



יום רביעי 15 יולי 2015

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 113

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 06.07.2015

משתתפים: שני גורפינקל- סולצברך, אהוד אפשטיין, יוסי פלדמן והח"מ.

נעדר: מידד אחיון, דרור גליד.

מוזמנים: דוד אבו נציג המושב במליאה (לא נכח).

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 112.
2. עבודות תב"ר לשנת 2015- דיון ראשון.
3. הנה"ח שנת 2014
4. תקציב מול ביצוע- מחצית ראשונה שנת 2015
5. תרבות-
- אישור תקציב ימי פעילות מרוכזים בחודש יולי.
פעילויות תרבות בחודשים יולי- אוגוסט
תקציב ספר המתכונים.
6. שיפוץ מקלטים
7. קומת המרפאה – דיון ראשון.
8. הקמת מערכת ניהול חדשה – דיון ראשון
9. רשימת תפוצה במיילים (מעל לגיל 16)

עידכונים: אישור שמות רחובות, הקמת פינת פסולת ובעיית גזם..)

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקול מס' 112
פרוטוקול מס' 111 אושר פה אחד.

סעיף מס' 2- עבודות תב"ר לשנת 2015- דיון ראשון

התקציב המתוכנן לאישור לשנת 2015 מהמועצה האזורית בגין עבודות תב"ר הינו : 200,000 ₪.
ההצעות הראשוניות שהועלו הן:

- א. פינת מתקני כושר – שימוקם בחצר מועדון הנוער. (ברחבה מאחורי מחסן הנשק)
- ב. שיפוץ מועדון הנוער והבאת המועדון לעמידה בדרישות התקן הבטיחותי.
- ג. בית העלמין- חפירות קברים נוספים ובניית גרם מדרגות נוסף
- ד. טרסת גן השעשועים- שיקום וגיבון.



בנוסף עבודות נוספות כמו:

1. אדריכל למתן תוכנית וכתב כמויות לפיתוח גיזון בין מכולת ובית כנסת
2. שיפוץ תחנת אוטובוס במרכז המושב
3. מצפור הכרמים

בישיבת הועד הבאה יוצגו בפני חברי הועד הערכות תקציביות לכל פרויקט ובהתאם יקבעו סדרי העדיפויות לביצוע.

סעיף מס' 3- הנה"ח שנת 2014

לאור העובדה כי עדיין לא התקבלו ממצאי הביקורת של חברת הביקורת "ברית פיקוח" לשנת 2014 ושטרם הוסרו "העיצומים הכספיים" על הועד המקומי בשל אי התאמת דוחות העבר. חברי הועד משהים את הדיון לגבי העברת כספים למר זכריה משיח.

סעיף מס' 4- תקציב מול ביצוע – מחצית ראשונה שנת 2015

טרם התקבלו דו"חות כספיים ממר נודל יצחק. הנושא יעלה שוב בישיבת הועד הבאה.

סעיף מס' 5- תרבות

- א. קייצת 2015- המושב יממן כ- 5,000 ₪ בעבור ימי הפעילות לילדי המושב בהתאם לרישום והשתתפות התושבים ביום המתנפחים.
- ב. ספר מתכונים- התקבלו 3 הצעות מחיר להכנת ספר מתכונים לתושבי המושב שיושק בערב ראש השנה תשע"ו.
התקציב הינו כ- 5,000 ₪.
החלטה: אושר פה אחד.
- ג. הצגה לילדי המושב – "אביר הניקיון" המלמדת על איכות הסביבה.
עלות ההצגה: 1,800 ₪.
החלטה: אושר פה אחד.
- ד. הרצאת מבוגרים- בנושא הערכות לחופש הגדול.
עלות ההרצאה: 500 ₪.
החלטה: אושר פה אחד.
- ה. פעילות קיץ נוספת לילדי המושב.
עלות הפעילות כ: 1,500 ₪.
החלטה: אושר פה אחד.
- ו. לשנה הבאה המושב יעשיר את מערך החוגים ויפתחו חוג כדורגל, חוג אנגלית לילדים, חג ספרדית לנוער ומבוגרים בהתאם לרישום התושבים...שישי בכיף מתוכנן להתרחב לכיתות א עד ו.



