



פרוטוקול ישיבת ועד 1.7.25

תאריך: 1.7.25

שעה: 20:30

מיקום: משרדי הוועד.

נוכחים: איתאל חדד, אביטל בנשלום, אלעד לוינטל, ערן פורת, יורם לוי, מנחם אופיר, נטע סיבובי גלילי

התנצל: אביעד פרי, ליאת מעוז

אורחים: טל בודינה, אלמוג גפני – נציגות ועד גנים, יפעת וגנר

בית עלמין – הגדרות קבורה

הוצג לוועד סיכום פגישה של ערן, יורם ויפעת עם הילה ואורן מהמועצה. מספר דגשים:

- קבורה רבודה (קבורת מכפלה זוגית: זה מעל זה) תתאפשר לפי בתי אב
- לא יקברו זרים יחד
- לא ניתן לגבות עבור "חלקה בחיים" בקבורה רבודה כרגע, אלא רק לשמור מקום בהסכמות.
- בבית העלמין יקברו תושבים וקרבה ראשונה שלהם גם אם אינם תושבי המדרשה, מופיע בהגדרות משרד הדתות. עלות קבורה של מי שאינו תושב מעוגנות בחוזר מנכ"ל משרד הדתות.
- גוש ג' מיועד לקבורה הלכתית בלבד.
- החלקה האזרחית הסמוכה מיועדת לכולם.
- יש לוודא פיתוח ותכנון של עתודות קבורה בשתי החלקות.
- יש לגנן ולהציב אדניות בגוש ג' ובגבול החלקה האזרחית.

שביל שבוללים - יפעת

לפני מספר שבועות הסטנו את השביל עפר בין שבולל 5 ל- 6. יורם קיבל הצעת מחיר המתייחסת לאספלט ומצעים נוספים אך עלות האבנים התומכות גבוהה מידי. יש להציג הצעת מחיר נוספת אחרי סיור עם קבלן.

עדכונים שוטפים – אלעד לוינטל

מכינה – כפי שנראה היום, המכינה מסיימת את פועלה במדרשת ועוברת לניצנה.

לוועד לא אין השפעה על ההליך שקורה במדרשת שדה בוקר. סגירת שלוחת המדרשה מצערת ביותר. חניכי המכינה היו מעורבים בחיי הקהילה בשוטף ובחירום ותרומתם משמעותית. טרום עזיבתם ברכנו אותם והודנו להם בשם היישוב בטקס קצר וטעים.

ברכה חדשה במדרשה – למרות קיום מתווה המנויים בברכה לרווחת התושבים, אנו מודעים לכך שהבעלות על הברכה הינה של התאגיד והאינטרס הישובי אינו הראשון בקבלת ההחלטות. כפי שבעבר היתה ספריה ונסגרה, המכינה שנסגרת, החשש בשותפות עם התאגיד מחייב אותנו להיערך לברכה עצמאית. על מנת להימנע מבניית בריכה נוספת כפי שקרה באולם ספורט, פנה שוב ערן דורון ליד בן גוריון והציע שותפות בברכה. בקשות אלו של המועצה לרכישה או שותפות נדחות על ידי יד בן גוריון, אך זוהי ההזדמנות האחרונה עבורם לקבל את ההצעה. כרגע נראה שהסירוב עדיין בתוקפו. מתחם הברכה החדש מתוכנן ברובו. נכון להציג לתושבים ולהסביר מדוע בונים בריכה ואת עיקרי מתחם הספורט. סוכם כי איתאל ואלעד יתכוונו לספטמבר לערב תושבים.

שליחת מכתבים לבעלי מגרשים ריקים במדרשה - הנושא עלה בישיבות האחרונות בכדי לממש את עתודות הבנייה במדרשה כיום יש כ- 20 מגרשים לא בנויים. בשבועות האחרונים לאור המלחמה עם איראן חשבנו שזה פחות נכון לשלוח את המכתבים אך הם ישלחו בשבועות הקרובים.

ביטול 2 חניות בסמוך למרכז המסחרי וליד האוניברסיטה – הוועד אישר את ההצעה לשים עמודים בחניות ולשפר את שדה הראייה בשני מעברי חצייה עיקריים.



מדרשת בן גוריון - ישוב קהילתי ברמת הנגב

נווה בוקר ד' – הוועד מעוניין לקדם תכנון והקמת שכונה נוספת, כדי לענות על הצורך הדמוגרפי. גנים נסגרים, כיתות מאוחדות וגדולות ועוד. אנו בהליך עם היועץ לנושא תכנון תומר גוטהולץ ונציג מסמך לוועד מה נקבל בהפשרה, באיזה חלק בשכונה להתמקד, איזה שטחי ציבור צריכים להיות משולבים בשכונה החדשה.

עירוב – הפתרון הקיים בשטח בחוט מקובל על המועצה והרב. קיימת החלטת וועד שהעירוב יבוצע עם בולדרים. הועד עודכן כי גם במקרה של בולדרים מעל השביל טיילת יש להעלות חוט בעזרת עמודים. כמו-כן, הובעה בישיבה אפשרות הלכתית, שניתן להסתפק בשתי שורות של בולדרים עד לגובה 80 ס"מ, ללא כל "חוט בעזרת עמודים" מעל לטיילת. המועצה ממתינה לעדכון בנושא. הועד ידון בנושא פעם נוסף בפגישה הבאה ויצביע על הפתרון המועדף לעירוב.

