



עדכון משולחן המזכירות #2

ערב פסח תשע"ח

רגע לפני ליל הסדר ולפני שכולנו מתכנסים ביחד לחגוג עם המשפחות הפרטיות שלנו ברצוננו להביא לפניכם תקציר ועדכונים משולחן המזכירות לחודשים פברואר ומרץ:

****תקציב אגודה - בשעה טובה ומבורכת יש לנו תקציב לביצוע לשנת העבודה 2018.** תקציב מאוזן שאושר ברוב כמעט מוחלט באסיפת חברים. אנו יוצאים לדרך לביצוע התכניות הרבות שרקמנו לפיתוח היישוב וביחד עם חברינו מוועדת ביקורת אלי בנאי, זכרי ברניס ורולו אנסוא נבטיח ביצוע מאוזן ומיטבי של סעיפי התקציב כפי שאושר. קובץ התקציב הופץ לכל התושבים בתיבות הדואר את מצגת ההסברים כפי שהוצגה באסיפה ניתן למצוא באתר (תחת ערוץ "משולחן המזכירות").

****שיבות מזכירות - כל תושב המעוניין להגיע לשיבת מזכירות יכול לעשות זאת תוך תאום מראש דרך אורית או לחילופין יכול להציג שאילתה לוועדת ביקורת. פרוטוקולים משיבות מזכירות מתויקים במשרדי האגודה ופתוחים לעיון של חברי אגודה בלבד.**

****לוגו רשמי - יש לנו לוגו חדש רשמי וייצוגי. תודה לאופיר כהן ונירית ללז שנקראו למשימה והציגו לנו סקיצות לבחירה. הלוגו שנבחר מייצג את האיכות והייחודיות של אשכולות.**

****נהלים חדשים באגודה - עודכן נוהל שימוש במועדון והשכרת ציוד האגודה כולל עדכון מחירים. הוכן נוהל בניה באשכולות כתנאי לחתימה של האגודה על תכניות בניה ביישוב. אושר באסיפה שהתקיימה ב 16.12.17 ברוב קולות שדיירים ביחידות דיור מחויבים בתשלום דמי תושב ותרבות, פטור מתשלום זה אושר לדיירים מקרבה ראשונה לבעלי הבית בתנאי שבעלי הבית הם חברי אגודה או בשנת מועמדות.**

****העשרה והשתלמויות - בכנס הנהגות של המועצה הצגנו את הפיתוח באשכולות והאתגרים הקהילתיים. חברי המזכירות השתתפו בהשתלמות במועצה בהרצאה של עו"ד איתן מימוני בסוגיות משפטיות בניהול יישוב בהיבטים של וועד מקומי ואגודה שיתופית.**

"רוקמים קהילה":

****קליטה - בשעה טובה 4 משפחות חדשות נוספות עברו להתגורר באשכולות: משפחת מיכאל, משפחת יונתן, משפחת שומייקו ומשפחת וקנין. ברוכים הבאים והתאקלמות מהירה ומיטבית באשכולות. אנו קוראים לכל מי שמעוניין להיות חבר בוועדת קבלה וקליטה יש לפנות לרונית גמליאל לקבלת פרטים.**

****עלון אשכולות #2** פורסם וחולק. העלון השני מחמם את הלב לקרוא להיזכר ולהכיר עוד ועוד מפינות החמד מאיכות התושבים והפעילויות שלנו כאן.

****"רוקמים קהילה" - חודשים פברואר ומרץ היו עמוסים שניהם בשלל פעילויות קהילה לילדים נוער צעירים ומבוגרים אירועי: טו בשבט, יום המשפחה, פורים, יום המעשים הטובים יריד תן וקח, שלל פעילויות של תושבים במסגרת פרויקט "תוצרת מקומית" ו "התאטרון הקהילתי" שיצא לדרך יצירתית ומבורכת.. כל זאת ועוד מכל טוב המקום הזה. כל האירועים כווללם הופקו ובוצעו על טהרת המתנדבים תושבי היישוב!! בכל הפעילויות ניכרה השתתפות גדולה ופעילה מאד של משתתפים מכל הגילאים- איזה כייף.**

כל הכבוד! וכבוד ענקי מגיע לתושבי אשכולות על ההישג הקהילתי -- זה ממש לא מובן מאליו.

פרטים תמונות וחוויות ניתן למצוא באתר היישוב www.eshkolot.co ובפייסבוק "בדף של אשכולות"

****נוער אשכולות - יער שלום רכז הנוער היישובי ביחד עם להב שלום, הש"שינים ומדריכי תנועת הנוער הלאומי גיבשו תכנית והפיקו מגוון פעילויות משותפות לכלל הנוער ביישוב ובשיתוף חניכי תנועת הנוער הלאומי.**



ביטחון:

****שינויים בהסדרי הביטחון בשלוחה -** לאור סיום עבודות בניית בתים ע"י החל"פ וקיטון במספר הפועלים הפלסטינים שעובדים בשלוחה הוחלט ע"י קצין הגמ"ר לבטל את עמדת השמירה בכניסה לשלוחה ולהכיל מפתח שמירה של 1:10 כלומר הקבלנים שעובדים בשלוחה מחויבים במפתח שמירה בדיוק כמו בכל היישוב כולו כולל תיחום וסגירה של כל אתר בניה בנפרד. לשאלות והבהרות ניתן לפנות לאלון פסח.

**** כניסת פועלים בחגים** – לבקשתינו ובהחלטת הצבא **בפסח -** לא תתאפשר כניסת פועלים פלסטינאים לישוב מיום שישי ה-30/3/18 (כולל) ועד ה-7/4/18 **בעצמאות -** לא תתאפשר כניסת פועלים פלסטינאים מיום שלישי ה-17/4/18 (כולל) ועד יום חמישי ה-19/4/18 (כולל).

****וועדת ביטחון** – לאור הקמת החומה והשינויים שנגזרו ממנה בהסדרי הביטחון, בכוונתנו להקים במהלך חודש מאי וועדת ועדת ביטחון יישובית שתכלול 2 נציגי מזכירות 2 תושבים ורש"ץ במטרה לגבש עמדה רשמית של היישוב ולהעבירה בכתב לגורמי הצבא בנושא הסדרי הביטחון בישוב. פרטים אצל שאולי וישי

תשתיות ובינוי :

****סיום עבודות בשני גני שעשועים לילדים-** בשעה טובה הסתיימו העבודות וקול צהלות הילדים בגנים נשמע לכל עבר. אירוע פתיחה חגיגי מתוכנן להתקיים לאחר חג הפסח. נבחרו שמות לפארקים ולגני השעשועים ובקרוב יסתיים שלב הצבת שילוט תקני בכל גן.

****מגרש כדורגל חדש (שחב"ק)** – כידוע היישוב זכה בפרויקט של הטוטו להקמת מגרש כדורגל תיקני. בימים אלו נבחנים שני מיקומים רלוונטיים מבחינת תב"ע ומבחינת עלויות פיתוח ולאחר הפסח תתקבל החלטה על המיקום המועדף. לאחר ההחלטה הביצוע הוא מידי.

****הקמת מבנה בית הכנסת-** התכנית קיבלה היתר בניה להקמה בשטח ציבורי 502 והועברה לשלב הביצוע.

****שדרוג ושיפור תשתיות המים-** כפי שהוצג ואושר באסיפת התקציב הוחלט לצאת לביצוע מידי של תכנית שיקום תשתיות המים הישנות כדי להיות מוכנים לקראת ביצוע פרויקט חיבור השלוחות לתשתיות המים הקיימת. פרטים אצל יניב

**** חצרנות-** כפי שהוחלט ואושר באסיפת התקציב סעיף החצרנות יקבל מענה בשלושת התחומים הבאים :

גינות – לאחר הפסח תכנס לעבודה חברת גינות מקצועית לשיקום הכניסה הגנים והשטחים הציבוריים.

אחזקת מבנים- יהודה קראוני החל את עבודתו וייתן מענה לאחזקה ותיקונים במבני ציבור.

ניקיון – יהודה קראוני ייתן מענה לניקיון גני השעשועים וניקיון כל השטחים הציבוריים. הוגדרו 7 נקודות איסוף לגזם וגרוטאות ברחבי היישוב, הוכנו שלטים שיוצבו מיד לאחר החג. אנחנו נמצאים בקשר ישיר ושוטף עם אגף תשתיות במועצה כדי לוודא איסוף מהנקודות החדשות. **התושבים מתבקשים להוציא את הפסולות למקומות הייעודיים בלבד: בכלובי הקרטונים הבקבוקים הזכוכיות גזם וגרוטאות בהתאם. חל איסור להוצאה של פסולות לרשות הרבים שלא במקומות המיועדים!! אכיפה תתבצע ע"י פקח המועצה בהתאם לדיווח של המזכירות.**

****חדר כושר באשכולות:** בתום בחינה ולמידה לעומק הצלחנו לגבש הסכם הפעלה מול המשתמשים שלא חושף את האגודה להוצאות לסיכונים ותביעות עתידיות. המודל הוצג לראובן פלדמן, שביחד עם יעל רעייתו הפעילו בהתנדבות את חדר הכושר. בימים אלה אנו ממתנינים לתשובתו של ראובן ואז נוכל לפרסם את הנוהל ואת המודל שהוסכם עליו. מאחר והמודל שגובש לא נותן מענה וכיסוי לאימוון של נערים אנחנו במזכירות התחלנו לבחון עלויות ואפשרות של הפעלת חדר כושר תיקני הכולל מדריך קטינים דרך גורמים במועצה בכדי לתת מענה חשוב לנערים ונערות בישוב.

****גמר פיתוח שלוחה ב'** – עבודות בניית הבתים בשלוחה מגיעות בקרוב לסיומן ובהתאם להסכם שנחתם מול ארזים, ברגע שיושלמו ויימסרו 80% מהבתים הם יחלו בעבודת פיתוח גמר השלוחה הכוללת: סלילת כבישים, מדרכות, גינון שצפ"ים וכו'. רק עם סיום עבודות הגמר השלוחה תימסר לאחזקה שוטפת למועצה ולאגודה.

אנחנו מודעים לקושי של התושבים המתגוררים בשלוחה וקשובים לבקשות ולתלונות, מזה כשנתיים נציגי המזכירות בעבר וכמוהם גם אנחנו עושים כל מה שביכולתנו כדי להקל על המצוקות שעולות, וזאת במסגרת תנאי ההסכם שנחתם מול ארזים. בפגישה שהתקיימה עם נציגי ארזים ונציגי המזכירות, חודדה והודגשה בקשתינו לניהול ופיקוח הדוק יותר של ארזים על הקבלנים שעובדים בשלוחה מטעמם. בין היתר נקבע והוסכם שלאור מפתח השמירה החדש (לעיל) יש להקפיד לתחום את כל ציוד העבודה במתחם מגודר שלא יהווה מפגע בטיחותי לילדים, הקבלנים יאספו את כל ציוד לתוך מתחם מגודר בסוף כל יום עבודה. כל המדרונות ינוקו ע"י הקבלנים שבונים את בתי ארזים, לא אושרה הקמה של אף מבנה ארעי בשכונה. נציגי ארזים נתנו את הבטחתם להקפדה נוקשה יותר של הנהלים מול הקבלנים מטעמם, ארזים מבינים את הצורך ומתחייבים להחיל הסדרי חיים סבירים לתושבים בשלוחה.

זהו אחד האתגרים הגדולים ביותר שכל יישוב מתפתח מתמודד אתו וגם יישובים גדולים מאתנו חווים את אותן המצוקות של תושבים שגרים בשכונה בבניה שהיא למעשה אתר בניה. נדרשת מכולנו סבלנות ושותפות, אנחנו ביחד אתכם התושבים, כדי להגיע לתוצאה הרצויה של שכונה איכותית ויפה באשכולות.

****מבני ציבור לשימושי קהילה וחינוך** – לאור המצוקה הקיימת במבנים לשימושי קהילה חוגים וחינוך הוחלט שהמחסן הישן של החצרן (ליד מבנה הנוער) יפונה ישוקם ויוסב לחדר חוגים באשכולות. בכוונתנו להכין תכנית כוללת לשיפוץ כל המבנים הישנים לטובת קהילה ולהגישה לגיוס מימון חיצוני.

****נראות החומה** – הוכנה תכנית לנטיעת עצים וצמחיה מהכניסה ליישוב עד שער טוקיו התכנית הוגשה ע"י משרד הביטחון לאישור המנהל האזרחי. האישור מתעכב בשל שביתה המתקיימת במנהל האזרחי בחודשים האחרונים.

נסיים בברכת חג פסח כשר אביבי ופורח לכל בית אשכולות והמשך עשייה פורה ומבורכת

