



# ועד מקומי מוצא עלית

## פרוטוקול

ישיבת ועד מקומי ישיבת ועד מקומי מיום 25.4.21

### משתתפים:

שלום גולדשטיין – יו"ר ועד מקומי מוצא עלית

צחי עירון

בועז סופר

כרמל סופר

תמי שפירא

שלמה רבינוביץ

יעל שלו-ויגיסר

אתי קירמה – מזכירה

תושבים

### על סדר היום:

עדכון יו"ר הוועד המקומי:

- פגישה מיום 19/4/21 עם מנכ"לית המועצה ומהנדסת המועצה.
- מתחם ארזה - הבית לשימור, בית הכנסת, גני הילדים, כביש 7 האחיות.
- מים- בוררות מול מימי

**כספים** – הנחה 2% למשלמים מראש בגביה מרוכזת.

### **שיפור פני הכפר - בועז:**

אחזקה וגיבון מוצא וארזה.

הזמנת עבודה תקציב פיתוח – סמטת בוטון.

מכרזים –מגרש כדורסל מוצא עלית

פינות מיחזור – רחוב האלון, חלקה 171, גוש 30316, שדרות ראשונים סמוך לספריה.

שיפוץ גני ילדים; רימונים/שיבולים, גן דלית.

הערכות למניעת שריפות בקייץ

תרבות: אירועי ל"ג בעומר.

שלום: ברוכים הבאים, הזדמנות לברך את תושבי ארזה הנמצאים איתנו .

ישיבות הוועד פתוחות לציבור ואנו שמחים להגעתכם ולהשתתפותכם.

בגלל מגבלות הקורונה אנו מבקשים לשמור על הכללים. סדר הדברים יהיה לאו דווקא כפי שמופיע

במכתב הזימון לאספה, ע"מ לאפשר למי שבאו לעניין מסיים, לעזוב קודם אם ירצו.

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**

**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**

**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**

**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**

**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

## פינות מחזור:

בועז: בחודשים האחרונים אנו עסוקים בהסדרת פינות מיחזור ונק' איסוף אשפה כאשר בתקופה הקרובה יוסדרו 6 פינות מיחזור בארזה ומוצא – רובן חדשות שיתווספו לאלה הקיימות.

להלן פירוט של העבודות:

(א). מיכלי המיחזור בכניסה לרחוב האלון מוצבים על גבי המדרכה - כולם יועברו לפינה ממול מאחורי הכלוב שמגן על צנרת המים ומעל לגנים. שני מיכלים כתומים. אחד בקבוקים. אחד זכוכית ושני עיתונים.

(ב) פינת המיחזור/זבל ליד הספרייה תכיל את הפחים הקיימים - שלושה במספר אבל לא מימין לגדר אלא משמאל בתוך מתחם מגודר וחדש - כאשר המיכל הכתום שהיום מונח על הכביש יוכנס לפינת המיחזור/

(ג) בסוף רחוב התפוח בצמוד לרחבת הסיבוב יוסדר מחסום שיימנע כניסת כלי רכב לשצ"פ ותוסדר פינת מיחזור חדשה בה יוצבו מיכלי מיחזור. המחסום ייפתח בתיאום עם הועד לעניין מעברי דירה, וכדומה.

(ד) פינת מיחזור בכניסה למתחם ארזה (בסמוך לכניסה התחתונה למעון הרופא), מוכשרת בימים אלה ותאפשר גם גרוטאות - במקום לרדת עד לרחוב הארזים, וגם מיכלי מיחזור נוספים (כתום, זכוכית, בקבוקים). גרוטאות שיושאר ליד פחי האשפה בארזה לא ייאספו. גרוטאות יש להניח בפינת המיחזור החדשה במקום הייעודי שיוכשר לכך.

(ה) פינת מיחזור קטנה באמצע רחוב האלון תוסדר - טרם נקבע מה תהיה התחולה. (ו) פינת מיחזור נוספת תוקם ברחוב הרימון בין בית 4 ל-6 לאחר עבודת הכשרה של השטח.

המשמעות של כל האמור לעיל היא הוספה לקיבולת האשפה והמיחזור - ולא הסטה ממקום למקום.

