



ועדת ביקורת

דוח ועדת ביקורת - וועד המקומי בית שרירים לשנת 2022

בוועדת הביקורת של ועד מקומי בית שרירים בשנת 2022 חברים: חן דניאלי ואריאל רוזנברג.

יו"ר הועדה- פרופ' ענבר לבקוביץ.

1. כללי

- א. ועדת הביקורת עקבה לאורך השנה אחר דרכי הפעולה וההתנהלות של הוועד המקומי. זאת בכדי למנוע ליקויים ולשפר את ההתנהלות הוועד המקומי לטובת חבריו ולטובת תושבי בית שרירים. וועדת הביקורת עקבה אחר הפרוטוקולים שהוועד המקומי פירסם, ביקשה הבהרות והציגה שאילתות בפני הוועד המקומי וקיבלה מענה בהתאם.
- ב. במהלך חודש אפריל שנת 2022, מונתה בוועד המקומי מזכירה חדשה, הגב' אילנה הרמן-רואש. וועדת ביקורת עבדה גם איתה באופן צמוד וקיבלה מענה ראוי.
- ג. וועדת הביקורת עקבה אחר ביצוע התקדמות פרויקטים משמעותיים, במהלך שנת 2022 כמצוין בסעיף 2.
- ד. השנה החלטנו לבחון את התנהלות הוועד המקומי בקשרי בין התושבים לבעלי עסקים במושב כמצוין בסעיף 3.

2. בחינת סטטוס של פרויקטים מרכזיים של הוועד המקומי

- א. כחלק מדו"ח הועדה לשנת 2021, נבחנו פרויקטים שונים ונבדק מה ההחלטה שהתקבלה אל מול הביצוע.
- ב. בתחילת שנת 2022 נשארו שני נושאים פתוחים לטיפול מ 2021 – קרן עזבונו ושיקום בית העם. בנוסף, החלטנו לבדוק פרויקט חדש שהתחיל ב 2022 והוא נושא הטמעת סיבים אופטיים בבית שרירים. להלן פירוט מצב נושאים אלו.
- ג. שיקום בית העם – גובש מתווה לשיתוף הציבור, במהלך פברואר 2022 הוכן מסמך רקע לשליחה לתושבים אך לא בוצע שיתוף כי הפרוייקט הוקפא. לאחר שהושקעו משאבי זמן וכסף בתהליך הכנת פרוגרמה תכנונית למבנה, ולאחר קיום פגישות עם אדריכלים לשם קבלת אומדנים לתכנון מפורט לביצוע העבודה, התברר לוועד המקומי שעלות הפרוייקט הינה כ-6 מיליון ש"ח.



ועדת ביקורת

מאחר ואין בידי הוועד המקומי סכומי כסף שיאפשרו לקדם את הנושא למימוש, הוחלט להקפיא את הפרויקט.

ד. קרן עזבונות – במהלך חודש מרץ 2022 הוחלט כי יש לשקול מחדש לפני פרויקט נוסף את דרך הפעולה. החלטת הוועד המקומי בעניין גיוס משאבים דרך קרן העזבונות באמצעות מתווך (יוסף שפר), תישקל לגופו של פרויקט בראייה של כדאיות רווח והפסד למול הנחיצות והצורך של הפרויקט המוצע, בהתאם לקידום יעדי הוועד.

ה. הטמעת סיבים אופטיים – במהלך חודש יולי 2022 נמסר לוועדת ביקורת כי הפרוייקט מתוכנן ל 2023. נכון להיום (פברואר 2023) ניתן לעדכן כי הוקמו התשתיות בהצלחה ותושבים רבים מתחילים בחיבור לסיבים אופטיים לבתיהם הפרטיים.

3. התנהלות הוועד המקומי בקשרים בין תושבים לבעלי עסקים במושב

א. ועדת ביקורת ביקשה לבחון כיצד נוהג הוועד המקומי אל מול פניות תושבים כאשר יש אי הסכמות בין תושבים ובעלי עסקים.

ב. באופן ספציפי ועדת ביקורת ביקשה להבין בכמה בעלי עסקים מדובר וכיצד התנהל הוועד המקומי אל מול התושבים/ בעלי העסקים במושב.

ג. התנהלות הוועד בנושאים שונים בין תושבים - לאחר בחינה, הובהר כי הוועד לא מתערב בעניינים פרטניים בין התושבים. כאשר מדובר במקרה שיש לו השלכות סביבתיות וקהילתיות, הנושא נבחן וישנה אפשרות להתערבות שנעשית ברגישות ותוך שמירה על צנעת הפרט. יצוין כי במועצה ישנה מחלקת גישור שתושבים יכולים לפנות אליה במקרה של סכסוך ועניינים אחרים בין תושבים.

