

0406
2023

ט"ו בסיון תשפ"ג

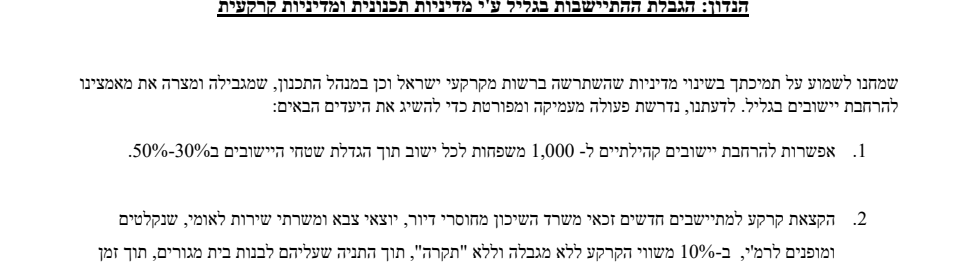


ראש המועצה יומנו של

עלינו לכותרות!

ראש הממשלה ושר הביטחון התערבו ומנעו ניסיון של מנכ"ל רשות מקרקעי ישראל (רמ"י), להעביר החלטה במועצת מקרקעי ישראל בישיבתה המתכננת ליום 12/6, שתמשיך את מגמת עליית מחירי המגרשים לנקלטים חדשים ביישובי משגב.

בעקבות דיון בממשלה ביום א' 28/5 פניתי עם עמיתי ראשי מועצות אזוריות במרכז הגליל, לראש הממשלה עם פירוט הצעדים הנדרשים:



"א סיון תשפ"ג
31 מאי 2023

לכבוד:

מר בנימין נתניהו,

ראש הממשלה.

א.ג.

שלום רב,

הדיון: התגברות התיישבות בגליל ע"י מדיניות תכנונית ומדיניות מקרקעית

שמחני לשמוע על תמיכתך בשינוי מדיניות שהשררשה ברשות מקרקעי ישראל וכן במטלה התכנון, שמבילה ומצירה את מאמציו להרחבת יישובים בגליל. לדעתנו, נדרשת פעולה מעמיקה ומפורטת כדי להשיג את היעדים הבאים:

1. אפשרות להרחבת יישובים קהילתיים ל- 1,000 משפחות לכל ישוב תוך הגדלת שטחי היישובים ב-30%-50%.

2. הקצאת קרקע למתיישבים חדשים וכאי משרד השיכון מחוסרי דירה, יוציא צבא ומשרתי שירות לאומי, שנקלטים ומופנים לרמי, ב-10% משטחי הקרקע ללא מגבלה וללא "תקרה", תוך התניה שעליהם לבנות בית מגורים, תוך זמן קצוב או להשיב את הקצאה לרמי.

3. הקצאת קרקע לאגודות שיתופיות/קהילתיות להתיישבות לבניית 100 יחיד להשכרה למגורים זמניים (זוגות צעירים, סטודנטים, תושבים מבוגרים, עולים חדשים) בכל יישוב.

4. הקצאת 30 ד' לתעסוקה, כפסוד מטכר, לבניית מבני תעסוקה בכל יישוב קהילתי.

ההתיישבות היהודית בגליל היא מימוש הצנינות בקונצנזוס מלא, לא ייתכן שמדיניות תכנונית וקרקעית תאט ותגביל את התפתחות יישובינו!

בכבוד רב,

דני עברי

ראש מועצה אזורית משגב

ראש מועצה אזורית מטה אשר

ראש מועצה אזורית גליל

ראש מועצה אזורית מרום גליל

התקיים:

שרי ממשלה, חברי כנסת, פעילי התיישבות במריפריה.