סעיף מס' 6- שיפוץ המקלטים

בביקורת שבוצעה ע"י מר רונן אלמליח- אחראי פרויקט שיפוץ מקלטים במועצה האזורית, מטה יהודה, נבדקו שני המקלטים הנמצאים במושב:
א. מקלט בבניין המזכירות.
ב. מקלט בגן תות.
נרשמו הליקויים הנמצאים בכל מקלט.
התקציב שיתקבל מהמועצה האזורית לתיקונם ולהבאתם לתקן בטיחותי הינו 15,000 ₪ בעבור כל מקלט.
אילת תכין מפרט תיקונים מדויק ותקבל 3 הצעות מחיר בגין העבודות.

סעיף מס' 7- קומת המרפאה- דיון ראשון

המרפאה מפנה את חפציה במהלך חודש יולי.
בסוף חודש יולי נקבל את המפתחות לקומת המרפאה.
ההצעות שהועלו לשימוש בקומת המרפאה הן:
א. מועדון לנוער הבוגר, ז ומעלה. צורך שעלה כל במהלך כל השנה הקודמת
ב. בשעות הבוקר חוגים למבוגרים.
הרעיון שהמרפאה בשל יתרונות מיקומה- מרכז המושב והנגשה תשמש כמרכז סטודיו- מועדון לפעילויות שונות של הנוער הבוגר ומבוגרים

סעיף מס' 8- הקמת מערכת ניהול חדשה- דיון ראשון

מערכת הניהול הקיימת כיום במושב אינה נותנת מענה לצרכי הועד המקומי.
נבדקה מערכת ניהול חדשה "חברת קריאטיב סופטוור בע"מ.
הנושא יעלה בפרוט בישיבת הועד הבאה לאחר בדיקה של 2 הצעות מחיר.

סעיף מס' 9- רשימת תפוצה במיילים

הועלתה הצעה לצרף לאתר המושב, קבלת דיוור במיילים תושבים מגיל 16 ומעלה.
החלטה: אושר פה אחד.

גביית חובות התושבים בגין מיסי ארנונה / ארנונה ועד

- א. גביית חובות מיסי ארנונה וארנונה ועד, עד לשנת 2014, ניתן יפוי כח לעו"ד אסף טנא לקבלת דוחות חייבים מאגף הגבייה במועצה.
הדבר עדיין לא בוצע לשביעות רצון הועד המקומי, יבדקו אופציות נוספות.
- ב. גביית חובות מיסי ארנונה וארנונה ועד לשנת 2015, תהליך הגבייה נמצא באחריות המועצה האזורית.
חברי הועד הוציאו מכתבים לתושבים שלא שילמו בתקופות 1,2.
בימים הקרובים יוצאו מכתבי התראה נוספים לחייבים בתקופה 3 לשנת 2015.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



יוסי מעלה את אי שביעות רצונו מכל הטיפול בנושא כיוון שהתקבלה החלטה לפעול ולדעת ולא מתבצע מספיק.
שני מסבירה כי ישנו קושי,
ראשית, זכריה העביר כלל הנתונים שבידו רק בסוף מאי תחילת יוני.
שנית הנתונים אינם מאוגדים באופן שהינו רוצים לקבלם ולכן אילת פועלת כרגע בשני מישורים:
האחד – בניית מערכת מסודרת לעתיד – ראשון בסולם העדיפויות.
השני- ניתוח הנתונים שהתקבלו 7 שנים אחורה.
עם זאת, ייבדק כיוון נוסף לטיפול בנושא כיוון שדורש עבודה מורכבת.

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך: 22.07.2015 יום ד'.
אסיפה כללית לתושבים נקבעה לתאריך: 29.07.15 יום ד'.

בית נקופה
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור