

מושב בית נקופה

ועד מקומי ינואר 2016

הצגת הועד המקומי

• עובדי הועד המקומי:

- מנהלת הקהילה: אילת צור
- חצרן וחלוקת דואר: אלי בן עטר
- גנן: אחמד פקיה
- עובדת נוער וקהילה: ניצה פרברי

• בעלי תפקיד נוספים:

- נציג המושב במליאה:
דוד אבו
- חברי ועדת ביקורת:
יהודה וקנין
דוד בן אבו

• חברי הועד המקומי:

- שני גורפינקל סולצברך
- דרור גליד
- מידד אוחיון
- אהוד אפשטיין
- יוסי פלדמן

שעות קבלת קהל - משרד הועד המקומי

יום שני

12:00-18:00 •

יום שלישי

09:00-14:00 •

יום רביעי

12:00-17:00 •

טלפון: 02623-0313

מייל: vaadnekofa@gmail.com

נושאים מונציפלים בטיפול הועד המקומי



- יצוג המושב והתושבים למול המועצה והרשויות.
- אחזקת מבני הציבור לרבות בית העלמין
- גינון המושב.
- תברואה- פינוי גזם, אשפה גושית למעט פינוי אשפה ביתית.
- גבייה- מיסי ארנונה ומס מונציפלי
- חינוך ותרבות- פעילויות מבוגרים ילדים ונוער
- בטחון

המטרה המרכזית של הועד



לחזק את הקהילתיות
במושב ולשפר את רמת
החיים בו

מה נעשה בשנת 2015 ומה מתוכנן לשנת 2016



מנהלה

תקשורת

חינוך, תרבות וספורט

פני הכפר

פרויקטים ציבוריים

ביטחון וחרום

מנהלה

שנת 2016

- סיום הקמת מערכת מחשוב חדשה
- המשך התייעלות כלכלית ושיפור השירות לתושב.
- העלאת אחוזי הגבייה בשאיפה ל- 100%

שנת 2015

- ביצוע הפרדה בפעילויות שני הועדים (מקומי/אגודה)
- קליטת מנהלת קהילה לריכוז כל עבודות הועד המקומי
- הקמת משרד לועד המקומי
- בניית מערכת ניהול חדשה לרבות החלפת הנהלת החשבונות וחברת הביקורת
- הסדרת מנהל לא תקין בהעסקת עובדי הועד המקומי.
- שינוי צורת גביית המיסים לצורך ייעול, שליטה, בקרה והעלאת אחוזי הגבייה במושב.
- התייעלות כלכלית וצמצום הוצאות

תקשורת

שנת 2015 •

- שדרוג אתר האינטרנט
- התחלת שימוש במערכת SMS למושב
- עדכונים שוטפים בהחלטות הועד המקומי
- עדכון מרשם התושבים במושב- הפצת דף קשר

שנת 2016 •

- תחזוקת אתר האינטרנט וריענונו מעת לעת
- הגברת פעילות התושבים באתר האינטרנט- ערוץ לוח מודעות
- מעבר לחיסכון בנייר-המעטת השימוש בדיוור באמצעות תיבות הדואר תוך כדי הגברת הפעילות באתר האינטרנט, הודעות סמס.

חינוך, תרבות וספורט



שנת 2015

- טקס חגיגי בחג השבועות
- חדר הנצחה ביום השואה (שנה שנייה)
- ערבי תרבות מבוגרים
- טיולי מבוגרים
- פעילויות מאורגנות לילדים בתקופות החופשות
- מערכת חוגים ענפה לילדים
- פעילויות ימי "שישי בכיף" לילדי המושב
- הצטרפות לתוכנית חיזוק מורשת יהודית-פעילויות במסגרת "אלול" מטעם מיזם משרד החינוך דרך המועצה האזורית מטה יהודה
- פרויקט מועצתי - הספרייה הניידת- הצטרפות המושב

חינוך, תרבות וספורט



שנת 2016

- קליטת עובדת נוער וקהילה חדשה
- חיזוק פעילויות מבוגרים במושב בציפייה ממעורבות מוגברת מצד התושבים
- שימור ושיפור פעילויות הילדים והנוער
- מתן דגש על שכבת כיתות ז' ומעלה כבסיס לבניית חיי קהילה במושב
- הרחבת פעילות "שישי בכיף" ל"שישי בגדול"
- **שיתוף פעולה עם רשות הטבע והגנים**
- פרויקט שיפוץ מועדון הילדים וביסוס מועדון נוער בוגר
- השתתפות המושב בפעילויות ספורט מועצתיות
- הוספת עוד חוגי ספורט לילדים ומבוגרים במגרש הספורט המשופץ
- בניית מסלולי הליכה במושב – פרויקט נוער (לא הספקנו ב-2015)
- פעילות לגיל הרך אחת לחודש.