מתווה צימרים ווילות אירוח: הוועד הקודם והנוכחי הובילו מתווה לצימרים ויחידות אירוח במדרשה. לאחרונה החלה המועצה באכיפה. חלק מבעלי הצימרים והוילות מבקשים להציג מתווה שונה, הנשען על אמנה של התיירנים, ולבקש מהוועד לפנות למועצה להפסיק את האכיפה. במקביל, פנו מספר בעלי יחידות אירוח באופן אישי לחברים בוועד, והציעו חלופות. הוועד דן בנושא: מכיוון שהוועד דן בעקרונות ולא במקרים פרטניים, נכון שבעלי הצימרים יבחרו נציגים למול הוועד המקומי, שיגיעו עם נוסח המוסכם עליהם ובעל התכנות משפטית, כבסיס לחידוש הדיון בועד. נושא זה הינו רגיש ובעל משמעויות מהותיות לכל החלטה שתתקבל. הצימרים והמתווה הם החלטה כבדת משקל ומייצגת מגוון דעות ואתגרים ביישוב.

הצגת דוחות כספיים 2024 – יפעת וגנר

יפעת הציגה את הדוחות הכספיים והתייחסות ועדת ביקורת. סיימנו את השנה מאוזנים, עמדנו בתוכניות העבודה ובמתווה צמצום הגרעון, נכון לקדם השקעות בקרנות תב"ר עבור פרויקטים עתידיים. נדון זאת לקראת רבעון אחרון.

הצגת תקציב 2025 חציון – יפעת וגנר

בחציון נכון לבחון את תקציב מול ביצוע רמת הכספים ותוכניות עבודה, ולדייק על פי צרכי היישוב נכון להיום. עברנו על סעיפי התקציב. נכון להיום יש תקציב של 300 אש"ח שיש להסיט ולצבוע מחדש בהתאם לעבודה בחציון הראשון.

- השתתפות הוועד בהקמת גן שלישי במדרשה: אלמוג וטל
ההאטה בגידול הדמוגרפי מורגשת ברישום לגנים. אנו עומדים בפני תהליך של צמצום גני משרד החינוך משלושה גנים – לשני גנים. ההורים, הילדים, הצוותים צריכים להעריך לקראת הצמצום ומציעים ששנה הבאה עוד נקיים שלושה גנים בעזרת תשלומי ההורים על תקן גן שלישי. הפתרון נדרש רק לשנה הזו כיוון שוועד הגנים הציג את השנתונים הבאים ונראה כי המספרים לא יגיעו לגן של 30 + ילדים.
- הוצגה העבודה של ועד הגנים: נעשתה גבייה של מרבית ההורים במערכת החינוך חובה עבור פתיחת גן שלישי. המועצה מסייעת ב- 50,000 ₪. מבקשות מהוועד להצביע בעד רשת בטחון למקרה שיהיה חסר כסף עד תקרה של 44 אלף ₪ מתוך הנחה שהורים נוספים ישלמו ומס' הילדים יגדל.
- בית ספר צין שדרוג הספריה: יפעת הציגה את השת"פ עם בית ספר צין בספריה הקהילתית, הרצאות ומפגשים במידת הצורך. בשבועות האחרונים כפועל יוצא של הלחימה עם איראן בית ספר קלט תושבים ללא מיגון ללינה בכיתות ובממ"דים. אנו מעריכים את השותפות ורוצים לשדרג את הספריה. סכום מבוקש 10,000 ₪.
- מתווה השקעות בתקציב היישוב: כדי להעריך לנושא של שותפות תקציבית "מאצינג", כדאי לבנות תיק השקעות. על הוועד לדייק לשם מה נדרשת ההשקעה, ולפתוח בעזרת המועצה תיק תב"ר, חסכון בבנק וכד'.
- שיפוז מבנים: היישוב עושה שימוש בפועל במבנים: גן יעלים הישן (שמוסב להיות מועדון לגיל השלישי + מועדון ז'נ'), מבנה הגימבורי/צהרון, הקן נוער. בשלושת המתחמים יש צורך ביישור קו: משקופים, דלתות, חלונות, משקופים עיוורים חדשים ועוד. ראובן קופל ינהל את העבודה מול הקבלנים ויפקח על העבודות. תקציב מבוקש 200,000 ₪



ההצבעות:

מי בעד לצבוע בתקציב רשת בטחון עבור הגנים למען תקן גן שלישי עד סך 44,000 ₪?
בעד: שבעה. ללא נמנעים ומתנגדים.

מי בעד להשקיע בספריית צין בשדרוג הריהוט 10,000 ₪?
בעד: שבעה. ללא נמנעים ומתנגדים.

מי בעד להשקיע במבנים בהם היישוב עושה שימוש כפי שהוצגו סכום של עד 200,000 ₪?
בעד: שבעה. ללא מתנגדים ונמנעים.

כתבה: יפעת וגנר