



**סיכום פרוטוקול ישיבת וועד הנהלה אגודה - מספר 9**

1. בתאריך 05/12/22 התקיימה ישיבת ועד הנהלת אגודה במזכירות היישוב.
2. בישיבה נכחו: חברי ועד – אורי ברבי, מורן בלשאי, חיים עגיב ויוני וייסמן. מזכיר – יונתן לניאדו. לא נכח – דודי אזולאי.
3. השתתפו בישיבה:
  - א. גילה אמלעלם-מובילת חינוך ונוער.
  - ב. וועדת חינוך – בת-אל עגיב, סיוון מיכאל, לילך דאלי, וגיטה ארד.
  - ג. תושבים: בת שבע תמים ורוני לובל.
4. **להלן הנושאים שנדונו בישיבה:**
  - א. סטאטוס חובות תושבים ודיירים ביחידות דיור
  - ב. הצגת סטאטוס פריסת סיבים אופטיים
  - ג. הצגת נושאי סדר ציבורי
  - ד. הצגת סוגיית קרן מבני ציבור מול המועצה
  - ה. הצגת סטאטוס מבנה ארזים וסטאטוס מכרז להשכרתו
  - ו. הצגת סטאטוס מול אמנה, ארזים/אורון נדל"ן בנוגע להמשך פיתוח.
  - ז. פניית ועדת חינוך בנושא איוש תפקיד מובילת חינוך ונוער והמשך פעילות המרכז החברתי.
  - ח. פניית תושבי היישוב – בת שבע תמים ורוני לובל – בנושא חניות כלי רכב במרחב הציבורי והאכיפה שבוצעה ודרישה להדחת מזכיר היישוב.
5. **להלן סיכום הישיבה וההחלטות שהתקבלו:**

מס"ד	נושא	פירוט	החלטה	אחריות	תג"ב
1	חובות תושבים ודיירים ביחידות דיור	אי תשלום דמי שירותי קהילה ע"י דיירים ביחידות דיור	לאחר פניות מזכירות היישוב ללא הצלחה לדיירים לתשלום חובם, היישוב יוציא מכתב התראה לשוכרי יחידות הדיור ולבעלי הנכסים לתשלום החובות עם זמן מוגדר. לאחר מכן, במידה והחוב לא ישולם, יתבצע תהליך לגביית החוב בהתאם לחוק.	מזכירות	שוטף
2	טכנולוגיה-אינטרנט מהיר	פריסת סיבים	חברת XFIBER נמצאת בשלב של ריתוכי הסיבים והקמת מרכזייה ביישוב. בתום התהליך החברה תתחיל בחיבור הבתים לתשתית. יש להיעזר עוד קצת בסבלנות ולהמתין לפרסומים ביישוב בנוגע להתקדמות הפרויקט ולא להסתמך על תשובות של נציגי שירות הלקוחות של החברה.	מזכירות	שוטף
3	קראוונים	קידום תשתית מגורים ע"ב קראוונים/אשקוביות	בוצעה פגישה בנושא במועצה עם אמנה ומהנדס המועצה. כרגע ממתניים להתייחסות מהנדס המועצה להיתכנות.	מזכירות	שוטף
4	מרחב ציבורי	חניית אוטובוס בסמוך לכניסה ליישוב	בוצעה פנייה בעקבות נסיעת אוטובוסים על הציר ההיקפי וחניית האוטובוס בכניסה ליישוב. תתבצע פנייה לנהג האוטובוס להחנותו בחנייה שהוסדרה לשם כך ועל מנת למנוע סיכון בטיחותי לכלי רכב שנוסעים בציר ההיקפי.	מזכירות	שוטף
5	מרחב ציבורי	חניית כלי רכב בצמתים, מדרכות ובמקומות שלא מיועדים לחניית כלי רכב	תבוצע פנייה בכתב לאותן המשפחות על מנת שלא להחנות את רכבם על מדרכות, בצמתים ובמקומות שלא מיועדים לחניית כלי רכב והמהווים סיכון בטיחותי להולכי הרגל ולילדים. לאחר פנייה זו ולאור היענותם ישקלו שאר הצעדים.	מזכירות	שוטף



18/12	מזכירות	הופץ קול קורא לאיוש התפקיד. כל מי שרואה עצמו מתאימים לתפקיד מוזמנים לפנות לאחד מחברי ועדת החינוך, חברי הוועד, מובילת החינוך גילה או מזכיר היישוב. יש להפיץ קול קורא מעודכן נוסף לאור התובנות שעלו בפגישה.	מובילת חינוך ונוער	פניית ועדת חינוך	6
-	-	המועצה גבתה רטרואקטיבית מקרן תשתיות ציבור של היישוב משנת 2015 ועד 2021 ללא תיאום מול היישוב ותוך חישוב נוסחת חיוב המחייבת בחינה. הנושא נמצא בבחינה של וועד מזכירי הר חברון מול המועצה.	גבייה	קרן מבני ציבור	7
10/12	מזכירות	יצא מכרז להשכרת המבנה עד לתאריך 10/12/22. הוגשו עד כה שתי הצעות. במידה ויידרש תינתן הארכה.	הוצאת מכרז להשכרתו	מבנה ארזים	8
שוטף	מזכירות	בוצעה פגישה באמנה ע"מ לקדם את פיתוח 7 השטחים בהמשך לגני המועצה הרשומים על אמנה. במקביל היישוב מעונין לבחון את ההיתכנות להמשך פיתוח ההרחבה מול גורמי המועצה ואורון נדל"ן.	פיתוח ובניית 7 שטחים 68-75 והמשך פיתוח הרחבה	המשך פיתוח	9
-	-	הנושא הועלה לפני וועד היישוב. הוועד הפנה את התושבים הרלוונטיים לפנות לוועדת הביקורת להמשך הטיפול בדרישתם.	דרישה להדחת מזכיר היישוב	פניית תושבים	10

6. עדכונים נוספים:

- א. בוצע ביקור של תורמים ביישוב אשכולות בשבוע האחרון. הביקור היה מצוין. מתוכננים מספר פרויקטים עתידיים נוספים לשיפור חיי הקהילה ביישוב ולשיפור האמצעים הבטחוניים. ייצאו פרסומים בהמשך לאור ההתקדמות וגיוס המשאבים.
- ב.

בברכה,

ועד אגודה