ביציאת החירום מהחניון של ארזה – נציב פח נוסף כדי לשמש את דרי ארזה שיורדים עם אשפה, בצמוד לארון התקשורת. ביציאה עצמה מהחניון לא יונחו פחים או מיכלים כלשהם ותאסר החניה. המקום יסומן וייחסם ולא יהיה בו כל שימוש כיון שבשמו כן הוא - יציאת חירום. מאשר.

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

שלום גולדשטיין: אחת מפינות המיחזור המתוכננות, נמצאת ברחוב האלון, בין בית מספר 2 לבית מספר 4 /חלקה 171 המופיעה כשטח ציבורי פתוח ורשומה ע"ש המועצה האיזורית מטה יהודה. נמצא כאן מר מובשוביץ עימו נפגשנו בעניין ובקשתו להציג הסתייגותו בפני כל הוועד.

## הלל מובשוביץ:

שמי הלל, תושב מוצא, החלקה שמדובר עליה, מ-1944 היו סיבות היסטוריות שזה רשום עדיין על שם מנהל מקרקעי ישראל, היה סכסוך שטחים בינו לבין השכנים, היה משפט. המשפט עשה אותי חולה והרס לי את הבריאות. על הקרקע תוגש תביעת בעלות שלי. מבקש שתדרו מזה.

קרה דבר נוראי, מצאתי מכתב מועד מוצא עלית בו רשום כי הוועד מבקש לדעת מה דעתי בעניין הקמת הפינת מיחזור? ביקשתי לדחות. נכנסתם למקום שביני לבינכם יש מחלוקת. בשיחה שקיימנו אמרת שאתה רואה את טובת הציבור, אני מבקש שלא תעשה זאת. לגופו של עניין, הבית שלי הוא בית פינתי, בחזית 2 פחים, ממול פח אשפה, בלילה יש רעש והפחים מלאים ועכשיו יש כוונה להוסיף לי פינת מיחזור. יש לי הצעה, במרחק הליכה מהמקום המוצע יש שטחים פתוחים, מאחורי תחנת האוטובוס. אוציא צו מניעה ונתנהל בבתי משפט. מבקש שתדרו מזה.

שלום: אני אעמיד דברים על דיוקם. הועד שלח מכתב מסודר למר הלל מובשוביץ ביקשנו התייחסותך ולא השבת. בניסיון של הועד לאתר שטחים ציבוריים אותר השטח הסמוך לבית מובשוביץ-שטח במעמד שצ"פ הרשום בטאבו כשטח ציבורי בבעלות המועצה. המזכירה פנתה מספר פעמים אל מר מובשוביץ ולא הצליחה לתאם עימו פגישה. בכל פעם מנימוק אחר. פנינו אף לבנו שאמר שהוא איננו הכתובת לעניין זה.

רק בעקבות עבודות ניקיון של עשבייה וגזם בשטח הציבורי הזה הצמוד לשטחו, מר מובשוביץ התקשר למזכירות וביקש לקיים פגישה. בתוך יומיים נפגשתי עם הלל, שמעתי את עמדתו והסבריו והשמעתי לו מה כוונותינו לעשות במקום. הלל ביקש להגיע לישיבת הוועד להשמיע באזני כל החברים את דבריו והתנגדותו. אנחנו כחברי ועד שמענו את דבריו, ונחליט כיצד לפעול.

## התייחסות לפחי זבל ומכולות מחזור

חנה טל: גרה בשדרות הראשונים, יש פח זבל שעומד בסמוך לשער הכניסה, מבקשת להיזי את הפח ולפתור את הבעיה עם השכנים שהפח שלהם יעמוד בצד שלהם.

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**

**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**

**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**

**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**

**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

**שלום:** חוקי התכנון מחייבים הימצאות פחי אשפה בשטח המגרש עצמו כאשר רק בעת מתן היתרי הבניה חדשים' התנאי של בניית מסתור אשפה בתוך שטח המגרש – - נאכף.

בעת הצבת פחים בשטח הציבורי, הרי שעל פי נהלי עיריית ירושלים לדוגמה, הפח מחוייב להיות במרחק של לפחות 4 מטרים מפתח חלון בית.

**בועז:** לאור הסוגיה של פחים שמשמשים מספר בתים מחד, והעובדה אין מקום ייעודי בחלק גדול מהבתים, מאידך (ודאי הישנים שבהם) הרי שכל מי שיחליט לבנות עמדה ייעודית בשטח המגרש שלו, הועד מתחייב לא להציב פח נוסף בקו המגרש שלו. העמדה הייעודית צריכה להכיל מקום לשני פחי אשפה ירוקים קטנים.

**זוהר:** אני גר ברחוב האלון 7, יש צמוד לגדר ביתי 2 פחי אשפה, פח אשפה אחד שבור וכל דיירי רחוב האלון ודיירים ממתחם ארזה מגיעים לשם וזורקים שם וסביבם את האשפה. אני מבקש שיהיה רק פח אשפה אחד תקין. כ"כ, בכניסה לישוב ליד המדרגות למתחם ארזה, יש עמוד טלפון שצריך לטפל בו, בכדי שהכניסה לישוב תראה כמו ש צריך.

## **אסנת:**

גרה באלון 6, עם האכלוס של מתחם ארזה, הפח שמשמש אותנו ואת משפחת זוהר מפוצץ. מבקשת למצוא פתרון אשפה לרחובות האורן עליון, רחוב הגפן, הלילך. יש מחסור בפחים לאורך הרחוב.

נוסף על כך טוענת שתושבים ממתחם ארזה מניחים את הזבל ליד פינת המחזור שנמצאת בתחילת הרחוב.

**בועז:** ברגע שהקרוואן של הקבלן שעבד בכביש 7 האחיות יצא מהמקום, נכשיר את השטח ונעביר את פינת המחזור ויסדרו את בעיית הפחים ברחוב. כולל החלפה של הפח הלא תקין. הועד לא יקבל "הצבה מחודשת" של הפחים על ידי הדיירים בלא אישור הועד. זו איננה הדרך לפתור בעיות בלגלגל אותם מאחד לשני. חוזר על המחוייבות שכל מי שיבנה מקום ייעודי מספק (שני פחים קטנים בשל העובדה כי הבתים כולל 2 יחידות דיור ומעלה), ייהנה מפטור מהצבה של פח בקו הבית שלו.

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

יוסי אבנרי: גר ברחוב הראשונים 3 מול הספרייה, הבעיה היא בפיזור הפחים ובקיבולת. כל התושבים באיזור זורקים את האשפה בפחים שנמצאים מול הבית שלי. קשה לי עם זה שמתני השירות בפינוי האשפה ומתקני מיחזור לא יחזירו את הפחים למקומם. יש שביל הולכי רגל לכיוון ארזה, אני מוכן להתערב שכל מי שגר שם יחנה ברחוב הראשונים וילך ברגל וגם ישפוך את האשפה ברחוב האלון. אין הצדקה שמול הבית שלי יהיו פחים שישרתו 50 משפחות.

בועז: לעניין הגדלת הקיבולת במרחב יהיו פתרונות מיידיים. לא יהיה שינוי במספר הפחים - 3 פחים גדולים יוכנסו לפינת המיחזור החדשה.

נציין שללא קשר הרי שבשביל מול הספרייה ברחבת החניה יסומן מעבר לספרייה עם עגלות תינוקות וכסאות גלגלים ובכלל מעבר שכן לא מעט פעמים כלי רכב פשוט חוסמים את הכניסה.

שלום: ארזה תוכננה עם פחי אשפה מוטמנים, לעניין המיחזור לא היה שום תיכנון למיכלי מחזור עבור 220 יח' הדיור שבמתחם. היו לנו ישיבות רבות בעניין ארזה ולא אחת דרשנו מהמועצה לקבוע מקומות לפינות המיחזור בארזה, עד כה זה לא נעשה. ביצענו עם בועז סיור נוסף במתחם ארזה ויש לנו רעיונות/מחשבות היכן ניתן להוסיף גם שם פינות מיחזור מעבר לזו שפורטה לעיל.

