



12/2020

פרוטוקול ישיבת וועד שהתקיימה ביום ד' 1 ביולי 2020

הישיבה התקיימה בכנענייה והחלה בשעה 20:30.

משתתפים חברי ועד: מנחם אופיר, אבשה כהן, גלעד ברודרס, שי יגל, עינב משה, נמרוד זילברמן, הדס אדר.

התנצלו: רן פינקלשטיין, טלי אילני

משתתפים: דקלה קציר,

נושאים:

דירות תאגיד

גינת כלבים

ברכה

מתווה צימרים

התנהלות חברי ועד

דיון:

דירות תאגיד –

דקלה קציר (תושבת האשטרומים) מציגה את המורכבות של שינוי חוזה השכירות עליו מחויבים דיירי התאגיד לחתום מול התאגיד. דקלה ציינה שלאחר התייעצות עם עורך דין המתמחה בתחום, רוב הסעיפים ששוננו יכולים לשמש לטובת הדייר עם זאת נושא השטחים הציבוריים בכלל ובפרט נושא תאורה וגינון עלולים להוות בעיה לדיירים. בנוסף דקלה ציינה לטובה את עזרת הוועד המקומי תמיכתו ועזרתו בנושא. לאחר דיון קצר הוועד החליט שיתמוך בתושבים אך לא יכנס לעניינים אישיים של הדיירים מול התאגיד.

גינת כלבים –

שי דינור הציג את מורת רוחו בנושא טיפול הוועד בגינת הכלבים. לאחר דיון הוחלט שמנהלת היישוב תעביר לשי את תשובת הוועד בנוגע להחלפת קרקע וריסוס נגד מזיקים.

ברכה –

נערך דיון בנושא הפעלת הברכה על ידי מפעיל בתיווך הוועד. הוחלט לאחר דיון כי מתווה זה מורכב משפטית. אבשה יבדוק ויעדכן את הוועד בהמשך לטיפול.



מתווה צימרים –

נערך דיון שני עם תושבים בנושא מדיניות הועד להפעלת יחידות אירוח ביישוב, נערכה הצבעה על הסעיפים השונים שהוצעו בשיתוף התושבים ובהתאם לתגובת התושבים במייל. הנוסח הסופי והמוסכם ברוב חברי הוועד, של מסמך מדיניות הוועד המקומי בנושא יח' האירוח, כפי שאושר כשבוע לאחר הישיבה, הופץ לתושבים.

התנהלות חברי הועד –

אבשה עדכן כי לאחר שאורלי שלחה מכתב עליו חתמה ב/אורלי, ללא אישורו, זו החליטה לקחת מספר ימים של חשיבה / מנוחה . אבשה יעדכן את הועד בהתפתחויות, לאחר שיחה עם אורלי.

רשם: אבשה כהן