<u>פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מספר 1</u>

מיום 20 בנובמבר 2018

נוכחים: גל הראל, רועי שם טוב, גלעד בן דוד, אלון עוזרי, שי נתן, שי שקד, ליאורה כהן צדק

חסרים:

<u>סדר יום</u>:

1. רקע כללי על סמכויות הועד המקומי.
2. הצגת מורשי חתימה.
3. הצגת הפרויקטים המרכזיים מהשנה החולפת.
4. העברת 2 עמודי תאורה מהמשק של שחר זאדה
5. תב"ר 2018 – שיפוץ המבנה הישן של הקומונה, ומגרש הכדורסל
6. הקראוון של בר
7. גינת כלבים
8. אחזקת כבישי המושב
9. תקציב 2019

1) <u>רקע על אופן התנהלות הועד המקומי:</u>

גל: עורכת סקירה על אופן התנהלות הועד המקומי הנכנס וסקירה על פעילות הועד בשנת 2018:

1. ישיבות יתקיימו אחת לשלושה שבועות החל מינואר 2019. עד ינואר 2019 נקיים ישיבות אחת לשבועיים כדי לסיים את תקציב 2019.
2. יש להקפיד על נוכחות בישיבות הועד, לשם התנהלות תקינה ויעילה.
3. חברי הועד יקבלו אחריות על נושאים שונים. לאחר סקירת הנושאים חברי הועד בחרו את תחומי אחריותם כדלקמן:
   א. גל הראל – מכרזים, נושאים משפטיים, פרויקטים.
   ב. גלעד בן דוד – ביטחון, פרויקטים.
   ג. אלון עוזרי – כבישים, מדרכות, תמרור ותאורה.
   ד. רועי שם טוב – מרחבים ציבוריים, פרויקטים.
   ה. שי נתן – ביטוחים, מכרזים, נושאים משפטיים.
   ו. שי שקד – גינון וניקיון, נוער.
   ז. ליאורה כהן צדק – תרבות וחינוך.

2) <u>הצגת מורשי חתימה</u>

גל: מבקשת שתינתן החלטה כי מורשי החתימה בחשבון הבנק של הועד המקומי יהיו: גל קפלן הראל ת.ז 027160787, גלעד בן דוד ת.ז 054033543, אלון עוזרי ת.ז 028437242. חתימה של יו"ר הועד בצירוף אחד ממורשי החתימה בצירוף חותמת הועד מחייבות את הועד.

החלטה: הועד מאשר ומסמיך את מורשי החתימה.

3) <u>הצגת הפרויקטים המרכזיים מהשנה החולפת</u>

גל: נותנת סקירה של פרויקטים שבוצעו בשנת 2018:

א. החלפת תאורת רחובות לתאורת לד בעלות של 280,000 ₪ (200,000 הלוואה מהמועצה ל 4 שנים, 80,000 מתב"ר ומהשוטף). בימים הקרובים יושלם

הפרויקט על ידי התקנת זרוע לשני פנסים בכל עמוד רביעי בהרחבה א. בעקבות הפרויקט תשלום החשמל של המושב ירד בכ 65%.

ב. מתקני כושר – עלות 65,000 ₪ (25,000 ₪ תב"ר והיתרה מהשוטף).

ג. העתקת מבנה השומר אל מחוץ לשער המושב וחיבור **כל** תאורת הביטחון לפילר החדש שהוזמן מחברת חשמל, התהליך יסתיים בקרוב (עלות הפרויקט כ 40,000 ₪).

ד. השמשה מחדש של מחסן הנשק ושיקום חלק מתאורת הביטחון (בצד הצפוני של המושב) בעלות של כ 40,000 ₪.

ה. במסגרת תב"ר שניתן למושב לתיקון כבישים ומדרכות, נעשה שימוש עד כה ב 33,000 ₪ לתיקון אבנים משתלבות במרכות במקומות שונים וכן תיקוני כבישים נדרשים ברחבי המושב.

4) **<u>העברת 2 עמודי תאורה מהמשק של שחר זאדה</u>**

הועד נתבקש לפרק 2 עמודי תאורת ביטחון שמוצבים בצד המזרחי בתוך גבולות שטח א (שטח פרטי) במשק של שחר זאדה (בצמוד לכביש גישה לבית העלמין).

החלטה: הוחלט לפרק את עמודי התאורה ולנתק את החשמל בחלק זה של המושב. העבודה תתבצע על ידי עמיר קנטרוביץ.

5) **<u>תב"ר 2018 – שיפוץ המבנה הישן של הקומונה, ומגרש הכדורסל</u>**

רועי מעדכן:

א. הקומונה של בני המושבים עברה למבנה של המועצה (גן ניצנים לשעבר). המבנה שופץ ובוצעה בו חלוקה לחדרים בהתאם לצורך. הפרויקט מומן על ידי המועצה.

