

מספר החלטה : 1503
תאריך : 16/1/17

העברת זכויות במקרקעין לבניה נמוכה שהוקצתה בפטור ממכרז או בהרשמה והגרלה או במכרז לבעלי מאפיינים מיוחדים

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק רשות מקרקעי ישראל התשי"ד - 1960, החליטה מועצת מקרקעי ישראל בישיבתה מיום ט"ז בטבת תשע"ז (16 בינואר 2017) לתקן את החלטת מועצה מספר 1494 כלהלן:

1. הגדרת הנחה בסעיף ההגדרות יתוקן ונוסחה יהא כלהלן:

הנחה - תשלום דמי חכירה מופחתים (לרבות פטור מתשלום דמי חכירה) בהתאם להחלטת מועצת מקרקעי ישראל מספר 1480 או כל החלטה אחרת שתבוא במקומה. הנהלת הרשות רשאית לקבוע מקרים אחרים בהם ניתנת הנחה אשר תכלול בהגדרה זו. ככל שעשתה כן יפורסם העניין טרם ביצוע העסקה.

2. סעיף 3 ימחק.

3. סעיף 4 ימוספר כסעיף 3, יתוקן ונוסחו יהא כלהלן:

"3 הנהלת הרשות רשאית לקבוע כללים לגבי מקרים חריגים (מוות, מצב בריאותי קשה, גירושין על פי פסק דין או מימוש משכנתא), בדבר העברת זכויות קודם למועד שנקבע בסעיף 1."

4. סעיף 5 ימוספר כסעיף 4, יתוקן ונוסחו יהא כלהלן:

"4 כללי החלטה זו יחולו על עסקאות שיאושרו מיום כניסתה לתוקף של החלטה זו. על אף האמור, החלטה זו תחול גם על עסקאות שאושרו לפני כניסתה לתוקף של החלטה זו במקרים בהם בעל הזכויות חפץ לעשות כן."

5. החלטה זו מבטלת את החלטת מועצה מספר 1494.