



ועד מקומי בית שררים

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 03.2023 מתאריך 13.2.2023

כללי:

13/2/23	תאריך הישיבה
27/2/23	תאריך הישיבה הבאה
5	מס' חברי הוועד המקומי
טובה שביט, צור שומן, יובל פרץ, יוסי ברסקה, אמנון רקובר,	שמות המשתתפים בישיבה
אילנה הרמן-רואש, רינת שטרית	נוכחים
צור שומן	יו"ר הוועד המקומי
	משתתפים נוספים
	שמות הנעדרים מהישיבה

סדר היום של הישיבה:

מס"ד	נושא
1	אישור פרוטוקול ישיבה מס' 2-2023 מיום 16.1.23
2	עדכוני רכזת קהילה
3	עדכוני מנהלת הישוב
4	סקר שביעות רצון תושבים 2022 - ניתוח תובנות
5	קבלת החלטות על עידכון תקציב ועדות – סיכום ישיבה מ 31.1.23
6	קבלת החלטות תקצוב צח"י – הערכות לחירום במושב
7	עדכונים- התקדמות פרויקטים
5	יחסי ועד מקומי- ועד אגודה (תהליך בניית הסכמות, פסולת מוצקה)
6	פניות תושבים
7	נושאים לישיבה הבאה



ועד מקומי בית שערים

פירוט מהלך הדיון

נושא

1	אישור פרוטוקול	אשר פרוטוקול מס' 2 מתאריך 16/1/23
2	עידכונים רכזת קהילה	2.1 אירוע ט"ו בשבט קהילתי – התקיים בשישי האחרון בהשתתפות יפה של תושבים ובאווירה חגיגית. תודה לועדת תרבות ולכל המתנדבים. תודה לבני הנוער שלמרות הסופה, התעקשו וקיימו את הקטיף המסורתי וכיבדו אותנו במיצים טריים באירוע. תודה לטובה על הסיוע בתכנון ובהכנות לנטיעה והשתילות. תודה מיוחדת לפנינה וחיים הוכמן על תרומתם הנדיבה בשתילים וצמחייה ששתלו הילדים בשמחה. ותודה לכל התושבים שהגיעו והשתתפו. 2.2 תחרות צילום מושבית בנושא חקלאות ונוף מקומי – 84 תמונות הוגשו לתחרות ע"י תושבי המושב, מתוכן דורגו 5 הראשונות ע"י צוות השופטים שהורכב מנציגים מכל שכבות הציבור: טובה לוריה, לכסי חומש, חן גת, רויטל ביבר ונעמי דדוש. תודה לשופטים! תודה לחברי האגודה החקלאית על שיתוף הפעולה ועל הפרסים לזוכים (שהוענקו לשלושת המקומות הראשונים), ותודה לכל התושבים שהשתתפו בתחרות הצילום. 2.3 'שלישוק' שוק חקלאים מקומי – ייפתח השבוע לראשונה ויפעל אחת לשבועיים בימי ג' ברחבת הדואר החל מ-18:45. בשוק יוצעו למכירה פירות וירקות הישר מהחקלאים (ביניהם כמה תושבי בית שערים), לחמים, גבינות ומאפים, שמן זית ועוד, יופעל דוכן מכירה של בני הנוער, פינת תה ועוד הפתעות. הציבור מוזמן להשתתף לפרגן וליהנות! תודה לחן גת על היוזמה וההשקעה בפרויקט. 