



16.07.2020

מסמך מדיניות הוועד המקומי מדרשת בן גוריון – יחידות אירוח

מדרשת בן גוריון, הממוקמת במרחב אגן שדה בוקר, טובלת ומוקפת באטרקציות לאומיות, נופיות, גיאולוגיות, ארכיאולוגיות ועוד... ומהווה אבן שואבת למטיילים ולמבקרים לאורך כל ימות השנה.

תושבי המדרשה נענים ברצון לאתגר אירוח מסביר פנים, ביחידות אירוח המצטיינות בתנאים פסיים ובשירות בלתי מתפשר.

הוועד המקומי מבקש להסדיר את הממשק שבין האורחים לבין התושבים, באופן שישמור על איכות החיים ביישוב ויאפשר מקור הכנסה נוסף לתושבים המעוניינים בכך.

לשם כך, מבקש הוועד המקומי מהמועצה לקדם פרקטיקה, שתעזור ליישם החלטתו להסדרת יחידות אירוח ויחידות סמך בנכסי המגורים של התושבים.

להלן מדיניות הוועד:

- מבנה מגורים לא ישמש 'וילת אירוח'.
- השימוש העיקרי במבנה יהיה למגורים.
- יותרו עד שתי יח' אירוח בכל מבנה מגורים.
- בניית יח' אירוח חדשות (בין אם במבנה קיים ובין אם במבנה חדש), תתאפשר רק בתוך קווי-בנין, יהיו במעטפת בניין המגורים, וחלק אינטגרלי ממנו.
- באחריות בעלי הצימרים להפנות את האורחים לחניה במגרשי החניה הציבוריים.
- תיאכף חניה שלא לפי החוק.

בברכה,

ועד מקומי
מדרשת בן גוריון

כ/הזר