

מושב בית נקופה

ועד מקומי



יום רביעי 09 אוגוסט 2017

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 158

שם הוועד המקומי: מושב בית נקופה

תאריך הישיבה: 26.07.2017

משתתפים: הגב' שני גורפינקל- סולצבך, מר דרור גליד, מר אהוד אפשטיין, מר יוסי פלדמן, הגב' אילת צור מנהלת הקהילה.

לא נכחו: מר מידד אוחיון, מר דוד אבו – נציג המליאה.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מס' 155-157
2. מנהלה:
 - א. עדכון בנושא מיסי הוועד המקומי, לקראת שיחת המשך השימוע במועצה
 3. מבנה ציבור:
 - א. דיון לקראת הפגישה עם ועד האגודה בהמשך להחלטת ביה"מ
 4. פני הכפר:
 - א. עדכון בנושא הנגשה לתיבות הדואר
 - ב. הרחבת אחזקת הגיגון במושב
 - ג. מכרז הקמת תאורה בדרך הביטחון
 - ד. משרת הגנן- אחמד פקיה
 - ה. תוספת אלמנטים סביבתיים בגן השעשועים ובפינת הנוף.
 - ו. פינת האשפה ופינת מחזור הקרטונים באזור המסחרי
 - ז. דיון בנושא פרויקטים לביצוע לשנת 2017-2018
 - ח. ריצוף בגן תות
 5. תרבות:
 - א. איוש משרת עובד נוער וקהילה
 - ב. עדכון פעילויות
 6. עדכונים שוטפים
- הוועד המקומי מאחל הלמה מהירה לגב' מרים פולטורק
- הוועד המקומי משתתף בצערם של משפחת אייכנטל במות האם לאה אייכנטל.

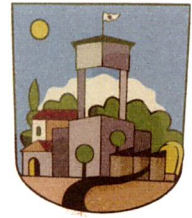
סעיף מס' 1 אישור פרוטוקולים 155-157
אושרו פה אחד.

סעיף מס' 2 מנהלה

- א. עדכון בנושא מיסי הוועד המקומי, לקראת שיחת המשך השימוע במועצה. הגב' שני גורפינקל סולצבך ומר אהוד אפשטיין בליווי ע"ד שרית גל עמר יגיעו למועצה האזורית מטה יהודה לשיחת המשך שימוע בנושא התנגדות להעלאת מיסי הוועד המקומי. עדכון מפורט יימסר בישיבה הבאה.
- ב. בתאריך 25.07.17 יום ג' התקיימה פגישה במועצה האזורית מטה יהודה בנושא: דיווח על אופן השימוש בכספי יתרות שנת 2016. בפגישה נכחו: מר יואל ינון מבקר המועצה האזורית, מר דוד בן אבו יו"ר ועדת ביקורת הוועד המקומי, הגב' שני גורפינקל סולצבך יו"ר הוועד המקומי, מר אהוד אפשטיין חבר ועד. לטענת המועצה האזורית, כספי יתרות אשר אינם נוצלו במהלך שנת הגביה ינוצלו רק לאחר קבלת אישור מהמועצה האזורית מטה יהודה.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



תגובת הועד המקומי הינה:
הנחיה זו אינה מוצגת בנהלי העבודה לועד המקומי, לכן על המועצה לעדכן מעת לעת את נהלי עבודה.
הועד עושה את עבודת המועצה בהתנדבות מלאה ומגן בחירוף נפש על מבני הציבור של המושב.
במעמד פגישה זו ביקש מר אהוד אפשטיין לתקן את הפרוטוקול שהופץ בנושא הקמת המקווה. וכמו כן את פרוטוקול סיכום פגישת העבודה שנערכה בין נציגי הועד המקומי לבין נציגי המועצה האזורית מטה יהודה במהלך חודש פברואר 2017.

סעיף מס' 3 מבנה ציבור

דיון לקראת הפגישה עם ועד האגודה בהמשך להחלטת ביה"מ בנושא מבני הציבור במושב. התגבשה החלטה שהועד המקומי ידרוש מועד האגודה שליטה מלאה במבני הציבור הבאים:

- מועדון הנוער
- מועדון ויצו
- מחסן הנשק
- מקלט מזכירות
- מקלט גן תות
- מחסן רמי לוי
- מבנה המזכירות קומה תחתונה משולבת קומה עליונה לועד המקומי

הועד המקומי יתפשר וישאיר לועד האגודה את המבנים הבאים:

- ארטנובה
- בית הקפה

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף מס' 4 פני הכפר

א. עדכון בנושא הנגשה לתיבות הדואר
התקבל מכתב מרשות הדואר שעל המועצה האזורית מטה יהודה לדאוג להנגשה לתיבות הדואר הכולל חניית נכים.

ב. הרחבת אחזקת הגיגון במושב
לאור הוספת צמחיה באזורים הציבוריים, גדלה עבודת הגיגון במושב באופן משמעותי. הגנן אחמד פקיה עובד לטובת המושב 3 ימים בשבוע, זמן שאינו שמספיק לתחזק את המושב ולכן הועד יבדוק חלופות לתגבור אחזקת הגיגון.
מר אהוד אפשטיין מתנגד לכל פרח ועץ שנשתלו ע"י משפחת אבו ומסרב לשלם בגין תחזוקתם.

