



פרוטוקול ישיבת ועד 26.10.22

תאריך: 26.10.22

שעה: 20:30

מיקום: משרדי הועד.

נוכחים: אבשלום כהן, משה עינב, רן פינקשלטיין, נמרוד זילברמן, מריאלה לידרמן, ערן פורת,

לא הגיעו: טלי אילני, הראל כדורי, גלעד ברודרס

נוכחים: ברני רוזנפלד, ראובן קופל, רמי מוסלי, יפעת וגנר

מספרי בתים במדרשה – ברני רוזנפלד רכז תשתיות מועצה

במפת הרחובות ומספרי הבתים יש טעויות, המועצה מחוייבת לתת לכל מבנה כתובת הכוללת שם רחוב ומספר. נדרש רפרנט לעבור על המלצות המועצה ולבחון מה ניתן לעשות, את הטבלה נציג לפני הוועד לאישור.

בתוכנית עבודה הממוקדת:

- לתקן טעויות עבר
- מבני מוסדות יקבלו כתובות, כנ"ל מבני ציבור. (גנים, בית ספר)
- נדרשת אחידות במספור הבתים ביישוב
- הוספת שם רחוב למשעול בנווה בוקר ג'
- ועוד...

החלטה לביצוע: יפעת רפרנטית לנושא, תערך פגישה עם ברני שבוע הבא, ולהביא לאישור הוועד ויידוע התושבים.

חיבור טיילת עם שכונת נווה צין – ברני רוזנפלד רכז תשתיות מועצה

עלה בפני ועד היישוב בקשה לעשות שביל מחבר לטיילת משכונת נווה צין להולכי רגל בלבד (מארגז החול בנווה צין – לטיילת כולל גשרון).

פורסם כי: ועד היישוב מכנס את תושבי השכונה ביום שישי 4.11.22 בשעה 10:00 בארגז חול להצגת הנושא, ולאחר מכן תערך הצבעה אינטרנטית בעד או נגד.

במידה ורוב תושבי נווה צין המצביעים יהיה בעד – ועד היישוב ימליץ בפני המועצה לצאת לביצוע. במידה ולא יהיה רוב, נבקש שלא לקדם את הפרוייקט. בשלב זה אין התחייבות לביצוע השביל. ההצבעה פתוחה בפני כל תושב בעל זכות הצבעה עפ"י החוק.

הצבעה: מי בעד הניסוח שהוקרא ליפעת:

בעד 5

נמנע 1

ההחלטה עברה

עדכון תב"ע ושיתוף ציבור לב היישוב:

בישיבת תכנון הקרובה יציגו את ההצעה של המתכננים לחלופה.

- ועדת תכנון מתכנסת לתגובה ב 30.10.22
- מסקנות ועדת תכנון יעלו בישיבת ועד שלא מן המניין בהקדם, ושם נגבש את עמדת הוועד והיישוב לחלופה
- את הסיכום יש להעביר למועצה ולאייזן



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

- לאחר הטמעת המסקנות או התייחסות המתכננים יערך שיתוף ציבור
 - את תוצרי שיתוף הציבור יש לקדם להטמיע בתוכנית של לב היישוב
- כרגע אנחנו לא מדברים את אותה השפה.

הוצע לארגן פגישה של אורן, יוספה יפעת ואבשה לגבי התנהלות ותיאום ציפיות.

יפעת שוטף:

עדכון לגבי הברכה: נערכה פגישה עם הנהלת מדרשת שדה בוקר + עו"ד שלהם, נציגי היישוב והיועץ המשפטי של הוועד.

לצערינו אין נכונות מצד התאגיד לעשות שינוי והסדרה חוקית של הברכה ולהפוך אותה לפרטית, וזאת בהמלצת העורכת דין של התאגיד. הובהר כי אורן הינו הזכיין שחתם מול התאגיד לעוד 3 שנים.

רכישת הברכה נכון להיום נפסלה ע"י התאגיד.

מבחינת הוועד יש לקדם בניית מודל כלכלי למודל הפעלת בריכה פרטית של היישוב ע"י אגודה.

גדנ"ע עוזי חבשוש מהחברה הכלכלית מעוניין לקדם עם היישוב בקשה מסודרת לתב"ע חדשה לגדנ"ע וזאת לאחר הטמעת העקרונות שעלו התהליך היישובי אשר למתחם הגדנ"ע. דובר מרכז לצרכי מסחר + מרכז חדשנות הכולל מסמך חדרי לינה. פיתוח נופי מתכתב עם אופי היישוב, תוך שמירה על אזורי הנאה ציבוריים

הוועד מבקש להבין מה זה אומר מבחינה מפורטת. יפעת תתאם עם עוזי פגישה מסודרת ולאחר מכן יעשה דברור לתושבים

מבנה קהילה: אין התקדמות עם המבנה בכניסה ליישוב. יש אישור עקרוני לצאת לתכנון של מבנה חדש ללא התייחסות לתב"ע הקיימת ביישוב.

בית עלמין - יוצאים לביצוע חלקה ג' + סככת אבלים. כריית קברים כפולים מראש.

ממשק טיילות: ניקיון: עיד יעבוד יום נוסף בשבוע במדרשה, והעלות של היום הזה לא תהיה מהשוטף היישובי, יוקדש לטיילת.

שילוט לשירותים - לשלוח שילוט לשירותים להנדסה

מיקום חנייה מוצעת של האוטובוסים להסדרות חנייה בחניית ביס"ש מול הנדסה לעשות הכנות.

כתבה: יפעת וגנר