



יום שני 11 מאי 2015

### פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 112

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 10.05.2015

משתתפים: שני גורפינקל- סולצברך, דרור גליד, אהוד אפשטיין, יוסי פלדמן והח"מ.

נעדר: מידד אוחיון.

מוזמנים: דוד אבו נציג המושב במליאה ( לא נכח ).

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 111.
2. שמות לרחובות: קטע כניסה למושב: דרך היער הקטן.
3. עדכון כרטיס בית-נקופה-מועצה, מצב גבייה.
4. תרבות: עדכון שבועות, דוח רבעון תכנון מול ביצוע, פרויקט בית-נקופה מבשלת
5. רשות הדואר
6. פני הכפר
7. דוח מצב פרויקטים
8. עדכון ישיבה מהמועצה
9. בית כנסת
10. העלאת מיסי הועד.

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקול מס' 111  
פרוטוקול מס' 111 אושר פה אחד.

סעיף מס' 2- שמות לרחובות  
קטע הכניסה למושב עד לרחוב המייסדים ייקרא: "היער הקטן"  
החלטה: אושר פה אחד.  
דרור יכין את שמות הרחובות ע"ג מפת הישוב, ע"מ שיוצג ויאושר בישיבת המליאה במועצה.

סעיף מס' 3- עדכון כרטיס בית נקופה במועצה  
גביית מיסי הארנונה לתקופה 1+2 – נגבו בסך 572,851.23 ₪.  
גביית מיסי ועד לתקופה 1+2- נגבו בסך 181,835.50 ₪.  
אחוזי הגבייה לארנונה הינם – 71%  
אחוזי הגבייה לארנונה ועד הינם - 59%



### סעיף מס' 4- תרבות

- א. תקציב התרבות שנוצל נכון לתאריך 30.04.15 הינו כ- 30,624 מתוך התקציב השנתי העומד על 110,000 ₪ הכולל את שכר הענק"ית.
- ב. מדורת לג בעומר: אושר פה אחד להקצות עבודת אחמד פקיייה ל-3 שעות במשק סולצברך לטובת ניקיון אזור המדורה.
- ג. חגיגת שבועות במושב- תתקיים ביום ג' 19.05.15 בשעה 17:30.
- ד. לאחריה תתקיים במועדון ויצו – הרצאת מבוגרים בנושא: "50 צורות לשבועות".
- ה. התכנס צוות ועדת התרבות המונה 5 אנשים לפרויקט "בית נקופה מבשלת" הכנת ספר מתכנים שאמור לצאת לאור לקראת חודש ספטמבר.
- ו. אנו מודים לכל מי ששיתף אותנו במתכון אישי.
- ז. בחודשי הקיץ יתקיימו במושב "ימי פעילות מרכזים" לגילאי כיתות א'-ו'.
- ח. ימי הפעילות יתקיימו במשך כשבוע וחצי לילדי המושב בלבד.
- ט. בימים אלו נבנית תוכנית הפעילות לימיים אלו.
- י. הפעילות הינה מסובסדת בחלקה ע"י ההורים ובחלקה ע"י המושב.

### סעיף מס' 6- פני הכפר

- א. הוכן והוגש מכתב לחברי האגודה בנושא מיקום מכולת האשפה במושב.
- ב. במכתב מובהר שחברי האגודה יקצו מיקום להנחת מכולת האשפה.
- ג. הועד המקומי ירכוש את מכולת האשפה, יגדר את המתחם, וידאג לפינוי הפסולת מהאתר הקיים.
- ד. כאשר בהתאם להסכמה בין ועד המקומי לוועד האגודה שבמידה ובעתיד מכל סיבה ידרש להזיז את מיקום אתר הפסולת הגושית, עד האגודה ישא בכל העלויות הכרוכות בכך.
- ה. כל זאת בכפוף להחזרת יתרת החוב של ועד האגודה לוועד המקומי על סך 50,000 לערך ועל חתימה על מסמך עדכון הקו הכחול (הקו המוניציפלי של המושב) כך שיכיל גם את האזור המסחרי.
- ו. נכון לישיבה חברי האגודה טרם חתימו על סיכום זה ועל המכתב בנוגע לתחום המוניציפלי טרם הסדירו את חובם!

### סעיף מס' 7- דו"ח מצב פרויקטים

- א. טקס חניכת מגרש הספורט במושב- התקיים בתאריך 28.04.15 בנוכחות ראש המועצה מר משה דדון, בו הובטח למושב סכום של 5,000 ₪ מהמועצה לרכישת ציוד ספורט במושב.
- ב. המושב אמור לקבל מהמועצה השלמות של כספי תב"רים (שחלקם טרם שולמו לקבלנים) בסך של כ- 60,000 ₪.
- ג. חברי הועד המקומי ביקשו ממר משה דדון לנצל השנה כ- 200,000 ₪ כספי תב"רים, ע"מ לקדם במושב את השטחים הציבוריים:
  - פינת הנוף- מצפור הכרמים.
  - פינת מתקני הכושר.
  - חורשת הזית.
- ד. משפחה המתגוררת במושב פנתה ליו"ר הועד המקומי הגב' שני גורפינקל סולצברך בהצעה לתרום למושב סכום כסף בסך 12,000 להנצחת פינה במתחם "מצפור הכרמים", בה יותקן ספסל וישתל עץ זית לזכר בן המשפחה.
- ה. החלטה: אושר פה אחד.



