

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מספר 44

מיום 9 בנובמבר 2021

נוכחים: גל הראל, ליאורה כהן צדק, אלון עוזרי, איריק לניס, גלעד בן דוד, שי נתן, יוסי מלאכי,
רון ארז

חסרים:

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מיום 17.10.21
2. מינוי חבר ועד חדש
3. מינוי מורשה חתימה חדש במקום גלעד בן דוד
4. חברת השמירה
5. תלונה על רעש מגינת הכלבים ומצב הניקיון בבית העם
6. קביעת ישיבת תקציב

(1) אישור פרוטוקול ישיבה מיום 17.10.21

החלטה – הפרוטוקול מאושר

(2) מינוי חבר ועד חדש

גלעד בן דוד – אחרי מעל 14 שנים כחבר בוועד המקומי האחראי על תחום הביטחון במושב, אני מבקש לפרוש מהעשייה ההתנדבותית בוועד המקומי. אני מודה לכל חברי הוועד על העבודה הצמודה יחד למען הקהילה שלנו.

גל הראל: בשם תושבי המושב אני רוצה להודות לך על כל העשייה שלך ב 14 השנים האחרונות כאחראי על תחום הביטחון של המושב השקעת ימים ולילות בשמירה על ביטחון התושבים ועל כך תודתנו.

לפני מספר ימים, כשגלעד הודיע לי על רצונו לפרוש מהוועד ערכתי סבב טלפונים בין כל חברי הוועד וכל חברי הוועד הציעו פה אחד לפנות לרון ארז ולבקש ממנו להצטרף לוועד ולהיות אחראי על תחום הביטחון. רון היה אחד משמונת התושבים שהציעו להצטרף לוועד לפני מספר חודשים כשחיפשנו מחליף לרועי שם טוב. אני מאד שמחה שרון נעתר לפנייתנו והסכים להצטרף אלינו.

החלטה: הוחלט פה אחד על צירופו של רון ארז כחבר וועד מקומי במקומו של גלעד בן דוד.

(3) מינוי מורשה חתימה בחשבון הוועד המקומי

החלטה: יוסי מלאכי ימונה למורשה חתימה בחשבון הוועד המקומי במקומו של גלעד בן דוד.

(4) חברת השמירה

גל הראל: חברת טנדו אבטחה שזכתה במכרז מסיימת את עבודתה במושב בסוף נובמבר. לצערנו הרב החברה מרגע חתימה על ההסכם נהגה בחוסר טוב לב בכל הנוגע ליישום ההסכם.

שבועיים בלבד לאחר שהתחילה לעבוד במושב, מנכ"ל החברה ביקש להיפגש איתנו ובפגישה בה נכחו גלעד בן דוד, אלון עוזרי ואני הוא הודיע שאין לו אפשרות להמשיך ולתת את שירותי השמירה במחיר שהוא הציע במכרז והוא מבקש להעלות את מחיר שעת השמירה ב 20% מהמחיר שהוא נקב במכרז, או שהוא יאלץ לסיים את ההתקשרות מולנו. בעצת עורך הדין של המושב הוצאנו לחברת טנדו אבטחה הודעה על הפסקת עבודה תוך הפרה יסודית של ההסכם. בהמשך להוצאת ההודעה פנינו לחברת מוקד אמון 99, החברה השניה שהגישה הצעה במכרז (רק 2 חברות הגישו הצעות למכרז טנדו אבטחה ומוקד אמון). נפגשנו עם נציג של החברה המחיר שהם דרשו גבוה בכ 40% מהמחיר שאנחנו משלמים היום. מאז הפגישה לא היתה התקדמות מולם למרות פנייתנו. בנוסף קבלנו מהמועצה נתונים על הכנסות הועד לשנת 2022 לצורך הכנת התקציב מהנתונים עולה שכדי לשלם את המחיר שהציעה חברת מוקד אמון נאלץ לפגוע במרכיבי ביטחון אחרים.

רונון ארז: בימים האחרונים אני לומד את נושא הביטחון. אני רוצה להציע שבשלב זה נבדוק מול חברת האבטחה הקודמת "גיל שקד" אפשרות לחזור ולעבוד במושב לתקופה קצרה, של חודשיים שלושה במהלכה נבדוק באם אנחנו יכולים לגייס מקורות מימון נוספים לתקציב הביטחון. אני אעבוד מול גיל גרישפיין על תוכנית האבטחה. אני צופה ומקווה שניתן יהיה לשפר את איכות השירות שנקבל מהם. הדבר יאפשר לנו את הזמן הנדרש לביצוע בדיקות ולקבל החלטה בנושא.

החלטה: מאשרים לרונון ארז לפנות לחברת "שקד אבטחה" ולבדוק באם הם מוכנים להחליף את חברת טנדו החל מה 24.11, למספר חודשים.

5) תלונה על רעש מגינת הכלבים ומצב הניקיון של בית העם –

רחל קציר: אני מתגוררת בסמוך לגינת הכלבים, אני הייתי בעד הקמתה. בתקופה האחרונה בשעות אחר הצהריים מגיעים לגינת הכלבים הרבה אנשים עם מספר רב של כלבים ועולה משם רעש מטריד. זה ממש הפך למטרד עבורי ועבור תושבים נוספים שמתגוררים בסמוך. הרעש עד כדי כך מפריע שאני לא יכולה לשבת בגינה בשעות אלו.

שי נתן: אנחנו מודים לך שהגעת אלינו והצגת את הבעיה. השטח הציבורי בו ניתן על פי התביע של המושב להקים גינות ציבוריות ומבני ציבור הוא השטח במרכז המושב. כשהתלטנו על הקמת הגינה והשקעת כספי ציבור בהקמתה בחנו מיקום אפשרי שאין בו כבר שימוש ציבורי וכך הגענו לשטח הנתון. התושבים שמתגוררים בסמיכות בהחלט לא צריכים להיות מטרדים מרעש לא סביר. אני מציע דבר ראשון לפנות לבעלי הכלבים המשתמשים בגינה ולהודיע להם על התלונות ולבקש את הירתמותם להורדת עוצמת הרעש על ידי הגבלת מספר האנשים שישתמשו בגינה בזמן נתון. במקביל נבחן אם קיימת פתרונות נוספים.

רחל קציר: תודה רבה. נושא שני הוא מצב הניקיון בבית העם. בבית העם יש חוגים כמעט כל יום גם בבוקר וגם אחר הצהריים. ניקיון פעמיים בשבוע לא מספיק. אנחנו מגיעות להתעמל בבקרים ולא אחת אנחנו שוכבות על חול. לדעתי צריך לנקות את בית העם כל יום. **גל הראל:** גם אנחנו חשבנו על זה וביקשנו, עוד לפני שהעלאת את הנושא, מחברת הניקיון לתת לנו הצעת מחיר לפעם נוספת. אני מקבלת את הצעתך ונבקש מהם הצעת מחיר לניקיון בית העם בכל יום בשבוע.

החלטה: הוחלט לפנות לקהילת בעלי הכלבים ולמצוא יחד פיתרון להורדת מפלס הרעש בשעות אחר הצהריים. במקביל **באחריות שי נתן** לבחון פתרונות נוספים. עוד הוחלט על העלאת מספר ימי הניקיון של בית העם לימי א-ה, **באחריות שרית** לבדוק הצעות מחיר.

(6) **קביעת ישיבת תקציב**

החלטה: ישיבת התקציב נקבעה ליום 23.11.21 בשעה 20:00.

ע'אורה כמן-393

חבר ועד

ועד מקומי
שדי חמד



גל קפלן הראל, יו"ר הועד