



**סיכום פרוטוקול ישיבת וועד הנהלה - מספר 2**

1. בתאריך 07/10/19 התקיימה ישיבת ועד הנהלה של האגודה והועד המקומי.
2. בישיבה נכחו: חברי ועד - מורן לונדון בלשאי, יוחנן אליהו, דורית עבדו, אלכסיי קומלב ויונתן לניאדו. עידן אבישר –מנהל הישוב. נוסף: ברק חיים- נציג מליאה.
3. **להלן הנושאים שנדונו בישיבה:**
  - א. סקירת חוזי שכירויות קיימים.
  - ב. סטאטוס תזרים, חובות אגודה וצמצום הוצאות אגודה.
  - ג. סטאטוס גביית חובות תושבים ופערים חוזיים.
  - ד. סטאטוס פיתוח ההרחבה וסקירת פרויקטים קיימים.
  - ה. סקירת הפעולות להגברת הסדר במרחב הציבורי.
  - ו. סקירת תחום הקהילה והיערכות לסקר תושבים רחב וערב "שולחנות עגולים".
  - ז. היערכות לאסיפת חברים שלא מן המניין להצגת מצבה הכספי של האגודה ובחירת חברים חדשים.



4. להלן סטאטוס מעקב החלטות מסיכום קודם 23/09/19:

מס"ד	נושא	החלטה	אחריות	תג"ב	סטאטוס
1	שלטון דו-רובדי	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש להוציא הבהרה ועדכון לתושבים על שירותי המועצה ושירותי הועד המקומי בתחום המוניציפאלי.</li> <li><b>חבר ועד לא ייקח חלק בדיונים ובהחלטות אם קיים ניגוד אינטרסים ישיר או עקיף ביחס לנושא.</b></li> </ul>	עידן	20/10 שוטף	
2	נהלי עבודה	<ul style="list-style-type: none"> <li>ישיבת הנהלה תתקיים אחת לשבועיים – <b>בוצע</b>.</li> <li>קבלת החלטות יתקבלו עפ"י רוב – <b>בוצע</b>.</li> <li><b>שקיפות פרוטוקולים</b> - לאחר כל ישיבה יצא פרוטוקול אשר יופץ לתושבים <b>עד שבוע לאחר הישיבה</b>. פרטים הקשורים לצנעת הפרט יצונזרו – <b>בוצע</b>.</li> <li>יש להגדיר את תחומי הליבה ותחומי העיסוק בין חברי הועד – <b>בוצע לאחר סקר תושבים</b>.</li> <li>יש להגדיר את תחומי הליבה לעיסוק הועדות – <b>בוצע לאחר סקר תושבים</b>.</li> </ul>	עידן	נובמבר 19	
4	מורשי חתימה	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש לאשר מסמך המגדיר את סמכויות החתימה בהתאם לסכום ולנושא.</li> </ul>	עידן	20/10	
5	מצבה הכלכלי של האגודה	<ul style="list-style-type: none"> <li>הוגדר צוות עבודה ייעודי לנושא של יוחנן, אלכסיי ועידן – <b>ניתנה סקירה עד כה, המשך עבודה</b>.</li> <li>כסף מזומן ו"קופה קטנה" ינוהל מעתה ע"י מנהל הישוב בלבד - <b>בוצע</b></li> <li>יש לעצור/ לצמצם למינימום גבייה מתושבים במזומן – <b>בביצוע</b>.</li> <li><b>יש לצאת במסע הסברה לתושבים לעבור לגבייה בהוראת קבע</b> עקב העיסוק והקושי היומיומי של בע"ת באגודה בגביית התשלומים. תושב שיעבור לגבייה בהוראת קבע יקבל הנחה - <b>בביצוע</b></li> <li>לאחר היכרות של תמונת המצב המלאה של גירעון האגודה יש לתכנן <b>תכנית הבראה - בביצוע</b></li> <li>יש לכנס אסיפת חברים במהלך חודש נובמבר ולהציג את תמונת המצב הכלכלית של האגודה, הגירעון הכלכלי וחלופות לפתרונות ותכנית הבראה - <b>בביצוע</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>חברי ועד</li> <li>עידן</li> </ul>	15/11	

