



פרוטוקול ישיבת ועד 15.6.22

תאריך: 15.6.22

שעה: 20:30

מיקום: משרדי הועד

נוכחים חברי ועד: אבשלום כהן, גלעד ברודרס, נמרוד זילברמן, ערן פורת, משה עינב, טלי אילני, רן פינקשלטיין.

נוכחים: אסף נוימן רכז חינוך קהילתי, אמיר רימון חבר ועדת ביקורת, אמיר גלילי חבר מליאה, ערן עמר חבר מליאה, אמיר אלחייק ע.גזבר המועצה, ארז פרייבך לנושא הגינה הקהילתית.

לא הגיעו: מריאלה לידרמן והראל כדורי

מס ארנונה ועד מקומי לעסקים: (הציג אמיר אלחייק)

מידי שנה מקבלות הרשויות קווים מנחים לגביית הארנונה. בעקבות פניות של רשויות מקומיות וועדים מקומיים, ניתנת עתה לראשונה האפשרות לגביית ארנונה ועד מקומי מעסקים.

נכון להיום במדרשה רק התושבים משמלמים ארנונה ועד מקומי, ואילו העסקים והמוסדות – לא.

צו המיסים המעודכן לשנת 2023 הוצג לוועד וטבלת משוערכת לגביית הארנונה על פי שימושי הקרקע (ללא התייחסות לבעלויות). ברוב רגיל ניתן להטיל מס ארנונה ועד מקומי עד 15% וברוב מיוחד עד 30%.

ארנונה של עסקים נכון להיום עוברת למועצה וחוזרת ליישוב בתקציבי המוניציפליה. ארנונה ועד מקומי לעסקים תועבר לקופת היישוב כדי לקדם את תכונות העבודה ביישוב.

הצעה להצבעה: מי בעד הטלת מס ארנונה ועד מקומי לעסקים כפי שהוצג ע"אמיר ועל פי הטבלה שהוצגה, ב 15%. הועד יפעל למקסם את הגבייה.

מי בעד: 7 בעד

ההצבעה עברה פה אחד

התנהלות ציבורית במרחב הציבורי – גינה קהילתית

אבשלום: ברכות ותודה לפעילי הגינה הקהילתית. היא עובדת באופן נכון, משתפת ופונה כלל התושבים: גיל שלישי, ילדי הגנים, נוער, מבוגרים, בית ספר יסודי, תיכון ועוד. ארז פרייבך: הגינה הקהילתית במדרשה נמצאת בשטח ציבורי המפותח ע"י תושבים מתנדבים ופעילים. הצלחת הגינה (השימוש של התושבים בה) דורשת דיוק בהתנהלות סביבה. ישנו שילוט המורה על כללי ההתנהלות.

הגינה זכתה בקול קורא פעם אחת בעבר והפעילים מקדמים פתרונות לאתגרים פיננסיים. קיימת בעיה ספציפית של תושב מול מספר בני נוער, ויש מקום מצד החינוך הבלתי פורמלי לעשות תיאום ציפיות עם הנוער על התנהלות בשטחים ציבוריים ובגינה בפרט. הועד יוודא כי ההתנהלות תקינה במרחב הציבורי מצד כל תושביו ומבקרייו.

עדכון קפה חברותא

לפני כחודשיים פונה קפה חברותא שהיה באוניברסיטה. מאז לגיל השלישי אין מבנה קבע. הם נודדים ממקום למקום. הפתרון לטווח הרחוק במבנה קהילה בכניסה ליישוב. לבנתיים אין התקדמות בנושא. יש להמשיך לחפש פתרונות ביניים

עדכון מבנה קהילה בכניסה ליישוב

נכון להיום אין עסקה ולא תאריך יעד לאכלוס. החלטה לביצוע: יפעת תפנה לייעוץ משפטי בנושא



עדכון תב"ע לב היישוב

אבשה הציג את סיכום הפגישה האחרונה שהתקיימה ב 9.5.22 בה עלה כי רמ"י לא יתקדמו כל עוד לא משתלם כלכלית. היישוב לא קיבל את החלופה שהוצגה והיא לא היתה בתיאום איתנו החלטה לביצוע: יפעת תברר לגבי הגורם המתאים.

סיכמה יפעת וגנר