2.4 אלבום תושבים – לקראת יום המשפחה הקרב ומתוך הנושא "חיבורים בקהילה" שנבחר להוביל את שנת הפעילות שלנו, בחרנו ליצור אלבום של משפחת בית שערים. בימים הקרובים יפורסם שאלון קצר לתושבים ובקשה לצירוף תמונה משפחתית. מתוך החומרים שיאספו ניצור אלבום של כולנו. הנחיות יפורסמו בהמשך. 2.5 מסיבת פורים למבוגרים בשיתוף עם נהלל – יערך ביום 3.3 בבית העם בנהלל. הפנינג פורים מושבי – יתקיים ביום שבת ה-11.3 – פרסום לתושבים ייצא בשבוע הבא. יום האישה – השנה נחגוג את יום האישה במשתה נשים שמח ופורימי שיתקיים ביום 15.3 (ארוחה חגיגית וסדנת קוקטיילים משולבת במופע מבדר). פרסום ייצא בשבוע הבא ותיפתח ההרשמה. לנשים בלבד, +18.
3	עידכונים מנהלת ישוב אילנה	3.1 השבוע חודשו והושלמו מרבית התמרורים במרחבי המושב. 3.2 הבורות בכבישי המושב יתוקנו ע"י הקבלן שעובד במושב במסגרת עבודות חברת חשמל. 3.3 המועצה אישרה תב"ר לשנת 2023 עבור 2 תחנות להסעה ציבורית. הוועד לא שותף בתהליך. הוועד יפנה למועצה להבהרות: לו"ז, אופי התחנה, יכולת להזיז את המיקומים גם לפרסה. 3.4 יוגש קול קורא למועצה הדתית ולתרבות ע"פ קולות קוראים שיצאו. 3.5 מועדון ותיקים – בסערה התגלתה שוב נזילה – אותר סדק בתפר בין המבנים - יתוקן במהלך החודש הקרוב. 3.6 יושלם הריסוס באזור הבריכה בהתאם לנהלים המקובלים לריסוס בשטח מיושב. 3.7 שוב יש השלכת פסולת מחוץ לפחים באזור מרכז המיחזור – הציבור נקרא להקפיד על פינוי פסולת בימי משאית הפינוי ואילו במרכז המיחזור רק את הפסולת היעודית למיחזור. יש להגביר אכיפה באמצעות מעורבות בדיווח הציבור בזמן אמת ומצלמת תיעוד. 3.8 ועדת ביקורת - מכינה את הדוח השנתי, העלתה 2 שאלות על הקפאת פרויקט בית העם, וההתקשרות עם קרן העזבונות. תשובה מפורטת תינתן עי אילנה. 3.9 דוח מבוקר ישלח למועצה עד 30/4/23 3.10 סיכום שנה לתושב – ישלח עי צור עד סוף החודש. 3.11 הועלתה תלונה על חזית הצרכניה – הועברה בקשה עי אילנה למנהל הצרכניה לסדור החזית. 3.12 דווח על ארוע בטיחותי עם בן משפחת יונה – סוכם כי הנושא הביטותי יקודם עם מתכנן שיבחר לתיכנון החומש.



