

מושב בית נקופה

ועד מקומי



יום רביעי 05 אוקטובר 2016

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 140

שם הועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 30.09.2016

משתתפים: הגב' שני גורפינקל- סולצבר, מר אהוד אפשטיין, מר דרור גליד, מר מידד אוחיון והח"מ

מר יוסי פלדמן הצטרף מסעיף מס' 3

מר דודו אבו – נציג המליאה – לא נכח

סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים 137-139
2. עדכונים כלליים בנושאים:
 - מנהלה
 - פרויקטים
 - פני הכפר
 - תרבות
3. עדכונים בנושא קניון קריית ענבים
4. תב"ר-
- עדכונים בנושא המקווה
5. הרמת כוסית לראש השנה

סעיף מס' 1- אישור פרוטוקול מס' 137-139
פרוטוקולים מס' 137-139 יאושרו בישיבת הועד הבאה.

סעיף מס' 2- עדכונים כלליים

א. פרויקטים שבוצעו

- פרויקט קיר התמך ברחבת מועדון הויצו הסתיים לשביעות רצוננו.
- פרויקט שיפוץ מועדון הנוער- נמצא בתהליך סיום, צפי עלות משוער לסיום הפרויקט הינו 135,700 ₪.

ב. פרויקטים עתידיים

- יו"ר הועד מציגה את רשימת הפרויקטים העתידיים שבכוונת הועד המקומי לקדם:
- שיפוץ המרפאה לטובת מועדון נוער בוגר- יעשה מתקציב התב"ר.
- ריבוד וקיצוץ הכבישים ברחבי המושב – מתוך תקציב שהועבר מהמועצה לאגודה באופן לא חוקי ונרשם לחובת הועד המקומי והשלמה על בסיס תקציב מיוחד של המועצה.
- הקמת מדרכה לאורך שביל הלולים, החל מהמדרגות היורדות מגן תות.
- התקנת עמודי החשמל לאורך רחוב המייסדים. נרכשו ונמצאים במושב אך ממתנים להעתקת עמוד החשמל בפינת רחוב הברוש
- התקנת פנסי הרחוב לאורך שביל הלולים והפעלתם. הועד כבר רכש והמועצה התקינה כבר 11 מהם, השאר + הסדרת החיבור לחברת חשמל באחריות האגודה על פי סיכום קודם
- 4 מראות פנורמיות שיותקנו ברחבי המושב (הגב' אילת צור תבדוק הצעות מחיר לרכישה והתקנה).



ג. פני הכפר

- האגודה בימים אלו מכינה תוכנית תצ"ר בה אשר תגדיר ותסדיר את גבולות המגרשים במושב - הגב' אילת צור תוציא למר איציק אבו מזכיר האגודה מכתב בו הועד המקומי מבקש לראות את תוכנית התצ"ר שמגישה האגודה על מנת לבחון את שטחי הציבור, והדרכים במושב זאת לפני שתוגש לאישור. יש לשלוח העתק למהנדסת המועצה הגב' מיכל נאור ורניק, מבקר המועצה מר ינון יואל, ועדת ביקורות של האגודה, ויו"ר ועדה מחוזית.
- הגנן שמואל אבו סיים את שתילת העצים ברחבי המושב.
- הגב' שני גורפינקל סולצבך ומר דרור גליד ערכו בתאריך 21.09.2016 שיחת שימוע לחצרן המושב מר אלי בן עטר.
- מר אלי בן עטר ביקש להופיע בפני כל חברי הועד ולהשמיע את קולו. השיחה תידחה לאחר תקופת החגים.
- הועד המקומי מעוניין לרכוש רכב תפעולי חשמלי לטובת עבודות החצרן במושב, מר דרור גליד בחן רכב תפעולי שנמצא בשימוש בעסק בקיבוץ קריית ענבים. דגם הרכב נמצא מתאים לצרכי המושב- עלותו כ- 17,000 ש"ח.
- הגב' אילת צור תקדם את נושא העברת תחזוקת גני השעשועים במושב לידי הקבלן שבהסדר עם המועצה האזורית מטה יהודה.
- כביש 1 : הגב' אילת צור תוציא מכתב לחברת ספיבק בבדיקת הנושאים הבאים:
 1. התקנת תחנת אוטובוס מקורה + ספסל על הגשר לכיוון ירושלים ולכיוון קרית ענבים.
 2. קבלת לו"ז לנטיעות בכניסה למושב.
 3. הפיכת רחוב השקד לרחוב חד סיטרי מכיוון שהיציאה ממנו מאוד מסוכנת כרגע.
- הגב' אילת צור תוציא מכתב למר משה סויסה לקבלת לו"ז להתקנת לוח החשמל הראשי במושב.

ד. בטחון - שער הכניסה

- במסגרת הפקעת הקרקע בכניסה למושב בעבור הקמת כביש מס' 1 אגודת בית נקופה קיבלה כספים בעבור "מחוברים" (דברים שנמצאים ומחוברים לקרקע שמופקעת) ביניהם, ביתן השמירה, שער הכניסה, הגדרות המקיפים את המושב בחלקו הדרומי, עמודי עירוב ותאורה. כל אלו הינם רכוש הוועד המקומי והמועצה האזורית מטה יהודה. עד עתה הכספים לא הועברו לוועד המקומי ואך לא פורט סכום הכסף שהתקבל בעבורם.
- הועד המקומי מברך על כך שלאחר זמן רב האגודה בחרה כן להשקיע חלק מכספים האלו לטובת השמשת שער הכניסה והתקנת הגדרות סביב המושב.
- יש לזכור שהפעלת השער מחייבת פתרונות נוספים (סגירת שערים נוספים, סגירת כביש המקביל לכביש 1 לכיוון המעיין, מתן פתרון לתקלות בהפעלת השער בעקבות הפסקות חשמל בלילה וכניסת רכבי חירום או כל תקלה אחרת) עד עתה לא ברור מה כוונתם לעשות בנידון.
- ביתן השמירה שהותקן על ידי הקבלן אינו מקובל עלינו וגם לא מתקבל ע"י מחלקת הביטחון של המועצה, העניין בבדיקה וטיפול סגן מהנדסת המועצה.

ה. תרבות

- החוגים במושב מתקיימים בצורה טובה.
- פעילויות "שישי בכיף" מתקיימות ע"פ המתוכנן מראש.
- יערך טיול למבוגרי בית נקופה מיד לאחר החגים בניהולה של הגב' ניצה פרברי.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



סעיף מס' 3 עדכונים בנושא קניון קריית ענבים
בעקבות פעילות הועד כנגד חריגות הבניה בפרויקט קרית ענבים וצו הפסקת העבודה שקיבל הקבלן(כחודשיים) התברר שזים הפרויקט מתכוון להגיש למועצה האזורית מטה יהודה תכנית איחוד וחלוקה אשר תשנה את גבולות המגרשים כך שינסה להסדיר בדרך זו את החריגות שביצע.

הגב' אילת צור תוציא מכתב למהנדסת המועצה הגב' מיכל נאור ורניק בשם הועד המקומי בנושא, ע"פ נוסח שיכין מר יוסי פלדמן.
מר יוסי פלדמן מדווח שיתכן שבעתיד יהיה צורך בסיוע עו"ד בנושא קניון קריית ענבים.

סעיף מס' 4 – תב"ר עדכונים בנושא המקווה

בהמשך לישיבה הקודמת המועצה פנתה לועד המקומי שבכוונתה לפעול כפי שפעלה בישובים אחרים במועצה כדוגמת צור הדסה וציינה כי היו בנושא החלטות בג"צ, וכיום במדינת ישראל ישנה בעיה לא לאפשר למיעוט לקיים את המשתמע בנושא מקווה.

ועד מקומי שמכבד את כל תושביו, מעוניין לשמור על רצון הרוב ומטרותיו, ובמקביל מכבד מאוד את זכויות מיעוט הרואה עצמו מקופח כיוון שלא יכול לקיים פולחן. לכן, החליט תחת שורת תנאים אליהם התחייבה המועצה, תנאים עליהם חתום מ"מ ראש המועצה מר ניב ויזל לא להתנגד לאישור התקציב.

המועצה התחייבה במסגרת התנאים כי:
המקווה ישרת את תושבי המושב בלבד.

המועצה תישא בכל העלויות המקווה ואחזקת מלאה של המקווה, בלנית.
המועצה תבצע הפרויקט משלב התכנון ועד הביצוע ואלה יעברו אישורו של ועד מקומי.
המועצה מתחייבת לכך שתינתן אפשרות לתושבים להתנגד כחוק.

ישיבת הועד הבאה נקבעה לתאריך -----בשעה 19:00

בית נקופה
הועד המקומי
חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור- מנהלת קהילת בית נקופה