



**סיכום פרוטוקול ישיבת וועד הנהלה - מספר 3**

1. בתאריך 29/10/19 התקיימה ישיבת ועד הנהלה של האגודה והועד המקומי.
2. בישיבה נכחו: חברי ועד - מורן לונדון בלשאי, יוחנן אליהו, דורית עבדו, אלכסיי קומלב ויונתן לניאדו. עידן אבישר – מנהל הישוב. נוספה: בת שבע תמים.
3. **להלן הנושאים שנדונו בישיבה:**
  - א. סטאטוס ביצוע החלטות מישיבות קודמות.
  - ב. עדכון מפגישות תושבים חייבים שהתקיימו ביום שני 28/10/19 וסיכום המשך צעדים לטיפול.
  - ג. קידום סקר תושבים וערב קהילתי "שלחנות עגולים".
  - ד. קביעת תאריך לאספת חברים שלא מן המניין – הצגת המצב הכלכלי של האגודה – שוטף והתחייבויות.
  - ה. מבנה ארגוני.

4. להלן סטאטוס מעקב החלטות מישיבות קודמות:

מס"ד	נושא	פירוט	החלטה	אחריות	תג"ב	סטאטוס
1	תשתיות אגודה	הסדרת ניהול משאבי האגודה	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש לתקף מחדש את כל החוזי שכירות עליהם חתומה האגודה מול תושבים מקומיים ומול גורמי חוץ. כמו כן יש לכתוב חוזה בין האגודה לוועד המקומי בהקשרי מתן שירותים בהתאם לחוק והתקנון.</li> <li>יש לעבור על כל הוצאות האגודה ולבחון את נחיצותן. כמו כן יש לקיים פגישה בבנק לצמצום עמלות ומתן תנאי אשראי טובים יותר.</li> <li>יש להתקין מוני חשמל פרטיים בכל המקומות בישוב בהם יש צרכני חשמל והישוב משלם על הצריכה.</li> </ul>	יונתן עידן יוחנן	30/11	<p>עידן הכין טבלה מרכזת של כלל החוזים.</p> <p>בוצעה פ"ע בבנק אוצה"ח. המשך חיפוש חלופות.</p> <p>לזמן את מי שלקראת סיום חוזה לפגישת חידוש בחודש דצמבר.</p> <p>קבלת הצעת מחיר מחשמלאי רן דהן להצבת מוני חשמל-שבוע הבא.</p>
2	סדר ציבורי	הגברת שותפות ומעורבות תושבים והגברת האכיפה.	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>כלבים משוטטים</b> - יש לפרסם לתושבים את חוק העזר בנוגע לשוטטות כלבים. כל תושב שנתקל בכלב משוטט יתעד וידווח באפליקציה/ דיווח מוקד של המועצה והתלונה תטופל ע"י <b>וטרינר המועצה</b>. יבוצעו מבצעי פתע לאיסוף כלבים משוטטים. הנושא מהווה מטרד סביבתי ויש לטפל בו.</li> <li><b>חסימת מדרכות</b> - בוצעה פנייה ישירה לבעלי הכלי רכב והנגררים לאי חנייה על המדרכות וסיכון הולכי הרגל. <b>עד סוף החודש תיעשה הסברה</b>. לאחר מכן יעורבו גורמי אכיפה.</li> <li><b>השלכת פסולת בניין במרחב הציבורי</b> - הנושא יטופל במלוא הרצינות תוך חילוט פיקדונות וחיוב התושבים האחראיים</li> </ul>	עידן תושבים	30/10	<p>בוצעו שני מבצעי לכידות כלבים משוטטים. <b>האכיפה תימשך</b>.</p> <p><b>תבוצע אכיפה</b> להפסקת חנייה על מדרכות.</p> <p>פסולת בניין שהושלכה שטח פתוח</p>



בישובפונת ה כנדרש.  בשלבם מתקדמים. יסתיים בקרב.			בעלויות הפינוי.  ● <b>רכב נטוש</b> - תבוצע פנייה לכל התושבים בעלי הכלי רכב הנטושים לפינויים מהמרחב הציבורי.  ● <b>חניית אוטובוסים</b> - תבוצע פנייה לבעלי האוטובוסים לחנייתם <b>במשטח מורשה בלבד</b> .			
חד"כ נסגר.  אלכסיי יבדוק פתרון חוקי בהתאם לחוק מגובה בביטוחים מתאימים בטרם יופעל החד"כ מחדש.	30/11	עידן אלכסיי	● בישוב פועל חדר כושר באמתלה של חדר ספורט. לאחר קבלת יעוץ משפטי התברר כי <b>החוזה אינו חוקי כשהאגודה עוברת על החוק וחשופה לתביעות</b> . חוק מכוני כושר, חוק הספורט וחוק רישוי מחייב רישיון, מדריך, אישורים בטיחותיים, ביטוח צד ג', ביטוח תאונות אישיות והגדרות נוספות. <b>יש לעצור מיידית את השימוש בחדר כושר עד לבחינת הנושא מחדש ועמידה בכל התנאים המחייבים בחוק</b> .	בחינת הנושא וביטול החוזה הקיים	חדר כושר	3
ערב קהילתי 12/11  אסיפת חברים 26/11		דורית בת אל עגיב יונתן	● יש להיערך לערב קהילתי עם ש"ע בהובלת הועד בתיאום מח' ישובים וצמיחה בו ימופו תחומי העניין והעיסוק בוועדות הישוב.  ● יש לתאם מפגש בין מח' ישובים לחברי הועד להיכרות ותיאום הפעולות.  ● יש להיערך לאסיפת חברים שלא מן המניין להצגת מצבה הכספי של האגודה ובחירת חברים חדשים.	הגברת שותפות ומעורבות תושבים.	קהילה	4
יתקיים בנובמבר.	30/10	עידן יונתן דורית	● יש לקיים פגישות עבודה בין נציגי הועד המקומי והאגודה לבין נציגי ועד הבית כנסת, תנועת הנוער ועוד ולהגדיר את היחסים והממשקים בין הישוב לבינם.	תיאום ציפיות והגדרת ממשקים אגודה- מסגרות שונות (תנועת נוער, בי"כ ועוד)	קהילה	5
ישיבת מנהלת תתקיים ב- 07/11 במועצה	מייד	עידן יונתן	● לאור בעיית תשתיות החשמל והתקשורת במדרכות, יש להוציא התייחסות לארזים והחל"פ על הותרת ערוגות במדרכות הצרות והעתקת הגומחות במדרכות הרחבות לקצה המדרכה במקום בו אין תשתיות קרקע מגבילות. יתרות תקציב יוסטו להשלמת גן	סיום עבודות הפיתוח ופיתוח הנוף	פיתוח הרחבה	6

<p>בוצע סיור יועלה למנהלת בטיפול איציק רוזיליו מהמועצה</p>		<p>השעשועים בשצ"פ 503.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ארזים יגישו להנהלה והחל"פ פירוט של השינוי כולל עלויות עדכניות.</li> <li>• אבי אטדגי, נציג המנהלת, מחייב אישור מנהלת לשינוי תכנית הגינון.</li> <li>• הטיפול בגני השעשועים עבר לידי איציק רוזיליו מהמועצה במטרה להוזיל את עלויות הביצוע ולאכוף את תקן המועצה.</li> </ul>			
--	--	--	--	--	--

5. להלן סיכום הישיבה וההחלטות שהתקבלו:

מס"ד	נושא	פירוט	החלטה	אחריות	תג"ב
1	כספים	עדכון משיחות חייבים שהתקיימו ביום שני 28/10/19 והמשך טיפול.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• יוחנן ועידן מטפלים בנושא <b>ברגישות ובנחישות</b>, נסגרו מספר חובות מול תושבים וממשיכים בצעדים נוספים <b>להגיע ל-100% גבייה</b>.</li> <li>• יש לסיים מפגשים עם כל החייבים עד לתאריך 20/11. לאחר מכן יוחלט על המשך ההתנהלות מולם.</li> </ul>	עידן	20/11
2	סדר ציבורי	קבלת קהל: בת שבע תמים	<ul style="list-style-type: none"> <li>• פניות לתושבים יעשו באופן אישי יותר.</li> <li>• משפחת תמים תשתף פעולה עם מציאת מקום לחנית הרכב שיטיב עם כולם.</li> <li>• סיום הכשרת המקום הייעודי.</li> </ul>	עידן	10/11
3	קהילה	הגברת שותפות ומעורבות תושבים.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ערב "שלחנות עגולים"</b>. הערב חשוב מאוד ובכדי שיצליח אנו מעוניינים להגדיל את כמות העונים לסקר כדי שנוכל לייצר מתווה מתאים ונכון לקהילה שלנו. כל חבר הנהלה ידאג שלפחות 5 משפחות נוספות יענו על הסקר.</li> <li>• <b>נקבע תאריך 12/11 – עידן יוציא save the date</b> וכשבוע לפני האירוע יצא פירוט תכני הערב שיכלול מצגת פתיחה והצגת תוצאות הסקר, "שיח שולחנות עגולים" וסיכום תוצרי הערב.</li> </ul>	דורית עידן בת אל	12/11
4	קהילה	תיאום ציפיות והגדרת ממשקים אגודה-מסגרות שונות (תנועת נוער, ביי"כ ועוד)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• יש לקיים פגישות עבודה בין נציגי הועד המקומי והאגודה לבין נציגי ועד הבית כנסת, תנועת הנוער ועוד ולהגדיר את היחסים והממשקים בין הישוב לבנים.</li> </ul>	עידן יונתן דורית	30/11



19/11	עידן יונתן	<ul style="list-style-type: none"><li>נקבע תאריך לאסיפת חברים 26/11.</li><li>באסיפה עידן יציג סטטוס כלכלי, כולל תזרים והתחייבויות.</li><li>יוצעו הצעות לפתרון המצב.</li><li>הסתייעות ב"חכמת ההמונים".</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>הכרות כלכלית של האגודה והישוב והצגת רשימת חברים חדשים לבחירה לאגודה</li></ul>	קהילה	5
3/12	עידן	<ul style="list-style-type: none"><li>עידן יציג מבנה ארגוני מתאים לאתגרי היישוב הנוכחיים והעתידיים.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>עבודת המזכירות וניהול הישוב</li></ul>	מבנה ארגוני	
דצמבר 19	-	<ul style="list-style-type: none"><li>עפ"י תכנון.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>סיום עבודות הפיתוח ופיתוח הנוף</li></ul>	פיתוח הרחבה	

**6. עדכונים חשובים ושונות:**

- א. 03/11/19 – סיור קבלן גינון ואחזקה ביישוב (כחלק משינוי ושיפור הנושא ביישוב).
- א. 05/11/19 – כנס מועצה והנהלות ישובים בנוגע לבג"ץ אשכולות.
- ב. 06/11/19 – מסירה ראשונה של בית הכנסת.
- ג. 07/11/19 – סיור עם מנכ"ל מחצבת בית-חגי ונציגיו ביישוב.
- ד. 07/11/19 – ישיבת מנהלת פיתוח הרחבה.
- ה. 07/11/19 – ועדת תכנון ותקצוב פרויקטים 2020-2025 מול מנכ"ל המועצה.
- ו. 09/11/19 – פרידה מק' הגמ"ר ופגישת עבודה מח"ט יהודה.
- ז. 10/11/19 – פגישת עבודה יונתן ורמ"ט המועצה ביישוב.
- ח. 12/11/19 – ערב קהילתי – "שלחנות עגולים".
- ט. 19/11/19 – פגישת היכרות ועד הנהלה וראש המועצה.
- י. 25/11/19 – ישיבת ועד הנהלה.
- יא. 26/11/19 – אספת חברים.
- יב. 27/11/19 – תרגיל חירום במועצת דרום הר-חברון.
- יג. 19/12/19 – פגישת עבודה מטה מועצה מול ועד הנהלה ביישוב.

**בברכה,**

יונתן לניאדו

עידן אבישר

יו"ר אגודת אשכולות והועד המקומי

מנהל היישוב