ועד מקומי בית שערים

4	עידכון התקדמות פרויקטים למימוש יעדי הועד המקומי לפיתוח המושב לשנת 2023	4.1 <u>בית כנסת</u> - התקבלה הודעה ממשפחת פיצוטו על אישור תרומה עקרונית בגובה של 360 אשח. אנו צריכים להעמיד מספר מסמכים מתלים ולאחר מכן יחתם הסכם רשמי. אילנה שלחה את הטפסים הנדרשים. אנו נדרשים לסעיף 46 (הכרה בתרומה למס) . אנו פועלים מול קרן ייעודית במועצה . 4.2 <u>תוכנית חומש</u> - נבנה מפרט לתיכנון - התקבלו 2 הצעות מחיר לתיכנון מדרכה ותנועה. ממתנים לשלישית. - החלק התיכנוני. ימומן מהמציג של הועד המקומי. 4.3 <u>שדרת צל</u> – (טובה) - החלה הכנת התשתית לשדרת הצל. 4.4 <u>קירוי מגרש כדורסל</u> – - החברה היזמית בודקת את עניין אישור התשלום עבור ההגדלת מונה החשמל במועדון וותיקים שנעשתה ע"י האגודה. 4.5 <u>קירוי / חידוש גג סולארי לבית העם</u> – יש היתכנות מבחינת היזם - ממתנים לתשובה מהאגודה החקלאית לפנייתנו לאשר את המהלך .
5	יחסי ועד מקומי- ועד אגודה חקלאית	5.1 הסתיים סבב מכין עם אנשי האגודה החקלאית ויור ועד מקומי 5.2 מפגש שהיה מתוכנן להיום עם ועד מקומי נדחה בעקבות ביטול של המגשרות.
6	פינוי פסולת מוצקה	6.1 ועד האגודה אישר את ההסדר המוצע שנכנס לתוקף החל מחודש ינואר 2022 לפיו: א. הועד המקומי ימשיך בתפעול וניהול השוטף של הפינוי ב. ההתחשבות מול קבלן הפינוי וחברת ההטמנה תעשה ע"י הועד המקומי כפי שנעשה היום ג. הפינוי יעשה פעמיים בחודש ועפ"י החלטת הועד המקומי ד. הועד המקומי יחייב בדרישת תשלום חודשית את האגודה החקלאית, 50% עבור תשלום לקבלן הפינוי ויחייב ב- 80% מסך התשלום כולל מע"מ עבור הטמנת הפסולת המוצקה
7	סקר שביעות רצון תושבים 2022	7.1 הוצגו ונדונו תוצאות הסקר לפיו עולה שישנה שביעות רצון מובהקת עם מס' התייחסויות לשיפור, להלן הנקודות להתייחסות ושיפור ; 7.2 השתתפו 47 משיבים – האם זה מדד לאכפתיות ומעורבות תושבים בקהילה . 7.3 ישנה שביעות רצון מאיכות ומהירות השרות 7.4 ישנה מעורבות ועניין בקריאת הפרוטוקלים. 7.5 יעדי הועד אינם מוכרים לציבור 7.6 עלה בצורה מובהקת דרישה לטיפול בשיפור התשתיות 7.7 ההשקעה בגינון אינה תואמת את רצון הציבור 7.8 יש חוסר הבנה בציבור בהבחנה בין תחומי הפעילות של הועד המקומי וועד האגודה.
8	תקציב לפעילות וועדות בקהילה 2023	8.1 נדון הצורך בהתאמת התקציב לאור רצונות והדיון שנערך עם יו"ר הועדות ב 30/1/23. 8.2 אילנה הציגה תקציב למול הבקשות והצעה לאישור תקציב עדכני לוועדות. 8.3 הובהר כי לא תאושר פריצת מסגרת התקציב המאושרת כך שכל הצעה להגדלת תקציב לוועדות יש להציג מקור תקציבי מתוך סעיפי התקציב הקיים. הוחלט שאילנה והגזבר יכינו הצעה לשינוי פנימי בתקציב ויצגו בישיבת הועד הקרובה לאישור.
9	תקציב הערכות לשעת חירום-	9.1 נדון שוב תקציב בטחון בדגש על צ"ח לאור הצורך לערכות לרעידת אדמה. 9.2 הועד החליט לא לשנות את החלטתו – מאשר את ההצטיידות לקול קורא של המועצה לפיה הועד יתקצב 5000 ₪ והמועצה 10,000 ₪ .



ועד מקומי בית שררים

9.3 ככל שועד האגודה יאשר השתתפות במצ'נג לקול קורא, זה יתווסף ל- 15,000 ₪.	צח"י	
10.1 חורשת קקל – בעיה של זרים המסתובבים ליד בתי התושבים . התבקשו לדון באפשרות לסגירת השער – הנושא נדון ולאור השימוש החקלאי לא ניתן לסגור את השער. בכל ארוע חשוד יש לפנות לרב"ש או לועדת ביטחון. 10.2 הצורך בטיפול מונע בעשבייה בחורשת קקל – הועד המקומי לא מטפל בחורשת הבר. 10.3 הועברו תמונות על מפגעי בטיחות במדרכות – יערך מיפוי המפגעים ונקבל הצעת מחיר לתיקון המפגעים. 10.4 בעיית "צרכי" כלבים – יתבצע שוב מבצע אכיפה ושוב יעלה לתשומת לב הציבור. 10.5 הועלה נושא עמעום תאורה עי הועד המקומי – הועד לא צימצם את כמות או שעות התאורה בשנים האחרונות. נבדוק את העניין מול החברה שהתקינה את תאורת הרחוב.	פניות תושבים	10
נושאים נוספים יועברו עד למועד הישיבה	נושאים לשיבה הקרובה	11

רשם: צור שומן

חתימות:

<u>חותמת הוועד המקומי</u>	<u>מנהלת הישוב</u>	<u>יו"ר הוועד המקומי</u>
ועד מקומי בית שררים	אילנה הרמן-רואש	צור שומן