ב. הועד הקודם אישר כי התב"ר לשנת 2018 יצבע לשיקום מגרש הכדורסל. מציג 3 הצעות מחיר. הצעות המחיר כוללות את העבודות הבאות:
1) תיקון סדקים.
2) צביעת המגרש בצבע תיקני וסימון סימוני כדורסל, וכדורעף.
3) פירוק והחלפת מתקני סל, כולל זרוע הסל, התקנת לוח סל, חישוקי סל קפיצי, רשת ומיגון לעמוד הסל.
4) התקנת זוג שערי אלומיניום ניידים + רשתות.

מציין כי הצעת המחיר הנמוכה ביותר היא של פרופר ספורט, שעובד עם המועצה, וכולל בהצעה שלו גם מתן אישור מכון התקנים. ההצעה הזולה ביותר היא בעלות של 42,000 כולל מע"מ.

החלטה: מאשרים את ההצעה של פרופר ספורט. שרית תגיש בקשה לצביעת התב"ר בהתאם להצעת המחיר, ותוציא הזמנת עבודה. כמו כן, תוצא הודעה לתושבים כי חל איסור כניסת כלבים למגרש הכדורסל ולמגרש הכדורגל.

6) **<u>הקראוון של המד"ב</u>**

גל: משרת המד"ב במושב שדי חמד הינה בהיקף של 3/4 אחוז משרה, כאשר ברוב המושבים המד"ב הוא במשרה מלאה. בוצעו פניות רבות על ידי זאב פתאל בעבר לעלות את אחוזי המשרה ללא הצלחה. בכוונתי לפנות מחדש לראשת המועצה החדשה. בשנים האחרונות (קרוב ל 8 שנים) על מנת למשוך מד"בים איכותיים המושב הציע מגורים כחלק מהתפקיד. המד"ב מתגורר בקראוון הצמוד לקומונה הישנה. הקראוון נמצא במצב שלא ראוי למגורים. ענת רוקח נאמנת הנוער של המושב מבקשת להוסיף דברים בנושא.

ענת רוקח: מסבירה את חשיבות מגורי המד"ב במושב עבור הנוער הילדים מכיתה ג' ועד יב'. המגורים יוצרים זמינות של המד"ב כמעט בכל שעות היממה עבור הנוער והילדים. ממליצה להמשיך ולשמר מתן מגורים למד"ב. בר נוימן, המ"דב הנוכחי, עתיד לסיים את תפקידו ביולי 2019, וכבר בימים אילו אנחנו מתחילים באיתור מד"ב חדש. מצב הקראוון אינו מאפשר המשך מגרים בו, הריצפה קרסה וקיימת רטיבות, מבקשת שימצא לו מקום מגורים חלופי.

רועי: לאור החשיבות שהועלתה בפנינו על מגורי המד"ב במושב, מבקש שתינתן החלטה על המשך מתן מגורים ראויים למשרת המד"ב (גם למד"ב העתידי לבוא).

החלטה: הועד רואה חשיבות רבה בהמשך מגורי המד"ב בתוך המושב ולכן יקצה מבנה ראוי למגורים עבורו. הוחלט כי המד"ב יעבור לאלתר למבנה הקומונה המקורי, ולא יעשה שימוש בכל תוספות הבנייה (מהעץ) המוצמדות למבנה המקורי. השהות במבנה זה תהיה עד להחלטה אחרת של הועד המקומי. כמו כן הוחלט לקבל הצעות מחיר לפירוק תוספות הבנייה – **באחריות רועי**.

7) **<u>גנית כלבים</u>**

רועי: גל ואני חשבנו על הקמת גינת כלבים, לרווחת בעלי הכלבים והציבור, כדי שהכלבים יוכלו להיות משוחררים במקום שמיועד לכך ולא במגרש הכדורגל ובמגרש הכדורסל.

החלטה: הוחלט על הקמת גינת הכלבים. **באחריות רועי וגל** לדאוג להציג הצעות מחיר ומיקום בישיבה הבאה.

8) **<u>מצב כבישי המושב</u>**

אלון: מעקות הבטיחות בכניסה למושב מהווים סכנה בטיחותית יש לעשות להם סגירה. בנוסף יש לרענן את צבע הסימונים על כבישי המושב.

החלטה: באחריות אלון לדאוג לקבלת הצעות מחיר לסימון הכבישים, ותיקון מעקה הבטיחות.

9) **<u>תקציב 2019</u>**

את תקציב 2019 יש להגיש למועצה עד ה 31.12.18. הישיבות הבאות יוקדשו לבניית התקציב.

ועד מקומי
שדי חמד

חבר ועד

גל קפלן הראל, יו"ר הועד