5. להלן סיכום הישיבה וההחלטות שהתקבלו:

מס'ד	נושא	פירוט	החלטה	אחריות	תג"ב
1	תשתיות אגודה	הסדרת ניהול משאבי האגודה	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש לתקף מחדש את כל החוזי שכירות עליהם חתומה האגודה מול תושבים מקומיים ומול גורמי חוץ.</li> <li>יש לעבור על כל הוצאות האגודה ולבחון את נחיצותן. כמו כן יש לקיים פגישה בבנק לצמצום עמלות ומתן תנאי אשראי טובים יותר.</li> <li>יש להתקין מוני חשמל פרטיים בכל המקומות בישוב בהם יש צרכני חשמל והישוב משלם על הצריכה.</li> </ul>	יונתן עידן	
2	סדר ציבורי	הגברת שותפות ומעורבות תושבים והגברת האכיפה.	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>כלבים משוטטים</b> - יש לפרסם לתושבים את חוק העזר בנוגע לשוטטות כלבים. כל תושב שנתקל בכלב משוטט יתעד וידווח באפליקציה/דיווח מוקד של המועצה <b>והתלונה תטופל ע"י וטרינר המועצה</b>. יבוצעו מבצעי פתע לאיסוף כלבים משוטטים. הנושא מהווה מטרד סביבתי ויש לטפל בו.</li> <li><b>חסימת מדרכות</b> – בוצעה פנייה ישירה לבעלי הכלי רכב והנגררים לאי חנייה על המדרכות וסיכון הולכי הרגל. <b>עד סוף החודש תיעשה הסברה</b>. לאחר מכן יעורבו גורמי אכיפה.</li> <li><b>השלכת פסולת בניין במרחב הציבורי</b> – הנושא יטופל במלוא הרצינות תוך חילוט פיקדונות וחיוב התושבים האחראיים בעלויות הפינוי.</li> <li><b>רכב נטוש</b> - תבוצע פנייה לכל התושבים בעלי הכלי רכב הנטושים לפינויים מהמרחב הציבורי.</li> <li><b>חניית אוטובוסים</b> - תבוצע פנייה לבעלי האוטובוסים לחנייתם <b>במשטח מורשה בלבד</b>.</li> </ul>	עידן תושבים	30/10
3	חדר כושר	בחינת הנושא וביטול החוזה הקיים	<ul style="list-style-type: none"> <li>בישוב פועל חדר כושר באמתלה של חדר ספורט. לאחר קבלת יעוץ משפטי התברר כי <b>החוזה אינו חוקי כשהאגודה עוברת על החוק וחשופה לתביעות</b>. חוק מכוני כושר מחייב רישיון, מדריך, אישורים בטיחותיים, ביטוח ייעודי והגדרות נוספות. <b>יש לעצור מיידית את השימוש בחדר כושר עד לבחינת הנושא מחדש ועמידה בכל התנאים המחייבים בחוק</b>.</li> </ul>	עידן אלכסיי	15/11
4	קהילה	הגברת שותפות ומעורבות תושבים.	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש להיערך לערב קהילתי עם ש"ע בהובלת הועד בתיאום מח' ישובים וצמיחה בו ימופו תחומי העניין והעיסוק בוועדות הישוב.</li> <li>יש לתאם מפגש בין מח' ישובים לחברי הועד להיכרות ותיאום הפעולות.</li> <li>יש להיערך לאסיפת חברים שלא מן המניין להצגת מצבה הכספי של האגודה ובחירת חברים חדשים.</li> </ul>	דורית בת אל עגיב יונתן	



30/10	עידן יונתן דורית	<ul style="list-style-type: none"><li>יש לקיים פגישות עבודה בין נציגי הוועד המקומי והאגודה לבין נציגי ועד הבית כנסת, תנועת הנוער ועוד ולהגדיר את היחסים והמשקים בין הישוב לבינם.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>תיאום ציפיות והגדרת ממשקים אגודה-מסגרות שונות (תנועת נוער, ביי"כ ועוד)</li></ul>	קהילה	5
מייד	עידן יונתן	<ul style="list-style-type: none"><li>לאור בעיית תשתיות החשמל והתקשורת במדרכות, יש להוציא התייחסות לארזים והחל"פ על הותרת ערוגות במדרכות הצרות והעתקת הגומחות במדרכות הרחבות לקצה המדרכה במקום בו אין תשתיות קרקע מגבילות. יתרות תקציב יוסטו להשלמת גן השעשועים בשצ"פ 503.</li><li>ארזים יגישו להנהלה והחל"פ פירוט של השינוי כולל עלויות עדכניות.</li><li>אבי אטדגי, נציג המנהלת, מחייב אישור מנהלת לשינוי תכנית הגיבון.</li><li>הטיפול בגני השעשועים עבר לידי איציק רוזיליו מהמועצה במטרה להוזיל את עלויות הביצוע ולאכוף את תקן המועצה.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>סיום עבודות הפיתוח ופיתוח הנוף</li></ul>	פיתוח הרחבה	6

**6. עדכונים חשובים ושונות:**

- א. בוצע סיור עם אחראי גנים ציבוריים של המועצה, איציק רוזיליו, לקידום גן השעשועים בהרחבה ותיקון עמוד גן המשחקים מול גן כרם. יצא עדכון בקרוב על תחילת העבודות.
- ב. תכנית פיתוח ההרחבה מתקיימת בהתאם ללוח זמנים (כיכרות, סידור מדרונות צפוניים, גיבון, סידור וניקוי תשתיות תת קרקעיות, סידור תשתית חשמל, השלמת שצ"פים).
- ג. תכנית פיתוח בית הכנסת ושיפוצו מתקיימת בהתאם לתכנון.
- ד. בתקופה הקרובה חצרן היישוב יטפל בכל הצמחייה החוסמת את המדרכות ומהווה מכשול להולכי רגל.
- ה. נשתלו צמחים ועצים סביב מתקן סינון הביוב בסמוך להרחבה לצמצום כמות המפגעים הסביבתיים.
- ו. חברי הוועד עובדים על גיוס תרומות וכספים מגורמים חיצוניים לטובת היישוב. נוצר קשר עם ארגון **CFIOC - Christian Friends of Israeli Communities** לטובת קידום שלושה מיזמים ביישוב: מרכז למידה והעצמה, מרכז חוגים ותנועה ומועדון נוער. כמו כן, הוועד מגבש צוות של תושבים שיוכל לתרום מקשריו וכישוריו להבאת תורמים נוספים לקידום היישוב. הפרסומים הבאים יהיו בהתאם לקצב ההתקדמות.
- ז. תכנית עבודה 2020-2021 מתחילה להתגבש. יצא פרסום פרטני בהמשך.
- ח. בוצעה פגישה בין יו"ר האגודה ומנהל היישוב למנכ"ל מחצבת מדן. פעילות המחצבה מוסגרה עד לשעה 22:00, ללא עבודות לילה, ללא עבודות בשבתות וחגים עם מקסימום אמצעים לצמצום נזקי הרעש ואיכות הסביבה. לאחר החגים יבוצע סיור ביישוב עם נציגי המחצבה לקידום מיזמים משותפים.
- ט. במהלך חודש נובמבר תתקיים פגישת היכרות בין ראש המועצה לחברי הוועד.
- י. הישיבה הבאה תתקיים ב- 23/10/19.
- יא. **בברכת שנה טובה וגמר חתימה טובה לכל בית אשכולות.**

יונתן לניאדו  
יו"ר אגודת אשכולות והוועד המקומי

עידן אבישר  
מנהל היישוב