### סעיף מס' 8- עדכון ישיבה במועצה

התקיימה ישיבה במועצה בנוכחות ראש המועצה מר משה דדון, גזבר המועצה מר משה אוחיון, מחזיק תיק הפיתוח מר נמרוד יפה, גב' שרית עוזרי, מר ניסן גלבע, מר לירון ..... , נציגי חברי האגודה יו"ר ועד האגודה מר דוד אבו, מזכיר האגודה מר איציק אבו, נציגי הועד המקומי: יו"ר הועד הגב' שני גורפינקל סולצברך, דרור גליד, מידד אוחיון.

בפגישה חברי הועד המקומי הציגו:

- א. פעילות הועד המקומי במושב במהלך שנת 2015.
- ב. חילוקי דעות בין הועד המקומי לחברי האגודה בנושא – הקמת גן ילדים חדש במושב ומיקומו.
- ג. גבייה דרישת הועד המקומי להפעיל אמצעים משפטיים כנגד חייבי מיסים ולהוציא חייבי מיסי ועד לקבל בעלי העסקים הפעילים במושב.

### סעיף מס' 9- בית כנסת

חברי ועד האגודה החליטו לשפץ את מבנה "המכולת" לשעבר ולהפוך אותו למבנה בית הכנסת החדש במושב.

חברי ועד האגודה לא שיתפו את חברי הועד המקומי בהחלטתם למרות שמדובר במבנה ציבורי המחייב היתרים, תוכניות, אישורי מהנדס, ורשיונות מגורמים שונים. הוכן מכתב שהוצג בישיבת הועד המקומי לחברי האגודה שבו חברי הועד מבקשים לעצור את עבודות הבניה עד להצגת כל האישורים הדרושים והבהרות בנושא.

### סעיף מס' 10- העלאת מיסי ארנונה ועד

חברי הועד מצביעים להשאת מיסי ארנונה ועד במושב לשנת 2016 באותם תעריפים הנמצאים כיום החלטה: אושר פה אחד.

### שני גורפינקל- סולצברך מעדכנת:

- א. בעקבות סירובו של מנהל החשבונות הקודם של המושב מר זכריה משיח להעביר את כל יתרות כרטסות התושבים למנהל החשבונות החדש / לועד המקומי, מנהל החשבונות החדש מר נודל יצחק יוציא מכתב למר זכריה משיח לקבלת החומר הנדרש.
- ב. גבית חובות ארנונה +ארנונה ועד שנת 2014- עו"ד מר אסף טנא תיאם פגישה במועצה עם מנהל אגף הגבייה מר בני צברי לקבלת פרטי החייבים.

### אילת צור מעדכנת:

- א. אנו נמצאים בעיצומו של תהליך הקמת רשימת הנכסים העסקיים הפעילים במושב, למטרת עדכון מיסי ארנונה ועד בהתאם.
- ב. הוצגו בפני חברי הועד 3 הצעות מחיר לריהוט משרדי, הזולה מבניהן עומדת על כ- 8,500 ₪. החלטה: אושר פה אחד.
- ג. נקבעה פגישה במושב בתאריך 26.05.15 בשעה 17:00 עם מנהל מחוז קופ"ח כללית, פרופ' יוסף פורסט ומנהלת מרפאות ההתיישבות הגב' נטע ניר, שבה הם יסבירו לתושבים המבוטחים את המניעים לסגירת המרפאה במושב.

# מושב בית נקופה

## ועד מקומי



### יוסי פלדמן מעדכן:

ישנם מחסנים לא מעטים המסוכנים לציבור בשל אלמנטים שאינם מקובעים, יש להוציא לבעלי הנכסים מכתב שעליהם לוודא שהמחסן אינו מהווה סכנה לתושבים.

### דרור גליד מעדכן:

- א. תושבי המושב קיבלו לאחרונה מכתבים ממנהל מקרקעי ישראל לגבי חריגות בניה בתחומי הנחלות.
- ב. דרור גליד מציע: להקים צוות התנדבותי במושב שיתן מענה לשאלות התושבים בנושא.
- ג. יוסי פלדמן מציע: לשתף את ועד האגודה היות ומדובר בנחלות התושבים.

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך: 29.06.2015 יום א'.

בית נקופה  
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור