

מושב בית נקופה

ועד מקומי



יום רביעי 14 דצמבר 2016

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 144

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 11.12.2016

משתתפים: הגב' שני גורפינקל-סולצבר, מר אהוד אפשטיין, מר יוסי פלדמן והח"מ נעדרו: מר מידד אוחיון, מר דרור גליד

מר דוד אבו – נציג המליאה – לא נכח

סדר היום:

1. מנהלה-
 - א. סדר יום לאסיפה כללית
 - ב. עדכון טיפול בנושא מיסי ארנונה ועד
 - ג. עדכון כללי על שנת 2016 ויעדים לשנת 2017
2. בטחון ושמירה- תקציב המועצה עבור אחזקת מרכיבי בטחון
3. כביש 1- עדכון שינוי מערך התחבורה הציבורית
4. תכנית לצורכי רישום שמגישה המועצה- סירוב ועד האגודה להציג את התצ"ר בפני הועד המקומי.
5. תקציבים עבור פיתוח מהמועצה
6. תרבות- שכר ענק לשנת 2017
7. עדכונים שוטפים

שני פותחת הישיבה בברכות לדרור גליד להולדת ביתו יעל ולחבר אהוד אפשטיין להולדת נכדה.

סעיף מס' 1-א – סדר יום לאסיפה לתושבים

האסיפה לתושבי בית נקופה תתקיים במהלך חודש ינואר 2017, האסיפה אינה בגדר חובה אך כמנהגינו חשוב לעדכן התושבים גם באמצעי זה אחת לשנה ולסכם את 2016 ולהציג יעדים ל2017.

בישיבה יוסבר בפרוט על שיחת השימוע שנעשתה לוועד המקומי, במועצה האזורית מטה יהודה, בנושא דרישת המועצה להעלאת מיסי הארנונה ועד בצורה משורשרת משנת 1998.

סעיף מס' 1-ב – עדכון טיפול בנושא מיסי ארנונה ועד

בתאריך ה- 09.11.2016 הועד המקומי זומן לשיחת שימוע במועצה האזורית בנושא חיוב העלאת מיסי הארנונה ועד בצורה משורשרת החל משנת 1998.

בשיחת השימוע השתתפו:

מר בני אלירז- סגן ראש המועצה- מטה יהודה, מר יואל ינון- מבקר המועצה- מטה יהודה, מר פיני תורן- מנהל תכנון אגף אסטרטגי- מטה יהודה, עו"ד רועי הלר- יועץ משפטי- מטה יהודה, מר רענן אהרונסון- מזכיר המועצה,

הגב' שני גורפינקל סולצבר יו"ר הועד המקומי, מר אהוד אפשטיין חבר ועד מקומי, הגב' אילת צור מנהלת קהילת בית נקופה.

בשיחת השימוע נאמר לנציגי הועד המקומי שמיסי הארנונה ועד לשנת 2017 יועלו בצורה משורשרת החל משנת 1998 ויעמדו בשנת 2017 בסכום של 22.11 ₪, במקום 13.93 ₪.

הועד המקומי **סרב והתנגד** בכל תוקף להחלטה זו שתכביד על כלל תושבי בית נקופה לשלם את מיסי הארנונה ועד לשנת 2017.

הועד המקומי פנה לקבלת ייעוץ משפטי מאת עו"ד שרית גל עמר.

עו"ד בדקה את הנתונים ואת צווי הארנונה ועד של כל השנים החל משנת 1998 ומצאה לנכון לכתוב חוות דעת שלא ניתן לעלות את מיסי הארנונה ועד לשנת 2017 בצורה גורפת זו.

חוות הדעת נשלחה לגורמים הרלוונטיים במועצה האזורית. שני מעדכנת כי עומדת איתם בקשר יומיומי כדי להבטיח שלא תהיה העלאת המיסים לפחות בשלב זה שכן לא עברה גם אישור מליאה כמתחייב בחוק.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



סעיף מס' 1-ג - עדכון כללי על שנת 2016 ויעדים לשנת 2017
סקירה מפורטת תינתן באסיפה לתושבים בתחומים השונים לישיבת ועד הבאה תשלח לחברים טיוטא במידה ויש נושאים נוספים שיש לציין.

סעיף מס' 2 - תקציב המועצה עבור אחזקת מרכיבי בטחון

בפגישה שהתקיימה במועצה האזורית בתאריך 04.12.2016 בנושא תקצוב וטיפול באחזקת מרכיבי בטחון ביישובי התפר, השתתפה הגב' שני גורפינקל סולצברך. לפגישה זומנו 12 ראשי ועדים מיישובי קו התפר. אחת לשנה משרד לביטחון הפנים יפריש למועצה האזורית סכום של 430,000 ₪ שיחולקו ל- 12 יישובי קו התפר לטיפול באחזקת מרכיבי בטחון ביישוב. מושב בית נקופה תוקצב בסכום של 24,000 ₪ לשנה. המועצה האזורית פרשה בפני ראשי הוועדים שתי חלופות לטיפול באחזקת מרכיבי הביטחון

חלופה ראשונה:

התקציב ינוהל על ידי מחלקת הביטחון של המועצה האזורית, במידה והתקציב לא יספיק ניתן יהיה להשלים מכספי התבר עד סכום של 50000 שח לטובת תשתיות ביטחון.

חלופה שנייה:

התקציב בסך 24000 שח יועבר וינוהל על ידי הועד המקומי, תחת פיקוח ובקרה שתבוצע על ידי מחלקת הביטחון של המועצה האזורית.

שני ממליצה כי מאחר ועבודות אחזקה בביטחון עד כה ימילא בוצעו עי הועד המקומי: פתיחת ציר אחת למס חודשים, תיקון התאורה ההקיפית ריסוסים לאורך הגדר ועוד כדאי שהתקציב יועבר לועד המקומי.

החלטה:

לקבל את החלופה השנייה, כאשר הניהול יעבור לשליטת הועד המקומי. מאושר פה אחד.

שני מציגה כי בישיבה במועצה ראשי הוועדים מחו על בעיית חברת השמירה בהצבת שומרים, הנושא בטיפול המועצה מול מגב.

סעיף מס' 3 - עדכון שינוי מערך התחבורה הציבורית

בתאריך 06.12.2016 נערכה פגישה בה השתתפו מר חנן יעקב מנהל פרויקט כביש מס' 1 מחלף חמד, הגב' שני גורפינקל סולצברך, מר דרור גליד והגב' אילת צור.

בפגישה נציגי הועד ביקשו:

- לסיים את העבודות במושב ע"פ התוכניות המאושרות ע"י ות"ל.
- ביצוע מדרכות ומעברי חציה בכניסה למושב וברחוב היער הקטן.
- החלפת ביתן השמירה לביתן משופר הכולל שירותים וכיור. כפי שהיה למושב לפני תחילת העבודות
- סיום הסובה ברחוב השקד והפיכת הרחוב לחד סיטרי.
- השלמת הגדרות הסובבות את המושב.
- החזרת עמודי העירוב שהוסרו.
- העלאת קווי הביוב הקבורים ברחוב יער הקטן. - בסלילת שכבת האספלט הסופית שביל ירידה מהיער הקטן אל מחוץ למושב
- החלפת תחנת האוטובוס על הגשר לתחנת ישיבה,
- החזרת שלטי בית נקופה (אודות המושב ומפת המושב).
- העתקת שני עמודי החשמל ברחבי המושב.
- נטיעות טו בשבט בשילוב עם ילדי המושב ביער הקטן
- העתקת מסוף התחבורה הציבורית ממחלף הראל למחלף חמד.

כל ההשלמות יסתיימו מיד עם סיום פתיחת המנהרות שכרגע הקבלן מכוון לשם בלוח הזמנים עד סוף חודש ינואר 2017.



סעיף מס' 4 – סירוב ועד האגודה להציג את התצ"ר בפני הועד המקומי
לאור סירובו של מזכיר האגודה מר איציק אבו להציג את התצ"ר בפני הועד המקומי, ממליץ מר יוסי פלדמן לקיים פגישה בה ישתתפו מר יוסי פלדמן הגב' שני גורפינקל סולצברך ומזכיר האגודה מר איציק אבו, בה ינסו להגיע להסכמה שיוצג בפני הועד התצ"ר וזאת ע"מ לוודא שכל השטחים הציבוריים נשארו כפי שהם. במידה והדבר לא יצלח הועד המקומי יפנה לקבלת ייעוץ משפטי.

סעיף מס' 5 – תקציבים עבור פיתוח מהמועצה
א. הגב' אילת צור תוציא מכתב למועצה האזורית אגף הפיתוח לקבלת כספי התב"ר בסך 350,000 ₪ למטרת קרצוף וריבוד כבישי המושב.
ב. הגב' שני גורפינקל סולצברך מציעה לבדוק הצעות מחיר למתכנתת תנועה וכבישים, ע"מ להכין תכנית תנועה וכבישים במושב.
ג. המועצה האזורית מטה יהודה ביצעה הפקעת שטחים השייכים למושב-לאגודה החקלאית לפני מס שנים, כחלק מההסכמים המועצה קבעה לפצות האגודה בסכום של כ-500 אל שח בתקציבי פיתוח. בעקבות זאת אמורה להעביר סכום של 250,000 ₪ לטובת המושב.
הועד המקומי מתנגד בכל תוקף לשמש כ"צינור" העברת הכספים לוועד האגודה באופן ישיר, אלא אם יש התחייבות באסמכתאות מצד המועצה כי הפעולה אכן חוקית.
ובכל מקרה הועד המקומי מוכן לשתף אם ישנה התחייבות כי כספים אלה אינם פוגעים בתקציבי פיתוח של הועד המקומי.

סעיף מס' 6 – העלאת שכר הענ"קית לשנת 2017
הענ"קית הגב' ניצה פרברי פנתה בבקשה לקבלת תוספת שכר לשנת 2017 בסכום של 300 ₪.

החלטה:
אושר פה אחד

סעיף מס' 7 – עדכונים שוטפים
תושבת המושב פנתה למועצה האזורית ומשרד החינוך בבקשה להוסיף מקום לתחנת הסעה לתלמידים בצומת רחוב האגוז ולפני ההרחבה.
הועד המקומי יגיש בקשה לאגף הפיתוח להזמנת ועדת הסעות שתאשר את מיקום נקודת ההורדה של הסעת התלמידים

החלטה:
אושר פה אחד

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך 15.01.17 בשעה 20:00

בית נקופה
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור- מנהלת קהילת בית נקופה