



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הגלב

פרוטוקול ישיבת ועד 6.9.23

תאריך: 6.9.23

שעה: 20:30

מיקום: משרדי הועד.

נוכחים: אבשה כהן, טלי אילני, רן פינקלשטיין, ערן פורת, נמרוד זילברמן, הראל כדורי
התנצלו: מריאלה לידרמן וגלעד ברודרס, משה עינב
נוכחים: מיקי וולקיטה, יפעת וגנר

שחזור המדרשה מהתאגיד - הצגת נושא מאת מיקי וולקיטה

מיקי מקדמת בניית קבוצה תושבים שתעסוק בהסדרת ממשקים בין התאגיד והיישוב.
בקשתה של מיקי לצרף נציג ועד למטה המתהווה.

בתכנון: איסוף חומרים היסטוריים כגון תב"עות, סיכומים וחוזים, פגישות של התושבים עם
גורמים רלוונטיים במינהל מקרקעי ישראל, משרד החינוך, מועצה ועוד.
אחר כך פנייה לתקשורת ולבסוף העסקת לוביסטים בכנסת ישראל.

דיון התקיים עם מיקי, ו"עובדות" רבות שמיקי ציינה אינן נכונות.
לא נכון להציג שאין ממשקים משותפים כיוון שיש: ביום העצמאות תרם התאגיד את הכיבוד
לכלל ליישוב, שימוש היישוב בלובי של השרמנס לאירועים קהילתיים, הופעות, מפגשי חברותא,
אירוח האומנים של אירועי הקיץ בביסי"ש בסבסוד ועוד, קייטנות ביסי"ש לילדי היישוב בשיתוף
החינוך הקהילתי ועוד.
הליך הסדרת הקרקעות מתקדם והוועד מעורב, והוועד הבא ימשיך.
לסיכום: הפרוטוקולים של הועד זמינים באתר, בהם יש את פירוט הדיונים וההצבעות בנושא
ממשק עם התאגיד. ניתן לעבור על החומר ולבקש פירוט או פגישה עם יפעת/ועדת תכנון או נציגי
ציבור מהעבר מוועד המדרשה
הצבעה:

מי בעד לאשר למיקי וולקיטה שנציג הועד יכנס להתארגנות התושבים: 0
מי נגד לאשר למיקי וולקיטה שנציג הועד יכנס להתארגנות התושבים: 6

הצבעה: ההצעה נדחתה פה אחד

ליווי משפטי לנושא התכנון ביישוב: ערן פורת

מכיוון שיש סיכוי שנושא הסדרת הקרקעות יגיע להכרעה בביהמ"ש יש לקדם ייעוץ וליווי משפטי
כבר בשלב הנוכחי, שילווה את הוועד בפגישות ברמ"י, מול גורמי התכנון ועוד:
סוכם כי יפעת תקבל הצעות מחיר לבנק שעות ליווי שוטף.

קו"ק חללי עבודה משותפים ביישוב: ביוזמת המועצה נבחנת הגשת מבנה ביישוב לקו"ק
למתחמי משרדים משותפים במדרשה. יפעת כתבה מכתב רשמי למועצה ונאחל
לפרוייקט בהצלחה.

שימושים אפשריים באונס ובשפיניר: כחלק מפגישות המנהלת המשותפת ביוזמת המועצה
נבחנת האפשרות להשכרה לקהילה את האונס או שפרינגר. יפעת מיפתה צרכים לתרבות, ותפנה
לצין ולתיכון באם יש צורך וניתן לסייע

הקמת מאהל תיירות לקבוצות בשטח הסמינר: ביסי"ש מעוניין לקדם הקמת מאהל אירוח על
המצוק בשטח הסמינר.

עמדת הועד היתה ועודנה כי לא יהיה פיתוח תיירותי נוסף על המצוק. הדבר עלה בשנים
האחרונות בכל הליכי התכנון מוטמע ומוסכם בעקרונות התב"ע והכוללנית מול התאגיד ורמ"י.
הרוח הגבית של היישוב ברורה.

בשנה שעברה אישר הוועד למכינה לקדם מתחם לשביליטים (מקום למספר אוהלי קמפינג
לשביליסטים), מטבח/פינת מדורה אך לא ליותר מ 20 איש.
יפעת תעדכן את יוסי באם ברצונו להגיע לדיון בישיבת הוועד הבאה.



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

מקווה במדרשה:

הובא לידיעת הוועד כי קיימת יוזמת תושבים להקים מקווה לנשים במדרשה וזאת במימון משרד הדתות וללא תמיכה תקציבית של הישוב וזאת עד לתאריך 18.9 (12 ימים משיבת הוועד) הוועד דן בנושא ועלו דעות לכאן ולכאן .

סוכם כי החלטה משמעותית זו צריכה להיות בדברור טוב יותר לתושבים, בתהליך קהילתי ומכיוון שמדובר בהחלטה כבדת משקל שיתכן ותשפיע על צביון היישוב יש לקדם סקר תושבים

עדכון: טרום שליחת הסקר יפעת פנתה לכלל הגורמים להבין את המודל התפעולי ועלויות מימון. בעלות הקרקע אינה מסודרת כמו כל שטחי המדרשה ולכן הדבר כרוך בהליך הסדרת הקרקעות כרגע הוועד אינו מאשר את ההגשה לקול הקורא שפתוח עד ה 18.9.

למהלך משמעותי גדולות שאינן יכולות להיבחן בפרק זמן כך כך קצר.

כתבה יפעת וגנר