

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



יום שני 11 אפריל 2016

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 127

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 10.04.2016

משתתפים: הגב' שני גורפינקל- סולצברך, מר אהוד אפשטיין, מר דרור גליד, מר יוסי פלדמן, מר מידד אוחיון.

אורחים: מר יהודה וקנין, מר דוד בן אבו (ועדת ביקורת)

מר דודו אבו – נציג המליאה – לא נכח.

סדר היום:

1. פגישה עם ועדת ביקורת
2. אישור פרוטוקול מס' 126
3. ביטוח נושאי משרה
4. פרויקטים
  - א. עדכון התקדמות מועדון נוער בוגר
  - ב. עדכון שיפוץ לוח חשמל ראשי
5. עדכונים שוטפים:
  - א. מנהלה
  - ב. תרבות
  - ג. פני הכפר
6. הקצאת תקציב מפני הכפר לריענון הצמחייה ודגלים במושב לקראת יום העצמאות
7. עדכון בנושא בניה בקרית ענבים
8. דיון על סטאטוס קוו בבית נקופה

סעיף מס' 1 – פגישה עם ועדת ביקורת:

גב' שני גורפינקל סולצברך:

אני מודה לחברי ועדת ביקורת שהגיעו, מברכת אותם לעשייה שלהם שנעשת גם היא בהתנדבות ומתוך איכפתיות למושב ותושביו. אני שמחים לביקורת וביקורת בונה אכן תשפר פועלינו. אני מציינת שהיה כשל תיקשורתי מכיוון שועדת ביקורת לא ירבה עם נציגי ועד מקומי למרות הרצון כדי להציג בפניהם דרישות שונות, אין האשמה לאף אחד מהצדדים אלה, מבקשת להיפגש בפורום מצומצם בזמן הקרוב ולעשות תאום ציפיות לעתיד, להציג לוועדה את מטרות הועד ל-2016, ישיבה אחרונה נערכה בתחילת הדרך בשנת 2014

אני מבקשת לערוך סבב נוכחים להשמיע דבריהם ואתיחס בהמשך למס' נושאים..

מר דוד בן אבו:

- א. ראוי לציין לשבח שהועד עושה עבודה טובה.
- ב. ישנה בעיה "בתהליך" הנובעת מחוסר ידע.
- ג. התהליך לטעמי בוצע לא כהלכה- הוגשה טיוטת ביקורת הועד המקומי הגיב במכתב תגובה ולא קבע מועד לישיבה משותפת בה ידונו שני הצדדים בטיטא שהוגשה.

מר יהודה וקנין:

- א. אני מבקש לציין כי הועד המקומי עושה עבודה טובה ומוערכת.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



### מר דרור גליד:

- א. הליך הביקורת אינו תקין ובעקבות כך נוצר תוצר סופי שאינו נכון.
- ב. ועדת הביקורת אינה יכולה לחלוק על החלטות הוועד המקומי, כפי שנעשה בביקורת זו. עליהם לבדוק שהחלטות מתבצעות ושאיין בהן טעם נפגם.
- ג. הדו"ח נכתב בצורה מושקעת אך מכיל אינפורמציה שגויה, הדו"ח כפי שהוא כיום אינו יכול להתפרסם לתושבי המושב אלא רק לאחר תיקונו.

### מר מידד אוחיון:

- א. הרושם של קורא הדו"ח הוא רושם שלישי.
- ב. נעשה דו"ח מקצועי שהושקע בו זמן לא מבוטל.
- ג. התהליך לטעמי אינו תקין- ועדת הביקורת מונתה לבקר את פעילות הוועד המקומי ממקום נטרלי ולא ממקום של שיתוף ועד האגודה.

### מר אהוד אפשטיין:

- א. הרושם שלי בקריאת הדו"ח, שהוא נכתב במילותיהם של ועד האגודה.

בשלב זה מר דוד בן אבו עזב את הישיבה בהפגנתיות.