סילבי-תושבת ארזה:

אני חסידה של מיחזור ומבינה שרוצים מקם מכולת מחזור בכניסה לארזה. זה בעייתי, ויש ליידע את הוועד של ארזה.

עדכון הוועד - שלום גולדשטיין:

מתחם ארזה :

השטחים הציבוריים והמבנים הציבוריים (למעט מבנה גן הילדים) – עדכון אחרון שקיבלנו ממהנדסת המועצה בפגישה ב=19/4/21 הוא שהשצפי"ם ומבני הציבור, למעט גני הילדים, לא נמסרו ע"י אזורים ולא נתקבלו ע"י המועצה. לדברי מהנדסת המועצה, המועצה העבירה לאזורים מכתב דרישות מפורט - להשלמת כ-10 דרישות על מנת שהמועצה תקבל את השצ"פים ואת מבני הציבור לאחריותה. על אף שהשצפי"ם טרם נתקבלו רשמית ע"י המועצה, אנו-הוועד המקומי כבר מטפלים מזה זמן בתחזוקת גיבון וניקיון השצפי"ם.

הגן והטיילת המקבילה לכביש ולבתי שלב א' -

בשבוע שעבר נערך סיור עם ניסן גלבוע מהמועצה ונציג הקבלן לאורך רצועת הטיילת ועל מנת

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

לעמוד על ההשלמות הנדרשות שם. נרשם פרוטוקול ויש עדיין מספר דברים קטנים שנדרש להשלים והמועצה תטפל מול הקבלן. הועד המקומי כבר מטפל באחזקת רצועת גיבון זו.

מבנה גני הילדים בצומת האלון, - המבנה נמסר למועצה, מחלקת החינוך החליטה שגן יופעל רק בשנה הבאה. המבנה טרם נמסר מהמועצה לוועד המקומי. המועצה ביקשה בשבוע שעבר שנתחזק את הגיבון בכניסה לגנים וכך נעשה. פנינו בנפרד למנכ"לית המועצה וביקשנו לקבל כבר לרשותנו את האולם התחתון במבנה הגנים(שם רצינו להפעיל את הצהרון). טרם קיבלנו תשובה.

כביש 7 אחיות- החברה הכלכלית מטה יהודה והקבלן של הפרוייקט סיימו את עיקר העבודה. למרות זאת נכון להיום,נתיבי ישראל טרם קיבלו את הכביש חזרה לאחזקתם, הם אמורים להגיע לסיוור עבוד עם הגורמים הרלוונטיים כדי לראות שכל רשימת הרג'קטים טופלה ובוצעה. לגבי המדרכה בקטע התלול ;נתיבי ישראל לא דורשים את ביצועה והחברה הכלכלית שהבטיחה לבצע זאת,מנסה לחזור בה מהבטחתה זו מטעמים תקציביים. לגבי שיפור הגישה אל ומתחנות ההסעה שבסמוך למעון הרופא, נתיבי ישראל לא עומדת על כך , אנחנו דורשים ומקווים שנצליח. מבחינתם, לבטל את התחנות כי הן לא תקינות ולא מאושרות ואנשים יכולים מבחינתם ללכת לתחנה אחרי מעון הרופא,זו שבצומת רחוב האלון או לתחנה לפני - במבשרת.

יוסי אבנרי: בזמנו הייתה תופעה של דריסות בטרמפיאדות. עומדים ילדים בתחנה וזה מסוכן. ביקשתי שישימו עמודי בטון ותשובתם היתה שזה כביש לשימור ולכן לא אפשרי. אסור להיכנס להם בעניין הזה. צריך להמשיך ולדרוש מיגון התחנה.

תמי: בתשובה לשאלה בעניין העץ בכניסה לרחוב האלון- מדווחת כי נתקבלה החלטה בוועד להפוך את העץ לפסל סביבתי: מדובר בפרוייקט קהילתי בן שנה-שנה וחצי בו התושבים בונים ומחזקים קהילה ע"פיסול העץ בכניסה ליישוב. זה תהליך לא קצר. זה בשלב קבלת הצעות מחיר.

תושב ארזה: מה מערכת היחסים ביניכם לבין המועצה.

שלום: אקדים ואומר שהמועצה הציעה שיתקיים הליך שהמתאכלסים החדשים יעברו ליווי של שיתוף קליטה הסברה וכו'. היום דיברתי עם סיוון מהמועצה והוא קידם את העניין בברכה. הכוונה שתתקיים פגישת הסברה,עם נציגי המועצה והועד המקומי לעניין מערכת יחסים. שם יתנו תשובות בצורה מסודרת למגוון נושאים ובהם הארנונה ומיסי הוועד המקומי, שרותים ועוד

לשאלה למי מבני הציבור שייכים, מציע לכולם לעיין בתב"ע, שם מופיע היעודים והשימושים של מבני הציבור. כתוב שם בין היתר שמבני הציבור והשטחים הציבוריים כולל מס' חניות בחניונים צריכים להיות רשומים בטאבו על שם המועצה, אנחנו זרוע של המועצה, (המועצה לא עובדת עם

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

ועד בית), הגוף המוסמך שהוא זרוע של המועצה זה הוועד המקומי. המבנים אמורים לשמש את התושבים בישוב כולו. לגבי הבית לשימור יש רעיונות ויתקיימו דיונים בנושא הזה.

## בית הכנסת במתחם ארזה :-

תב"ע מי/876 יעדה ב"מבנה המזכירות" –המבנה הקטן לשימור, את השימושים הבאים: חינוך, דת ובריאות. חברת אזורים בעת שיווק הפרויקט הציגה לרוכשים כי במבנה יהיה בית כנסת. התב"ע מתייחסת גם למבנה הגדול לשימור ולגביו נאמר שבמקום "לא יותר שימוש לצרכי דת..."

עם איכלוס שלב א' אזורים העמידה קרוואן קטן לשימוש כמקום תפילה של מניין התושבים במקום. בהמשך איפשרה להם בחגים להתפלל בבית הגדול לשימור ואח"כ העמידה לרשותם לצורך זה, דירת מגורים פנויה בבנין 13 שם מתקיימות התפילות בשישי-שבת.

התב"ע מי 876 יעדה את השימושים הבאים: חינוך דת ובריאות. אזורים בשיווק הדירות פירסמה שיהיה בית כנסת.

ב-11/4/21 קיבלנו מכתב מעמותת בית כנסת (בחתימתו של מר רחמים שם טוב) – שבו הם מביעים דעתם כי השטח המיועד לביה"כ כפי שמוצג בתוכנית שהכינה חברת אזורים ושאותה העבירו אליהם, שטח זה המתוכנן לכ-35 מקומות ישיבה לגברים וכ-15 מקומות לנשים, איננו מספיק ולכן הם רוצים ב"כ ראוי שייתן מענה לכמות מתפללים גדולה יותר. מהדברים השתמע

שברצונם את המבנה כולו. שימושים אחרים שהתב"ע מאפשרת במבנה-חינוך ובריאות-ביקשו להעביר לשיטתם למבני ציבור אחרים בישוב.

דווחנו כי, בסיוור במבנה המיועד לביה"כ, עם מהנדסת המועצה ונציגים נוספים עוד טרם פרוץ הקורונה, כבר אז חשבנו שזה לא מספיק, ביקשנו אפשרות ליצירת חללים יותר גדולים אך זה נדחה על ידי אזורים מנימוקים של קונסטרוקציה, בתב"ע מופיע – "יותר עבודות שיפוץ פנימיות בתנאי שלא יפגע שלד הבניין". אלי ללוש מאזורים, דחה כל אפשרות הרחבה ע"י שינוי קירות פנימיים בטענה שזה מסכן את שלד הבניין. אסור גם לגעת בחזיתות, והשינוי היחיד שאזורים אמרה שתבצע זה ליצור פתח כניסה לבית הכנסת מצד מערב.

לגבי הטווח הקצר והמיידי-דווח לנו כי אזורים דורשת מהמתפללים לפנות את הדירה שמסרה לשימושם, בעקבות תלונה של דיירת בדירה הסמוכה. לכן הם בצורך למקום תפילה "זמני" חלופי עד אשר אזורים תפנה את משרדיה מהמבנה המיועד לביה"כ ותסיים את שיפוצו והכשרתו ליעוד זה. אזורים הכוינה את נציגי המתפללים לפנות אל המועצה האזורית ואל ועד הישוב בדרישה לקבל

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

לרשותם "לפרק זמן של מס' חודשים" את האולם התחתון שבמבנה גני הילדים, אותו מסרה כבר למועצה.

