

מושב בית נקופה

ועד מקומי



יום שני 06 יוני 2016

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 131

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 29.05.16

משתתפים: הגב' שני גורפינקל- סולצבר, מר אהוד אפשטיין, מר דרור גליד, מר מידד אוחיון.
נעדר: מר יוסי פלדמן,

מר דודו אבו – נציג המליאה – לא נכח.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 127
2. אישור תקנון נוהל הועד המקומי
3. אישור פרוטוקול פתיחת מעטפות
4. דיון בהצעות מחיר לפרויקטים
5. תאורת רחוב
6. תקציב לחומרים לפיתוח בית העלמין
7. עדכונים כלליים
8. אישור תקציב תרבות לשבועות

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקול מס' 127

מר אהוד אפשטיין מבקש לתקן בפרוטוקול מס' 127 סעיף מס' 8, מר אהוד אפשטיין מתנגד לבניית מקווה במושב בית נקופה, במידה והתקציב להקמה ולתפעול המקווה יילקח מתקציב התבר המוקצב לועד המקומי במועצה.

סעיף מס' 2 – אישור תקנון הועד המקומי:

הוצג לחברי הועד "תקנון הועד המקומי"
החלטה:
אושר פה אחד

סעיף מס' 3- אישור פרוטוקול פתיחת המעטפות:

נפתחו המעטפות לשני הפרויקטים:

1. פרויקט שיפוץ מועדון הנוער – התקבלו 3 הצעות מחיר מ- 3 קבלנים:

- | | |
|----------------------------|--|
| א. אמנון שטוקהיים – | 3% הנחה- סה"כ כולל 135,405 ₪ (המחיר כולל מע"מ)
(115,730.76 המחיר לפני מע"מ) |
| ב. עותמאן יוסף ובניו בע"מ- | 20% הנחה- סה"כ כולל 111,674.40 ₪ (המחיר כולל מע"מ)
(95,448.20 המחיר לפני מע"מ) |
| ג. א.מ. לוי נכסים בע"מ- | 0% הנחה- סה"כ כולל 139,593 ₪ (המחיר כולל מע"מ)
(119,310.25 המחיר לפני מע"מ) |

החלטה:

ההצעה הזוכה הינה ההצעה הזולה ביותר – עותמאן יוסף ובניו
אושר פה אחד.

דואר נע צפון יהודה | מיקוד 9083000 | טלפקס: 02-6230313

דואר אלקטרוני: vaadnekofa@gmail.com

מושב בית נקופה

ועד מקומי



2. פרויקט שיפוץ קיר תומך ויצו – התקבלו 3 הצעות מחיר מ- 3 קבלים:

- ד. אמנון שטוקהיים – 3% הנחה- סה"כ כולל 94,167.45 ₪ (המחיר כולל מע"מ) (80,485 ₪ המחיר לפני מע"מ)
- ה. עותמאן יוסף ובניו בע"מ- 20% הנחה- סה"כ כולל 77,664.6 ₪ (המחיר כולל מע"מ) (66,380 ₪ המחיר לפני מע"מ)
- ו. א.מ. לוי נכסים בע"מ- 0% הנחה- סה"כ כולל 97,080.75 ₪ (המחיר כולל מע"מ) (82,975 ₪ המחיר לפני מע"מ)

החלטה:

ההצעה הזוכה הינה ההצעה הזולה ביותר – עותמאן יוסף ובניו אושר פה אחד.

שני הפרויקטים הללו מתבצעים מתקציב תב"ר המוקצה למושב מהמועצה האזורית מטה יהודה.

סעיף מס' 4 - דיון בהצעות מחיר לפרויקטים:

א. הועד יוצא לפרויקט שיפוץ פני המושב בסכום של כ- 10,000 ₪, תקציב לפרויקט זה יילקח מתקציב פני הכפר. במסגרת התקציב ניקון שביל מעבר בהרחבה, שיפור שדרת העצים רחוב האלון העולה להרחבה, גינון במרכז המושב.

החלטה:

אושר פה אחד

ב. שידרוג תחנת האוטובוס במרכז המושב – תקציב בסך 12,000 ש"ח שילקח מתקציב פני הכפר.

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף מס' 5 – תאורת רחוב:

התקבלו מועד האגודה 3 הצעות מחיר ל- 5 עמודי התאורה לאורך רחוב המייסדים. לפני קבלת ההחלטה הועד המקומי מבקש להתאים את עמודי התאורה לעמודים הקיימים בהרחבה וזאת לשמור חזית מושב אחידה.

הגב' אילת צור תפנה לחברת "בן חור" לקבלת הצעת מחיר לעמוד תאורה דקורטיבי הזהה לעמודים שיש בהרחבה.

