



י"ז שבט תשע"ט
23/01/19

לכבוד

תושבי

מושב בית שערים

א.ג.נ.,

הנדון: ביצוע מדידות לצורך עדכון שומת ארנונה

הרינו מתכבדים לפנות אליכם בנוגע לנושא שבנדון, כדלהלן:

1. המועצה האזורית עמק יזרעאל, ככל רשות מקומית, מחויבת לוודא התאמת שומות הארנונה למצב העובדתי בשטח, הן לעניין שטח הנכסים והן לעניין סיווגם.
2. מאחר ועברו שנים מספר מאז ביצוע מדידות ובדיקות מרוכזות על ידי המועצה בישובים, המועצה נדרשת להוכיח כי בדקה אם, חלו שינויים עובדתיים ומשפטיים באשר לנכסיכם המוחזקים על ידיכם בשטח שיפוטה.
3. בהתאם לכך, תבצע המועצה בעת הקרובה סקר נכסים הכולל, בין היתר, שליחת מודדים לשם מדידת הנכסים המוחזקים על ידכם לצורך עדכון שומת הארנונה לשנת הכספים 2019 והלאה, הכל על פי הסמכויות המוקנות לה על פי הדין.
4. ככל שממצאי הבדיקה יעלו כי שומת הארנונה לשנת הכספים 2019, אינה מעודכנת, בין אם בגודל שטח הנכס לחיוב ובין אם בסיווגו או בזהות המחזיק בו, שומת הארנונה לשנת 2019 תתוקן בהתאם.
5. שומה מתוקנת לשנת הכספים 2019 תישלח לאחר ביצוע המדידות, ככל ויהיה בכך צורך, בהתאם לתוצאות המדידות.
6. כמובן שכל תושב אשר יהיה סבור כי שומת הארנונה שלו תוקנה שלא כדין, יהיה רשאי להגיש השגה על פי חוק.
7. נודה לשיתוף פעולה.

בכבוד רב,

גיל גוטמן

מנהל מינהל ההכנסות

העתק : שגיא וייץ – גזבר המועצה

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל" 04-6520111 | פקס 04-6520000

עמק יזרעאל  | www.eyzor.org.il