### הגב' שני גורפינקל סולצבר:

- אני מצטערת שדוד עזב הישיבה ולא מקשיב לדברים שברצוננו לומר.
- א. אני מודה שוב על ביצוע הביקורת.
  - ב. אני מבקשת לשנה הבאה לקיים ישיבה משותפת ועדת ביקורת וועד מקומי לתאום ציפיות בהתנהלות הביקורת- לוועד המקומי חשוב שועדת ביקורת תנהל עימם פגישה משותפת ותשאל פרטים.
  - ג. הייתי בקשר רציף עם מר דוד בן אבו מיד לאחר שילדתי, היות והוא הפרסונה הדומיננטית בוועדת הביקורת, ביקשתי את רשותו להוציא לו תגובה בכתב בשל הנסיבות ומיד לאחר מכן לבצע פגישה משותפת ע"מ לדון בנכתב. לצערי הוגש לנו דוח סופי מבלי שנפגשנו ומבלי שהייתה התייחסות לדברים רבים שהופיעו בתגובה לטייטא.
  - ד. לא הייתה התייחסות בדו"ח על פועליו של הוועד המקומי כגון:
    - גביית חובות שנת 2014 בסך של כ- 150,000 ₪.
    - הקטנת חוב פינני האשפה במועצה שעמד על 320 אלף (ירושה מועד קודם) ל- 145,000 ₪ וסגירתו סופית.
    - הקמת מתחם פינת פינוי אשפה והסדרת הפינויים מול המועצה.
    - הקמת פינת הנוף
    - שיקום תאורת הביטחון ההיקפית
  - ה. ההתייחסות לתקציב המושב בדו"ח הביקורת אינה נכונה, המושב אינו מקבל כספי מיסים מהמועצה ע"פ גודל השטחים בבית נקופה אלא ע"פ הגבייה שמתבצעת בפועל.
  - ו. אנו מעוניינים בקבלת ביקורת ודברים רבים שנכתבו כבר מיושמים ב2016, אך יש תחושה כללית שדברים רבים שבחרתם לא לבקר ולא צוינו הם חשובים לא פחות וכל נושא הגבייה והנתונים שמוצגים בו אינם מדויקים.

### מר יהודה וקנין:

- א. הושקע זמן רב בעבודת הביקורת ובכתיבת הדו"ח, עבודה שנעשת ללא תגמול.
- ב. הנושאים שנבדקים הם עפ"י החלטת ועדת הביקורת לכן לא הועלו נושאים רבים אחרים.
- ג. התכוונתי לכך ששיבחת את עבודתו של הוועד המקומי, אני אדאג להחזיר לדו"ח הביקורת את המשפט שהושמט "שהוועד המקומי עושה עבודה טובה".

### מר יוסי פלדמן:

- א. הדו"ח נכתב בצורה לא חברית.
- ב. הרושם שמתקבל בקריאת הדו"ח הוא שמחפשים דברים כנגד הוועד המקומי.

בשלב זה חברי הוועד נפרדו ממר יהודה וקנין והודו לו על נכונותו להיחברות ועל עבודתו.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



סעיף מס' 2 – אישור פרוטוקול מס' 126:  
מס' 126 אושר פה אחד.

סעיף מס' 3- ביטוח נושאי משרה:  
הגב' אילת צור מדווחת כי לאור התביעה של ועד האגודה כנגד חבר הועד מר אהוד אפשטיין, הופעלה פוליסת נושאי המשרה.  
לאור כך התקבלה החלטה שכל מכתב שיוצא בשם הועד המקומי יעבור דרכה של מנהלת הקהילה הגב' אילת צור.

סעיף מס' 4- פרויקטים:  
א. עדכון התקדמות שיפוץ מועדון נוער בוגר:  
התקציב אושר במליאה, מחכים לאישור משרד הפנים, בנתיים יש אישור ממחלקת פיתוח להתחיל התהליך: מכרז והגשת הצעה נבחרת למועצה בצרוף פרוטוקול.  
• הוכן כתב כמויות הכולל תמחור לשיפוץ מועדון הנוער הבוגר.  
• יבוצע מכרז בין קבלני שיפוץ בו יוגשו הצעתם במעטפות סגורות.  
• הפרסום למכרז יופץ באתר האינטרנט של המושב.  
• ההשתתפות לתושבי המושב מותרת למעט תושבים אשר הם או בני משפחתם מקרבה ראשונה חייבים במיסים.  
ב. עדכון שיפוץ לוח חשמל ראשי:  
לאור פנייתנו המרובות למנהל אגף שיפור פני הכפר ואיכות הסביבה מר משה סויסה לסיום ביצוע עבודות החשמל שהחלו מזה זמן רב והופסקו באופן תמוה, הועלתה הבקשה להחלפת לוח החשמל הראשי בשיבת המליאה האחרונה ואף אושרה. הביצוע יצא לפועל במהלך החודשים הקרובים.

