



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

פרוטוקול ישיבת ועד- יום רביעי 21.7.2010

שעה: 20:30

מיקום: משרדי ועד

נוכחים חברי ועד: עינב משה, טלי אילני, ערן פורת, הראל כדורי, רן פינקלשטיין, גלעד ברודרס, אבשלום כהן.

חבר מליאה: ארז לב-רן.

חברי ועדת תכנון, וועדת כוללנית יישובית ותושבים- רותם זאבי, איתי ברונר, רמי מוסלי, שי קפלן.

על סדר היום: יחסי גומלין בין והעדה הכוללנית היישובית לוועדת התכנון היישובית.

הצגת הדברים: ישנן 3 אפשרויות והועד צריך להגיע להחלטה:

- א. מיזוג ועדה כוללנית עם ועדת תכנון.
- ב. השארת המצב הקיים- קיום של שתי ועדות מקבילות.
- ג. ועדה כוללנית תהיה נפרדת אך תחת ועדת תכנון

נערך דיון בין משתתפי הישיבה בנושא שלמעלה- להלן עיקרי הדברים:

עיקרי נציגי ועדה כוללנית היישובית:

כרגע בישוב מקיימות 3 תוכנית במקביל:

1. ועדה כוללנית.
2. תכנון של איזן על לב הישוב.
3. תכנון בשטחי האוניברסיטה

לכל אחד מגופים אלו- תאגיד, אוניברסיטה יש צוות מתכנן.

לישוב כגוף אין צוות מתכנן. אנחנו, כנציגי הועדה חושבים שחייב להיות לישוב גוף מקצועי שיהיה צוות תכנוני מטעמו. ללא הקמת צוות תכנוני כזה, מבחינתנו אין לנו מה להמשיך בוועדה. בנוסף אנחנו מבקשים למנות יועץ מטעם הישוב שייצג אותנו מול הועדה הכוללנית, גם במחיר של עיכוב ועצירת התהליכים התכנוניים, עד שיתחיל היועץ לעבוד.

אנחנו חושבים שלאחר 3 שיתופי ציבור עדיין היתה ישיבה חד צדדית מול הועדה הכוללנית, ואין מי שמייצג מספיק את האינטרס של הישוב. ויש עדיין מחלוקות שלטעמנו התוכנית הכוללנית לא מתייחסת אליהם מספיק.

רמי מוסלי: אני מבקש לפזר את העננה של הליווי המקצועי לגופים שהוצגו- א. לאוניברסיטה אין גוף מקצועי אלא עובדים פנימיים. ב. לתאגיד אין גוף מקצועי מלווה- איזן לא מייצג אותו. לעניין היועץ- אני חושב שיש לקחת יועץ רק שאתה בדיוק יודע מה אתה רוצה ממנו.

משה עינב: מי ישלם אם ניקח יועץ?

טלי אילני: כישוב, אנחנו יודעים מה אנחנו רוצים. לקחת יועץ משמע, לעשות עוד תהליך.

שי קפלן: אם המועצה תהיה איתנו, נצליח להתמודד מול האוניברסיטה, צריך יועץ אדריכל- המועצה לא מייצגת אותנו מספיק.



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

ארכ: בהקשר לתוכניות המועצה לגבי תיירות באגן בוקר: הראייה של המועצה כוללנית ולא בהכרח חופפת לחלוטין את ראיית וצרכי היישוב. לאור הקיצוץ התקציבי הצפוי בשל וועדת גבולית וביטול עיר עולים מה שמטריד את המועצה על מנת לספק שירותים לתושבים זה כיצד להגדיל את ההכנסות של המועצה. הפוטנציאל של המרחב הוא מתיירות ..

ערן פורת: מבקש להוסיף שני דברים :

1. שיתוף ציבור: לאחר השיתוף בו משורטטים גבולות- הוועד לומד אתם ויכול לייצג את דעת הישוב.
2. אני לא מסכים שאת כולם מייצגים חוץ מאת הישוב. אייזן מייצג את הרצונות של הישוב. אין סתירות מהותיות, בין התכנון של אייזן למסמך 13 הנקודות שנכתב בשיתוף הועדה הכוללנית והוועד. וגם איש יש איש הסכמות- הם הובאו לשולחן ועוד נדבר בהם.

עוד דיברו והעלו סוגיות בנושא: רן, גלעד, הראל ואבשה.

לאחר הדיון הועלו שני דברים להצבעה:

1. **האם ועד הישוב בעד עצירת תהליכי התכנון בישוב, עד להבאת יועץ חיצוני , כהמלצת הועדה הכוללנית הישובית?**
תוצאות: 0 בעד. 7 נגד.

ועד הישוב אינו מקבל את המלצת הועדה הכוללנית היישובית.

2. **האם ועד הישוב בעד שועדת התכנון תוביל את כל תהליכי התכנון שמתרחשים בישוב, כולל ייצוג מול גורמי חוץ?**
תוצאות: 7 בעד. 0 נגד.

בנוסף עלתה הצבעה נוספת:

אישור בקשת היתר לטיילת- שימוש חורג: **האם ועד הישוב בעד מתן היתר לטיילת המצוק הנמצאת בקרקע שהיא עדיין חקלאית בתב"ע.**

תוצאות: בעד 5. נגד 1 נמנע 1.

לוועד הישוב אין התנגדות להקמת טיילת בהיתר חריג בשטח המיועד לחקלאות על פי התב"ע.

רשם: אבשלום כהן.