ד.ב. משגב 2017900 | טל. 04-9902312 | 059-04-9902391 | www.misgav.org.il

אנחנו | אשחר | גילון | מיידה | הרחל | הרות-חדר | חסיני | חרשים | סילאל | זילם | יעד | כושר | כמאנה | כמון | לכו | לוסם | מור | מורשת | כמנים | מתן | מילה צבי | מסס אבי"ב | סלמנה | עמנון (טנג) | ערב אל-נעים | פלך | צורת | קצרת | ראס אל-עין | רפת | שרשים | שכנה | תובל | תאור תמישה | פאק תעשות משגב. בר לב | מרכז שירותים. מרכז קהילתי משגב. משגב

בנוסף לכך, קבעתי פגישה עם שר השיכון - יו"ר מועצת מקרקעי ישראל.

כל תושבי משגב יודעים שבניית יישוב והחזקת יישוב הם עבודה קשה. יישוב הוא לא "פרויקט נדל"י". בינוי קהילתי ומימוש ערכינו - שונות, שיתוף פעולה וסגירת פערים, דורשים מאמץ מתמשך, פשרות, סבלנות וחוסן.

יישובינו עדיין חזקים ומבוקשים, אבל המשך קליטת משפחות צעירות ובני/בנות מקום היא חיונית להקלותנו. לשם כך נדרשת הרחבה פיזית ופיתוח דיוור להשכרה ובנינו לתעסוקה בסמוך ליישובינו.

להלן תגובה שהעברתי לעתונות שמתעניינת במצב ליישובינו:

"מועצה אזורית משגב עוסקת בבינוי קהילתי ופיתוח כלכלי ביישובים קהילתיים ויישובים בדואים ייחודיים בפריפריה ובמרחק גדול מאזורי ביקוש במרכז הארץ. יישובינו הפכו למבוקשים ומצליחים בזכות עבודה קשה, חוסן קהילתי, השתלבות ושיתוף פעולה עם העיר כרמיאל ועם היישובים הערביים הותיקים בגליל.

- מינהל התכנון מטיל בפועל מגבלות על הגדלה פיזית של יישובינו. - רשות מקרקעי ישראל לא מאפשרת ליישובינו, אגודות קהילתיות להתיישבות, ליזום ולבנות דיוור בר השגה.

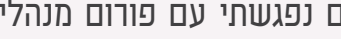
- רשות מקרקעי ישראל ומינהל התכנון לא מאפשרים ליישובינו, אגודות קהילתיות להתיישבות, לתכנן ולפתח אזורי תעסוקה.

- רשות מקרקעי ישראל מחליטה החלטות מנהליות שמונעות שיווק מגרשים במלוא ההנחה ע"פ אזור העדיפות, בפועל ביישובים היהודיים נדרשים לשלם 80%-90% משווי הקרקע וביישובים הערביים ובערים הסמוכות 10%-20%.

המגבלות והחסמים גורמים לתהליך הזדקנות והאטה של התפתחות יישובינו, למרות רצונם לגדול ול"גידוש" בני מקום. יישובינו מעוניינים לקלוט זוגות צעירים בני מקום ותושבי אזורי ביקוש שמוכנים להעתיק את מגוריהם ולקחת חלק בחזון הקמת יישוב קהילתי רב דוורי בר קיימא במרכז הגליל. לצערנו, הגשמת החלום והמשך הרחבת יישובינו נמנעת ע"י חסמי מינהל התכנון ורשות מקרקעי ישראל.

המכתב ששלחנו לרוה"מ מפרט את התנאים הנדרשים להפיכת מגמת ההזדקנות וההאטה בגידול. אנו מאמינים שהמשך פיתוח יישובים קהילתיים במרכז הגליל, ביחד עם פיתוח יישובים בדואים, פיתוח העיר כרמיאל ופיתוח מוקדי תעסוקה, שירותי בריאות, השכלה, תרבות ותשתיות תחבורה הם חיוניים לפיתוח מדינת ישראל.

על ראש הממשלה ועל ממשלת ישראל מוטלת אחריות להסרת החסמים, עלינו - נציגי הציבור והקהילות, מוטלת האחריות להמשך פיתוח קהילתי בר קיימא ע"פ ערכינו הבסיסיים - שונות, שיתוף פעולה וסגירת פערים."



בשבועיים האחרונים נפגשתי עם פורום מנהלי קהילות/ יישובים ועם פורום יו"רי יישובים. נפגשתי עם כל מנהלי בתי הספר במשגב והתכבדתי בטקס פרס חינוך האזורי לבית הספר "גליל", יישר כח לבית הספר, לאגף החינוך ולמנהלת - מאנר חיארדי!



השתתפתי בחנוכת מתחם ה"ינג'ה" החדש במורשת.



השתתפתי בפגישה עם נציגי משרד הבטחון שהציגו את נתוני הגיוס והשירות הצבאי של בנינו ובנותינו. הנתונים מרשימים בכל קנה מידה ובכל חתך, אפרט בשבוע הבא.

בישיבת מליאת המועצה פירט מנהל אגף הנדסה את הפרויקטים הרבים שנמצאים בהליך תכנון וביצוע:

- פיתוח שכונות, תשתיות ומבני ציבור ביישובים הבדואים בהיקף של כ-240 מיליון ש"ח.

- בינוי 18 כיתות בבי"ע על יסודי "קציר", ושיפוץ ובניו בבי"ס יסודי כמאנה, יסודי סלאמה, הר שכניה, הר גילון, הרכס, עודד, תבנית החינוך המזוהב, מורשת, גליל, אסיף ועומר.

- בינוי מרכז בריאות למרפאות קופות החולים וקידום פרויקט כפר הגמלאים במרכז השירותים ובסמוך למבנה "מרחבים" והמועדון הכפרי.

- אולמות ספורט ומתקני ספורט חדשים נוספים בלבון, כמאנה, סלאמה, מורשת, יודפת, צורית, גילון, ראס אל עין ובמרכז שירותי משגב.

- קבלת אחריות ישירה על ביצוע תשתיות לשכונות חדשות בהיקף כולל 650 מיליון ש"ח.

השבוע הסתיים מיזם "ימים של תודה", כמעט כל היישובים שמחו לנצל את ההזדמנות להודות לתושבים מתנדבים "סודתיים".

ימים של תודה - סרטון מסכם



נפגשתי עם תושבים ונציגי ציבור מראס אלעין, כמאנה, שכניה, מכמנים, טל אל, מורשת וסלאמה.



ספרנו שבעה שבועות והגענו ליום החמישים אחרי פסח - יום חג שבועות ומתן תורתנו. קראנו בשבוע שלפני החג את פרשת "במדבר" ופירוט שבטי ישראל. בחג קראנו בפרשת "תרו" את עשרת הדברות ובפרשת "פנחס" את קרבנות החג. קראנו גם את מגילת רות ועניין רות המואביה שהצטרפה לחמתה לשבטה ולעמה ושנינה עתיד למלוך על ישראל. למחרת קראנו את פרשת "נשא" והמשך היערכות בני ישראל למסע וחנכת המשכן. אתמול קראנו את פרשת "בהעלותך" ותיאור סדר התנועה של המחנה ואת התלונות והטענות שגרמו למשה רבינו לייאוש. הר סיני, קברות התאוה, ו"חצרות" זוהו ע"י נוצרים בדרום סיני בגלב מוסה, ואדי ארדה, ועין חודרה. היהודים והמוסלמים עסקו פחות בויהוי מדויק של כל תחנות מסע בני ישראל במדבר. אנו זקוקים ל"תמונה" כדי לדמיין ולחזק "נארטיב". אני נעזר בזכרונות שלי כדי לדמיין את תנועת בני ישראל במדבר וגם את מסע נעמי ורות ממואב לבית לחם. האמת היא שלא צריך "תמונה" אלא "תובנה". מה אומר לי הכתוב שמגיע אליי מן העבר הרחוק בדרך לעתיד הלא נודע. אני משתדל לדלות מסרים. אני נעזר במפרשים ובחוקרים. אני, אתם וכל העולם מתחככים בכתיב ומשתדלים להבין. כמו במסע במדבר - הדרך ארוכה וקשה, משהו צריך למות ומשהו צריך להיוולד, ולא הכל לפי התכנון. בערב שבועות נוהגים לעשות "תיקון". אני מאחל לכולנו שזנכה קצת ל"תיקון". שבוע טוב!

שלכם,
דני עברי