



סיכום ישיבת ועדת תכנון מתאריך 15/4/24

משתתפים בישיבה:

ראובן לייבמן, ערן פורת, רמי מוסלי, ארנון קרניאלי, יורם לוי, מיכל לויט, רז אבל
סעיף 1. ועדה מקדמית, דיון עם נציג תושבי נווה בוקר ג' (נועם) על פתרונות האטה ותנועה בשלב הפיתוח של
נווה בוקר ג' (המלצות מצורפות במסמך ניפרד).

סעיף 2. סקירה של רמי על מיתון תנועה בין נווה צין לכיכר הזית (ביה"ס היסודי) - המלצה של הועדה, לחבר את
שביל האופניים לשכונת המיטראני במפלס אחד ולייצר נוחיות שימוש לרוכבי האופניים. מכיכר הזית שביל
האופניים יתחבר לכיוון התיכון (גדר התיכון תחזו) ומול כניסה לתיכון (שביל האופניים יתחבר לשביל האופניים
משדה צין לאוניברסיטה ולקיבוץ) - גם בנקודה זאת מול הכניסה לתיכון, יש לייצר מעבר נוח במפלס אחד למעבר
אופניים. הועדה מבקשת לתגבר הצללה ע"י עצים לאורך שביל האופניים מול המיטראני.

סעיף 3. תוכנית פיתוח חניה ליד חדר האוכל של התיכון, כביש כניסה לאולם הספורט ובריכת השחייה. רמי הציג
את תוכניות הפיתוח. הועדה ממליצה שלא לבצע שום בינוי / אי תנועה או מפרידנים על רחבת החניה בחדר האוכל
פרט לסימוני חניה לאוטובוסים, כדי לאפשר שימוש בחניה זאת גם לבאי אולם הספורט ובאירועים רבי משתתפים
לקהל הרחב.

החניה עצמה מאפשרת לאוטובוסים להסתובב וכל בינוי ע"ג מגרש החניה יצור מפגע. הועדה ממליצה לפתח
במינימום את החניה מול אולם הספורט החדש ולא לפתח כרגע חניה מול בריכת השחייה עד להשלמת תכנון
מתחם הספורט הכולל.

הועדה מבקשת לבחון את השימוש באולם הספורט הישן ולהבין מי הגורם האחראי על הוצאת חוות דעת על מבנה
מסוכן המועצה. מה ההשלכות של מבנה מסוכן פרוץ במרכז הישוב. לבדוק שימושים חלופיים למבנה כמו מגרש
ספורט פתוח עם קירוי בלבד, שטח עבודה מקורה לתקופת העדלאידע, וכדומה.

סעיף 4. שביל אופניים מפשפש נווה צין ועד משתלת קרקש - רמי הציג את תוכנית הפיתוח של שביל אופניים
במפרט זהה למפרט הקים בשדה צין והמטרה חיבור לאוניברסיטה כחלק מתרומה, קיימת להשלמת השביל מצד
בן גוריון לארכיון בן גוריון.

הועדה ממליצה:

1. לטפל בחזות בחנת הסניקה (בשתיהן) ע"י שתילת עצים/ מטפסים ויצירת אי ירוק ומוסתר.
2. הועדה מבקשת כי לאורך שביל האופניים מהפשפש ועד למשתלת קרקש בשטח הפתוח תוקם תשתית
לגיטון כולל מעבר שרולים עוורים משני צידי הטיילת.

שונות:

מיכל חברת ועדה, מבקשת לטפל בפגיעה במבנה המשושים מבנה לשימור שניפגע בעקבות עבודות שיפוץ
שנעשות בו. המבנה נמצא בחזית הכניסה לישוב (רמי יוציא מכתב למועצה, לאכיפה מול התאגיד).
משטח חלוקי אבן בכניסה לביה"ס צין - משטח זה יוצר מפגע בשעות לחץ ותנועה. עקב כך ילדים נופלים בזמן
רכיבת אופניים (ילדה שברה יד לאחרונה). הועדה ממליצה לתקן את המפגע ולהחליף את חלוקי הנחל בריצוף
אקרשטיין ולייצר רחבה אחידה וחלקה.
יורם חבר ועדה, מבקש לקדם את נושא הלימנים במידרשה בנקודות שבהם נאגרים מים בזמן זרימות וגשמים.
הועדה מקבלת את הבקשה ויורם יביא לדיון לאחר קבלת המלצות ממומחים.

רשם - רז ארבל

העתקים: נוכחים, יפעת - מזכירת הישוב, אורן - מהנדס המועצה