סעיף מס' 6- תקציב לחומרים לפיתוח בית העלמין:

ועד האגודה החלו בעבודות הפיתוח בבית העלמין:

א. הזנת צינור המים

ב. חפירת קברים

מבדיקה שנעשתה נמצא שהמרווח בין הקברים הינו מרווח גדול מהתוכנן.

הועד המקומי אישר בפרוטוקול מס' 126 סעיף מס' 3 מיום 13.03.2016, הזמנת טרקטור ליומיים עבודה בבית העלמין, היות והפעילות הזו אינה בוצעה:

1. ישתתף הועד ברכישת החומר הנדרש לבניית הקברים.

2. יתרום יום עבודה של עובד הועד המקומי מר אחמד פקיה לטובת כיסוי הקברים שנחפרו.

החלטה:

אושר פה אחד.

בהמשך קידום הפרויקט בבית העלמין הועד המקומי יישא מתקציב פני הכפר בעלות יציקת בטון לשבילים וגרם מדרגות למפלס 3.

סעיף מס' 7- עדכונים כלליים:

1. פני הכפר:

א. בתאריך ה- 01 במאי 2016 התקבלו הנחיות לארגון והדרכת צוות כיבוי בישובי מטה יהודה,

הנחיות אלו כוללות את רשמת הציוד שיואחסן במחסן החירום.

לאחר בדיקה יסודית שבוצעה נמצא כי עלינו להשלים ציוד כיבוי בסכום של כ- 800 ₪ מתקציב

פני הכפר.

החלטה:

אושר פה אחד.

דואר נע צפון יהודה | מיקוד 9083000 | טלפקס: 02-6230313

דואר אלקטרוני: vaadnekofa@gmail.com

מושב בית נקופה

ועד מקומי



- ב. הגב' אילת צור תזמין לטובת צוות צחי ותושבי בית נקופה קורס עזרה ראשונה מקוצר. החלטה: אושר פה אחד.
- ג. לאור ההנחיות שהתקבלו מהרשות הארצית לכיבוי והצלה בנושא הגנת הישוב מפני שריפות קיץ הגב' אילת צור
- תשלח מכתב לגב' רווית רייטנר מנהלת הקהילה קיבוץ קריית ענבים, לטיפול בשטחי הקיבוץ הגובלים עם המושב.
 - תשלח מכתבים לבעלי המשקים שזקוקים לניקיון ע"מ שלא יהיו סכנה לתושבים ולרכושם.
 - תזמין מהמועצה האזורית מטה יהודה פעילות יומית של טרקטור ע"מ לנקות את כביש הביטחון.
2. תרבות:
- א. ציוד ההגברה המשמש את המושב תקין אך זקוק לשידרוגי כבלים, מאריכים ומיקרופונים נוספים. לאור כך יוקצה סכום של כ- 1,800 ₪ לרכישת ציוד ההגברה חדש. החלטה: אושר פה אחד.
- ב. ימי הפעילות ל"ג בעומר ויום ספורט מושבי בוצעו על הצד הטוב ביותר וזאת הודות לגב' ניצה פרברי הענקית שביצעה עבודה קהילתית מוצלחת.
- ג. פעילויות עתידות הן:
- פעילות לפעוטות
 - חגיגת שבועות לכלל תושבי המושב
 - תוכנית קיץ- ימי פעילות מרוכזים.
3. מר יהודה וקנין חבר ועדת ביקורת הועד המקומי הודיע על התפטרותו מהתפקיד.
4. הגב' אילת צור תשלח מכתב למר דוד בן אבו חבר ועדת הביקורת שבו היא תציין כי לאחר שיחה עם מר רענן אהרונסון מזכיר המועצה האזורית מטה יהודה הומלץ לוועד המקומי לא לפרסם את דו"ח הביקורת לאור שימוש בעובדות שאינן נכונות שעלולות להטעות את הציבור.
5. המועמד לרב"ש בית נקופה / קרית ענבים אינו צלח את מבחני המשטרה ונשר מהמיונים בשלב זה. הועד המקומי פנה למועצה האזורית מטה יהודה בבקשה לסיוע בקידום תהליך מינוי שוטר קהילתי.
6. התקיימה פגישה בה השתתפו נציגי קבלן כביש מס' 1, נציג נתיבי ישראל, נציגי ועד האגודה, הגב' שני סולצברג גורפינקל ומר דרור גליד מטעם ועד מקומי. בפגישה נציגי המושב הסבו את תשומת ליבו של הקבלן בליקויים הבטיחותיים הקיימים בסידור החדש של הכניסה למושב.
7. ייתקיים במושב ביקור של מ"מ ראש המועצה ונציגי אגפים וישיבה משותפת יחד עם 2 הוועדים הפגישה תתקיים במהלך חודש יוני ישלח עידכון לחברי הועד לתאריך סופי.

בית נקופה
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך: ----- בשעה 19:00

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור- מנהלת קהילת בית נקופה