



ועד מקומי - כפר ברוך

ד.ג. כפר ברוך 30073 טל': 04-6541323 פקס: 04-6440982

24/09/2019

פרוטוקול ועד מקומי כפר ברוך ישיבה מס. 5

תאריך הישיבה: 24/09/2019

מספר חברי ועד מקומי: 5

חברי ועד משתתפים: יהודה כהן, מנשה מלכין, נועה סבן

לימור בן דרור, איציק אבוקרט

חברי ועד חסרים: אין.

משתתפים נוספים: אמיר סולמי, סיון יבדייב, מיכל עידן, שי ראבי – סקירה.

חברי ועדת ביקורת – סמדר לביא – נחמיה, ראובן אמסלם, אלי ברנר.

חברי ועדת ביקורת חסרים: אין

סדר היום של הישיבה:

1. הרמת כוסית לכבוד השנה החדשה .
2. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 4.
3. אישור חילופי יו"ר ועד מקומי - מנשה מלכין מחליף את יהודה כהן.
 - א. עדכון מורשי חתימה מטעם הועד המקומי. (הוסף מחוץ לסדר היום)
4. בחירת קבלני גינון, חצרנות ופינוי גזם - עיון בהצעות ואישור מציע אחד או מספר מציעים.
5. עדכון סטטוס בניית גני תמ"ת .
6. עדכון סטטוס - פרויקט תאורת לד.
7. הצללה - עדכון סטטוס.
8. בטיחות - עדכון סטטוס. גן שעשועים הגן ליד בית הרב
9. אישור הסדרת נוהל להשכרת מבני ציבור.
10. הצגת תקציב מעודכן.

החלטות:

1. הרמת כוסית לכבוד השנה החדשה .

הכוס הורמה, התפוח נטבל בדבש. הוחלפו ברכות שנה טובה לשנה החדשה וברכת הצלחה לצוות הועד המקומי.

2. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 6.

אושר. בעד: 5 נגד: 0

אישור חילופי יו"ר ועד מקומי - מנשה מלכין מחליף את יהודה כהן . לרבות הרשאות חתימה.

אושר פה אחד בעד: 4 נגד: 0 . מנשה מלכין לא הצביע

הרשאות חתימה יעברו מיהודה כהן למנשה מלכין. אושר פה אחד. בעד: 4 נגד: 0. מנשה מלכין לא הצביע

3. בחירת קבלני גינון, חצרנות ופינוי גזם - עיון בהצעות ואישור מציע אחד או מספר מציעים.

הצעות המציעים נפתחו בפעם הראשונה בנוכחות חברי הועד. ניתן הסבר רקע למצב חזות הישוב וכי לאור היעדר תקציב מומלץ לאגם משאבים ולבחור קבלן שיגיש הצעה לכלל השירותים (גינון, חצרנות, פינוי גזם). מציע אחד (ירון חובש) הגיש הצעה לכלל השירותים. 3 קבלנים הגישו הצעות לגינון בלבד. קבלן אחד הציע הצעה לפינוי גזם בלבד. לא ניכר הבדל בין הצעות הקבלנים, והפער הגדול ביותר היה על סך 250 שקלים. התקיים דיון סביב כל ההצעות. בו כל החברים נתנו את דעתם על האפשרויות בסיומו אושרה פה אחד הצעתו של מר ירון חובש.

אושר. בעד: 5 נגד: 0



ועד מקומי - כפר ברוך

פיקס: 04-6440982

טל': 04-6541323

ד.ג. כפר ברוך 30073

4. עדכון סטטוס בניית גני תמ"ת .

אשרור החלטת ועד מקומי משיבת ועד שהתקיימה בתאריך 25.6.19 בדבר נטילת הלוואה ועדכון גובה הלוואה מ-780.000 ש"ח ל-400,000 ש"ח. על מזכיר הישוב אמיר הוטל להכין טיוטת הסכם בין אגודת חינוך וועד מקומי - הלוואה גב אל גב - בניית מעון דו כיתתי תמ"ת על מנת להציג את הטיוטה בפני הבנקים לצורך קבלת האישור העקרוני של הבנק לקבלת הלוואה. אושר על ידי הועד להתקדם בכל הקשור לחתימה על הסכם.

אושר פה אחד. בעד: 5 נגד: 0

5. עדכון סטטוס - פרויקט תאורת לד.

ניתנה סקירה על ידי חבר הועד המקומי, איציק אבוקרט המלווה את הפרויקט מטעם הועד המקומי אל מול החברה המבצעת. הפרויקט החל ב-24.9 וצפוי לארוך כשבועיים.

6. הצללה - עדכון סטטוס.

הקבלן שהציע את ההצעה הזולה ביותר משך את הצעתו. חבר הועד, איציק אבוקרט יפעל לקבלת הצעות נוספות. על מזכיר הישוב אמיר לוודא קיום של מקור תקציבי עדכני במועצה.

7. בטיחות - עדכון סטטוס. גן שעשועים הגן בית הרב

ניתנה סקירה בנושא הועד יפעל בתיאום עם אמיר לבחינת חלופות אפשריות. ינתן עדכון בישיבת הועד הבאה.

8. אישור הסדרת נוהל להשכרת מבני ציבור.

לאור תלונות תושבים כי מגרש הרב תכליתי תפוס במרבית ימי השבוע לטובת חוגים ובשל כך מי שלא משתתף בחוגים לא יכול להשתמש במתקן התבקשה רכות החוגים סמדר לביא לערוך סקירה ובחינת נהלים בישובים אחרים. רכות חוגים סמדר לביא, רכות קהילה מיכל עידן, ורכות חינוך נועה סבן דנו והגישו המלצות בדבר הסדרת נוהל שימוש בכלל מבני הציבור לאישור הועד. ההמלצה היא כי מגרש הספורט נועד לשמש את הציבור הרחב ולא יושכר לאף גורם בשעות 16:00 ל-21:00 חמישה מתוך 7 ימים בשבוע (לרבות שישי ומוצ"ש). כמו כן, בכדי לשמור על שיוויוניות בין מפעילי החוגים, התשלום בגין שימוש במתקנים יעבור מחודשי לשעתי ויעמוד על סך של 30 ש"ח לשעה. נוהל כתוב והסכם מפורט נמצא בידי רכות החוגים ומזכיר הישוב.

אושר פה אחד. בעד: 5 נגד: 0

9. הצגת תקציב מעודכן.

הנושא נדחה לשיבה הבאה.

10. סקר נגישות - סקירה על ידי שי ראבי לפני יציאה לביצוע - נושא שהוסף מחוץ לסדר היום לאור התראה שנתקבלה מהמועצה -

ניתנה סקירה בדבר חשיבות הנגשת הישוב. כמו כן, הובא בפני חברי הועד המקומי מכתב ההתראה המחייב את הוועד לפעול מיידית בנידון. שי ראבי שניהל מו"מ עם הקבלנים המליץ לחברי הוועד על הצעתו של הקבלן מחמוד אבו בנדורה שנתן את ההצעה הזולה ביותר וביצע פרויקט דומה גם במושב תל עדשים.

אושר. בעד: 5 נגד: 0.

על החתום:


יו"ר הועד


וועד מקומי
כפר ברוך
חתימת הועד