



22/2019

פרוטוקול ישיבת וועד שהתקיימה ביום ד' 11 בדצמבר 2019

הישיבה התקיימה במשרדי הוועד והחלה בשעה 20:30.

משתתפים: מנחם אופיר, שי יגל, גלעד ברודרס, הדס אדר, אבשה כהן, עינב משה, טלי אילני.

התנצלו: רן פינקלשטיין, נמרוד זילברמן.

נוכחים: סאקיס מאיר, רותם זאבי, ערן פורת, אורלי גלעד.

נושאים:

אישור פרוטוקול

שתילת עצים נווה צין – מוזמן סאקיס מאיר

קיר אקוטי ויציאות מהשכונות מוזמנת ניצן שטריימר

מסמך יחידות אירוח – מוזמנת יוספה דברה

אשפה ופינות מיחזור נווה בוקר ג'

הצגת תקציב 2020 לקראת דיון

השתתפות בתקציב חדר כושר

עדכון היטל שמירה

שונות

דיון:

אישור פרוטוקול – יאושר במייל.

שתילת עצים נווה צין – סאקיס סוקר את ההיסטוריה של נטיעת העצים בשצ"פ של נווה צין. הכביש לא היה קיים בעבר, הקטע המדובר הוא חלק מתוכנית המתאר של נווה צין, בעבר דאגו שיהיו נטיעות נמוכות. כאשר נטעו 4 עצים בעבר, הייתה הצבעה והחליטו להעתיק אותם. לפני מספר שבועות נטעו שוב 4 עצים באותו המקום.

• האחראי על המוניצפליה צריך לאשר כל נטיעה חדשה ביישוב לפי תוכנית של פורום שתיל.

הצעה להחלטה: נטיעה של עץ במרחב הציבורי / בניית אלמנט שישפיע על התושבים באופן כזה או אחר, יפורסם לתושבים במסגרת אמצעי הפרסום ולתושבים יתאפשר להגיב תוך זמן סביר בנושא.

הצבעה: בעד פה אחד.

הצעה להחלטה: יש להעתיק את העצים בכניסה לנווה צין.

הצבעה: 5 בעד 1 נגד.



קיר אקוסטי ויציאות מהשכונות – רותם זאבי (נציגת נווה בוקר ג') – התנועה בכביש 40 גדלה וכך הרעש מהכביש.

יש תוכנית להקמה של קיר אקוסטי בשלבים הבאים של נווה בוקר ד'. מחלקת הנדסה תבחן את הרעש ואת הקיר האקוסטי בשלבים הבאים של שכונות נווה בוקר. נציגי השכונה יהיו בקשר עם מנחם אופיר יו"ר ועדת תכנון.

נושא נוסף שעולה מנציגות נווה בוקר ג', לתוכנית התב"ע המאושרת, נוספו הנחיות מרחביות שהינן שונות מההנחיות של נווה בוקר א' ב'.

אבשה: הועד לא ידון בנושא ההנחיות המרחביות. המטרה של הוועד שיגיעו כמה שיותר תושבים ליישוב, לא להקשות או לעכב.

מסמך יחידות אירוח – לצורך הסדרת נושא יחידות האירוח ביישוב יש לשנות את התב"ע, השינוי בסמכות ועדה מחוזית. עולה סוגייה שברגע שהתב"ע משתנה יש חובה לשלם היטל השבחה כאשר הדייר יממש מכירה.

יש למצוא חלופות :

1. לשנות את התב"ע כך שיוטל היטל השבחה על יחידות הסמך.
2. לא לשנות את התב"ע והמצב ישאר כפי שהוא, בניגוד לחוק.
3. יש לאכוף את הנושא, בכפוף לחוק. המשמעות שתהיה אכיפה על כולם ללא יוצא מן הכלל.

הועד יכנס אסיפת תושבים בנושא.

הועד יפרסם מכתב לתושבים בנושא ותקבע אסיפת תושבים שבה ידונו בעניין.

אשפה ופינות מיחזור נווה בוקר ג' – אבשה מציע שבשכונות נווה בוקר העתידות לא יהיו פחים ירוקים לכל בית אלא יהיו פינות מיחזור שכונתיות, כמו בנווה צין. אורלי תדבר עם מחלקת שפ"ה בנוגע לאפשרות זו.

עולה סוגייה של הפחים הכתומים שיש לקבוע להם מקום ייעודי.

הצעה להחלטה: לבקש מהמועצה וממחלקת שפ"ה לבחון את האפשרות להקמה של מתחמי אשפה מרכזיים בשכונת נווה בוקר ג' ללא פחים ירוקים בכל בית?

הצבעה: 6 בעד 1 נגד.

הצגת תקציב 2020 לקראת דיון – אורלי תכין תקציב של 2019 עם גרעון של 100,000 ₪. כולל צפי לסוף השנה.

אורלי כגזברית היישוב מתנגדת ליצור גרעון בתקציב הועד לשנת 2019. לכל חברי הועד יש אחריות בנוגע לניהול התקציב.

השתתפות בתקציב חדר כושר – ידון בישיבת התקציב ב 18.12.19

עדכון היטל שמירה – בעקבות אי תשלום של האוניברסיטה ושל התאגיד הועד עתיד להיות בגרעון ולכן ההנחיה של אורלי הייתה לעצור כל הזמנה. אבשה שוחח עם ערן בנוגע לגרעון התקציבי והוחלט כי המועצה תכסה את הגרעון התקציבי שנוצר.



מכרז מנהלת משרד – היום פורסם מכרז לגיוס מנהלת למשרד במשרה מלאה.

שונות – **חינוך קהילתי משלים** – טלי מעדכנת שהתקיים מפגש של נציגי היישובים עם התנועה החדשה ועם מחנות העולים. רוב הנציגים קבעו שלמרות איכות התנועות (הצגת התנועה החדשה הייתה חסרה, הצגת מחנות העולים הייתה עשירה) הגודל קובע ויש יתרון לתנועה החדשה. אחד הדברים שלנוער היישוב היה חשוב, זה להיות חלק מהמועצה.

תתקיים ישיבה נוספת עם הצופים לאחריה יוחלט לאיזו תנועת נוער היישוב יצטרף.

רשמה: אורלי

אורלי אורלי
אורלי אורלי
אורלי אורלי
אורלי אורלי