כספים וצח"י – ברק, מטי ואני בוותיקים, ודיקלה גם לך צריך לעזור. כן הייתי רוצה שלישיבה הבאה נכון תכנית חומש.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר : אני אשלח לכם את הפערים שהושארו כירושה לוועד, ונביא את זה לדיון בישיבה הבאה.

2. פני הכפר :

עדכון ודיון בנושא הקמת מדרכה כניסה להרחבה וחנייה ברחוב ערבה.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר : אני חוזרת להחלטת משיבת ועד אחרונה 265 –

פרויקט מדרכה מצד שמאל כניסה להרחבה וחנייות מעל מועדון ותיקים – לקבל הצעת מחיר מיועץ תנועה.

התקבלה הצעת מחיר מאירית יוגב, ספקית מסגרת של המועצה – 280 ₪ לשעת ייעוץ ותכנון (לפני מע"מ)

תכנון תנועה כולל תכנון ואישור ברשויות, תכנון פיזי לאור המצב הקיים כולל ניקוז, חתכים, תוכנית פרטים כתב כמויות, אומדן ומפרט. להכנת התכנית ידרשו כ 92 שעות.



מושב בית נקופה

מושב נקופה

סדר גודל עלויות תכנון – כ 32 אלף ₪ כולל מע"מ.
המשך תהליך לאחר קבלת אישור הועד.

חברת הועד אסתר זמורה: אני רוצה לשאול, למה צריך חניות מול המועדון ותיקים, אני הלכתי מסביב למרכז היישוב וספרתי 41 חניות, אז אני שואלת מה משנה עוד 3 חניות. אני חושבת שאם תהיה שם חניה לא יהיה אפשר לעשות שם כלום, מול הכניסה של הוותיקים יכול להיות מקום לגינה קהילתית, או פינת ישיבה עם איזה סכך של גפן. משהו שלא יהיה בטון. זו דעתי.

חברת הועד דיקלה סימני: אפשר לעשות את החנייה מאבנים משתלבות, יש ותיקים שממש זקוקים לחנייה נגישה וצמודה למועדון.

חברת הועד מטי אמסלם: העלת נקודה חשובה, אפשר לעשות את הגינה הקהילתית מאחורי המועדון ותיקים. השטח מול המועדון, קטן מדי.

חברת הועד אסתר זמורה: אם זה יהיה מאחורי המועדון לדעתי זה יוזנח. מרגיש לי חבל, יש 41 חניות.

חברת הועד מטי אמסלם: גם ערן נכנס לטפל שם.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: השטח הזה כדי לעשות משהו קהילתי הוא לא מספיק גדול וגם נמצא על הכביש. יש מרחק מסוים שצריך לקחת בחשבון בין מרחב קהילתי לכביש עצמו.

חברת הועד אסתר זמורה: ספסל אני לא יכולה?

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: ספסל את יכולה.

חברת הועד מטי אמסלם: אנחנו באים בבוקר למועדון ותיקים ואין חנייה.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: הרעיון הוא לעשות שם 2 חניות נכים וחנייה לרכב בטחון.

יו"ר הועד יפה בן עטר: באמת אין מספיק חנייה במרכז היישוב, יש מצוקת חניות, זה יכול לעזור. וכן אני יכולה להסכים איתך, יש תושבים שבנו על השטח הזה שיהיה כפינת ישיבה, ויש שם גם עצים שצריך לראות מה עושים איתם. בואו ניתן ליועצת תנועה לבוא ולייעץ לנו לגבי השטח הזה.

לגבי המדרכה למעלה צריך לפנות לבנות של באדר לעדכן אותן.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: אני ידבר עם יערה.

החלטה: להזמין את היועצת תנועה, אירית יוגב לפגישת ייעוץ ראשונה ע"פ הצעת מחיר שהגישה לוועד מיום 15.5.24 ורק לאחר שנקבל את חוות הדעת שלה תינתן החלטה לגבי המשך הפרויקטים – חנייה ומדרכה.

אושר פה אחד.

תוספת לישיבה - עדכוני מליאה:

חבר המליאה דרור גליד:

ראשית מרגישים תהליכי שינוי במועצה



מושב בית נקופה

ועד מקומי

2. מחר מאשרים תקציב 2024 למועצה.
3. ועדה מקומית שכרגע מרחבית תתפצל כנראה.
4. ביקשתי במסגרת האישור תקציב מחר, לבחון את הסל שירותים מחדש, שנשאר באותו תעריף משנת 2010.
5. תקציב בית נקופה יעלה מחר במליאה.

בשלב זה ומסיבות אישיות נציג המליאה דרור גליד עוזב את הישיבה.

3. שמירה ובטחון:

מנהלת קהילה שנהב בן שחר:

א. כמה עדכונים בנושא בטחון -

- **תפירה והקמה מחדש של גדר בטחון** : כניסת הקבלן אלינו מתעכבת, נמצאים עדיין בעבודות במעלה חמישה.
- **צוות צח"י** :
ביום שני 3.6 נקיים מפגש מקצועי עם אמיר שמש, מומחה לפיתוח צח"י במגזר הכפרי ומפתח תחום צח"י ברמה הארצית.
- **טקס גזירת סרט תחנת משט הראל ביום חמישי 6.6.24 בשעה 10:30** בנקודת שיטור בכניסה ליישוב.
בנוכחות – מפקד מתנ"א מרכז, נצי"מ ישראל קצינים ושוטרים.
באחריות – ועד אגודה.

חברת הועד דיקלה סימני : זה נדחה ל 20.6.

- **שיפוץ מקלט מרכזי** :
התקבלה הזמנה לביצוע שם החברה המבצעת : אגאין בניה והשקעות בע"מ.
ביום חמישי הקרוב אני נפגשת עם הקבלן, אנסה להבין ממנו עד כמה ניתן יהיה לעבוד סטרילי במקום, על מנת שנוכל להשתמש במבנה בחלק מהזמן תוך כדי שיפוץ.

ב. קק"ל אישרה ליישובי קו התפר סיוע של כ 130,000 ₪ , לרכישת ציוד לצרכי הגנה.

פרטי חובה :

א. גנרטור 25-30 KVA

ב. מכשירי קשר

מצורפת רשימת ציוד חיונית מרועי ושנהב -

1. גנרטור למבנה המזכירות והמקלט כולל עבודות אפיון, עבודות חשמל ופתרון אחסון.
2. גנרטור לשער כניסה כולל עבודות אפיון, עבודות חשמל ופתרון אחסון.
3. 3 משקפות רגילות
4. 5 קשרים נוספים
5. 1 אמר"ל
6. 4 מצלמות ציידים כולל סים.



מושב בית נקופה

ועד נקופה

7. כ 15 אפוד קרמי (מרעום דולפין + לוחות מיגון דור 4
8. 20 כובעי זיהוי
9. סגירת מבואה חדר נשק עם פלדלת לטובת אחסון.
10. מחשב נייד
11. מחשב נייד

חברת הועד אסתר זמורה: אני חושבת שזה רעיון ממש טוב, גם לגבי המחשב נייד ונייד, אני בגישה של שני ניידים, שיהיה לחמ"ל של רועי.

חברת הועד דיקלה סימני: לרועי יש ציוד גם נייד וגם נייד.

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר: הרשימה הזו היא רשימת ציוד חיונית, שצריך להתעדכן לגביה כי יש גם ציוד שמג"ב כן יספקו ליישוב. צריך לעבור את השלב הראשון של אפיון והזמנת גנרטורים ואז להיערך לדבר הבא, בהתאם לעלויות שיהיו. אני רוצה לצאת מכאן הערב עם חתימה על כתב התחייבות, לפיו אנחנו פועלים ע"פ הנהלים ומשתמשים בציוד שיירכש לצורכי בטחון היישוב.

החלטה:

מתחילים נוהל הצעות מחיר עבור גנרטורים (לשער, ולמבנה המזכירות והמקלט) ומחשבים. לגבי יתר הסעיפים, נאשר לאחר שנדע עלויות גנרטורים ובהתאם למה שצריך בפועל.

אושר פה אחד.

4. בית העלמין:

מנהלת הקהילה שנהב בן שחר:

וועד העלמין הוא וועד פנימי שהוקם בעקבות סוגיות שהמושב היה צריך להתמודד איתן, הוועד נצמד לתקנון המנהל הכללי, הוועד לא מאוד פעיל אך קיים.

הוועד מורכב מנציג וועד מקומי, וועד אגודה ורב היישוב.

יו"ר הועד יפה כהן: שלומי פנה אליי עוד כשהיה בוועד וביקש להמשיך להיות בוועד.

החלטה: הועד מאשר את המשך כהונתו כחבר ועדת בית העלמין של שלומי מויאל. שנהב תבדוק עמו שנית לוודא שהוא אכן מעוניין.

אושר פה אחד.

בית נקופה
הועד המקומי
חותמת הועד המקומי

יפה כהן
יו"ר הועד המקומי