סעיף מס' 5- עדכונים שוטפים:  
א. מנהלה הגב' אילת צור מעדכנת:  
• פרויקט החלפת תוכנת המחשב במושב מתקדם, הועברו הדוחות המבוקשים למר ישראל נרקיס מפתח התוכנה.  
• עפ"י דרישות התקן הועד המקומי מחוייב בבדיקת מתקני ספורט וגני השעשועים במושב אחת לשנה.  
בעקבות כך נבדקה הצעת מחיר בין 2 חברות:  
1. חברת "זימות בספורט נ.ג. בע"מ"  
בדיקה ואישור תקן למגרש ספורט – 1,750 ₪ (לפני מע"מ)  
בדיקה ואישור תקן לגן שעשועים מרכזי / צמוד מגרש - 1,250 ₪ (לפני מע"מ) לכל אחד מהגנים.  
2. חברת "שמר בטיחות והנדסה"  
בדיקה ואישור תקן למגרש ספורט- 800 ₪.  
בדיקה ואישור תקן לגן שעשועים צמוד מגרש- 400 ₪ (לפני מע"מ)  
בדיקה ואישור תקן לגן השעשועים מרכזי - 700 ₪ (לפני מע"מ)  
3. חברת איזיטופ- לא החזירה הצעת מחיר.  
לאור הפער המחירים הגדול חברת "שמר בטיחות והנדסה" נבחרה לבדיקת מתקני המושב.  
החברה הגישה 3 דו"חות כאשר:  
הליקויים בשני גני השעשועים הינם ליקויים מזעריים (כגון: חידוש צבע ושילוט מתאים). עבודות המתוכננות לביצוע לקראת הקיץ.  
הליקויים במגרש הספורט מורכבים יותר ודורשים בעל מקצוע לטיפולם.  
שני נפגשה עם הקבלן המבצע לפני כשבוע, הקבלן אמר שיתקן הליקוי.  
(כמו-כן, באותה פגישה, ערכו סיור במושב לחוות דעת בעניין קרצוף וריבוד הכבישים במושב).  
לאחר ביצוע כל הליקויים תוזמן חברת "שמר בטיחות והנדסה" לבדיקה חוזרת ולמתן אישור רשמי.  
עלות הבדיקה החוזרת כלולה בעלות הבדיקה הראשונית.



- לאחר סגירת המרפאה במושב בית נקופה, שירותי בריאות כללית העבירה את כספי השכירות של שנת 2015 בסך 14,151 ₪ לחשבון ועד האגודה, לאור כך הגב' אילת צור הוציאה מכתב לוועד האגודה בה היא מבקשת את העברת הכספים לוועד המקומי כפי שהתנהל בעבר.

- מזכיר האגודה מר איציק אבו ומנהלת הקהילה הגב' אילת צור נפגשו לדון בנושא, בפגישה העלה מר איציק אבו מזכיר האגודה טענה שהועד המקומי חייב לוועד האגודה 1. סך של הלוואה שנלקחה וטרם שולמה במלואה.
- 2. סכום של 8,000 ₪ בעבור ביטון רצפת מתחם פינת האשפה שביצעה האגודה. הגב' אילת צור ביקשה לבדוק את הנושא ולקבוע פגישה חוזרת.

### ב. תרבות הגב' שני גורפינקל סולצברך מעדכנת:

- ישנה שביעות רצון מהענקית החדשה הגב' ניצה פרברי הן מצד ההורים והן מצד ילדי המושב.
- ביום ג' 12.04.16 בשעה 17:00 כמנהגינו יתקיים יום ספורט מושבי במגרש הכדורגל. בעקבות ההצלחה בפעילויות לגיל הרך, ועדת התרבות החליטה להמשיך פעילויות אלו.
- פעילות "שישי בכיף" מתבצעת בצורה טובה מאוד, ע"פ הנצפה מראש.
- ישנה הענות לא מבוטלת לימי פעילות מרוכזים בפסח לילדי המושב.
- פעילות ליום השואה- יוקם במושב חדר ייעודי ליום הזכרון לשואה ולגבורה בו יתקיימו פעילויות לילדים בנושא השואה.
- כחלק מפעילויות ילדי כיתות ז' ח' הוקם במושב מסלול הליכה מסומן.
- טקס יום הזכרון במושב יתבצע כמנהגינו כבכל שנה.
- טקס חג השבועות לתושבי המושב יתקיים ע"פ תוכנית העבודה השנתית של ועדת התרבות.

