

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך 19.1.2025

נוכחים: יו"ר: ישראל אברסמון

חברי ועד: שאולי אלון, עמי לזר, אריאלה ולד, עודד נפתלי

מזכל"ת: ענת גלנץ (רשמה)

תושבים: מיכאל אסולין ובת זוגו אורה

**** הפרוטוקול אינו תמלול הישיבה אלא רישום עיקרי הדברים**

פלישה לשטח ציבורי מיכאל אסולין - ישראל דיווח על פלישה לשטח הציבורי של מיכאל אסולין בפינת רחוב השדרה והברוש. מיכאל טען שעשה זאת בהסכמה והציג מכתב שקיבל בשנת 2010 מיו"ר הוועד דאז (עמרי פירעם) המאשר לו שימוש בשטח הציבורי הסמוך לביתו. במסמך רשום שבמידה ויידרש על ידי הוועד לפנות את השטח הציבורי יעשה זאת תוך שבוע ימים.

ב2.1.25 נערך סיור בשטח המדובר בתאום עם מיכאל אסולין בהשתתפות ישראל וענת גלנץ. בסיור התגלה שהפלישה איננה רק של הצמחייה, חלק מהמרפסת שבנה גם פולשת לשטח הציבורי.

מיכאל ביקש להשאיר את המרפסת ולפנות אותה ברגע שהוועד יבקש ממנו לצורך שימוש ציבורי.

עוד ציין שבחודש מאי חוגג לאימו יום הולדת במרפסת.

החלטת הוועד - מיכאל אסולין יכול להמשיך לטפח את השטח הציבורי הצמוד לביתו ויחתום על התחייבות להסרת הצמחייה ברגע שיידרש על ידי הוועד המקומי. את החלק של המרפסת שבנה על השטח הציבורי עליו לפרק עד ה-1.6.25. וזאת על מנת להתחשב בבקשתו לחגוג יום הולדת לאמו.

תקציב 2025 – התקציב הוצג. הוחלט להשוות את ההכנסות מאגרת הביוב להוצאות אגרת הביוב. וכן להגדיל את תקציב התרבות.

תקציב 2025 - אושר.

יהודה בק – לאחר שאושר התקציב של 2025 הכולל מנהל תפעול. הוחלט לזמן את יהודה לשימוע ולהסביר לו שמנהל התפעול יהיה אחראי על כל המבנים והשטחים הציבוריים. ולכן אנו מודיעים על סיום עבודתו, בסוף חודש אפריל.

תקציב בית הכנסת – הוחלט להשאיר תקציב לבית הכנסת כפי שהיה בעבר. ענת וישראל יפגשו עם ניר בק להבין עבור מה הולכות ההוצאות ויבקשו ממנו לעמוד בתקציב השנתי על סך 3000 ₪.

בטחון – בהמלצת וועדת בטחון הוחלט לשנות את זמני סגירת השערים בין השעות 23:00 – 5:00, על מנת להקל על התושבים.

שלטי רחוב – הוחלט להשלים שלטי רחוב חסרים.

רכב תפעולי – הוחלט לרכוש רכב תפעולי בתקציב של עד 35,000 ₪.

מנהל תפעול - הוצגו תחומי מנהל/אחראי תפעול. יש לוודא שמנהל התפעול יעבוד גם בשטח. בימים או בתקופות שלא יהיה חצרן הוא ינקה את השטחים הציבוריים וידאג לנראות המושב. בדרישות להוסיף הנדסאי ובעל רשיון נהיגה.