

כ' אייר, תשפ"ג
11 מאי, 2023

מכרז כ"א חיצוני 15/2023 - בודקת תוכניות

היקף משרה: 100% משרה. קיימת דרישה לביצוע שעות נוספות בהתאם לצורך.

כפיפות: מהנדס הוועדה.

תיאור ועיקרי התפקיד:

- בדיקה וטיפול בתכניות מתאר מקומיות או תכניות מפורטות שהוגשו לוועדה המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבנייה ולתקנות שהותקנו מכוחו, ובהתאם למדיניות הוועדה המקומית ולהנחיות מהנדס הוועדה והממונה.

עיקרי התפקיד:

- בדיקה וטיפול בתוכניות בינוי המוגשות לוועדה.
- בקרה וטיפול בתשריטי חלוקה, תשרטים לצורך רישום ותשריטי הפקעה.
- בדיקה וטיפול בהנחיות מרחביות המוגשות לוועדה או המקודמות ביוזמת הוועדה, לצורך פירוט והשלמת ההוראות שנקבעו בתוכניות תקפות.
- בדיקת תוכניות פיתוח ותשתיות (כולל לפי 261 ד')
- אחריות על הממשק בין קידום ואישור של תוכניות מפורטות, תוכניות בינוי, תשריטי חלוקה, תצ"רים והנחיות מרחביות לבין מסד המידע עבור רישוי תוך שיתוף פעולה בהטמעת המידע במערכות הממוחשבות של הוועדה.
- בקרה על המידע הסטטורי (גאוגרפי ואלפאנומרי) המופק ממערכות הוועדה.
- בדיקת תוכניות מתאר/תוכניות מפורטות, קידומן גיבוש עמדה וח"ד.
- קבלת קהל ומענה לפניות.
- ביצוע כל מטלה שתוטל ע"י מהנדס הוועדה.

תנאי סף:

- תואר אקדמי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או המוכר ע"י המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך באחד או יותר מהתחומים הבאים: גאוגרפיה או אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי החברה עם התמחות בתכנון עירוני ואזורי או תכנון ערים, או הנדסאי אדריכלות / בנין. לבעלי תעודת הנדסאים – רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים. **חובה! יש לצרף את העתק התעודה והרישום לקורות החיים, לא תישקל מועמדותו של מי שלא יצרף**

תעודות כנדרש:

- קורסים והכשרות מקצועיות** - עדיפות לבוגרי קורס המיועד לעובדים בוועדות המקומיות ו/או לבודקי תכניות.
- ניסיון מקצועי** – עדיפות לבעלי ניסיון בעריכת תכניות בנין עיר (תב"ע) או בדיקתן במוסד תכנון.
- דרישות נוספות** - שפות - עברית ברמה גבוהה. יישומי מחשב - היכרות עם תוכנות תיב"מ ו-OFFICE

מאפייני עשייה ייחודים: שירותיות, ועבודה מול קהל.

עמותת אשרן מאושרת כמפעל חיוני בשע"ח והעובדות/ שייבחרו לתפקיד ידרשו לעבודה בשעת חרום.

לצפייה בפרטי המשרה והגשת מועמדות ניתן להיכנס לאתר מועצה אזורית מטה אשר – מכרזים.

https://matte-asher-region.muni.il/he/bids/#bids_4

הגשת מועמדות עד לתאריך: 25/5/2023

*מועמדים מתאימים בלבד יוזמנו לוועדת קבלה.

משה דוידוביץ
יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה