

מכרז

20/07/2016

דף מס': 001

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 עבודות פירוק והריסה					
תת פרק 01.1 עבודות פירוק					
01.1.010	פירוק מבוקר ומפוקח של גג האסבסט הקיים, כולל פינוי מבוקר לאתר מאושר, ימציא אישורים של גוף מפקח ע"פ דרישות משרד איכות הסביבה.	מ"ר	60.00		
01.1.020	פירוק ופינוי כל תשתית הגג	קומפ'	1.00		
01.1.030	פירוק וניטרול מערכת החשמל, ביוב וצנרות מים קיימות	קומפ'	1.00		
סה"כ 01.1 עבודות פירוק					
תת פרק 01.2 עבודות הריסה					
01.2.010	הריסה מבוקרת של הבנין הקיים למעט הקירות המסומנים לא להריסה בבנין הקיים, עבודות ההריסה כוללות הריסת יסודות קיימים, ריצוף ותשתית ריצוף קיים, הריסת קירן 20 מבלוקי בטון, כל ההריסה ע"פ הסימון בתכנית אדריכלות מס 01 ותכנית קונסטרוקציה ק-1.	קומפ'	1.00		
סה"כ 01.2 עבודות הריסה					
סה"כ 01 עבודות פירוק והריסה					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 002

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 02 עבודות עפר וחישוב					
תת פרק 02.1 עבודות חישוב					
02.1.010	חישוב כל שטח המיגרש מכל תכנית קיימת	קומפ'	1.00		
סה"כ 02.1 עבודות חישוב					
תת פרק 02.2 עבודות עפר					
02.2.010	חפירה ליסודות עוברים/בודדים ע"פ הנחיות תכניות הקונסקרוקציה בגליון מס':ק-01 של מצוק מהנדסים	מ"ק	50.00		
02.2.020	חפירה לקורות יסוד	מ"ק	120.00		
02.2.030	מילוי חוזר כורכר מהודק כתשתית לאיטום בידוד ויציקת ריצפת בטון בשלד, מילוי ע"פ הנחיות מצוק מהנדסים.	מ"ק	80.00		
02.2.040	מצע סוג א כולל הידוק לצפיפות 298%, שכבות.	מ"ק	70.00		
סה"כ 02.2 עבודות עפר					
סה"כ 02 עבודות עפר וחישוב					

20/07/2016

דף מס': 004

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 04 עבודות בניה					
תת פרק 04.1 עבודות בניה					
04.1.040	בנייה בבלוקי בטו חלולים 4 חורים בעובי 20	מ"ר	240.00		
04.1.050	בנית בבלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 10	מ"ר	150.00		
סה"כ 04.1 עבודות בניה					
סה"כ 04 עבודות בניה					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 005

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.1 עבודות איטום				
05.1.040	איטום קירות בבטומן אספלט חם ב-3 שכבות ו-2 שכבות רשת ארוגה מסיבי זכוכית: מריחה באמולסיה ביטמנית "פלינקוט" ו-3 מריחות בביטומן מנופח 75/25 בכמות כללית של 4.5 קג' למ"ר עם שתי שכבות רשת זכוכית. לרבות הגנה על אטום ע"י לוחות פולסטרין מוקצף בעובי 3 ס"מ מודבקים לביטומן חם.	מ"ר	40.00		
05.1.150	איטום רולקות, פינות מרזבים, ומעברים במריחות חמות ע"י רצועות איטום ברוחב 30 ס"מ עם שכבת יסוד GS-474, 3 שכבות ביטומן מנופח 85/40 בכמות כוללת 5 ק"ג/מ"ר, 2 יריעות רשת זכוכית.	מטר	30.00		
05.1.160	איטום רצפות במריחות חמות ע"ג בטון רזה, לרבות שכבת יסוד GS-474, 3 שכבות ביטומן חם מנופח 75/25 בכמות כוללת של 4.5 ק"ג/מ"ר ו-2 יריעות רשת זכוכית "אינטרגלס", לרבות הגנת שכבות האיטום ע"י הדבקת נייר טול דו-שכבתי מעליהם, בחפיפה של 10 ס"מ בכל כוון.	מ"ר	200.00		
05.1.170	איטום גגות המבנה כמפורט בשכבות להלן: 1. שיפועים ע"ג התקרה הקונסטרוקטיבית ע"י בטון לשיפועים מוחלקים בהליקופטר או ע"י בטקל 2.1200/40 שכבת פרימר מסוג GS 474 או שו"ע+ "אלסטוגום 795" בעובי 2 מ"מ. 3. שתי שכבות של יריעות ביטמניות משופרות בפולמר S.B.S בעובי 5 מ"מ כ"א. הירועות מונחות באותו כיון ומוזזות 50 ס"מ אחת לגבי השניה. 4. בידוד תרמי ע"י פוליסטרן משוך בעובי 3 ס"מ או פוליסטרן מחורץ P-30 [קלקר גג הפוך] בעובי 3 ס"מ. 5. פוליאטילן שחור בעובי 0.5 מ"מ מונח עם חפיפות גדולות.	מ"ר	25.00		
05.1.180	יריעות פוליאטילן בעובי 0,3 מ"מ מונחות בחפיפה של 20 ס"מ כשכבת חסימה לאדים, מעל פני הבטון.	מ"ר	200.00		
05.1.210	הלבנת גג ע"י 2 שכבות צבע "אלוביט" דו-קומפוננטי של "פזקר", לקבלת כיסוי מוחלט.	מ"ר	25.00		
	סה"כ 05.1 עבודות איטום				

20/07/2016

דף מס': 006

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 05.2 עבודות איטום - ביריעות גומי, וביריעות ביטומניות משוכללות.					
05.2.020	פרופיל אלומיניום 50X2 מ"מ מכופף, מחובר למעקה ע"י דיבלים מסוג הילטי בקוטר 5/16" מגולבנים באמבטיה חמה, במרחקים כל 30 ס"מ, לרבות סתימה במסטיק פוליאוריטני.	מטר	30.00		
05.2.040	איטום מתחת ספי חלונות בנייר טול או מריחת סיקה.	קומפ'	1.00		
05.2.050	איטום ביריעה ביטומנית משוכללת ע"ג שכבת הנוטפדר בתחתית גג הרעפים, יריעת e.p.d.m	מ"ר	230.00		
סה"כ 05.2 עבודות איטום - ביריעות גומי, וביריעות ביטומניות משוכללות.					
תת פרק 05.5 בדיקת אטימות גגות.					
05.5.010	הצפת גגות למשך 72 שעות לרבות ההכנות הנדרשות, צנרת, סתימת מרזבים וכו'.	מ"ר	1.00		
סה"כ 05.5 בדיקת אטימות גגות.					
סה"כ 05 עבודות איטום					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 007

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 09 עבודות טייח					
תת פרק 09.1 טייח פנים					
09.1.030	טיח פנים בשתי שכבות סרגל בשני כוונים על שטחים משוריים, לרבות שכבת שליכטה ללא סיד , לבד לפי סעיף 090232 של מפרט הכללי	מ"ר	255.00		
09.1.050	טיח פנים לבידוד תרמי בעובי 2 ס"מ דוגמת 1.20/400 "תרמוקיר" או ש"ע, טייח למשטחי מיגון ע"פ תקן פיקוד העורף	מ"ר	70.00		
09.1.060	השכבה העליונה בלבד בטיח פנים (שליכטה) לפי סעיף 090232 של מפרט הכללי בתור עבודה נפרדת	מ"ר	255.00		
09.1.080	סדור מקצועות מסביב פתחים (גליפים), קצוות בליטות, קרניזים ע"י 2 שכבות טיח, בתור עבודה מיוחדת ונוספת ורק עבור קירות קיימים ומטוייחים מקודם, מחושבת פעם אחת לכל פינה. (במידה ועבודת הטיח מבוצעת גם מסביב לפתחים ישולם כל הטיח לפי מ"ר).	קומפ'	1.00		
סה"כ 09.1 טייח פנים					
תת פרק 09.2 תיקוני טיח פנים					
09.2.070	תיקוני טיח פנים קיים בקירות ותקרות ברצועות של מ-15 עד 30 ס"מ לאחר הנחת קוי מים, חשמל וכד', סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, במפגשים בין קירות/או תקרות חדשים לקיימים, לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח, השלמה ע"י צלוטיט לקבלת צבע	מטר	50.00		
סה"כ 09.2 תיקוני טיח פנים					
תת פרק 09.3 טייח חוץ					
09.3.010	שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ על קירות חוץ לפי סעיף 090212 של מפרט הכללי, לרבות תוספת של דבק אקרילי מסוג מאושר בכמות של 15% מכמות הצמנט	מ"ר	220.00		
09.3.030	טיח חוץ ללא סיד בתוספת של 5% דבק אקרילי ממשקל הצמנט, בשתי שכבות לפי סעיף 090244 של מפרט הכללי, על גבי שכבת הרבצה שתשולם בנפרד	מ"ר	220.00		
להעברה בתת פרק 09.3					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 008

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
09.3.040	שכבת התזה עליונה על בסיס מלט לבן בגוון הנדרש על גבי טיח חלק, לרבות תוספת דבק אקרילי מסוג מאושר בכמות של 6% ממשקל התערובת	מ"ר	220.00		
09.3.130	שכבה עליונה בלבד של ציפוי אקרילי על קיר חלק או בגמר השלכה ע"י התזת "צורית" או שו"ע, בגוון לפי בחירה, בכמות של 1.5 ק"ג/מ"ר, לרבות תחליב יסוד בשעור 200 ג'"/מ"ר, לאחר שטיפת מים בלחץ, גרוד אבק, סיד במברשת, תיקוני סדקים וטיח רופף.	מ"ר	220.00		
09.3.180	פגום קבוע ותיקני הדרוש לבצוע עבודות מיוחדות באשור מוקדם של המהנדס ולשטחי עבודה שגובהם מעל 3.60 מ' גובה. המדידה מהקרקע ועד לקצה העליון של הפגום. לרבות כיסוי מבד פלסטי להגנה על עוברי אורח והתזות. מחיר יחידה לכל תקופת הבצוע הדרוש לכל עבודה.	קומפ'	1.00		
סה"כ 09.3 טייח חוץ					
<u>תת פרק 09.5 חיזוק מקצעות וחיפוי תפרים</u>					
09.5.010	זייתני רשת מגולבנת, לרבות עבוד גליף והכנה לפי סעיף 09061 של מפרט הכללי	מטר	70.00		
09.5.020	מגן פינה מפח נירוסטה מכופף בעובי 1.5 מ"מ, לרבות עוגנים.	מטר	15.00		
09.5.040	מגן פינה מזיתן פלדה 50/50/5, צבוע כנדרש, לרבות עוגנים.	מטר	70.00		
09.5.050	פינת אלומיניום לקרמיקה, עשויה מרשת באורך 3 ס"מ עם חצי עיגול בקוטר 1 ס"מ וחריץ בקצה.	מטר	10.00		
סה"כ 09.5 חיזוק מקצעות וחיפוי תפרים					
סה"כ 09 עבודות טייח					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 009

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.0 ספי פליז מתחת לדלתו ובחדרי רחצה				
10.0.010	ספ פליז בעובי 8/40 מ"מ באורך משתנה מתחת לדלתות בהפרדה בין סוגי ריצוף שונים ובחדרי רחצה	מטר	2.00		
	סה"כ 10.0 ספי פליז מתחת לדלתו ובחדרי רחצה				
	תת פרק 10.1 חיפוי ריצפה				
10.1.010	חיפוי ריצפה בבטון מוחלק על גבי ריצפת שלד הבנין בשכבה של כ-10-8 ס"מ בטון ב-30, הקבלן הראשי יקבל אישור האדריכל ומנהל הפרויקט לקבלן המשנה המבצע. יבוצעו חלוקות של פסי פליז למניעת סדיקה. פסי החלוקות יתואמו ויואשרו ע"י האדריכל. רמת האנטי סליפ תהיה 9-2, הבטון ימרח בשכבת צבע איפוקסי ע"פ בחירת האדריכל. מיפס תשתית היציקה של ריצפת השלד תתואם מראש ע"י הקבלן הראשי לגובה שכבת יציקת שכבת הבטון המוחלק.	מ"ר	160.00		
10.1.020	התקנת פנל אלומיניום שקוע ב-11 מ"מ ממישור טיח הפנים, מסוג -2-400 swb, בגובה 102 מ"מ. ע"פ פרט האדריכל.	מטר	70.00		
10.1.030	חיפוי קירות השרותים הציבוריים באריחים מסוג נגב קרמיקה CERAMICHE, manhattan jeans, FAP במידות 30/10 ס"מ, הביצוע בשיטת קיר לבנים. בחיפוי בצמוד לריצפה שורה של אריח FAP CERMIC alzata white 12.5/30, בנוסף פס אמצעי manhhhtten white spigolo במידות 10/1, פס עליון, manhattan white london במידות 30/5. הפוגות של 5 מ"מ. הביצוע ע"פ הפריסות בגליונות 14-5, 14-4 בתכניות האדריכל.	מ"ר	15.00		
10.1.180	סעיף זה הוא אלטרנטיבה לריצפת בטון מוחלק ינתן מחיר אך לא לסיכום: אספקה וחיפוי של אריחי גרניט פורצלן מסוג SILVER EVOLV במידות 75/75 ס"מ, פאזה 2 מ"מ, מק"ט AT75003, יבואן נגב קרמיקה	מ"ר	160.00		
10.1.300	חיפוי פנלים מסוג EVOVE SILVER במידות 10/75, פרט פנל שקוע במישור הטייח, ינתן מחיר אך לא לסיכום כאלטרנטיבה לפנלי הפח אלומיניום שבסעיף 10.1.020	מטר	70.00		
	סה"כ 10.1 חיפוי ריצפה				

20/07/2016
 דף מס': 010

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	תת פרק 10.2 מישטחי התרעה לנכים				
10.2.010	התקנת גבשושיות התרעה לעיוורים במידות 60/175 מסמרות אלומיניום טבעי מוטבע בדק העץ בכניסה הראשית לבנין. תוצרת אייל חיפויים	יח'	1.00		
	סה"כ 10.2 מישטחי התרעה לנכים				
	תת פרק 10.4 חיפוי וריצוף באריח גרניט פורצלן				
	מחיר חיפויי הקירות כולל שכבת הרבצה מיושרת (מוסמאר) על כל משטח הקיר להבטחת אטימתו, לרבות תוספת מוסף אקרילי "בי.ג'י. בונד" או שו"ע - הכל בהתאם למפרט המיוחד. מחיר החיפויים כולל אספקת והתקנת פרופיל אלומיניום מעוגל מסוג וגוון לבחירת האדריכל כסיומת פינה לחפויי קירות, בגוון לבחירה, כולל קיבוע הפרופיל בשלב בצוע עבודות החיפויים.				
	סה"כ 10.4 חיפוי וריצוף באריח גרניט פורצלן				
	תת פרק 10.5 חיפוי מאבן שייש לספי חלונות				
10.5.030	חיפוי באבן שייש נסורה לספי חלונות מסוג גמאיין או שווה ערך אבן ישראלית, בעובי 3 ס"מ ברוחב משתנה בון 15-30 ס"מ ובאורכים משתנים ע"פ תאור גרפי ברשימת האלומיניום וחזיתות הבנין עיבוד בגרונג 4 מ"מ מלוטש+חריץ אף מים מלוא אורך תחתית הסף הבולט.	מטר	7.00		
	סה"כ 10.5 חיפוי מאבן שייש לספי חלונות				
	תת פרק 10.7 משטחים וכיור מאבן קיסר				
10.7.010	מישטח אבן קיסר במידות 100/65 ס"מ עם כיור בהתקנה תחתונה+קנט תחתון בגובה 25 ס"מ, סידרת קלאסיקו בעובי 20 מ"מ עם סינר יורד בגובה 25 ס"מ, חור לסבונה מהמישטח, כיור קוורץ אבן קיסר בהתקנה תחתונה במידות 47/60. ע"פ מש-1 ברשימת מישטחים	יח'	1.00		
	להעברה בתת פרק 10.7				

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 011

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
10.7.020	מישטח וכיור אבן קיסר בהתקנה תחתונה+קנט עליון בגובה 10 ס"מ, במידות 112/65 ס"מ, עובי 20 מ"מ, כיור קוורץ במידות 60/47, חור לסבוכיה, קדח לברז, התקנה על ארון תחתון, סידרת קלאסיקו עם פאזה eased double, גוון יבחר ע"י האדריכל. מש-2 ברשימה	יח'	1.00		
10.7.030	מישטח אבן קיסר עם כיור מובנה המישטח במידות 160/65, 240/60, קנט עליון בגובה 30 ס"מ, עובי 20 מ"מ, פאזה eased double, כיור קוורץ אבן קיסר בהתקנה תחתונה במידות 60/47, סידרת קלאסיקו לבחירת האדריכל, התקנה על ארון תחתון. מש-3 ברשימה.	יח'	1.00		
10.7.040	מישטח אבן קיסר בעובי 20 מ"מ במידות 259/60+כיור מובנה במידות 60/47 קוורץ התקנה תחתונה, פאזה eased double, חור לסבוכיה, חור לברז התקנה על ארון תחתון. סידרת קלאסיקו, גוון לבחירת האדריכל, מישטח חוץ, קנט עליון 10 ס"מ, סינור תחתון 30 ס"מ, מש-4 ברשימה	יח'	1.00		
10.7.050	מישטח אבן קיסר בעובי 20 מ"מ +התקנת כיור מובנה קוורץ בהתקנה תחתונה, סידרת קלאסיקו, פאזה eased double, מידות 105/65, כיור 60/47, חור לסבוכיה, חור לברז, מש-5 ברשימה	יח'	1.00		
סה"כ 10.7 משטחים וכיור מאבן קיסר					
	תת פרק 10.9 אביזרים מחרסינה מתכת מצופה כרום אל-חלד פלסטיק או PVC				
10.9.010	סבוכיות בהתקנה חיצונית לכיור ומיטבח ממתכת מצופה כרום תוצרת בובריק	יח'	4.00		
10.9.020	מתקן מגבות נייר בהתקנה חיצונית מצופה כרום אל חלד תוצרת בובריק	יח'	2.00		
10.9.030	מתקן לנייר טואלט ממתכת מצופה כרום אל חלד תוצרת בובריק	יח'	2.00		
10.9.040	מתלים למגבות כנ"ל תוצרת בובריק	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 10.9					

קפלינסקי אדריכלים, עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל: 09-8665562 פקס: 09-8665563

20/07/2016

דף מס': 013

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.1 סיוד וצביעה על טיח, בטון וגבס חדשים					
11.1.070	צבע "פוליאור" על טיח פנים, לרבות שכבת "בונדרול", שפכטל, צבע יסוד ראשון סינטטי ושתי שכבות צבע "פוליאור", לפי סעיף 1103 במפרט הכללי	מ"ר	330.00		
11.1.110	צבע "סופרקריל" 2000 על קירות ותקרות גבס, בשלוש שכבות כולל שכבת יסוד בונדרול.	מ"ר	40.00		
סה"כ 11.1 סיוד וצביעה על טיח, בטון וגבס חדשים					
תת פרק 11.3 צביעת מסגרות פלדה ודלתות פח					
11.3.010	צביעת כל משקופי הפח המגולוון, דלתות הפח לארונות, דלתות אש בצבע איפוקסי בתנור, לא כולל הגיליון שפורט ברשימות המסגרות במערכת צבע מסוג המרטון של טמבור	קומפ'	1.00		
11.3.020	צביעת דלתות הדף, תריס הדף צינורות אוויר ומעקות פלדה במערכת צבע תוצרת טמבור בשתי שכבות על צבע בסיס נגד חלודה, מערכת הצבע המרטון של טמבור והגוון לאישור האדריכל ומנהל הפרויקט.	קומפ'	1.00		
11.3.030	צביעת קופינג פח מכופף במערכת הגג בצבע איפוקסי בתנור בגוון ע"פ הקיים בבנין	קומפ'	1.00		
11.3.040	צביעת כל פרופלי הפלדה של חבקי עמודי הפרגולה ומחברי תקרת קורות העץ מפלדה, בהתזה של מערכת צבע המרטון של טמבור כולל שכבת יסוד אמראיט נגד חלודה.	קומפ'	1.00		
11.3.050	צביעת החלונות הברזל העגולים בגמלוני במערכת המרטון תוצרת טמבור בשתי שכבות על צבע בסיס נגד חלודה	יח'	2.00		
סה"כ 11.3 צביעת מסגרות פלדה ודלתות פח					
תת פרק 11.4 צביעת מערכת העץ בתקרה ובגג					
11.4.010	צביעת קורות העץ הגליוות בתקרה, הנוטפדר, מערכת הפרגולה וכל העץ הגלוי בגג בצבע מסוג אוסמו-שמן ווקס שקוף בגימור מט=משי מס' 3032 טמבור. הצביעה 2ב שכבות ע"פ המיפרט הטכני של חברת טמבור.	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 11.4					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 015

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.1 עבודות אלומיניום					
12.1.010	א-1, דלת הזזה, שתי כנפיים אחת להזזה אחת קבועה+כנף רשת, שדה קבועה עליון, במידות: 217/380 ס"מ. פרופיל קליל אופיס 2200 הזזה רגיל. זיגוג: הכנף להזזה זכוכית בידודית LOW E SC-0.35, רבודה ומחוסמת 8+12+8 מ"מ, כנף קבועה בידודית LOW E, גוון אפור, מחוסמת רבודה 8+27+8 מ"מ. האלומיניום בגוון לבחירת האדריכל, פירזול ע"פ קליל לאישור האדריכל, נעילה פנימית .	יח'	2.00		
12.1.020	א-2, כנ"ל אך במידות 206/380 ס"מ	יח'	1.00		
12.1.030	א-3, חלון הדף למרחב מוגן במידות 110/128, פתיחת ציר, אוטם גזים יבוצע כפוף לתקן ישראלי 1068. פרופיל קליל גזית 4583, זיגוג: שקוף, רבוד 4+1.52+4 גוון וגמר הפרופיל לבחירת האדריכל.	יח'	1.00		
12.1.040	א-4, חלון דריי קיפ במידות 120/255 כולל קבוע עליון+כנף רשת, פרופיל קליל קלאסי 4500 זיגוג: בידודית אפורה LOW E מחוסמת 6+27+6 מ"מ, גוון האלומיניום וגמר לבחירת האדריכל.	יח'	4.00		
12.1.050	א-5, דלת כנף אחת בפתיחת ציר+מחזיר שמן ניסתר, במידות: 100/250, פרופיל קליל קלאסי 4500, פירזול קליל באישור האדריכל. זיגוג: ACID בידודית E SC=0.35, LOW מחוסמת 8+12+8 מ"מ, גוון הפרופיל וגמר לבחירת האדריכל.	יח'	1.00		
12.1.060	א-6, חלון קיפ עליון+כנף רשת עם שדה קבועה תחתון, פרופיל קליל קלאסי 4500, זיגוג ACID, בידודית LOW E אפורה מחוסמת ורבודה, 8+27+8 מ"מ, גוון האלומיניום והגמר לבחירת האדריכל.	יח'	1.00		
12.1.070	א-7, דלת כניסה ראשית, דלת דו כנפית בתיחת ציר+ידידות בהלה+מוטות משיכה מנירוסטה+מחזירי שמן, שני אגפים קבועים בכל צד. מידות 260/250 ס"מ, פרופיל קליל קלאסי	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 12.1					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016
 דף מס': 016

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
12.1.080	א-8, ויטרינה עם שלושה אגפים להזזה+2 כנפיים רשת+שלושה אגפים קבועים עליונים במידות: 683/380 ס"מ, פרופיל קליל אופיס 2200, מנגנון הזזה רגיל. זכוכית שקופה מחוסמת רבודה 8+12+8, פירזול ונעילה לאישור האדריכל.	יח'	1.00		
12.1.090	א-9, דלת יציאת חרום כנף אחת בפתיחת ציר+ידיית בהלה+אפשרות לנעילה מבוקרת+מחזיר שמן ניסתר. במידות: 130/250 ס"מ. פרופיל קליל קלאסי 4500, זיגוג זכוכית שקופה אפורה, מחוסמת רבודה, 8+12+8 גוון הפרופיל וגמר לבחירת האדריכל.	יח'	1.00		
12.1.100	א-10, חלון קיפ לפתיחה חשמלית מבוקרת ולפיתחה אוטומטית ע"פ פיקוד רכזת גלאי עשן, צירים עליונים, פתיחה החוצה, במידות 215/145 ס"מ, זיגוג זכוכית שקופה מחוסמת רבודה 8+12+8 גוון וגמר כנ"ל. המחיר כולל התקנת המנועים החשמליים וחיבורם לנקודת קצה שיכון החשמלאי.	יח'	2.00		
12.1.110	א-11, כמו א-10 אך במידות: 206/145 ס"מ	יח'	1.00		
12.1.120	א-12, ויטרינה עם דלת דו כנפית ואגף קבוע. במידות: 300/250, הכל ע"פ תאור גרפי ברשימה, ידיית בהלה+מוטות משיכה נירוסטה+מחזיר שמן ניסתר, פרופיל קליל קלאסי 4500, זיגוג זכוכית שקופה מחוסמת ורבודה, 8+12=8 מ"מ.	יח'	1.00		
12.1.130	א-13, ויטרינה עם דלת ציר ואגף צד קבוע+ידיית בהלה+מוט משיכה נירוסטה+מחזיר שמו סמוי, מידות: 300/250 ס"מ. זכוכית שקופה רבודה ומחוסמת 8+12+8 מ"מ, פרופיל קליל קלאסי 4500.	יח'	1.00		
12.1.140	א-13, ויטרינה עם אגף צד קבוע, דלת לפתיחת ציר דו כנפית, הכנף הקטנה עם בריח ריצפתי, פרופיל קליל קלאסי, מחזיר שמן סמוי 4500, מידות: 248/250 ס"מ. זכוכית רבודה מחוסמת שקופה, 8+12=8 מ"מ, פירזול לאישור האדריכל.	יח'	1.00		

להעברה בתת פרק 12.1

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 018

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.1 סט מרחב מוגן דלתות פח					
19.1.010	מ-1, תריס הדף מוסדי דו כנפי ע"פ תקן פיקוד העורף ת"י 4422, פתיחה רגילה כל כנף לצד. מידות 110/110, עיגון ע"פ תכניות מצטק מהנדסים.	יח'	1.00		
19.1.020	מ-2, דלת הדף רסיסים מוסדית ע"פ תקן פקע"ר ת"י 4422. במידות 100/210	יח'	1.00		
19.1.030	מ-3, שרוול 3 צול מפלדה עם אטימה מודולרית, הכנה למזגן מפוצל, התקנה 25 ס"מ מהתקרה	יח'	1.00		
19.1.040	מ-4, צינור אוויר 8 צול, כולל המיכסים גומיות האיטום הכל ע"פ תקן פקע"ר	יח'	3.00		
19.1.050	מ-5, חלון עגול מפרופיל פלדה מגולוונת מכופף, זכוכית קבועה טריפלקס משורינת נגד התנפצות. מערכת הצבע בפרק הצביעה. מידות: קוטר 100 ס"מ, המסגר יגיש פרט הרכבה לאישור האדריכל.	יח'	1.00		
19.1.060	דלתות פח מגולוון דו כנפי לארון הידראנט, כולל פירזול ונעילה לאישור האדריכל ע"פ פרט האדריכל. מידות 90/200, צבע איפוקסי בתנור בגוון ע"פ בחירת האדריכל.	יח'	2.00		
סה"כ 19.1 סט מרחב מוגן דלתות פח					
סה"כ 19 מסגרות חרש					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 019

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 20 אלמנטים מתועשים בבנין					
תת פרק 20.1 תקרת גבס					
20.1.200	עיבוד פרטי קצה בקרניזים בתקרות גבס ע"פ חתך המפורט בפרט פח-1 בגליון פרטי תקרות,	מטר	60.00		
20.1.210	ביצוע שקע לזילון נאסף חשמלי בגבס ע"פ פרט גבס מס 15 גליון 10 בתכניות האדריכל וע"פ הסימון בתכנית תקרה ובחתכים.	קומפ'	1.00		
סה"כ 20.1 תקרת גבס					
תת פרק 20.3 תקרות אקוסטיות.					
20.3.242	תקרת גבס משני לוחות של 12.7 מ"מ ע"פ הנחית יועץ אקוסטי, מורכבות ע"ג פרופלי פלדה מגולוונים במרחקי שווים של 60 ס"מ לרבות כל אמצעי העזר לקשירת הלוחות לתקרה. משקל מיני כולל קונסטרוקציה של 50 ק"ג למ"ר	מ"ר	35.00		
20.3.252	כנ"ל אך בהנחה בשיפוע הגג בין אגדי קונסטרוקציה העץ, סרגלי הפח קשורים לתחתית הנוטפדר לקורות העץ. יבוצע מגבס ירוק.	מ"ר	145.00		
20.3.262	תקרת אריחי אוקופון פוקוס לבליעה אקוסטית במידות: 200/60, חיבור סמוי בין הפלטות הצבה בין קורות אגדי העץ הראשיים, ע"פ פרטי קשירה וקצה במיפרט חברת יהודה יבוא יצוא, יבוצע קטע דוגמא לאישור האדריכל.	מ"ר	145.00		
סה"כ 20.3 תקרות אקוסטיות.					
תת פרק 20.4 מחיצה אקוסטית מתקפלת					
20.4.010	מחיצה אקוסטית נידת תוצרת אקוסטידור דגם AZ-105, ע"פ מיפרט החברה ודרישות ההתקנה הכלל קומפלט. במידות: 390/380 ס"מ, חלוקה ליחידות ע"פ תאום היצרן, מסילה ואיפסון צד ע"פ תאור גרפי שבתכנית. חיפוי חיצוני בגוון ע"פ בחירת האדריכל.	קומפ'	1.00		
סה"כ 20.4 מחיצה אקוסטית מתקפלת					
סה"כ 20 אלמנטים מתועשים בבנין					

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 020

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 21 אסלות וברזים בחירת האדריכל					
תת פרק 21.1 אסלות					
21.1.010	אסלה תוצרת חרסה מסוג ברקת-אסלת נכים תלויה,מק"ט 386	יח'	1.00		
21.1.020	מושב פרסה+מכסה תוצרת חרסה לאסלת נכים,מק"ט 526562	יח'	1.00		
21.1.030	מושב הידראולי לאסלה תלויה,תוצרת חרסה מסוג סמארט,מק"ט 560429	יח'	1.00		
21.1.040	כיור פלמה 51 תוצרת חרסה,מק"ט 113	יח'	1.00		
21.1.050	אסלה תלויה מסוג סמארט56, תוצרת חרסה,מק"ט 378	יח'	1.00		
סה"כ 21.1 אסלות					
תת פרק 21.2 ברזים					
21.2.010	ברז מסוג נפטון-ברז בעמידה,פיה קצרה קבועה,תוצרת חמת,מק"ט 303210	יח'	1.00		
21.2.020	ברז אלקטרוני מים קרים תוצרת חמת,מק"ט 309101	יח'	1.00		
21.2.030	ברז מטבח נישלף מסוג אוורסט תוצרת חמת,מק"ט 3222869	יח'	1.00		
21.2.040	כיור נירוסטה מלודי בהתקנה שטוחה,מק"ט 779902,חמת.	יח'	1.00		
21.2.050	ברז ניצב מסוג אוורסט תוצרת חמת,מק"ט 302857	יח'	3.00		
סה"כ 21.2 ברזים					
סה"כ 21 אסלות וברזים בחירת האדריכל					

20/07/2016

דף מס': 021

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>פרק 22 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ</p> <p>תת פרק 22.1 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ גלוי</p> <p>22.1.010 ביצוע קירוי המבנה בגג רעפי חרס מסוג טרה מרסלייז-איטליה, טרה מרסלייז גוון חימר שרף וונציה עתיק לאישור האדריכל. הרעף במידות 40/23.5, הלטות במידות 30/50 מ"מ, עץ אורן, במרווחים של 34.5 ס"מ, מרישים במידות 50/100 מ"מ במירווחים ע"פ הוראת הקונסטרוקטור, נוטפדר בלוחות בעובי 17 מ"מ בתחתית המרישים, קורות עץ אורן גלויים ומהוקצעות צבועות ע"פ המיפרט בסעיף הצביעה, בחתך של 30/40 ס"מ המהוות את השלד הקונסטרוקטיבי של הגג. כולל מחברים ע"פ פירוט הקונסטרוקטור. על הנוטפדר שכבת מזרזני בידוד בציפוי אלומיניום בעובי 80 מ"מ, מתחת לנוטפדר בידוד אקוסטי צמר סלעים מעוגנות לסרגלי הפח של לוחות גבס ירוק. [התקרה האקוסטית פורטה בניפרד] הביצוע כולל תחתית נוטפדר גלוי מחוץ למבנה, הכל ע"פ פרטי הגג המופעים בחוברת פירטי הבנין.</p>	מ"ר	240.00		
	סה"כ 22.1 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ גלוי				
	סה"כ 22 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ				

20/07/2016

דף מס': 024

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 25 פיתוח שטח: משטחי ישיבה דק עץ וריצופי חוץ.				
	תת פרק 25.1 מישטח מדק עץ				
25.1.010	דק עץ אורן מלוחות בעובי 2 ס"מ ברוחב 10 ס"מ על תשתית מרישי עץ כל 40 ס"מ בחתך 6/5 ס"מ, מרישים בחתך 5/10 ס"מ כל 120 ס"מ. העץ מהוקצע, מחוטא, ההנחה על מצא בטון מזוין עם שיפוע לניקוז [ללא יריעת איטום] שחושב בפרק השלד.	מ"ר	160.00		
25.1.020	דק סינטטי אקולוגי מסוג: fiberon היבואן עץ ועצה טל: 1-700-500-565, התקנה ע"י מחבר ניסתר COBRA, התשתית ע"פ הוראות היצרן בהנחית חברת עץ ועצה. ינתן מחיר כחלופה לא לסיכום.	מ"ר	160.00		
	סה"כ 25.1 מישטח מדק עץ				
	תת פרק 25.2 ריצוף חוץ				
25.2.010	ריצוף באבן משתלבת תוצרת אקרשטיין ע"פ הקיים באתר, השלמות ריצוף ותיקוני ריצוף קיים חיבור והתאמה לקיים. מחיר כולל אבני שפה, תשתית כוכר מהודק וחול ע"פ מיפרט אקרשטיין.	מ"ר	50.00		
	סה"כ 25.2 ריצוף חוץ				
	סה"כ 25 פיתוח שטח: משטחי ישיבה דק עץ וריצופי חוץ.				

קפלינסקי אדריכלים , עופר קפלינסקי אדריכל
המחלבה 1 כפר ויתקין טל:09-8665562 פקס:09-8665563

20/07/2016

דף מס': 025

מרכז לב חופית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 26 עבודות נגרות					
תת פרק 26.1 עבודות נגרות					
26.1.010	בר ישיבה עם מישטח עליון מעץ מלא[בוצר בלוק] וארונות תחתונים מעץ לביד מחופה פרומיקה, ע"פ בחירת הדריכל,מידות 342/70 ס"מ,סיומן נ-1 ברשימה.יחיה ניידת על גלגלים הצעה בתאום האדריכל	יח'	1.00		
26.1.020	ארון תחתון למיטבחון קפיטריה במידות:240-220/60/85,עץ לביד מחופה פרומיקהארון עליון במידות 240/40 /50 עץ לביד מחופה פרומיקה ארון תחתון מותקן כתחתית למישטח למישטח אבן קיסר-נ-2 ברשימה.	יח'	1.00		
26.1.030	ארון מיטבחון מעץ לביד מחופה פרומיקה תחתון ועליון,קנט עץ גושני בארון התצוגה,חלוקה ע"פ תיאור גרפי,מידות 114/60/80 ס"מ,272/45/210 ס"מ.נ-3 ברשימה	יח'	1.00		
26.1.040	ארון אחסון לציוד שלוש דלתות תחתונות 3 דלתות עליונות,20 במידות,130/65/220 ס"מ במבואת ממ"ד.עץ לביד מחופה פרומיקה,נ-4 ברשימה.	יח'	1.00		
	הערה:שילדת הארונות מעץ לבוד בעובי 2 ס"מ,הפרומיקה תוצרת "לביא" הגוון יהיה בתאום האדריכל.צירים ופירזול תוצרת בלום,ידיות לבחירת האדריכל,ראה מיפרט טכני לעבודות נגרות המצ"ב למיכרז.				
26.1.800	ארון תחתון לכיור במרחב המוגן,עץ לביד מחופה פרומיקה,130/65/85 ס"מ,נ-5 ברשימה	יח'	1.00		
סה"כ 26.1 עבודות נגרות					
סה"כ 26 עבודות נגרות					

מכרז (ריכוז)

20/07/2016
 דף מס': 029

מרכז לב חופית

סה"כ	
	פרק 01 עבודות פירוק והריסה תת פרק 01.1 עבודות פירוק תת פרק 01.2 עבודות הריסה סה"כ 01 עבודות פירוק והריסה
	פרק 02 עבודות עפר וחישוב תת פרק 02.1 עבודות חישוב תת פרק 02.2 עבודות עפר סה"כ 02 עבודות עפר וחישוב
	פרק 03 עבודות בטון בשלד תת פרק 03.1 עבודות בטון מזוין סה"כ 03 עבודות בטון בשלד
	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.1 עבודות בניה סה"כ 04 עבודות בניה
	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.1 עבודות איטום תת פרק 05.2 עבודות איטום - בירעות גומי, ובירעות ביטומניות משוכללות. תת פרק 05.5 בדיקת אטימות גגות. סה"כ 05 עבודות איטום
	פרק 09 עבודות טייח תת פרק 09.1 טייח פנים תת פרק 09.2 תיקוני טיח פנים תת פרק 09.3 טייח חוץ תת פרק 09.5 חיזוק מקצעות וחיפוי תפרים סה"כ 09 עבודות טייח

20/07/2016

דף מס': 030

מרכז לב חופית

סה"כ	
	<p>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</p> <p>תת פרק 10.0 ספי פליז מתחת לדלותו ובחדרי רחצה</p> <p>תת פרק 10.1 חיפוי ריצפה</p> <p>תת פרק 10.2 מישטחי התרעה לנכים</p> <p>תת פרק 10.4 חיפוי וריצוף באריח גרניט פורצלן</p> <p>תת פרק 10.5 חיפוי מאבן שייש לספי חלונות</p> <p>תת פרק 10.7 משטחים וכיור מאבן קיסר</p> <p>תת פרק 10.9 אביזרים מחרסינה מתכת מצופה כרום אל-חלד פלסטיק או PVC</p> <p>סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי</p>
	<p>פרק 11 עבודות צביעה</p> <p>תת פרק 11.1 סיווד וצביעה על טיח, בטון וגבס חדשים</p> <p>תת פרק 11.3 צביעת מסגרות פלדה ודלתות פח</p> <p>תת פרק 11.4 צביעת מערכת העץ בתקרה ובגג</p> <p>סה"כ 11 עבודות צביעה</p>
	<p>פרק 12 עבודות אלומיניום</p> <p>תת פרק 12.1 עבודות אלומיניום</p> <p>סה"כ 12 עבודות אלומיניום</p>
	<p>פרק 19 מסגרות חרש</p> <p>תת פרק 19.1 סט מרחב מוגן דלתות פח</p> <p>סה"כ 19 מסגרות חרש</p>
	<p>פרק 20 אלמנטים מתועשים בבנין</p> <p>תת פרק 20.1 תקרת גבס</p> <p>תת פרק 20.3 תקרות אקוסטיות.</p> <p>תת פרק 20.4 מחיצה אקוסטית מתקפלת</p> <p>סה"כ 20 אלמנטים מתועשים בבנין</p>

20/07/2016

דף מס': 031

מרכז לב חופית

סה"כ	
	פרק 21 אסלות וברזים בחירת האדריכל תת פרק 21.1 אסלות תת פרק 21.2 ברזים סה"כ 21 אסלות וברזים בחירת האדריכל
	פרק 22 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ תת פרק 22.1 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ גלוי סה"כ 22 גג רעפים על קונסטרוציית קורות עץ
	פרק 23 עמודי עץ מעוצבים לתמיכת הפרגולה תת פרק 23.1 עמודי עץ מעוצבים סה"כ 23 עמודי עץ מעוצבים לתמיכת הפרגולה
	פרק 24 מחיצות טרספה לשרותים. תת פרק 24.1 מחיצות טרספה לקה סה"כ 24 מחיצות טרספה לשרותים.
	פרק 25 פיתוח שטח: משטחי ישיבה דק עץ וריצופי חוץ. תת פרק 25.1 מישטח מדק עץ תת פרק 25.2 ריצוף חוץ סה"כ 25 פיתוח שטח: משטחי ישיבה דק עץ וריצופי חוץ.
	פרק 26 עבודות נגרות תת פרק 26.1 עבודות נגרות סה"כ 26 עבודות נגרות
	פרק 27 עבודות הכנה בפיתוח וגיבון תת פרק 27.1 הכנות תשתית למערכת השקיייה. סה"כ 27 עבודות הכנה בפיתוח וגיבון

20/07/2016

דף מס': 032

מרכז לב חופית

סה"כ	
	פרק 28 וילונות גלילה נאספים תת פרק 28.1 וילונות גלילה לכיס בנוי סה"כ 28 וילונות גלילה נאספים
	פרק 29 גידור האתר תת פרק 29.1 גידור ושילוט סה"כ 29 גידור האתר

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן