

קליטה ליישוב

- מה היתרון של אגודה בתהליך הקליטה? האם ניתן לקבוע מי ייקלט ומי לא? האם תהיה עדיפות לבני המקום?
האגודה היא זו שמחליטה מה הם הקריטריונים לקליטה ומי בעדיפות. הוועדה האזורית היא הקובעת עפ"י חוק אולם היא מתחשבת בהמלצות האגודה.
- אם לא נקים אגודה - מה יקרה עם ההרחבה בהילה?
הרחבה בהילה תקום בכל מקרה, איתנו או בלעדינו. אם לא נקים אגודה, רמ"י (רשות מקרקעי ישראל) תחליט מי ייקלט להרחבה, ותשווק את המגרשים על פי ראות עיניה, לא בהכרח עם התחשבות בצרכי הישוב.
- מה ה"שיניים" של האגודה מול משפחות שקונות בית להשקעה בלבד?
כל משפחה שקונה בית ביישוב אמורה לקבל את אישור האגודה. האגודה יכולה להמליץ שלא לקלוט את אותה משפחה אם היא מתרשמת שלא יגורו במצפה דרך קבע.
- למה לא להקים "אגודת מדף" זמנית, רק לצורך ההרחבה?
כי אגודה פעילה תמנף את הישוב גם בתחומים אחרים ולא רק בהרחבה, וכי אגודת מדף מצומצמת אינה גוף דמוקרטי אשר משתף את כלל התושבים בהחלטותיו.
- האם האגודה יכולה להשפיע על גודל המגרשים שמשווקים בהרחבה?
לא.
- האם מי שמקבל מגרש חייב להתקבל לאגודה?
כן.
- האם יש צורך לעבור ועדת קבלה גם למגרשים חדשים וגם לבתים קיימים שנמכרים?
כן.
- מהם הקריטריונים לקליטה?
הקריטריונים לקליטה ינוסחו בתקנון האגודה. נכון לעכשיו עדיין אין קריטריונים.
- האם מי שפורש מהאגודה יכול למכור את הבית למי שבא לו?
לא, הקונים הפוטנציאליים מחוייבים לעבור הליך זהה לתושבים בבניה חדשה.

יחסי גומלין עם הרשויות - מנהל, מועצה

- לאחר הקמת האגודה, עד כמה היישוב נשאר כפוף למועצה?
תחומי האחריות של האגודה איננה כפופים למועצה, ואילו הוועד המקומי כן. כלומר - המועצה עדיין תספק שירותים מוניציפליים ליישוב, אך בנושאים אחרים האגודה תהיה אוטונומית.
- האם ממשיכים לקבל מהמועצה שירותים?
כן, כפי שמוגדר בחוק לגבי השירותים המוניציפליים אותם מחוייבת המועצה להעניק לתושבים.
- האם יש להקמת האגודה השפעה על החינוך?
האגודה יכולה להחליט לספק שירותי העשרה וחינוך מעבר לשירותים הממשלתיים\מועצתיים.
- האם ניתן לנו כוח על המועצה בבחירת בתי ספר?
לא.