ד. התנהלות הוועד בקשרי תושבים – בעלי עסקים במושב. מתוך עיון מעמיק בכלל הפרוטוקולים של ישיבות הוועד המקומי לאורך השנה ומתוך דוח סיכום סטטוס מעקב ביצוע אחר החלטות הוועד עולה כי לאורך השנה היו מס' מצומצם מאוד של פניות תושבים אל הוועד המקומי בבקשה לטפל בסוגיות שונות הקשורות ל עסקים הפועלים במושב .

ה. במהלך שנת 2022 התקבלו פניות לגבי ארבעה עסקים שונים מתוך המושב וכן פניה לגבי שני עסקים מחוץ למושב. כלל הפניות טופלו ע"י הוועד המקומי וחלקן מטופלות



ועדת ביקורת

באופן מתמשך ע"י מעקב והתייחסות יזומה מצד הוועד, ללא פנייה חוזרת מצד התושבים.

1. יש לציין כי הפניות לגבי העסקים מתוך המושב עוסקות במפגעי רעש ולכלוך סביבתיים. לדעת וועדת ביקורת, קיימת חשיבות לתת מענה להמשך פניות אלו וכן חשוב כי התושבים ידעו כי הוועד המקומי הינו כתובת לפנייה בנושא.

4. עמידה בתקציב

- א. אין חריגות בתקציב הוועד המקומי הכולל לשנת 2022.
- ב. על פי דו"ח ביצוע הנהלת חשבונות: תכנון מול ביצוע 1-12/22 וכן דוח תקציבי שנתי שהועבר החודש לחשבת הישובים במועצה מציג מצב לפיו אין חריגה כלל והוועד עמד בתקציב במהלך כהונתו.
- ג. העובדים המועסקים ע"י הוועד המקומי נחתמו הסכמי עבודה.

5. ביצוע החלטות ומעקב

- א. הוועד המקומי נפגש אחת לשבועיים בימי ב' ובמידת הצורך במועדים נוספים.
- ב. פגישות אלו מפורסמות באופן קבוע לתושבים והפרוטוקולים מפורסמים בדרכי ההתקשרות השונות של הוועד עם התושבים.
- ג. מבחינת הפרוטוקולים ניכר כי החלטות רבות שהתקבלו בשנת 2022 אכן בוצעו. לדוגמא: לאור תלונות על חסימת חניות ברחוב משעול הגן הוחלט להתקין שלט על איסור חנייה באיזור הצפוני- החלטה זו של הוועד בוצעה. עוד תוקנו בורות בכבישים, הותקן שילוט למניעת תנועת משאיות ותוקנו מתקנים שבורים בגן השעשועים. לצד זה, קיימות החלטות שלא בוצעו. לא הוגברה התאורה ליד מעברי החציה כפי שהוחלט וכן תאורה למגרש החניה ליד מועדון הנוער. פניות חוזרות של תושבים בנושא הסדרת הבטיחות באיזור הפרסה עדיין לא קיבלו מענה. פרויקט נוסף שלא בוצע הינו נטיעת שדרת עצים.



ועדת ביקורת

סיכום

וועדת הביקורת בחנה את עבודתם של חברי הוועד המקומי בשנת 2022. ממצאי הבדיקה עולה כי הוועד מקדיש זמן רב לפעילות למען התושבים ולמתן מענה לצרכי השטח השונים העולים. ניכר כי יש פירוט של הפרוטוקולים וכן בדיקה של קבלת החלטות לאורך זמן. אנו מודים לחברי הוועד המקומי ולגבי אילנה הרמן-רואש, על הזמינות גבוהה לתושבים ואלינו כחברי וועדת ביקורת ועל התשובות והעניינות שקיבלנו בכל תחום.

אנו ממליצים לשוב ולבחון את תפקוד הוועדות, כפי שהיה בעבר וכן לבדוק את ההחלטות שלא בוצעו בכדי לראות האם ההחלטה עדיין תקפה (ראו סעיף ג5). עוד מומלץ, בנושא שנבחן של הקשר בין התושבים ובעלי-עסקים, כי הוועד המקומי לא יתייחס לכך כאל נושא פנימי של סכסוך בין שכנים. הנושאים שעלו בהחלט מראים כי לא מדובר באי הסכמות בין תושבים אלא בבקשות להסדרת התנהלותם של בעלי העסקים במרחב הציבורי (ראו 13). מדובר במפגעים (מפגעי לכלוך, רעש סביבתי ועוד) המשליכים על הסביבה והמרקם הקהילתי וחשוב כי התושבים יראו בוועד המקומי כתובת למענה בתחומים אלו.

רוב תודות לחברי הוועד ומזכירת המושב על העבודה הקשה והמאומצת ועל עשייתם המבורכת.

בברכה,

פרופ' ענבר לבקוביץ', יו"ר הוועדה

חן דניאלי

אריאל רוזנברג

תאריך : 26.2.2023

Page 4 of 4

ד.ג. בית שערים 3657800

טלפון : 04-9833225, פקס : 04-9833213, דוא"ל : vm.beitsharim@gmail.com