ג. מכרז הקמת תאורה בדרך הביטחון
התקבלו 4 הצעות להקמת התאורה בדרך הביטחון והן:
• ניסים ארזי - בסך של 127,000 ₪ לפני מע"מ.
• מיכה עבודות חשמל פיתוח ותאורה - בסך של 82,250 ₪ לפני מע"מ.
• א.ש. כהן - בסך של 71,750 ₪ לפני מע"מ.
• אסנת חברה לעבודות קבלניות בע"מ - בסך של 109,375 ₪ לפני מע"מ.

לאחר התייעצות עם מר אבי יפתחי מנהל מחלקת התאורה במועצה האזורית מטה יהודה, הוחלט לזמן פגישה משולבת בה ישתתף מר אבי יפתחי מר דרור גליד וניג חברת א.ש. כהן בה יתאמו צפיות ויובהרו תנאי המכרז בהדגשה שהועד יקבל מוצר מוגמר ולקבלן הזוכה מבצע העבודה לא יהיו דרישות כספיות מעבר להצעה שאותה הוא העביר.
במידה לא תהיה הסכמה מלאה ההצעה שתבחר הינה מיכה עבודות חשמל פיתוח ותאורה.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



- ד. משרת הגנן אחמד פקיה
כיום המשכורת החודשית של הגנן עומדת על 5,000 ₪, משכורת מינימום.
לאחר בקשתו של אחמד פקיה לקבלת העלאה, יוספו למשכורתו תוספת של 10% ברוטו,
דהיינו 500 ₪.
החלטה:
אושר פה אחד.
- ה. תוספת אלמנטים סביבתיים בגן השעשועים ובפינת הנוף
התקבלו בקשות מהתושבים לתרום למושב אלמנטים סביבתיים להנצחת בן/ת משפחה.
הועד המקומי שקול בקשות אלו רק בסיום עבודות פיתוח כניסת המושב.
החלטה:
אושר פה אחד.
- ו. פינת האשפה ופינת מחזור הקרטונים באזור המסחרי
לאור מיקום פינת האשפה הצמודה לפינת מחזור הקרטונים נוצר מצב של התערבות אשפה עם
קרטונים. דבר המהווה בעיה לפינוי מחזור הקרטונים ולפינוי האשפה.
הועלתה הצעה מאת מזכיר האגודה מר איציק אבו:
▪ המרת מיקום מכולת האשפה למתחם המחסן שלו, למכולה זו תהיה נגישות רק לאב
הבית מר אלי בן עטר ולמפנה האשפה הגושית מר מוליק אבו, המכולה תהיה ייעודית
לתושבים בלבד ואינה תכלול את בתי העסק.
▪ תוקם פינת אשפה ייעודית לעסקים המסחריים – הועד המקומי יהיה אחראי לשלם בגין
הפינוי (אחת לחודש).
▪ פינת מחזור הקרטונים תבוטל ובמקומה יוצבו 3-4 מכולות קרטונים בצמידות לבתי
העסק באזור המסחרי. הועד המקומי יישא בהוצאה הכספית לפינוי המכולות.
- הועד המקומי עדיין אינו הגיע להחלטות ומבקש לזמן פגישה מיידית עם מ"מ ראש המועצה מר ניב
ויזל ומנהל אגף איכות הסביבה מר משה סויסה.
- המכולות למחזור הניירת במושב אינן מספיקות, הגב' אילת צור תבקש ממר לוי עזיז מנהל
התבואה במועצה האזורית הוספת מכולה אחת למחזור ניירת שתמוקם ברחוב התמר בהרחבת
המושב.
- ז. דיון בנושא פרויקטים לביצוע לשנת 2017-2018
הועד במקומי ידון בנושא בישיבת הועד הבאה.
- ח. שיפוץ גן תות
המועצה האזורית מטה יהודה סיימה את השיפוץ בגן תות השיפוץ כלל: חדרי שירותים, מטבחון
והחלפת ריצוף במבואת כניסת הגן.
הועד המקומי ביקש מקבלן העבודה לשפץ את כל הריצוף בגן מכספי הועד המקומי, אך הדבר
לא צלח.

סעיף מס' 5 תרבות

- א. איוש משרת עובד נוער וקהילה
הגב' ניצה פרברי הודיעה כי תסיים את עבודתה במושב בתפקיד כעובדת נוער וקהילה במהלך
חודש ספטמבר.
הועד המקומי פרסם מכרז למשרה ברשתות החברתיות ובאתרי השמה.
- ב. עדכון פעילויות
קייצת הילדים פועלת בצורה מוצלחת, ישנה הענות מרבית בקרב ילדי המושב בהשתתפות
בפעילויות.

מושב בית נקופה

ועד מקומי



סעיף מס' 6 עדכונים שוטפים
מר דרור גליד מדווח כי בחזית ביתה עלמין ישנו עץ גדול שצריך לגזום את ענפיו ולבצע הרמת נוף.
הגב' אילת צור תפנה לקק"ל לבדיקת הנושא.

ישיבת הועד הבאה תתקיים בתאריך 28.08.17 בשעה 20:00

בית נקופה
הועד המקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי

רשמה: אילת צור מנהלת קהילת בית נקופה