

# עמותת בית כנסת אהל מאיר (ע"ש מאיר כהן ז"ל), שדה יעקב (ע.ר.)

580308187

3 מאי, 2018  
י"ח אייר, תשע"ח

## בית הכנסת – עדכונים

כפי שפורסם ע"י הוועד המקומי הסתיים שלב חיזוק השלד וכעת המבנה עומד בכל התקנים הנדרשים לעניין רעידות אדמה והכנה לנגישות (אלו הדרישות העיקריות במבני ציבור).

מכרז לבחירת קבלן עבודות הגמר הסתיים בהצלחה, נבחר קבלן מנוסה לשלב הגמרים וצו התחלת עבודה נמסר לו לביצוע מיידי.

התחלת העבודה בשטח תהיה בימים הקרובים.

הלו"ז, שפורסם בחודש 06/2017 קבע סיום משוער של השלד בסוף 2017, אך מסיבות שונות הוא הסתיים בתחילת מרץ 2018.

כמו כן נקבע יעד עיקרי להיכנס למבנה בראש השנה תשע"ט; **יעד זה עומד בעינו**, ולמרות העיכובים סוכם עם הקבלן שתתאפשר כניסה ותפילה בבית הכנסת בעשרת ימי תשובה (לאחר מכן הקבלן ימשיך בעבודות).

אנו סבורים שזהו **יעד חשוב ומשמעותי אשר עלינו כציבור לעשות את כל המאמצים לעמוד בו**, במיוחד לאחר שעברו שמונה שנים מאז שיצאנו מבית הכנסת ומתפללים באהל

להלן סקירה קצרה של הסכומים שהתקבלו והושקעו ועתידיים להתקבל לקראת סיום שלב הבניה:

### הכנסות/מקורות

פרטים	התקבל סכום – ש"ח	התחייבויות עתיד להתקבל	הערות
תשלומים של כ- 170 בתי אב	3,206,000	278,000 (1) (2)	
מועליות לתורה	169,000	40,000	
מתרומות להנצחה	1,297,000	232,000	
מתרומות חיצוניות לא מיועדות	396,000		
מהמועצה האזורית	500,000		קידום מימון מענק משרד הדתות
מהמועצה האזורית	300,000		קידום מימון ממקורות נוספים
מהמועצה האזורית	100,000		מימון המועצה
מהוועד המקומי	250,000		תקציב חומש
מהוועד המקומי	50,000	500,000	מימון שוטף
מהוועד המקומי		120,000	תקציב הנגשה
מהמועצה לשימור אתרים	189,000	250,000	
ס"ה	6,457,000	1,420,000	

ס"ה תקציבים מובטחים: 7,877,000 ₪

- (1) עם רצון טוב של המתמהמהים לשלם, ניתן לגייס בקלות עוד 500,000 ₪.
- (2) הסכום הזה יתקבל בפריסה עד שנת 2023, בשל דחיית תשלומים של חלק מהמשפחות.

## עמותת בית כנסת אהל מאיר (ע"ש מאיר כהן ז"ל), שדה יעקב (ע.ר.)

580308187

### הוצאות/שימושים (\*)

שלב	פרטים	תאריך חזוי (*)	סכום - ₪	מצטבר - ₪
א	תכנון וקבלת היתר בניה	31/12/14	165,000	165,000
ב	הריסה ופירוק	30/06/15	327,000	492,000
ג	ביצוע שלד וחיזוק	28/02/18	3,988,000	4,480,000
ד	עבודות גמר אולם מרכזי	30/09/18	1,936,000	6,416,000
ה	עבודות גמר מניין ספרדי אולם תחתון	30/09/18	768,000	7,184,000
ו	גמר עבודות עזרת נשים קומה 1	31/12/19	801,000	7,985,000
ז	שונות ופתוח, כולל אולם אחורי בקומה 1	31/12/19	797,000	8,782,000
ס"ה			<b>8,782,000</b>	

(\*) עד שלב ג' הסכום בסך 4,480,000 מבוסס על תשלומים בפועל, מכל המקורות.

משלב ד' הסכומים בסך 4,302,000 מבוססים על נתוני החוזה שנחתם.

### סיכום ביניים

הסכומים שגויסו ועתידיים להתקבל בסך כ- 7.8 מיליון ₪ מול עלות משוערת של 8.8 מיליון ₪, גרעון של כ- 1 מיליון ₪.

לכן העמותה החליטה בשלב זה לא לפתח את החלק האחורי (הצפוני במבנה) של עזרת נשים בקומה העליונה ולצמצם ככל האפשר בהוצאות הפיתוח.

לכאורה, על פי התכנית, חסר כ- 100,000 ₪ להשלמת עזרת הנשים בקומה למעלה.

ייעשו כל המאמצים להשלים את עזרת נשים למעלה (ללא מעלית, קיימת נגישות לעזרת נשים לצד האולם הראשי).

## עמותת בית כנסת אהל מאיר (ע"ש מאיר כהן ז"ל), שדה יעקב (ע.ר.)

580308187

### השלמת תשלומים והוספת תרומות

האפשרות לכסות את הגרעון הצפוי פשוטה מאד :

אם כל מי שטרם שילם את חלקו לקרן הבניין היה מחליט בזה הרגע לקבל החלטה אמיצה ומבורכת להשתתף במאמץ הכללי, ניתן בקלות לגייס עוד 500,000 ₪.

בנוסף, נבקש להציג בפני הציבור שמתוך 170 המשפחות ששילמו לבניין, 33 משפחות שילמו סכומים גבוהים מהמבוקש מהם, וזאת מזה כבר יותר משנתיים.

להלן סיקור הנתונים בתמצית :

תשלום ממוצע למשפחה	כמות משפחות
130,000	1
28,000	15
23,000	17
20,000	105
15,400	11
9,000	15
2,350	6

אם כל משפחה ששילמה את חלקה תגייס את כוחות הנפש להשלים עוד 5,000 ₪ לטובת קרן הבניין, ניתן יהיה להשלים את המבנה לתפארת כל היישוב.

### היערכות לתשלום לקבלן

כפי שנאמר לעיל, עקב איחור בלוח הזמנים, נעשה כל מאמץ, יחד עם הקבלן, לעבוד בקצב גבוה מאד לשם אפשרות לכניסה בתפילה לאולם הראשי וגם לאולם התחתון (המניין הספרדי), באופן שיאפשר תפילה מכובדת בעשרת ימי תשובה.

זאת אמירה ערכית, בצידה המשמעות הכספית הינה האצת ההוצאות לקצב של כ- 500 אלש"ח לחודש לפחות.

התשלומים לקבלן אינם ניתנים לפריסה ועלינו לשלם לו לפי התקדמות העבודה; ההערכה היא שהעבודות יסתיימו בדצמבר 2018 ובהתאם נידרש למלא את ההתחייבויות לתשלום עד סוף פברואר 2019.

**נבקש בכל לשון של בקשה : כל מי שיוכל לעשות מאמץ עילאי ויקדים את התשלומים באופן שיסתיימו לכל היותר עד סוף פברואר 2019, תבוא עליו הברכה!**

כפי שניתן להבין, קצב העבודה יהיה תלוי בעיקר במקורות המימון הזמינים של העמותה, ומכאן ברור שהמאמץ של כולם יתרום מאד לעמידה בלוח הזמנים וביעדים שנקבעו.

כל שקל שיתקבל יאפשר לנו לראות פרי בעמלנו המשותף.

בברכה,

הנהלת העמותה

ועד מקומי שדה יעקב