### ג. פני הכפר מר דרור גליד מדווח:

- מר איצ'ה סלוצקי רב"ש המושב יצא לחופשת פרישה, ישנו מועמד מחליף הנמצא בשלבי קליטה מתקדמים במשטרת ישראל.
- השמירה בבית נקופה בחודשיים האחרונים עובדת בצורה טובה מאוד, השומרים מסיירים בבית נקופה ובקריית ענבים לסירוגין, בממוצע ל- 80 ק"מ ללילה.
- מפקדת המשטרה בתחנת הראל סיימה את תפקידה ובמקומה מונה סגנה למפקד התחנה.
- בית העלמין- היות ובוצעו לוועד האגודה מס' פניות להזת קו המים בבית העלמין וטרם בוצעה העבודה, הועד המקומי יחל את עבודות פיתוח בית העלמין בטרסה השלישית ולא ימתין להזת קו המים ע"י ועד האגודה.

### סעיף מס' 6 הקצאת תקציב מפני הכפר לריענון הצמחייה ודגלים במושב לקראת יום העצמאות:

- לרגל יום העצמאות יוקצה תקציב של 5,000 ₪ לרכישת דגלים שיתלו ברחבי המושב ועל הסילו בכניסת המושב, התקציב נלקח מפני הכפר. החלטה: מאושר פה אחד
  - הועד המקומי מעוניין להשקיע בפיתוח צמחייה בכניסת המושב מיד עם סיום עבודות כביש מס' 1, התקציב יילקח מהתקציב השוטף של פני הכפר. החלטה: מאושר פה אחד.
- פיתוח יעשה בשת"פ עם ועד האגודה המעוניין גם הוא בפיתוח הכניסה אך הדבר דורש מנהל תקין של הצעת מחיר מסודרות, תתקיים פגישה נוספת בנושא עם נציגי אגודה.



### סעיף מס' 7 עדכון בנושא בניה בקרית ענבים: הגב' אילת צור מעדכנת:

- א. נכתבו 8 מכתבים לגורמים שונים בנושא חריגות משמעותיות בתוכנית מ"י 656/א בכניסה לקריית ענבים.
- ב. נשלחו המכתבים בפקסים ובמיילים והתקבלו אישורי מסירה.
- ג. בוצעו שיחות טלפון לכל המכותבים בבקשה לתאם פגישות בנושא.
- ד. מס' מכותבים החזירו מענה שהנושא אינו נמצא בטיפולם וכי עלינו לפנות לגופים אחרים.
- ה. מס' מהמכותבים ביקשו לבדוק את הנושא לגופו ורק לאחר מכן לתאם מועד לפגישה.
- ו. נקבעה פגישה עם מהנדסת המועצה ויו"ר ועדת התכנון הגב' מיכל נאור ורניק\_ליום 14.04.15 לדון במחדלי הבניה בכניסה לקריית ענבים,
- ז. בפגישה ישתתפו מר יוסי פלדמן – חבר הועד המקומי, הגב' אילת צור מנהלת הקהילה. מר יוסי פלדמן והגב' אילת צור יתאמו מועד לפגישה בה יתעדכנו ויעדכנו בהתקדמות התהליך.

### סעיף מס' 8 דיון על סטאטוס קוו בבית נקופה:

- הגב' שני גורפינקל סולצברך נפגשה עם מנהל המחלקה לשירותי דת מר ליאור אמויאל בפגישה הועלו הנושאים הבאים:
- א. בקשה בקבלת עזרה מול גורמי חוץ בחידוש רישיון בית העלמין במושב בית נקופה. מזה מס' שנים שועד האגודה לא חידש את תוקף רישיון בית העלמין בבית נקופה ולכן הועד המקומי אינו מקבל את דמי הקבורה מהביטוח הלאומי. ועד האגודה הגיש לאחרונה מסמכים לגורמי חוץ אך הנושא עדיין מתעכב.
  - ב. תהייה לגבי העלאת נושא בניית מקווה בבית נקופה בישיבת המליאה ואף אישורו ללא ידוע הועד המקומי וללא קבלת אישורו.

היות והועד המקומי מעוניין לשמור על הסטאטוס קוו במושב בית נקופה, הועד מתנגד לבניית מקווה במושב. החלטה: מאושר פה אחד.

לאור חג הפסח הקרב ובא הגב' אילת צור תפנה למר חיים סנדורי ותברר עמו לצידוד החסר בבית הכנסת והועד המקומי ירכוש צידוד זה.

ישיבת ועד הבאה תתקיים לאחר חג הפסח, מועד יקבע בהמשך.

**בית נקופה**  
**הועד המקומי**

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור- מנהלת קהילת בית נקופה