



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

24.2.24

תושבים ותושבות יקרות ויקרים,

בחלוף חמש שנים מלאות ויותר של עבודת הועד, למענכם ולמען הישוב הטוב בו אנו גרים, אבקש לסכם את התקופה במכתב זה.

בתחילת דרכנו נעזרנו ביועץ ארגוני. אחד הדברים שנחרטו אצלי היה המשפט: "חברים, מדרשת בן גוריון היא כבר לא חנות מכולת, היא גדלה ומתפתחת מהר, עכשיו צריך לנהל אותה כמו סופרמרקט" אני חושב שהצלחנו לעשות את השינוי ולנהל את הישוב כסופרמרקט- איכותי!

השרות כיו"ר הוועד היה מרתק, מעניין ואינטנסיבי. לעתים סוער לעתים נדירות, רגוע. יש לנו קהילה מצוינת ומעורבת מאוד, בעלת ידע עמוק ורחב במגוון תחומים. כל נושא שהעלנו בכהונתנו כדוגמת: הסדר הצימרים, היטל שמירה, תהליכי תכנון, בחירת תנועת נוער, מתווה הבריכה ועוד ועוד זכה להתגייסות ומעורבות גדולה שלכם. לכל תחום נבנתה 'ועדה' של תושבים מעורבים, כדי שההחלטות שיתקבלו, יהיו מחוברות יותר לרצון התושבים.

ועד הישוב בחר בדרך של הידברות ושיתוף פעולה במשך כל כהונתו. החשדנות הרבה מידי בין המוסדות שלצערי מאפיינת לא פעם את יישובנו (קודם כל להגיד, לא! ואח"כ לצאת למשא ומתן) אינה דרכנו. מן הטעם הפשוט שכך יהיה קשה יותר להשיג את מטרותינו. מה גם שאני לא חושב שהאינטרס של כולם הוא נגד הישוב ראו מקרה הטיילת הנהדרת! ממנה כל כך הרבה תושבים ואורחים נהנים. מאחל לוועד הבא ולישוב להמשיך באותה הדרך.

בישוב שלנו מערכת יחסים מורכבת מאוד בין המוסדות השונים. לצערנו, בעת הקמת הישוב לפני יותר מ-20 שנה, לא טרחה המדינה להסדיר את נושא הבעלות על הקרקעות וכולנו בתסבוכת גדולה. הישוב נשען עד היום על נכסי התאגיד, כדוגמת מרכז מסחרי, בריכה, מבנים ציבוריים לצורכי קהילה, שטחים ציבוריים בלב הישוב ועוד. אני מאלו שחושבים שהתאגיד צריך להמשיך להתקיים ויוצא נגד האמירה של 'סגירת התאגיד, כאן ועכשיו!' התאגיד חייב להשתנות ולהצטמצם אך תרומתו לישוב ולהתיישבות בנגב גדולה. עם זאת, הישוב חייב להיות עצמאי- לבנות בריכה לעצמו, לבנות בית קהילה משלו, לקיים אירועים קהילתיים בשטחו ועוד ועוד. לשמחתנו, המועצה והעומד בראשה, מסכימים עם דעה זו. לא רק מדברים, אלא עושים. ערן- סחטין!

אשתקד הוקם מתחם נוער בישוב. ועד הישוב שם זאת כיעד מרכזי, המועצה מימנה דחפה והוציאה אל הפועל - והנה מבנה ראוי לבני הנוער. הוועד קידם פרוגרמה ראשונית למתחם ספורט משמעותי הכולל בריכה, מגרש כדורגל, חדרי חוגים, ועתה במימון ובדחיפת המועצה אנו נמצאים בלב בחירת מתכנן לשלב הראשון להקמת בריכה שלנו ביישוב. נעשו ונעשים מהלכים רציניים מאוד להשגת בית קהילה לישוב, שטרם נשאו פרי. בכלל שיתוף הפעולה עם מחלקות המועצה- מנכל"ית, חינוך, נוער, מוניציפליה, רוחה תכנון, הוא מצוין.

בעקבות אירועי ה-7.10 ולא רק, הוכח פעם נוספת שאנחנו קהילה חזקה, נרתמת, תורמת ומאוחדת. צוות החירום היישובי (צח"י) בראשותה של גלית פרג הוכיח שוב ושוב את יכולותיו הרבות בניהול הישוב בעת משבר.