פני הכפר

שנת 2016

- הסדרת פינת ריכוז גזם (טרם הושלם בשנת 2015)
- מבצע עיקור חתולים
- הקמה ושדרוג גינות ציבוריות ברחבי המושב
- פעילות בנושא ניקיון ואיכות הסביבה
- שדרוג מרכז המחזור (הוספת מתקני איסוף אריזות)
- הסדרת השימוש במרכז לאיסוף פסולת גושית

שנת 2015

- הקמת מרכז חדש לאיסוף פסולת גושית בתיאום עם ועד האגודה.
- התקנת עמדה למיחזור זכוכיות.
- מזגן חדש מועדון ויצו
- רכישת ריהוט למועדון נוער-ילדים

שמות חדשים לרחובות במושב

שמות לרחובות שאושרו השנה בועד המקומי, במועצה האזורית מטה יהודה ובמשרד הפנים

חורשת הזית

מצפור הכרמים

שביל הלולים

רחוב היער הקטן

דרך התפוח

רחוב השזיף

דרך הדבורים



- חורשת הזית
- מצפור הכרמים
- היער הקטן
- שביל הלולים
- דרך התפוח
- השזיף
- דרך הדבורים

פרויקטים ציבורים

שנת 2015

מחצית א':

סיום עבודות שיפוץ מגרש הספורט
לרבות הקמת מרחב ציבורי צמוד

שיפוץ חצר מועדון הנוער, שתילת דשא
והקמת "גינת פרפרים"

מחצית ב':

שיקום קו תאורה הקיפי בקטע הצפוני

הקמת פינת מצפור הכרמים והמשך
פתיחת קטע ציר היקפי של המושב.

תחילת פיתוח מפלס 3 בית העלמין.



פרויקטים ציבורים

שנת 2016

שיקום מועדון נוער בוגר לאחר שהוחרב
שיפוץ מועדון הנוער ילדים (מטבחון,
שירותים, החלפת קו החשמל)

ביצוע קיר חדש התומך א כביש בחצר הויצו

פינת נוף- מצפור הכרמים – שלב ב'

הקמת פינת מתקני כושר במרכז המושב.

שיפור הגיגון ושטחים ירוקים.

שידרוג תחנת אוטובוס מרכז המושב.

שיקום התאורה "בשביל הלולים" בשיתוף
פעולה עם ועד האגודה והמועצה האזורית
מטה יהודה

תחילת ביצוע הרחבת מפלס 3 בבית
העלמין בשיתוף עם ועד האגודה



בית הכנסת "חפץ חיים"



בחודש ספטמבר (לפני חגי תשרי)
נחנך בית הכנסת החדש.

העבודות ממונו ע"י ועד האגודה
ותרומות שהתקבלו.

תושבים המעוניינים לתרום לבית
הכנסת מתבקשים לפנות למר חיים
סנדורי, חבר ועד בית הכנסת.

ועד מקומי כמו בכל השנים מתחזק את
בית הכנסת לרבות ניקיון וחשבונות
שוטפים, תקציב מועבר לוועד בית
כנסת בהתאם לבקשותיו והתיקצוב
השנתי.

פרויקטים עתידיים נוספים

- שיפור הכבישים במושב
- גינון מסיבי יותר ברחבי המושב
- שיפור הכניסה למושב מיד עם סיום עבודות כביש 1
- שיפור חזות מרכז המושב, לרבות תחנת ההסעה המרכזית
- שיפוץ מקלטים.
- רענון במועדון ויצו.
- פרויקט קהילתי - יצירת פסיפס חוצות לסילו המושב.

ביטחון וחירום

שנת 2015

- החזרת הסיורים בלילות יחד עם קרית ענבים (ללא עלות)
- ריענון צוות צח"י
- השמשת קו התאורה בחלק הצפוני של המושב
- תיקוני פרצות בגדרות המקיפות את המושב
- הקמת כיתת כוננות

שנת 2016

- קליטת מש"ק ביטחון חדש (במקום איצ'ה שפורש באפריל)
- חוק השמירה החדש: במידה ויאושר יאפשר לאמץ אותו ולגבות אגרת שמירה לטובת השלמת השמירה בסופי השבוע ושדרוג אמצעי הבטחון במושב
- ביצוע אימון הקמה לכיתת הכוננות החדשה.
- הכנת תיק נהלי חירום למושב (ותרגול)
- חיזוק שיתוף פעולה ביטחוני עם קיבוץ קריית ענבים
- השלמת תיקוני גדרות, השמשת שער הכניסה למושב וביתן השמירה ע"י הקבלן של כביש מס' 1
- השלמת תיקון תאורת הביטחון בחלק המערבי