אזורים דחתה פתרונות אחרים שהמתפללים ונציגיהם העלו: פינוי משרדי אזורים לדירה בשלב ב' ומסירת המבנה למתפללים לתפילות שישי-שבת, פינוי קומה א' של המבנה לטובת המתפללים תוך השארת משרדי אזורים בקומה ב', מסירת דירה חליפית לצרכי המתפללים.

היום התקיים דיון אצל סגן ראש המועצה בנושא בית הכנסת בארזה. הדבר נודע לנו באקראי עת פניתי למועצה למציאת פתרון לבעיה, כולל הצעת חלופה להקמת אהל זמני בשצ"פ המערבי (החניה הפתוחה שעודנה חסומה לכ"ר) ובדרישה לקבל לו"ז למסירת המבנה מחב' אזורים. כפי שנאמר לי, סגן ראש המועצה מעריך זאת בעוד כחצי שנה לפחות. המועצה נדרשת לבא בדברים עם אזורים ואח"כ עם הוועד המקומי ולהתחייב לגבי לוחות הזמנים למסירת המבנה, כאמור אין עדיין מועד לתחילת השיפוץ.

יעל: זו פעם ראשונה שיהיה מבנה שיוכל לשמש לצורכי בריאות, כגון קופת חולים, מרפאות חופאים, טר"מ- צריך לקחת את זה בחשבון.

שלום: לצד השימושים המוגדרים בתב"ע של דת חינוך ובריאות. המועצה הודיעה לנו בפגישות שהתקיימו בעבר שאת הבניין הזה אנחנו מקבלים לשימושים של הוועד. לגבי הבניין לשמור הגדול, הוועד היה שותף לקביעת השימושים והפרוגרמה של המבנה. ההגדרה - מבנה / מוסד למורשת תולדות מוצא שבו קפיטריה, חדר אוכל, אולם הרצאות, חדר מוסיקה, ספרייה. כמו מתנ"ס עם פעילות לרווחת הציבור.

תושב ארזה הרצל: אנחנו מהמתפללים הראשונים כארבע שנים בבית הכנסת. נתנו לנו דירה ואמרו לנו לפנות אותה. היום אנחנו בין 40-ל-50 מתפללים ומאמין שזה יגדל ל-80.

שלום: במוצא יש עוד אפשרויות - בית כנסת בסיבוב מוצא ובמעון הרופא.

שם טוב: מבקש לתת פיתרון למתפללים. המבנה הקטן לשימור הוא מבנה של מוצא, למה צריך לתת לאזורים משרדים במקום? אכן שלחתי לכם מכתב ולרשימה ארוכה של אנשים במועצה.

בועז: הבניין עדיין בחזקת אזורים. כדי שאנחנו נוכל לעשות משהו, התהליך הוא שזה אמור לעבור ולהימסר למועצה ואחרי שהיא מקבלת את זה, מבנה זה עובר לשימושנו. בניגוד לשטח ציבורי פתוח זה עדיין לא בידיים של הוועד.

אריק עדיקה: תושב ארזה, בקהילת מתפללים בעבר היו 10 אנשים והיום הקהילה התרחבה ועומדת על 35 מתפללים. הגיעו הרבה יותר במיוחד בחגי ישראל, תושבים חובשי כיפה שרוצים להתפלל, ניסינו להתפלל במעון הרופא, אבל יש בעיות שמפריעות לקיים שם כמוסד, תפילה

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**

**מוצא עילית ד.ג. הרי יהודה 90820**

**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**

**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**

**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**





# ועד מקומי מוצא עלית

סדירה. בית כנסת זה צורך. אנחנו רוצים לשתף אתכם שיש קהילה שהתאגדנו, המבנה של החצי קומה לא מספיק במצבו הקיים לכל הקהילה. נדרשת התאמה והזזת קירות פנימיים להרחבתו. הפתרון המוצע מבחינתו הוא לתחום את הקומה הראשונה בכניסה נפרדת למתפללים ואת הקומה העליונה להסדיר בהמשך לצורכי בריאות וחינוך.

אזורים הורו עכשיו למתפללים, לפנות את הדירה המיועדת לבית כנסת וכרגע המתפללים בלי פתרון.

**שלום:** צריך לפנות למועצה שיביאו קונסטרוקטור ושיביאו חוות דעת נגדית לזו שאזורים מחזיקה ושלפיה היא מתנגדת לעשות שינוי קירות פנימיים..

**בועז:** אנחנו תומכים בכם, דיברנו עם נציגי המועצה, אנחנו נשמח לקדם כל פיתרון שאפשר.

**סילבי תושבת ארזה:** יש קבוצה של אנשים שגרים בצמוד לבית הכנסת. אני רוצה שהבית כנסת יורחב לשתי קומות. אבל אנחנו לא מוכנים שהפתח של בית כנסת ישתנה ויהיה ממערב בסמוך למגרש שלנו. מבקשת לא לפגוע באיכות חיים של התושבים. לא יתכן שפתח בית כנסת יהיה מול החלון שלי.

**ירון:** אזורים ביקשו לפנות את הדירה. לאן אנחנו הולכים? דיברתי עם שמחה מאזורים ארוכות, הוא אמר שהוא מסר את גן הילדים כמבנה ציבור ומבחינתו שם הפתרון... אנחנו יכולים שלא לפנות הדירה כפי שאזורים דורשת אבל, אנו לא פורעי חוק ואנחנו מבקשים מענה לכל המתפללים.

**בועז:** אנחנו ננסה לדבר עם סיוון ורחלי מהמועצה למציאת פיתרון. תהיה איתי בקשר.

**אדם:** אני דייר חדש בארזה בין הרוכשים הראשונים, דיירתי בסמוך למבנה לשימור. אזורים לא אמרו לנו שאמור להיות שם בית כנסת. אני מבקש שגם אנחנו, הדיירים שגרים סמוך למקום נרצה להיות שותפים.

**ברמל:** נדאג להעביר לכם מידע שיהיה אצלנו וכך גם אתם. בשלב זה אנחנו לא צד בעניין הזה כרגע. ההקצאה למבנה דת קיימת.

**סילבי:** מבקשת שהפתח לא יהיה סמוך לבתים שלנו.

הערה חשובה: לאחר ישיבת הועד התקיימו שיחות עם מספר רבנים והובהר חד משמעית שאין שום חובה שהפתח יהיה בצד מערב – כפי שהוצג בתכנית של אזורים כחובה. בשל הרגישות של פתחים חיצוניים בבית לשימור הרי שמדובר בהקלה משמעותית. המידע הועבר למועצה ואושרה קבלתו. נציג המתפללים מסר לבועז כי אין להם בעיה עם כל החלטה שכן הדבר היחידי הרלבנטי זה הפניית ארון הקודש לצד מזרח. הועד הבהיר למועצה כי אנחנו נסייע ככל שניתן - גם בפתרו זמני -

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**

**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**

**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**

**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**

**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



# ועד מקומי מוצא עלית

בכפוף לעמידת איזורים בהתחייבות לעניין הסדרת הקומה התחתונה בבית הקטן לשימור כבית כנסת.

## הבררות מול מימי:

שלום: בעקבות כתב תביעה שהגשנו נגד מימי, ב"כ מימי הגיש כתב הגנה ותביעה שכנגד, הדין נקבע ל-3/6/21 בשעה 11:00 במשרדי הבורר בת"א.

אני וצחי העברנו לעורך הדין שלנו את ההתייחסות שלנו לתביעה ולכתב ההגנה.

## פגישה עם מנכלית +מהנדסת המועצה:

ב-19.4. התקיימה פגישה "בירור" עם מנכ"לית ומהנדסת המועצה. ע"ר המכתב ששיגרנו ב-21.12.20 ליו"ר הוועדה המחוזית וע"ר מתן טופס 4 לשלב ב' בארזה בתאריך 16.12.20 מבלי שלפי ידיעתנו, הושלמו כל התנאים המופיעים בתב"ע, במיוחד בנוגע לעבודות לאורך כביש שבע אחיות.

## גיבון בישוב:

יואב אשד: נראה שבחלק מעבודות הגיזום חסרה עין מקצועית. התושבת פמלה סילבר מוכנה להתנדב להקדיש מזמנה לשמירה על העצים ומוכנה ללוות את עבודות גיזום העצים עת הן מתבצעות.

בועז: בדוק את העניין. יש גיזומים שהם לא שלנו, של חברת חשמל. ולפעמים אנחנו צריכים לגזום. אין לי בעיה להפגיש אותך עם הגנבים.

אורי מהוועד של ב' וג' ארזה: אני חושב שאנחנו צריכים להתאחד, לשאוף ולהיות גוף אחד ולפעול גם בעניין הבית הגדול לשימור כגוף אחד מול המועצה בקביעת היעודים והשימושים שם.

שלום: לעניין הבית הגדול לשימור, ראש המועצה מינה כבר ב-ראשית 2019 את סגנו להיות יו"ר וועדה לקביעת השימושים ותכני המקום. אנו מינינו נציגות של הוועד המקומי. יעל שלו ותמי שפירא לשבת עם נציגי המועצה. לצערנו עד היום הוועדה הזו לא כונסה...

ראש המועצה הביע נכונות כבר במרץ 19 ולאחרונה שוב, לממן פעילות לשילובם של משתכני ארזה בישוב מוצא עלית והעבודה על התהליך הזה. אנו מעוניינים בכך. בשיחה עם סיוון מהמועצה

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**



## ועד מקומי מוצא עלית

דברנו על קיום מפגש משותף לנציגי המועצה וועד הישוב עם תושבי ארזה ע"מ להסביר את היחסים של מועצה-וועד מקומי ועניינים כגון ארנונה ומיסי ועד מקומי ושרותים בכלל. נקדם זאת.

בפגישה שלנו בעבר עם נציגי שלב ב' נענו לבקשתכם וסוכם שנפתח את השער ברחוב התפוח בתאום עם מזכירת הישוב כסיוע לדיירים להעברת דירותיהם. המצב הוא שפורצים לנו את הגדרות והמנעולים, ביצעו פלישה לשטחי הציבור. אני מבקש דרכך להעביר מסר- ההתנהגות הזו לא מתאימה ולא תעבור לסדר היום. הגשנו תלונה על כך במשטרה ועל הפלישות לשצ"פ גם למועצה.

### כספים -

הנחה 2% למשלמים מראש בגביה מרוכזת. עקב טעות של המזכירה לא ניתנו הנחות למשלמים מראש את הארנונה. הנושא טופל והתושבים יזוכו בהתאם. הוועד המקומי החליט לבטל את ההחלטה לביטול הנחת 2% במסי ועד מיום 13.12.20 ולהעניק את ההנחה למשלמים מראש בהוראת קבע/מזומן. כרטיסי התושבים יזוכו בהנחה.

### מגרש הכדורסל-

זורית בלי ובקשתה לסדר עדיפות גבוה יותר בהמשך, לטיפול בפתרון אקוסטיקה במגרש. ובטווח המידי שמאמן הכדורגל לא ישרוק במשרוקיתו בזמן השיעור שמעביר באופן שכ"כ מפריע. וכן לתלות שלט האוסר על משחקים בין 14:00-16:00 יבוצע מיד.

היא מבקשת לבדוק אפשרות הקמת קיר אקוסטי בגבול ביתה עם המגרש ובמימון משותף של העלות. היא תבדוק אפשרויות ועלויות ותביא לידיעתנו.

בועז הבהיר כי נעשות פעולות נוספות לחיזוק הגדרות הקיימות במטרה לצמצם את מפגעי הרעש, במידת האפשר.

**מעלה הארז, כביש שבע אחיות**  
**מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820**  
**טל 02-5341994 פקס 02-5333038**  
**מייל: [mozaelit@gmail.com](mailto:mozaelit@gmail.com)**  
**אתר הבית: [www.mozaelit.com](http://www.mozaelit.com)**