ברשותכם, אפרוס את עיקרי הדברים בזמן כהונתנו:

חינוך: מגמה ברורה של גידול במספר הילדים ובני הנוער הפעילים בחינוך הקהילתי. הגדלה משמעותית של הפעילויות - מועדונים, אירועים, פעילויות ויצירת מסורות יישוביות. הגדלה וקיבוע מספר מדצי"ם בני הישוב. שת"פ מעמיק ואמיץ עם מחלקת הנוער במועצה. אלון צחור, סייעת לנו רבות! הגדלנו וקיבענו את משרות מדריכות הנוער והתנועה. שילוב ילדים ונוער באירועי תרבות, פתיחת צהרון איכותי לרווחת התלמידים. אתגר פיצול ילדי היישוב בין שני תיכונים מצוינים היה ועודנו לפנינו. אתגר הגנים- עוד עומד לפתחנו. מעורבות הועד בנושא, הכרחית.



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

קהילה ותרבות: אחד הדברים שהועד חרט על דגלו בראשיתו היה חיזוק הקהילה ואירועי התרבות. בתחילה מונתה רכזת תרבות נפרדת, ולאחר זמן תפקיד זה הוצמד למנהל החינוך, דבר שהוכיח עצמו. לשמחתנו, אירועים קהילתיים הפכו לעניין שבשגרה תוך מענה למגוון אוכלוסיות. גיל הרך, נוער, בוגרים, ותיקים ולאחרונה אף התקיימה מסיבה לבני שנות ה-20 גיל מאתגר קהילתי.

הודות לרוח ההתנדבות הגבוהה ישנה מערכת מתנדבים חזקה ויציבה במגוון תחומי חיים ביישובנו: ועדת בריכה, ועדת ספורט, ועדת בית עלמין, ציפהורי לילה/סיירת הורים, גינה קהילתית, ועדת תרבות, ועדת חינוך, ועדת תכנון, ועדת שיתוף ציבור, יוזמות תושבים רבות ומעטפת קהילתית איתנה בזמני משבר.

גיל שלישי: בראשיתנו, הוועד החל בהעסקת רכזת יעודית לגיל השלישי. נכנסו לתוכנית רחבה וגדולה במימון משרד העבודה והרווחה, הועמקה הפעילות עם מחלקת הרווחה במועצה, פעילות קפה חברותא גדלה, מבנה יחידת החילוץ משמש להם משכן.

בריכה: ועד היישוב פעל ועודנו פועל מול התאגיד למציאת פתרון המניח את הדעת לקיום בריכה בטוחה ונעימה, עד אשר תוקם בריכה של היישוב. הוסקו מסקנות ממתווה אשתקד ואנו לקראת מציאת פתרון לקראת הקיץ הקרוב.

ביטחון: הוועד הקודם, בחוכמה רבה, הוריש לנו את היטל השמירה. עברנו דרך ארוכה עד שהצלחנו ליישב את הגבייה ואת ההסכמים עם הגורמים השונים. משא ומתן עיקש מול האוניברסיטה, צלח ואפשר לנו גם להרוויח וגם להמשיך את היטל השמירה כסדרו. הסדר הציבורי בישוב השתפר, ההתנדבויות בשער המשיכו וממשיכות ביתר שאת. המציאות החדשה חיזקה את כיתת כוננות, והזכירה לכולנו את חשיבות הביטחון. בנוסף, מקודמת הקמת נקודת משטרה ביישוב.

תהליכי התכנון במדרשה: לפתחנו התנקזו תהליכי תכנון גדולים וחשובים: תוכנית כוללת, בניית תב"ע ישובית, בדגש על שכונות ופיתוח לב הישוב, חלופות למתחם הגדנ"ע, התמודדות עם צמיחה דמוגרפית וקליטה. הקריטי מכולם - הסדרת הקרקעות מול התאגיד. תהליכים אלו עדיין ממשיכים והעסיקו אותנו רבות.

למדנו מספר דברים: 1. לצערנו, הסדרת הקרקעות אינו בראש מעייניו של רמ"י וגורמי המדינה השונים. לא נראה בעתיד, כיצד הדבר משתנה. 2. שיתוף הציבור ורתימת המועצה לציוד הכרחיים לעמידה איתנה מול הכוחות השונים. 3. נכונה לוועד הבא המשך עבודה רבה בנושא - בהצלחה!

