



פרוטוקול ישיבת ועד 28.4.26

תאריך: 28.4.26

שעה: 20:30

מיקום: משרדי הוועד המקומי

נוכחים: אלעד לוינטל, אביטל בנשלום, ערן פורת, נטע סיבוני גלילי, מנחם אופיר, יורם לוי, ליאת מעוז.

התנצלו: איתיאל חדד, אביעד פרי.

אורחים: אמיר רימון – ועדת ביקורת, יותם דיאמנט רב"ש היישוב, יפעת וגנר – מנהלת מזכירת הישוב.

דיון בנושא היטל שמירה – עדכון עלות לתושב

בתאריך 24.2.26 דן הוועד בנושא היטל השמירה והצביע על עדכון של 6.14 ₪ למ"ר לשנה. לאחר שיחות והנחיות מעודכנות ממשד הפנים: משרד הפנים מכיר בצורך לעדכון תחשיב השמירה עפ"י תוכנית שהוצגה לוועד בה שת"פ עם הקמפוס בנושא משמרת הצהריים וגיבוי לשומר לילה.

מס היטל שמירה נשאר תקציב סגור ובו מרכבי ביטחון הקשורים ליישוב כפי שיוכרו ע"י משרד הפנים. בדומה לארנונה, המס נגבה לפי מטר בנוי ולא לפי מספר נפשות. הוועד דן בשתי חלופות:

1. לעדכן את העלות ל 6.6 ₪ למ"ר לשנה ולייצר הפרדה מלאה בין שוטף הוועד לבין היטל השמירה.
2. לדבוק בהחלטה של עלות 6.14 ₪ למ"ר לשנה ולשריין מתקציב הוועד עוד סכום של כמה עשרות אלפי שקלים לטובת קופת היטל השמירה

נקודות נוספות שעלו בעניין השמירה:

1. על הרב"ש לחזור לדברור יותר מפורט לתושב: מה הם השירותים לתושב שמחלקת שמירה יכולה לסייע בשגרה והוצאת עדכון חודשי.
2. יפעת תפנה למועצה בנושא פינוי הרכב השרוף שבסמוך למדרשה על כביש 40 וליחל"צ בבקשה להסיר את השלט "בקרום יוקם מבנה יחל"צ), שכן לשמחתנו, הוא קיים.

בריכה במדרשה

הוצגו תוצאות הסקר לתושב:

200 בתי אב מוכנים כבר בשלב הזה להרשם כמנוי לבריכה. עם זאת, קיים פער תקציבי בין התשלום למפעיל לבין ההכנסות מהתושבים. פער המוערך ב 150 אש"ח. מתוכם התחייב הוועד לתמוך בסכום של עד 50,000 ₪. היתרה שחסרה הינה סביב 100,000 ₪.

סוכם שאלעד יפנה לאורן למתווה כלכלי גמיש בתנאי תשלום ומחיר, שיש לבקש שהמתווה יהיה כמו בשנתיים האחרונות (כרגע התאגיד רוצה שלא לקדם הסכם משולש עם הוועד והמפעיל אלא שהיישוב יחתום ישירות עם המפעיל, דבר שנרצה להימנע ממנו). לאחר שיובהר הנושא החוזי, הוועד יפרסם קמפיין הרשמה ובתומו יוחלט באם לחתום על ההסכם או להחזיר לתושבים את הכסף ששולם.

סוכם שהוועד יעסיק בעל תפקיד (צ'קר) בסופ"שים יומי שיא נוספים על מנת למנוע כניסה ללא תשלום.

ניהול מבנים במדרשה

קהילת המדרשה גדלה ומגוונות ויש בקשות לשיבוצים במבנים של היישוב/מועצה לדוגמא: חוגים בספריית צין, פעילויות קהילתיות, שימוש בקן לחוגי אומנות, מקלט נווה צין לשיעורי ספורט ועוד. לפתחינו גם תפעול המבנה של בית העם ויש להעריך לכך. יפעת מציינת שהמטרייה של בעלי התפקידים בשכר בוועד קטנה מלהכיל נושאים רבים ויש לחשוב גם הגדלה או שינוי מבנה אירגוני שכן



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

אנחנו כפסע מגדילה וצמיחה אך נדרש להקצות משאבי כ"א. אביטל תיקח על עצמה את העבודה על ספריית בית ספר צין (הזמנות/שיבוצים/אחריות לבדוק שנשאר נקי/לשלוח מנקה וכו'). תודה לאביטל!

כ"א בנושאי קהילה

עד לפני מספר שבועות עומר רותם ז"ל ריכזה בהתנדבות ובמשרה מלאה למדי את נושאי הקהילה. קשר עם משפחות לפני לוויות/אזכרות ובזמן שבעה, קישור בין תושבים ליד תמר. היום חסר בועדת קהילה כ"א שיוכל לעמוד בקשר עם המועצה למשל בנושאי תמיכה במשפחות של משרתי מילואים ולתת מענה קהילתי.