כלקחים מהחורף הקודם אנו ממליצים לתושבים
להישמע להמלצות הנשלחות במייל, ווטסאפ
וה-SMS של המושב וזאת בהתאם לעדכונים
השוטפים ממשטרת ישראל והמועצה

מקווים שיעבור חורף נעים, מושלג ללא תקלות...

גביית מיסי ועד ומס מונציפלי



- מטרת הועד המקומי לגבות את חובות העבר של מיסי הארנונה /המס המונציפלי
- בשנת 2015 בוטלה הגביה המרוכזת במושב והועברה לגביה פרטנית במועצה האזורית, וזאת כדי לבצע בקרה שוטפת טובה יותר, תהליך זה הוכיח את עצמו במהלך שנת 2015 **ואחזי הגביה בבית נקופה עלו**
- בהתאם להחלטת המועצה החל אכף הגביה בהעברת הטיפול בחובות העבר למספר משרדי עורכי דין. אנו קוראים לחייבים להסדיר את חובם באופן מסודר ע"מ למנוע אי נעימויות
- יש לזכור שחובות עבר של הועד שיגבו אינם חלק מהתקציב השוטף ויושקעו בפיתוח המושב

תקציב שוטף (לתפעול) שנת 2015

- הוצאות מיוחדות ובלתי צפויות בשנת 2015:
- טיפול באי סדרים בהעסקת עובדים בסך של **60,000 ש"ח**
- סיום חוב פינוי אשפה במועצה האזורית בסך **163,900 ₪**
- **(החוב עמד על כ- 320,000 ₪)**

שנת 2015

- תקציב ועד מקומי שנת 2015 עמד על- **735,224 ₪**
- התחלק בין האגפים הבאים:
- הנהלה וכלליות (מנהל כללי , מנהל כספי)- **176,000 ₪**
- הוצאות עמלות (בנק)- בסך 3,000 ש"ח
- שירותים מקומיים (פני הכפר, תברואה, אחזקת מבנים ציבוריים)- **337,736 ₪**
- שירותים ממלכתיים (חינוך, תרבות, דת) **145,000 ₪**
- הוצאות מיוחדות ובלתי צפויות 223,900 ש"ח

תקציב שוטף בית נקופה לשנת 2016

שנת 2016

- תקציב הועד שנת 2016 עומד על – **₪ 615,560**
- שמתחלק בין האגפים הבאים:
- הנהלה וכלליות (מנהל כללי, מנהל כספי) – 169,241 ₪ (כמעט
זוה לשנת 2015)
- הוצאות עמלות (בנק) – בסך 3,000 ש"ח (זוה לשנת 2015)
- שירותים מקומיים (פני הכפר, תברואה, אחזקת מבנים ציבוריים) –
279,419 ₪ (ירידה של 20%)
- שירותים ממלכתיים (חינוך, תרבות, דת) 153,900 ₪ (עליה של
6%)
- הוצאות מיוחדות (רכישת עצים, ספסלי רחוב, ציוד למועדון
הנוער) 10,000 ש"ח

תקציב הועד המקומי

- תקציב השוטף של הועד המקומי מבוצע ע"פ צפי הכנסות ממיסים.
- התקציב נבנה ומאושר ע"י חברי הועד ומוגש לאישור המועצה בפורמט מפורט ע"פ הנחיות משרד הפנים.
- תקציב 2016 אושר בישיבת המליאה של המועצה בסוף נובמבר 2015
- מצורפת טבלת הישובים שאושרו להם תקציב יחד עימנו לצורך השוואה.

13. אישור תקציבים והיטלי מיסים לישובים לשנת 2016

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (י)
1	אדרת	440	9.44
2	אורה	1,729	19.26
3	בית מאיר	446	7.45
4	בית נקופה	616	14.24
5	גבעת ישעיהו	480	11.87
6	הראל	321	7.71
7	זכריה	802	12.62
8	לוזית	336	14.24
9	מוצא עילית	1,095	12.86
10	מחסיה	321	11.90
11	עמינדב	816,000	11.46
12	רמת רזיאל	1,329	24.71
13	תירוש	220	6.54

הוחלט: לאשר.

מושב בית נקופה

ועד מקומי ינואר 2016