תקציב: הועד החל את הקדנציה בגירעון משמעותי, מידי שנה אנו מצמצמים אותו. היו פערים הקשורים לניהול כ"א אשר הוסדרו. ישוב קהילתי ללא אגודה שיתופית, אינו יכול לייצר הכנסות עצמיות, אלא נסמך על מס הוועד המקומי וארנונה בלבד. זהו אתגר מורכב. ויש לקדם ולפתח את היישוב על מנת לעמוד באתגר זה. מידי שנה ועד הישוב מגיש למועצה תב"רים לפיתוח היישוב. תחום המונצפליה צעד קדימה, הרבה בזכות העברת הניהול לידי המועצה. בשכונות החדשות ההבדל מורגש. בלב הישוב ובכניסתנו, כל עוד המרחב הציבורי לא יהיה של הוועד, יהיה קשה מאוד לשפרו באופן מעמיק.

ממשק תיירות: הצלחנו בתהליך ארוך, עיקש ומשמעותי ליצור מתווה צימרים בישוב אשר מוסכם על המועצה, על התושבים ועלינו. אין לנו ספק שהסכם זה ישפר את איכות החיים בישוב. כאמור, הועד מברך על יוזמת המועצה שקידמה והקימה את הטיילת ושבילי אופניים. יש לדאוג שלא תהפוך למטרד תברואתי. פרסמנו את עמדתנו לעניין חלופות למתחם הגדנ"ע - מרכז כנסים ומלון שאינו יפגע במקום היישוב.



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

אסיים בתודות:

לערן דורון והילה קפלן אשר עמדו לא פעם לצד הישוב, עזרו בצמתים החשובים וקיבלו את דעתנו גם אם היתה שונה משלהם.

לדור אלוני, על שיח ענייני, רצון לעזור וראייה אמיצה בדבר מערכת היחסים שבין הישוב לתאגיד.

לעובדי הוועד- אחד הדברים החשובים שהוועד עשה, הוא למנות את יפעת וגנר למנהלת הישוב. הרבה מהאמור לעיל התאפשר לגמרי, בזכותה. תודה לאסף נוימן, על קידום אירועי התרבות, שת"פ עם מחלקת החינוך במועצה, הקמת הצהרון וחיזוק החינוך הקהילתי המשלים. תודה ליונתן דיאמנט שלאורך כל הדרך התעקש על היטל השמירה, על שמירת הסדר הציבורי ועל חיזוק תחושת הביטחון ביישוב, זכינו! תודה לענת שרגאי על פועלה הרב למען הגיל השלישי והעמקת פעילות מועדון חברותא. תודה לדלית אולייניק על אדיבות, הרתמות וניהול משרד מתוקתק.

תודה לחברי המליאה על ייצוג הולם ורציני במועצה- ארז לברן, ערן עמר, אמיר גלילי.

ואחרונים, תודה לחברי הוועד היקרים- על התנדבותם מסירותם הרבה ודרכם הארוכה עד היום. ערן פורת- גזבר הוועד, נציג ועדת תכנון, יועץ ראשון ליפעת, פעולתך הרבה, לא תסולא בפז. טלי אילני- אחראית על החינוך מעורבת ופעילה, בעלת ראייה חדה שאינה מתנצלת. נמרוד זילברמן- על מעורבותך הרבה בנושאים קהילתיים, פינת החי והגנה על חמורים משוטטים. מריאלה לדרמן על ראייה מפקחת בהירה וזהירה. עיבב משה- על נסיונו הרב וראייתך השקולה. חן פינקלשטיין, על מעורבותך בנושא החינוך, הקהילה והגנים. גלעד ברודרס, על מעורבות וקידום נושאי קהילה ותרבות, ואווירה חיובית בישיבות הוועד. הראל כדורי, על תרומתך למחלקת המוניציפליה. עוד היו איתנו בתקופה זו- מנחם אופיר, הדס אדר, שי יגל, אלון גור ואילן בורדה. תודה לאורלי גלעד על ניהול הישוב בתחילת דרכנו.

שמחתי להוביל ולתרום ליישוב קסום זה, שמח ללכת בשביליו ולראותו גדל ומתפתח. לשמוע את קולות הילדים משחקים על הדשא, לפגוש במרכז את בני הגיל השלישי ולשמוע מה היה פעם.... שמח וגאה להיות חלק מקהילה משובחת זו.

צאו להצביע! הפעם שתי רשימות מתמודדות, בחרו, כדי שגם הוועד הבא יוכל להמשיך ולפתח את היישוב.

שלכם, אבשלום כהן

יו"ר ועד מדרשת בן גוריון.