הצגה בגינה הקהילתית

ועדת הצגות ילדים רצתה לקיים הצגה בגינה הקהילתית, ופנינו למוביל הגינה הקהילתית. נאמר כי עפ"י תקנון הגינה לא ניתן לקיים שם פעילויות מסוג זה (הצגה במחיר מסובסד ע"י הוועד). חשוב לזמן את ועדת הגינה הקהילתית לשיחה עם הוועד בנושא התקנון וההתנהלות. יפעת תפנה לארז לתאם מפגש עם 4-5 נציגי ועדת גינה שיגיעו לשיבת הוועד. ההצגה הנוכחית תועבר למקום אחר.

עדכונים שוטף אלעד:

התקיימה אתמול ועדת חינוך, סוכמו הצעדים הבאים בנושאי החלפת התנועה, נושאי שוטף והעמידה האיתנה בהחלטה כי השנה לא ניתן יהיה להעמיס על מחלקת חינוך בישוב את תפעול קייטנות הקיץ של א-ג. ועדת חינוך מדגישה כי הפיילוט שבו קייטנת החופש הגדול של משרד החינוך תופעלה ע"י כ"א הקיים בוועד לא היה מייטבי. בפגישות ועדת חינוך הישובית עם אגף החינוך במועצה, הדברים נאמרו ונכתבו מראש. גם בפגישת תוכניות העבודה הוצג כי אגף החינוך יפעיל את הקייטנה של א-ג ולא היישוב.

נושא הצהרון: הועד החליט להודיע במאי להורים כי בהעדר מנהלת לצהרון ובהעדר כ"א לא נוכל להמשיך להפעיל את צהרון מדברון בשנת הלימודים הבאה ויש לפנות לרשות. נכון להיום הפתרון יהיה לנסוע לצהרון במועצה. יש לדברר לציבור ההורים.

גנים במדרשה: ההסכם בין המועצה לקיבוצן קשה לאכיפה ותפעול וישנה אי שביעות רצון של ההורים מהמערכת ותסכול כי משאבים רבים שהמועצה משקיעה, אינם באי לידי ביטוי בשל קשיים של מפעיל הגנים. הוועד לא מקצה כ"א ייעודי לנושא באופן קבוע אלא רק בנושאי מעקב תקציבי. אלעד יעדכן בהמשך.

שכונה חדשה במדרשה: מתקדמים עם המועצה לתכנון של שכונה נוספת במדרשה - נווה בוקר ד'. מחכים לחוזה עם המתכנן ואז נתקדם מהר בפגישות דו שבועיות.

יפעת מול ועדת תכנון: מי האיש קשר מטעם ועדת תכנון לשכונה החדשה?

דו"ח הסיור שימור התקיים בינואר 2026 טרם נשלח למועצה ולוועד.

הצגת מכתב נשיכת כלב במדרשה.

אסיפת תושבים תהיה ביום שני 25.5 בשעה 20:30. יצא פרסום.

עדכונים בנושאי חברים ועד:

אביעד במילואים לחודשיים וחצי הקרובים

איתאל בחופשה עד דצמבר והוחלט שהוא ישאר חבר ועד ולא ימונה הבא בתור מהרשימה.



הצבעות:

חלופה 1: מי בעד לעדכן את היטל השמירה ל 6.66 ₪ למ"ר לשנה, כך שעליית המדד בחמש שנים האחרונות מגולמת בעלות?

4 בעד

חלופה 2: מי בעד להשאיר את היטל השמירה בעלות 6.16 ₪ למ"ר לשנה ולהוסיף 50,000 ₪ מתקציב הוועד?

1 בעד

1 נמנע

ההחלטה עברה: היטל שמירה יעמוד ע"ס 6.66 ₪ למ"ר לשנה.

סוכם מתווה הבריכה: לאחר שנבין מול מי החוזה ומה התנאים נתחיל בהרשמה מוקדמת הכוללת אשראי לחיוב, אנו מצפים לעמוד בסכום התחלתי של 250 אש"ח לפני שהוועד יעלה להצבעה את אישור המתווה הכולל שיחתם עם המפעיל. לוח זמנים צפוי: שבוע או שבועיים לנושא החוזה המשפטי, ועוד שבוע עד 10 ימים לגבייה. מכוונים לפתיחה של הבריכה לקראת סוף מאי.

מי בעד לצאת למתווה הבריכה עם שריון של עד 150,000 ₪ מתקציב הוועד לתמיכה בבריכה:

4 בעד

1 נגד

1 נמנע

כתבה: יפעת וגנר